

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Débaudière

Ferme, actuellement maison - la Débaudière, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003305
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : cellier, fournil, étable, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, A6, 16, 17. ; 1982, A, 210, 213, 214.

Historique

La Débaudière figure sur la carte de Cassini sous le nom de "Tébaudière". Le logis a été construit en 1873. Le fournil-étable-porcherie a été reconstruit la même année sur un fonds ancien : il remplace sans doute l'ancien logis. Un troisième bâtiment (étable-grange ?), qui figure sur le plan cadastral de 1838, a été démoli depuis 1982.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1873 (daté par source)

Description

Les deux bâtiments subsistant de l'ancienne ferme sont disposés perpendiculairement. Ils sont construits en moellons de calcaire marbrier, sont couverts d'ardoises et sont percés de baies encadrées de calcaire marbrier taillé. Ils sont dotés d'un rez-de-chaussée et d'un comble à bas surcroît (transformé en étage de comble sur le logis). Le corps est du logis, plus bas, est peut-être une ancienne cave. La Débaudière appartient au type IIC des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

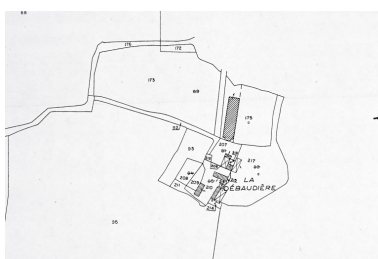
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges.** 1883-1911.
- Collection particulière. **Paroisse de Saulges. Registre des délibérations du conseil de fabrique et du bureau des marguilliers,** 1826-1906.
p. 48

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1838, section A2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302251NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1966, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section A2.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302397NUCA



Vue d'ensemble depuis l'ouest : le
logis et le fournil-étable-porcherie.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302722NUCA



Le fournil-étable-
porcherie vu depuis le nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302723NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



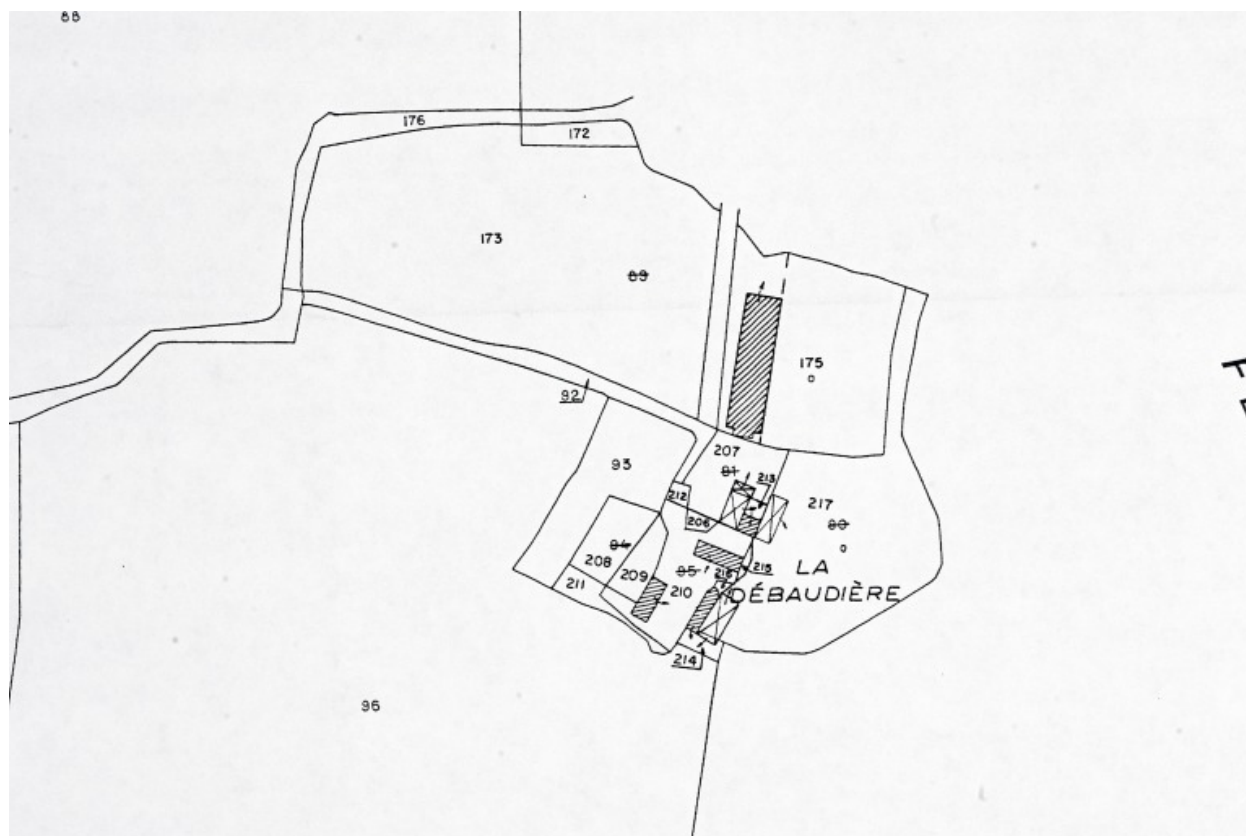
Extrait du plan cadastral de 1838, section A2.

IVR52_20065302251NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section A2.

IVR52_20065302397NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'ouest : le logis et le fournil-étable-porcherie.

IVR52_20065302722NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le fournil-étable-porcherie vu depuis le nord.

IVR52_20065302723NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation