Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
5 bis rue de Bel-Air

Maison, 5 bis rue de Bel-Air, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004631
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 128 ; 1999. A 2ème feuille 1174

Historique

Le terrain sur lequel a été élevée cette maison a été arrenté par la duchesse de Lesdiguières à un charpentier, constructeur de navires, François Pelé, le 8 août 1722. L'arc segmentaire des baies et le remploi de pièces de bois de navires utilisées comme linteau la lient aux constructions du milieu du XVIIIe siècle. L'escalier a pu être ajouté ultérieurement (fin XVIIIe siècle), un couloir pouvant traverser la maison à l'origine. Elle a été récemment isolée de la maison mitoyenne au nord, de laquelle elle dépendait. Trois capitaines de navires en seront successivement propriétaires dans la seconde moitié du siècle, Rambaud, Pacaud, et Querbez.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 18e siècle

Description

La maison, simple en profondeur, se compose de deux pièces par niveau, de part et d'autre d'un escalier en charpente à balustres ancré contre la façade postérieure et directement accessible depuis l'entrée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

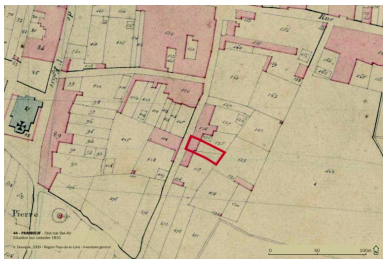
- Etude de Me Marot. Succession de feu François Pelé. Prise de possession par Pierre Challumeau, avocat à la cour et sénéchal du marquisat de la Guerche, de quatre maisons dont la maison située rue de Bel air, composée de deux chambres basses, une cuisine entre deux, trois chambres hautes au-dessus du tout, une galerie à l'est et au sud, un cellier et un magasin vers le nord. 28 mai 1744.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 51 17

- Etude de Me Baulin. Prise de possession par Charles Pacaud, capitaine de navire, d'une maison, composée de plusieurs chambres basses et hautes, celier, jardin et pavillon, acquise de Pierre Rambaud, capitaine de navire. 18 février 1771.
  Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/4

- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Numéro de la propriété : 9. Propriété : Querbez, capitaine de navire. Nature de la propriété : maison et jardin, 5 chambres basses, 5 chambres hautes, buanderie et celier.
  Archives communales, Paimbœuf

Illustrations

Situation sur données cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400312NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400311NUDA

Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400113NUCA

Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama, Autr. Denis Pillet
IVR52_20104402702NUDA

Vue de la façade antérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401457NUCA

La façade antérieure, détail du linteau de la baie du premier étage à droite.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401458NUCA

La façade postérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401450NUCA

Le vestibule.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401452NUCA

L'escalier.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401451NUCA

L'escalier, détail des balustres.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401456NUCA

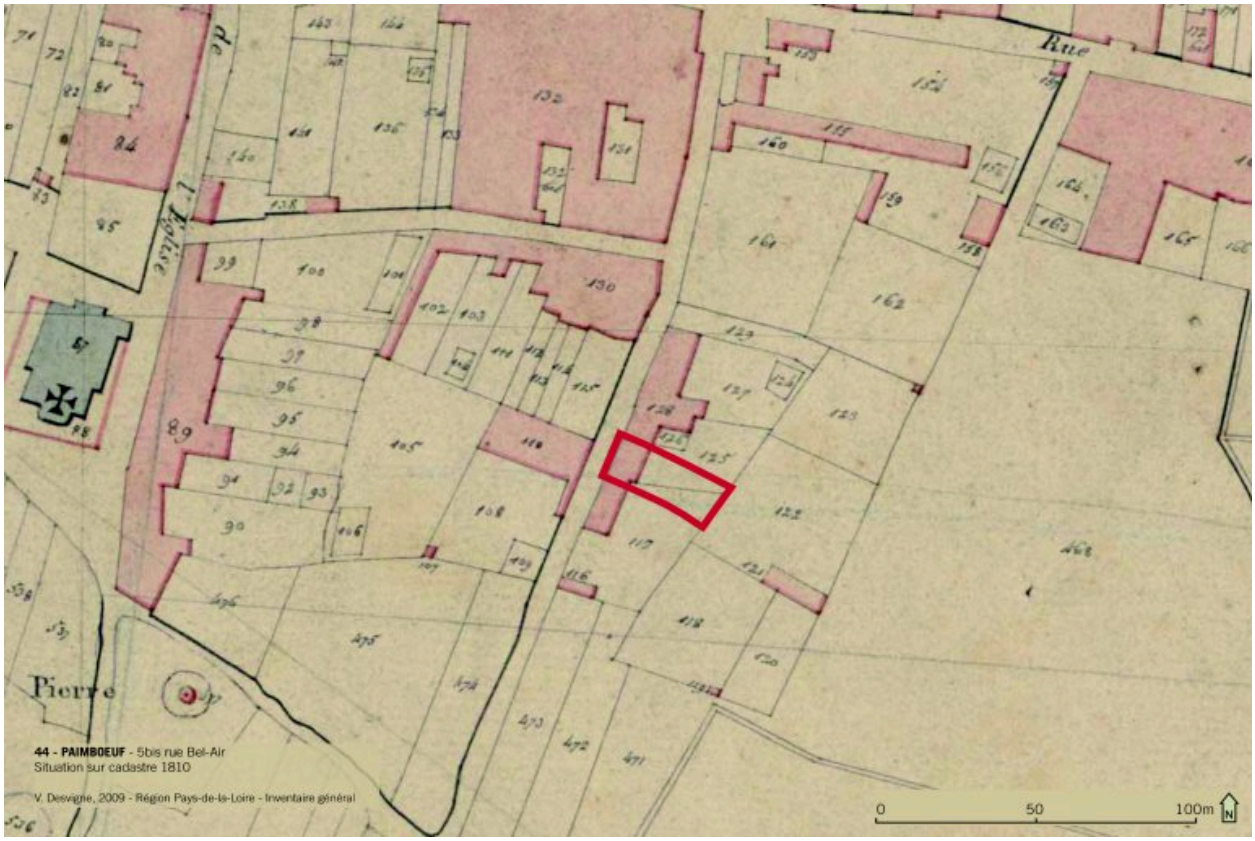
Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 16, 1 à 7 rue de Bel-Air ; rue de l' Hôpital ; rue Pierre-Jubau ; 4 rue Louis-Séguineau ; rue Constant-Riou, Paimbœuf (IA44004629) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, 1 à 7 rue de Bel-Air , rue de l' Hôpital , rue Pierre-Jubau , 4 rue Louis-Séguineau , rue Constant-Riou
Dossiers de synthèse :
Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400312NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400311NUDA
Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, section A, 2e feuille, validé en 1999 ; extrait.
  Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20034400113NUCA
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Situation sur la vue aérienne, 2010.

Référence du document reproduit :

- Photographie, recadrée d'après l'original n° IVR52_20104401431NUCA.
  Région Pays de la Loire - Centre de ressources, Nantes

IVR52_20104402702NUDA
Auteur de l'illustration : Élodie Rama
Auteur du document reproduit : Denis Pillet
Technique de relevé : reprise de fond ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la façade antérieure.

IVR52_20034401457NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La façade antérieure, détail du linteau de la baie du premier étage à droite.

IVR52_20034401458NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La façade postérieure.

IVR52_20034401450NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le vestibule.

IVR52_20034401452NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'escalier.

IVR52_20034401451NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'escalier, détail des balustres.

IVR52_20034401456NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation