Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
la Morinière

Ferme, actuellement maison - la Morinière, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003120
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1982, A, 141 à 144, 171

Historique

La Morinière a été construite en 1850. Le double logis résulte peut-être d'un allongement intervenu dans la deuxième moitié du XIXe siècle ou au début du XXe siècle. Les portes et une partie des baies ont été remaniées durant la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle
Dates : 1850 (daté par source)

Description

La ferme est constituée d'un bâtiment maçonné unique abritant un logis double et l'étable. Il est construit en moellon de grès et est couvert d'ardoises. Ses baies sont en briques harpées et en brique et ciment. La Morinière appartient au type IV des fermes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Seul exemple de ferme créée dans la deuxième moitié du 19e siècle, avec la Frilouzière, à Saint-Léger-en-Charnie.

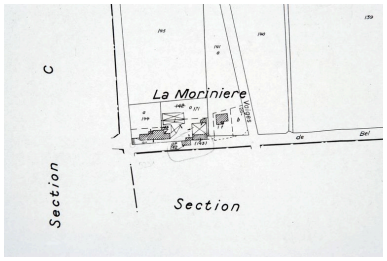
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 403. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Léger**, 1842-1911.

Illustrations



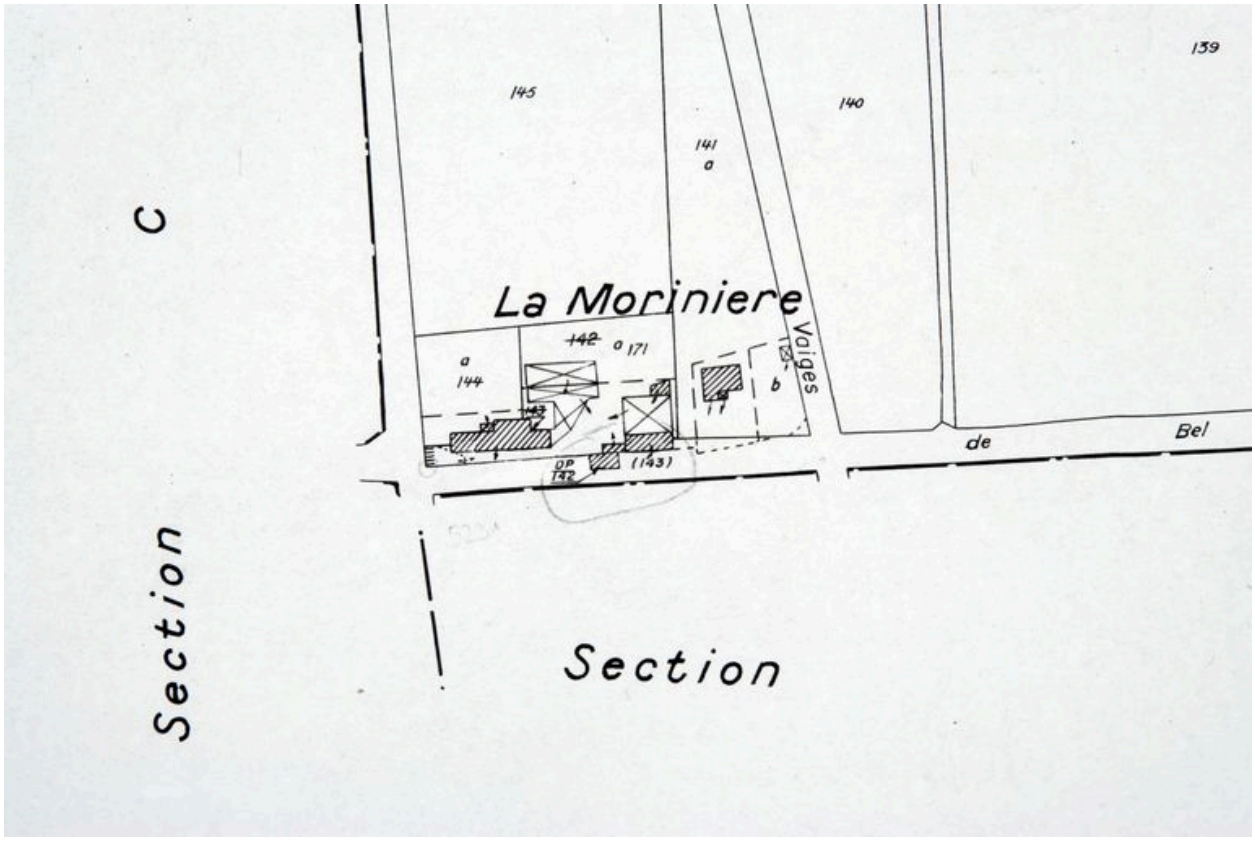
Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A3.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301187NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301470NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A3.

IVR52_20055301187NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest.

IVR52_20055301470NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation