

Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
les Maisons-Neuves

Écart - les Maisons-Neuves, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002233
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1842, B, 42, 45, 47, 48 ; 1982, B, 35

Historique

Le lieu-dit les Maisons-Neuves comprenait en 1842 quatre petits logis, dont trois contigus. Il faisait partie de l'écart de Chanteloup. Seul l'ancien logis contigu est, transformé récemment en garage, a conservé sa charpente ancienne. Les deux autres logis contigus ont été réunis en un seul. Ils ont été complètement remaniés dans la deuxième moitié du XIXe siècle et agrandis à l'ouest d'une petite dépendance, aujourd'hui découverte. Le logis isolé a été complètement transformé au début du XXIe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 1er quart 21e siècle

Description

Les deux bâtiments sont construits en moellons de grès. Seul l'ancien logis contigu est (actuel garage) a conservé sa couverture en tuile plate. Les autres sont dotés d'une couverture récente en ardoise. Les baies du logis contigu ouest sont encadrées de pierres de taille de grès clair et de granite. Les autres ouvertures, contemporaines, sont en moellons de grès. Les Maisons-Neuves appartiennent au type I des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

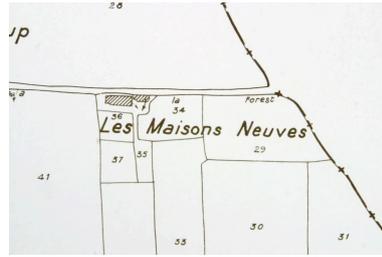
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section B1.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302743NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1936, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2002, section B1.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303390NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301884NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Les écarts de la commune de Blandouet (IA53002215) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



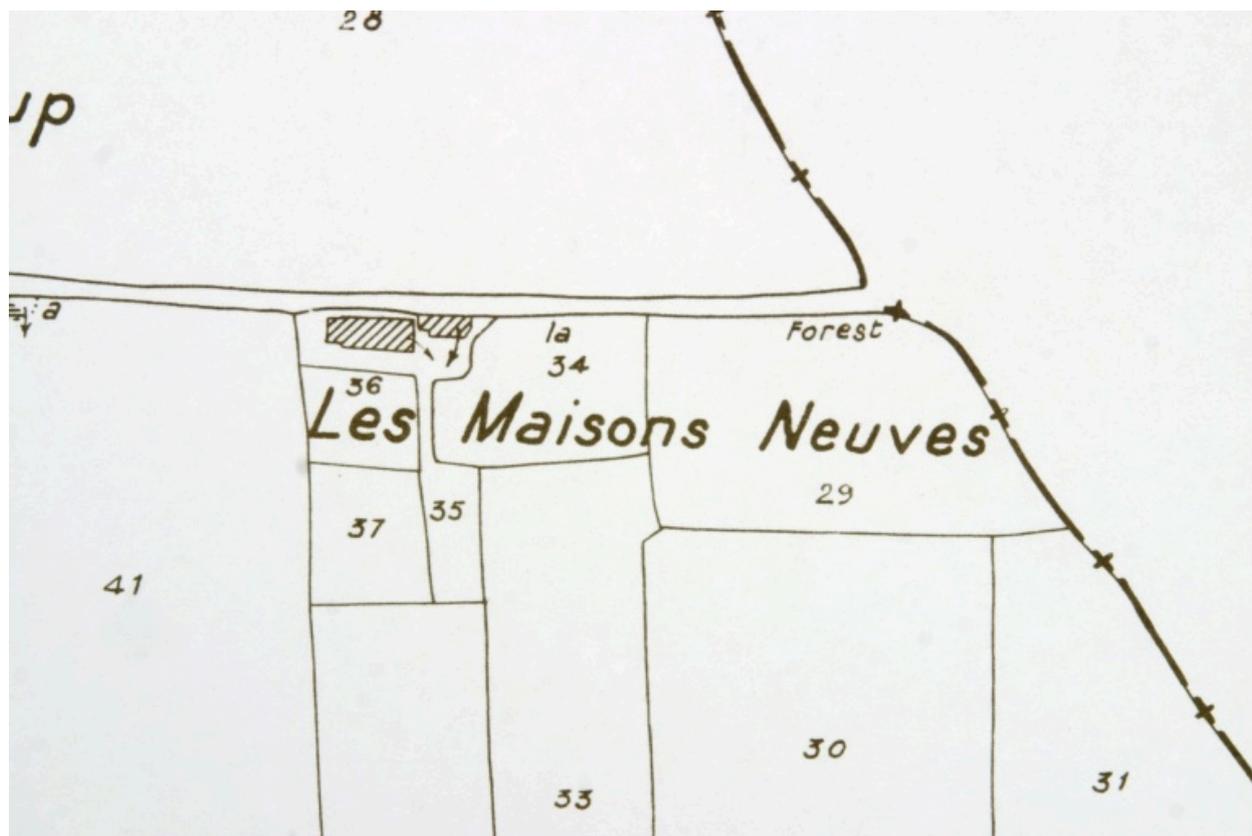
Extrait du plan cadastral de 1842, section B1.

IVR52_20045302743NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section B1.

IVR52_20045303390NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud.

IVR52_20055301884NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation