

Pays de la Loire, Sarthe  
Aubigné-Racan  
rue du 8 Mai, impasse du Tertre

## Maisons d'entrepreneur

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000505  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2006  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Destinations successives : maison d'habitation  
Parties constituantes non étudiées : garage

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1972, E, 45-46 ; 1972, AE, 196

### Historique

Ce modèle de maison en appentis fut construit par l'entrepreneur Guy Dulongpont dans la deuxième moitié du XXe siècle. Les toits étaient couverts en tuile mécanique *redland*. Guy Delonpont à décliné ce modèle avec une version sur garage au n° 11, rue du 8 mai.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : Guy Dulongpont (entrepreneur, attribution par source)

### Description

On entrait dans la maison par un des pignons. Il y avait un couloir qui divisait la maison en deux parties inégales : d'un côté la cuisine avec une fenêtre, puis les sanitaires (deux petites fenêtres) puis une chambre, sur la façade la plus basse ; en face, de l'autre côté, il y avait la salle à manger avec une porte-fenêtre puis une grande chambre, sur la façade la plus haute. Le garage occupait toute la largeur de la maison sur l'autre pignon. Suivant l'orientation de la maison, la porte du garage se trouvait sur la façade la plus proche de la rue. Du côté de la grande façade, la maison était ornée de contreforts inclinés appareillés en gros moellons de grès pour matérialiser l'espace de la maison et le séparer du garage.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée  
Type(s) de couverture : appentis

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

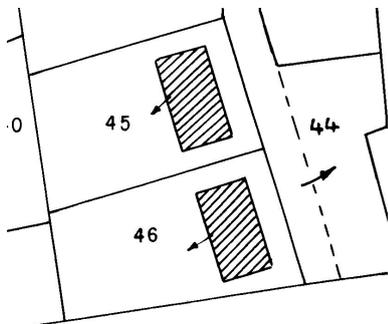
## Statut, intérêt et protection

Ces maisons inspirées des revues d'architecture de l'après guerre 39-45 sont à signaler pour leur caractère moderne caractéristique du XXe siècle.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Lotissement de l'impasse du Tertre : deux maisons Dulonpont.  
IVR52\_20057204062NUCA



Impasse du Tertre : façade antérieure sur la cour.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057203592NUCA



Impasse du Tertre : façade antérieure. Porte d'entrée protégée par une petite véranda.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057203588NUCA



Impasse du Tertre : façade postérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057203589NUCA



15, rue du 8 mai : façade postérieure sur rue.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057203664NUCA



15, rue du 8 mai : façade antérieure sur le jardin.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20057203663NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

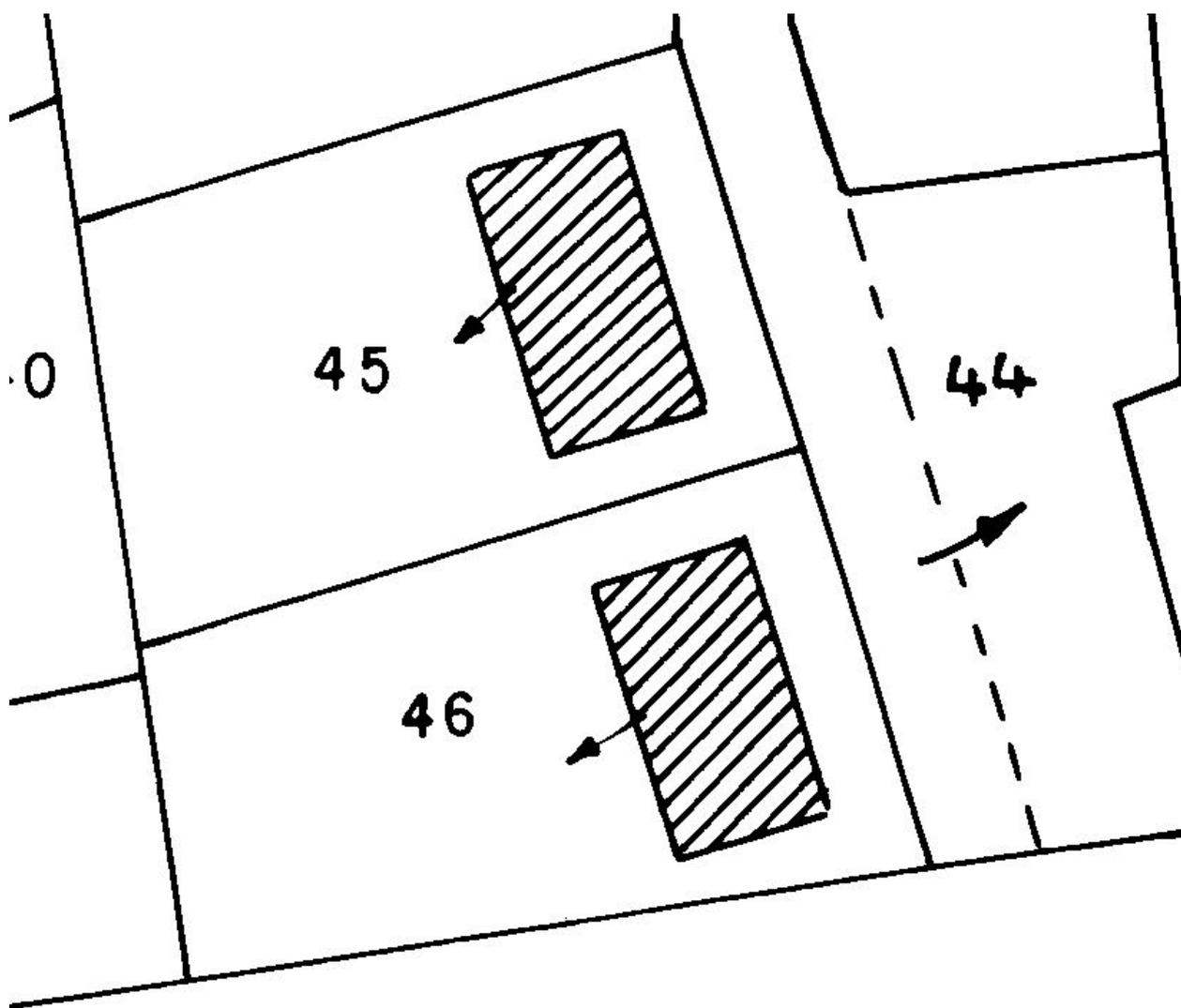
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Aubigné-Racan : présentation de la commune (IA72000527) Pays de la Loire, Sarthe, Aubigné-Racan

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Lotissement de l'impasse du Tertre : deux maisons Dulongpont.

Référence du document reproduit :

- Cadastre 1972, section E, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 014/174).

IVR52\_20057204062NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Impasse du Tertre : façade antérieure sur la cour.

IVR52\_20057203592NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Impasse du Tertre : façade antérieure. Porte d'entrée protégée par une petite véranda.

IVR52\_20057203588NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Impasse du Tertre : façade postérieure.

IVR52\_20057203589NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



15, rue du 8 mai : façade postérieure sur rue.

IVR52\_20057203664NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



15, rue du 8 mai : façade antérieure sur le jardin.

IVR52\_20057203663NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation