

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
22 rue du Faubourg-Saint-Michel

Maison, 22 rue du Faubourg-Saint-Michel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004439
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de maître
Destinations successives : centre culturel
Parties constituantes non étudiées : parc, clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819, M, 25 ; 1962, AD, 485

Historique

Cette maison de maître remplace l'ancien manoir de Pont-Blanc dont la mention la plus ancienne remonte à 1601. Vraisemblablement construit par Allain-Antoine Millon de Villeroy, acquéreur de la propriété en 1841, l'édifice est converti au milieu du XXe siècle en dépendance de l'hôpital voisin, et sert actuellement de centre culturel.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle, 20e siècle

Description

L'édifice est implanté au cœur d'un parc partiellement clos de murs en moellons. Assis sur un étage de soubassement, ce bâtiment s'avère caractéristique de la mi XIXe siècle par ses chaînes d'angle, ses bandeaux horizontaux, ses encadrements de fenêtres et sa corniche, tous en pierre de taille, ainsi que par ses souches de cheminées hypertrophiées percées de fenêtres. Les lucarnes et la charpente complexe à croupes sont également à signaler.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : granite ; calcaire ; enduit ; appareil mixte ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 8886. **Mention de Me Macé l'ainé, notaire, sieur du Pont Blanc.** 1601.
p. 53 v°.
- Archives départementales de Loire-Atlantique. 4 E 61/38. **Étude de Me Oudiette, acquisition par Allain-Antoine Millon de Villeroy** 27 décembre 1841.
- Archives départementales de Loire-Atlantique. 4 E 62/38. **Vente par Jean Lemasson, ancien capitaine de navires et Renée Louise Duchesne sa femme, demeurant à Saint-Nazaire, à Charles Moysan, capitaine de navire, et Madeleine Renée Filleul, sa femme, au faubourg Saint-Michel, d'une maison nommée « la maison du Pont Blanc », consistante en deux embas, chambre au-dessus lambrissée et grenier à côté [] cour au derrière, jardin aussi au derrière [], droit de servitude et passage par le portal de la maison des enfants Villaufeuve pour se rendre audit cellier.** 12 janvier 1779.
- Archives départementales de Loire-Atlantique. 1 Q 1017. **Bail de la maison, cour et jardin dite du Pont Blanc recommandant de ne rien mettre de lourd dans les chambres hautes comme des ardoises et ne pas y danser.** 19 décembre 1830.

Annexe 1

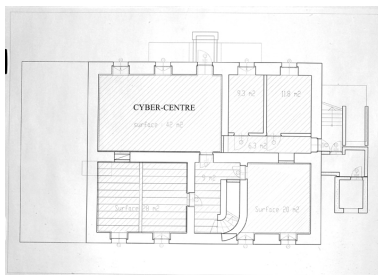
Étude de Me Henry, notaire à Guérande, 21 avril 1947.

Vente par M. Antoine Frédéric Marie Million de Villeroy à l'hôpital de Guérande d'un bâtiment dénommé Les Marais longeant le faubourg Saint-Michel comprenant au rez-de-chaussée cinq chambres, deux water-closets, ne salle de bains, une salle à manger, un office, à l'étage sept chambres, un water-closet ; un deuxième bâtiment dénommé Les Landes comprenant un entre-sol à usage de rangement et une chaufferie, un premier niveau comprenant un office, un local d'infirmier, une salle à manger, un coin salon, deux chambres, un deuxième niveau comprenant diverses pièces à usage de chambre, lingerie, water-closets, salle de bains, rangement, un troisième niveau comprenant cinq chambres, water-closets. En pignon de ce bâtiment, un logement comprenant une pièce en rez-de-chaussée, salle de bains, water-closets, avec un niveau comprenant une pièce à usage de chambre. Ainsi que un ancien blockhaus, un bâtiment à usage de garage et remise, un auvent.

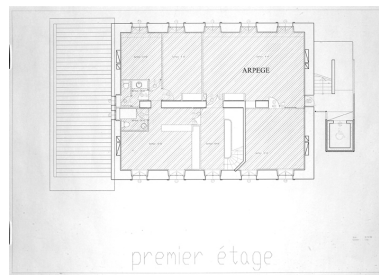
Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819, section X, n° 24-25.

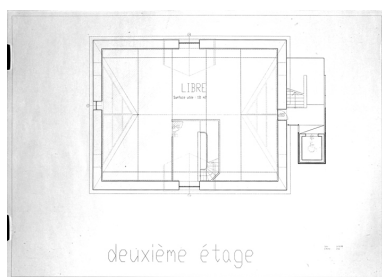


Plan de l'étage de soubassement.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401217NUCA

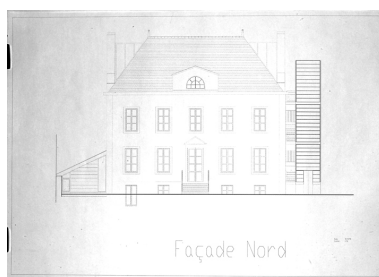


Plan du rez-de-chaussée surélevé.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401216NUCA

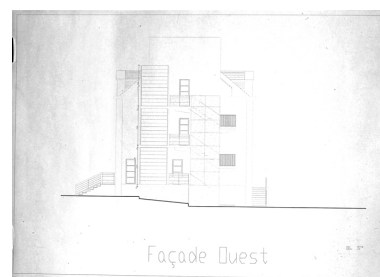
IVR52_20064401102NUCA



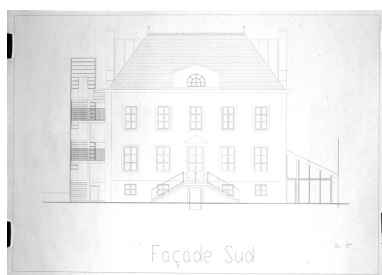
Plan du premier étage.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401215NUCA



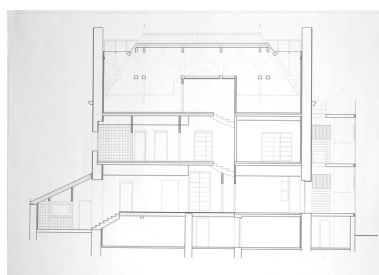
Relevé de la façade nord.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401213NUCA



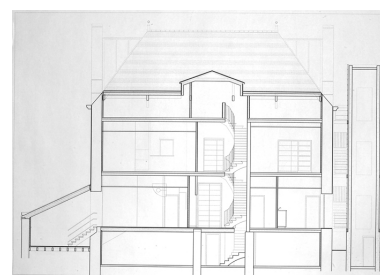
Relevé du pignon occidental.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401212NUCA



Relevé de la façade sud.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401214NUCA



Coupe longitudinale.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401211NUCA



Coupe longitudinale.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20064401210NUCA



Façade nord.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402261NUCA



Pignon occidental.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402260NUCA



Façade sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402259NUCA



Pignon oriental.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402262NUCA



Départ de l'escalier, rez-de-chaussée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402270NUCA



Escalier, premier étage.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402269NUCA



Escalier vu du comble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402268NUCA



Comble, détail de charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402263NUCA



Comble, détail de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402264NUCA



Comble, détail de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402265NUCA



Comble, détail de la charpente.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20054402266NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche, Gil Vincent

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section X, n° 24-25.

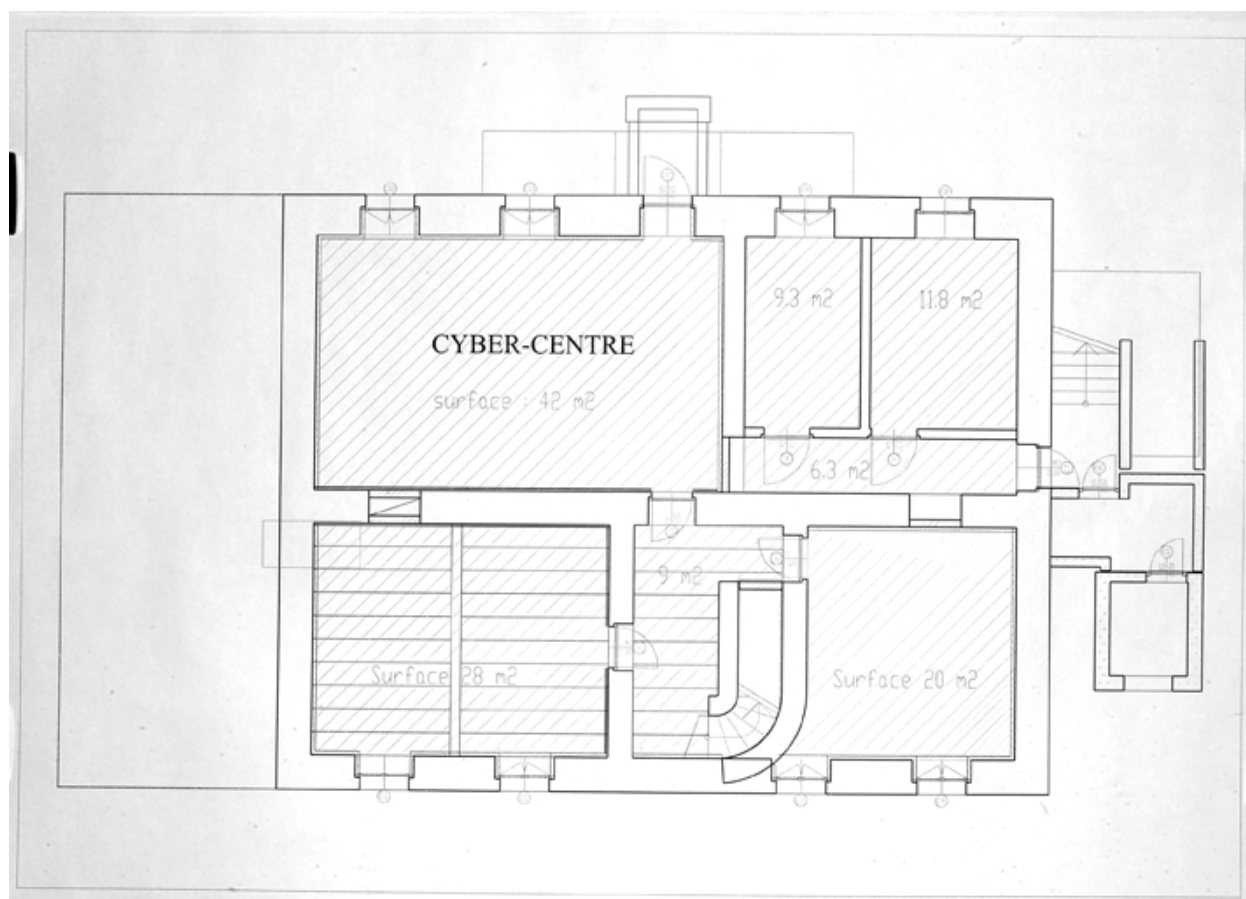
Référence du document reproduit :

- Photographie. (Archives départementales de Loire-Atlantique).

IVR52_20064401102NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



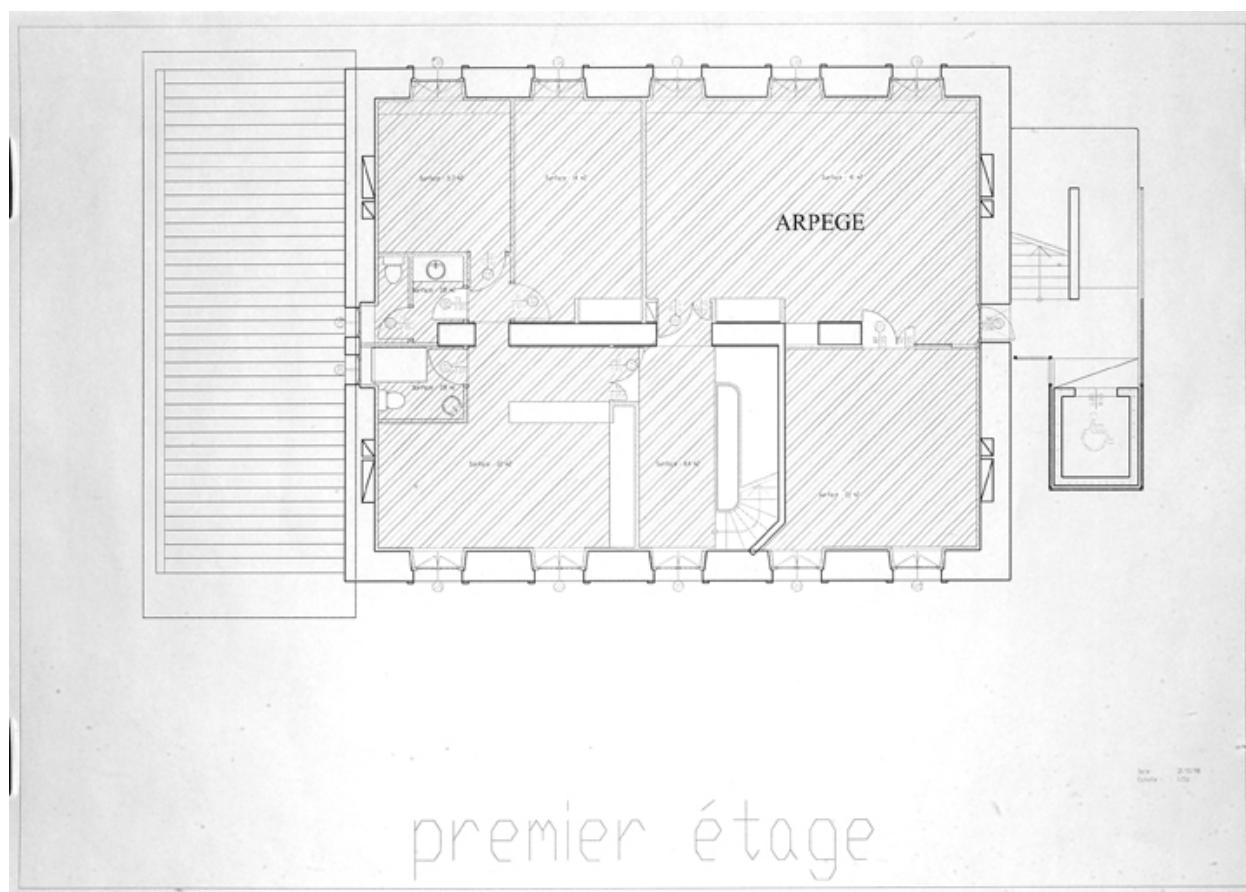
Plan de l'étage de soubassement.

IVR52_20064401217NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



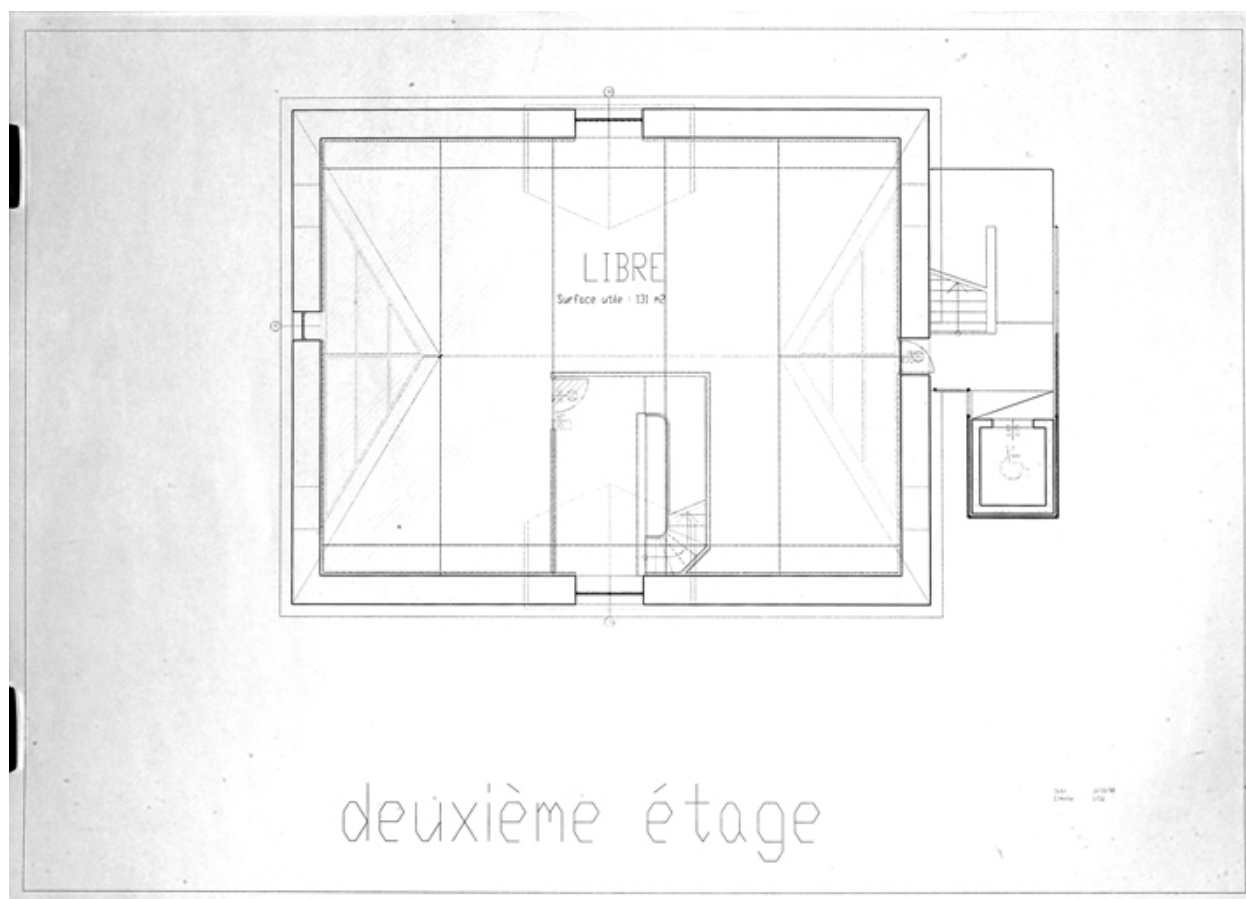
Plan du rez-de-chaussée surélevé.

IVR52_20064401216NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



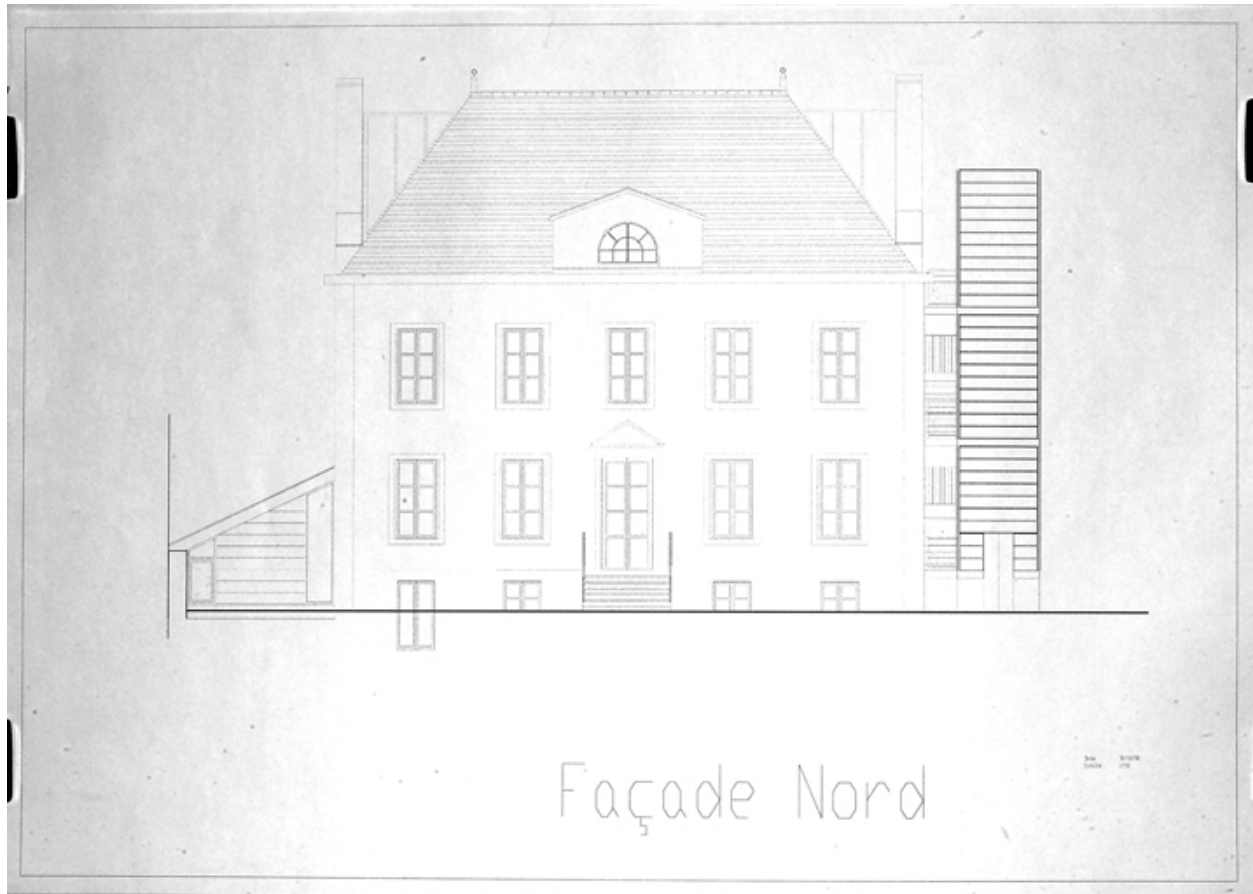
Plan du premier étage.

IVR52_20064401215NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



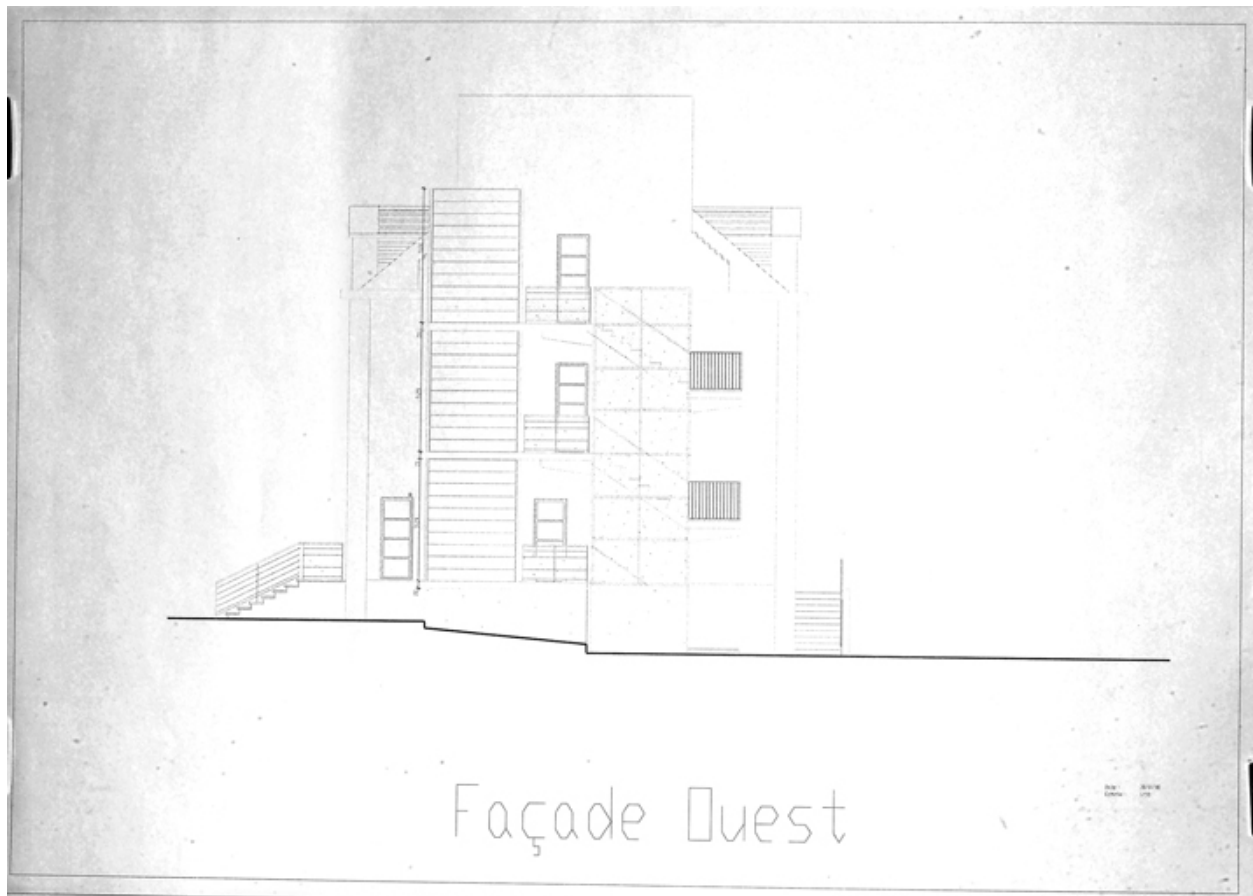
Relevé de la façade nord.

IVR52_20064401213NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



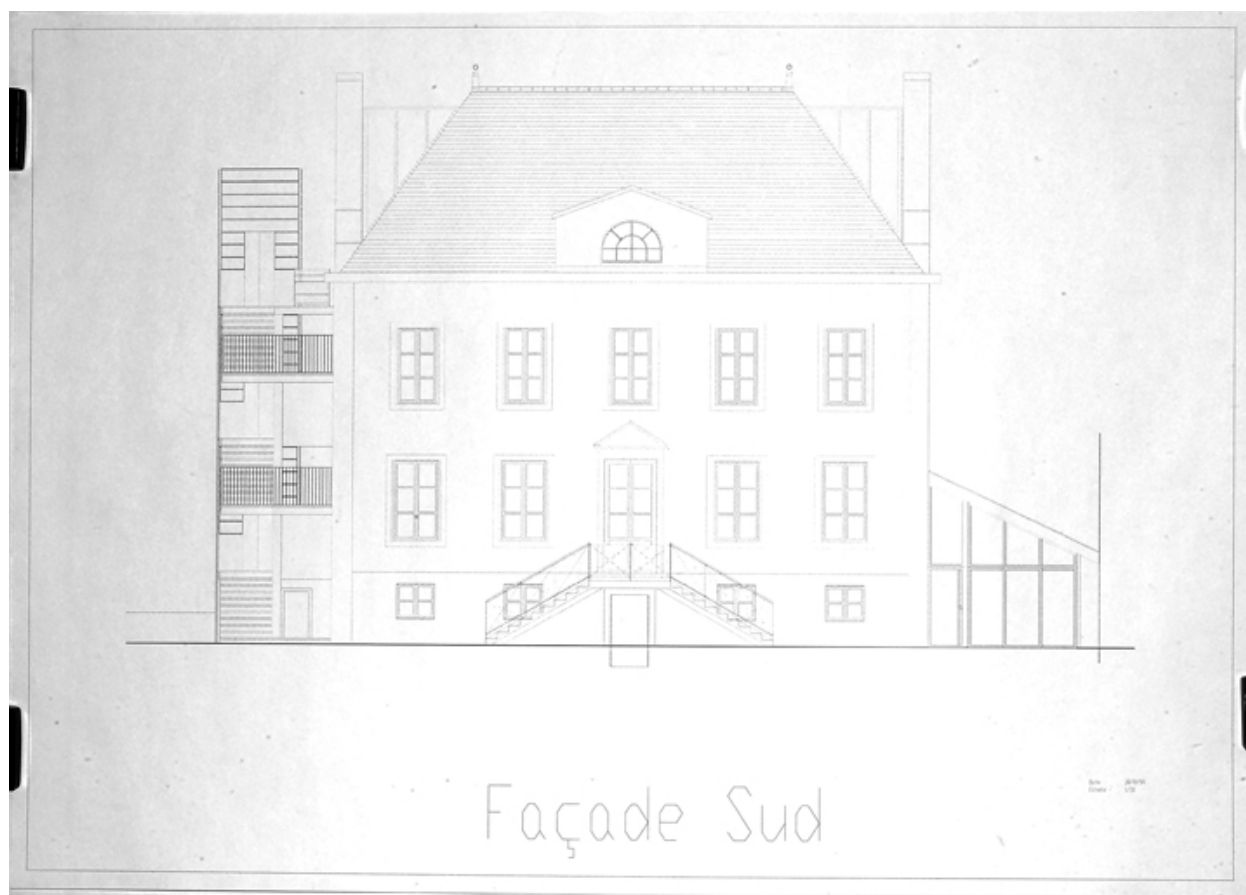
Relevé du pignon occidental.

IVR52_20064401212NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



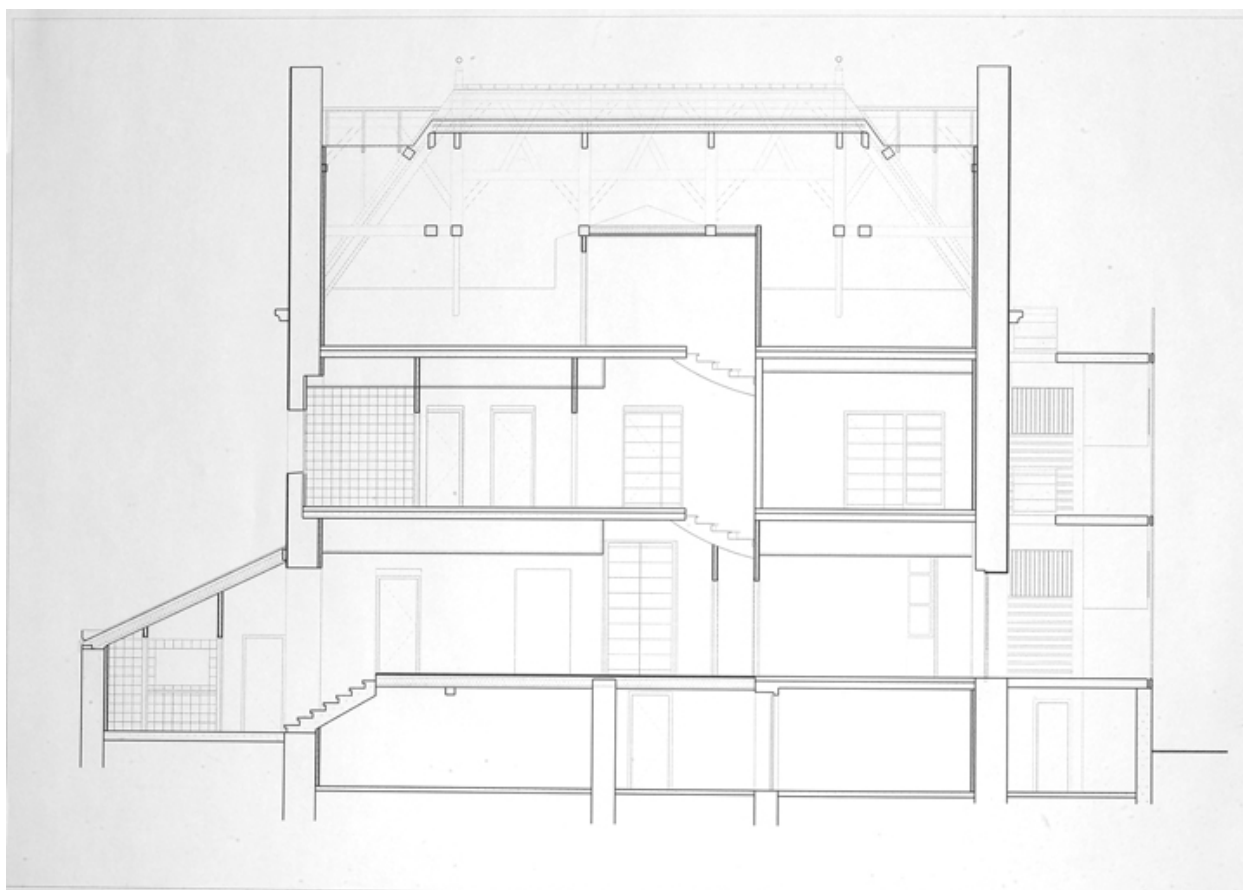
Relevé de la façade sud.

IVR52_20064401214NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



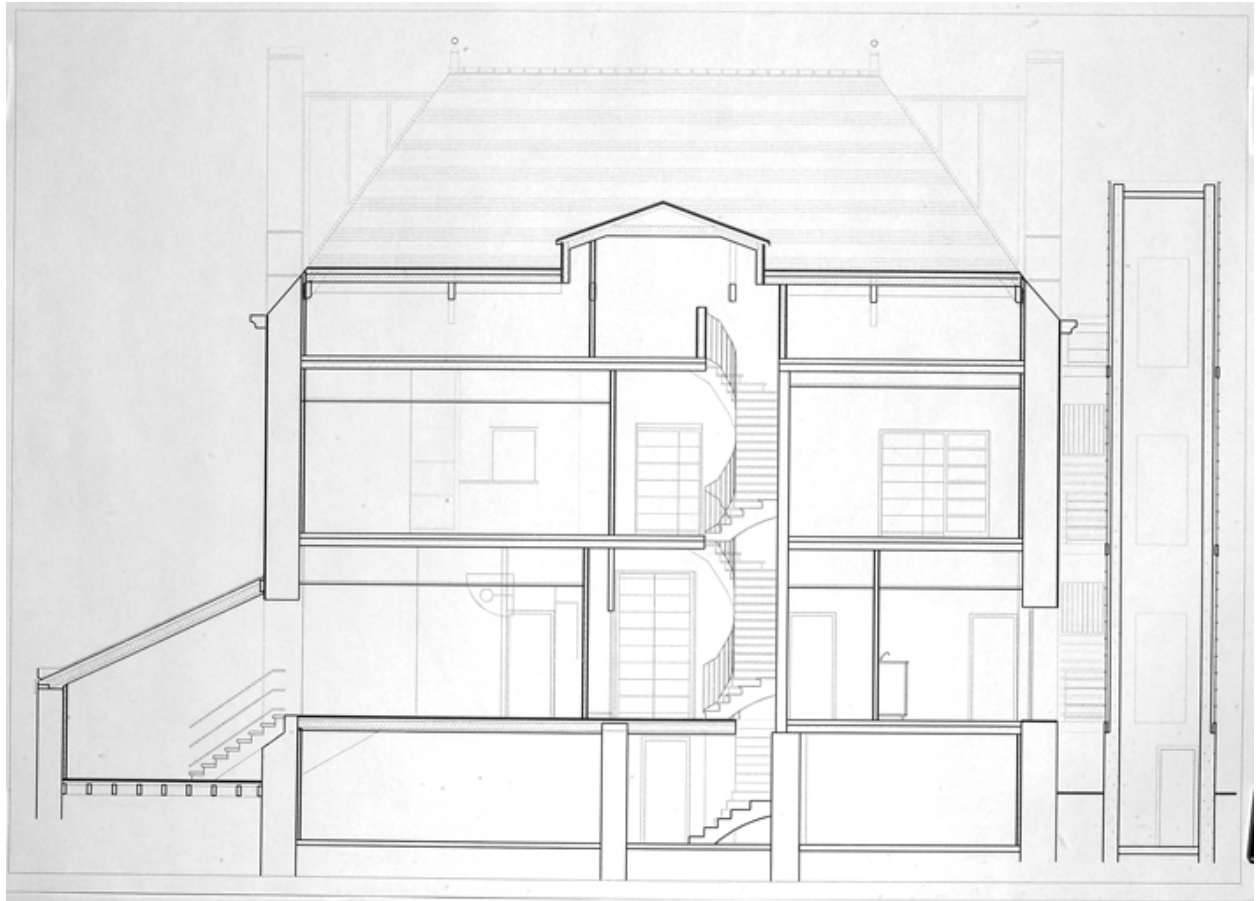
Coupe longitudinale.

IVR52_20064401211NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupe longitudinale.

IVR52_20064401210NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord.

IVR52_20054402261NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon occidental.

IVR52_20054402260NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud.

IVR52_20054402259NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon oriental.

IVR52_20054402262NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ de l'escalier, rez-de-chaussée.

IVR52_20054402270NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier, premier étage.

IVR52_20054402269NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier vu du comble.

IVR52_20054402268NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Comble, détail de charpente.

IVR52_20054402263NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Comble, détail de la charpente.

IVR52_20054402264NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Comble, détail de la charpente.

IVR52_20054402265NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Comble, détail de la charpente.

IVR52_20054402266NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation