

Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Grande Bernegoue (la)
37 rue de l' Autize

Maison ; la Grande Bernegoue, 37 rue de l'Autize

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002685
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, C, 935 ; 2020, C, 629

Historique

Un bâtiment, important par la superficie mais qualifié de mesure, apparaît à cet emplacement sur la plan cadastral de 1835. Il appartient alors à Jean Laurent, meunier. Peut-être s'agissait-il de la maison et métairie du Grand port de la Bernegoue, propriété dans la première moitié du 18e siècle de Jeanne-Antoinette Poulet. Le 19 septembre 1771, ses neveux et petits-neveux se partagent ses biens, dont la métairie du Grand port de la Bernegoue, exploitée par le nommé Prunier et sa femme, et qui reste dans un premier temps en indivision. Parmi ces héritiers, Clément Texier, bourgeois de La Ronde, très actif dans le dessèchement des marais à La Ronde, Taugon et Marans, vend la métairie le 14 janvier 1782 à Jean-Baptiste Aumon, bourgeois de Maillezais. Le bâtiment est en tout cas reconstruit en 1838 pour Jean Laurent.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Description

Placée en alignement sur la voie, la maison présente l'originalité d'avoir sa façade sur le mur pignon. On y dénombre deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée. Les appuis des baies sont saillants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; 2/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD17 ; 3E 47/90. 1771, 19 septembre : partage des biens de Jeanne-Antoinette Poullet.
- AD85 ; B 664-2. 1782, 14 janvier : enregistrement de l'acte de vente de la maison et métairie du Grand port de la Bernegoue, à Maillé par Clément Texier à Jean-Baptiste Aumon.
Archives départementales de la Vendée. B 664-2. 1782, 14 janvier : enregistrement de l'acte de vente de la maison et métairie du Grand port de la Bernegoue, à Maillé par Clément Texier à Jean-Baptiste Aumon.
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). 1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.

Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations



La parcelle 935, au centre,
sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20218500063NUCA



La maison vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500916NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 935, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52_20218500063NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La maison vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500916NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation