Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
2, 4 rue de l' Ancienne-Gare

Maison, 2-4 rue de l'Ancienne-Gare

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003982
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : café

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, E, 249 ; 1982, AC, 15, 163, 164

Historique

Bâtiment construit avant 1842. Il a été remanié, agrandi de deux appentis et doté d'une grille et d'un portail délimitant sa cour durant la deuxième moitié du XIXe siècle. Au début du XXe siècle, il abritait un café. A la fin du XXe siècle, sa partie est, qui était en appentis, a été en grande partie reconstruite pour former un logis indépendant, puis a été rattachée par un corps neuf à la dépendance située sur la parcelle AC 164, elle-même convertie en pièce d'habitation.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 4e quart 20e siècle

Description

La maison est précédée à l'ouest d'une cour accessible par un portail à piliers en calcaire marbrier taillé. Elle est couverte d'ardoises. Les baies de son corps principal, construit en moellons crépis et doté d'un rez-de-chaussée et d'un étage en surcroît, sont en briques, en grosses briques et en ciment. Les deux appentis, situés au nord sont réalisés en moellons de calcaire marbrier et de grès et en moellons et brique. Ils sont dotés d'ouvertures en brique et à linteaux de bois. Le corps neuf de la seconde habitation est en parpaings de béton peints en blanc. La maison appartient au type II.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi ; parpaing de béton
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

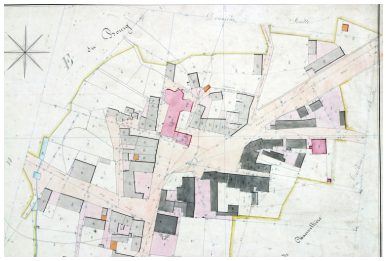
Références documentaires

Documents figurés

- **Vaiges (Mayenne). Église, Place, Gare des tramways.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe siècle (avant 1911). 1 impr. photoméc. (carte postale). (501). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 235 23).

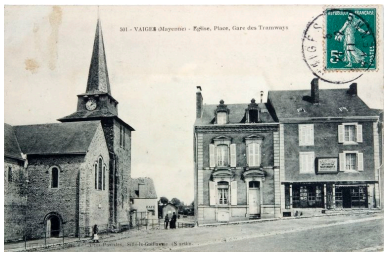
- **Vaiges (Mayenne). L'église.** Laval : Hamel-Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (Collection particulière).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301135NUCA

Carte postale, début du 20e siècle. Vue depuis le sud-est.
Autr. Désiré et Henriette Hamel-Jallier, Repro. François Lasa
IVR52_20045303252NUCA



Carte postale, avant 1911. Vue depuis la place de l'église à l'ouest. La maison est au fond.
Autr. Pavy-Legeard,
Repro. François Lasa
IVR52_20045302993NUCA

Vue depuis le sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303267NUCA

Vue d'ensemble depuis la
rue de l'ancienne gare à l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303271NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.

IVR52_20045301135NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Carte postale, début du 20e siècle. Vue depuis le sud-est.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges (Mayenne). L'église.** Laval : Hamel-Jallier, s.d. [1er quart XXe siècle]. 1 impr. photoméc. (carte postale). (Collection particulière).

IVR52_20045303252NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier
(c) Editions Hamel-Jallier ; (c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Carte postale, avant 1911. Vue depuis la place de l'église à l'ouest. La maison est au fond.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges (Mayenne). Église, Place, Gare des tramways.** Sillé-le-Guillaume : Pavy-Legeard, 1er quart XXe siècle (avant 1911). 1 impr. photoméc. (carte postale). (501). (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 235 23).

IVR52_20045302993NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
Auteur du document reproduit : Pavy-Legeard
(c) Editions Pavy-Legeard ; (c) Archives départementales de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis la rue de l'ancienne gare à l'est.

IVR52_20045303271NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20045303267NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation