

Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
la Foucaudière

Ferme, actuellement maison - la Foucaudière, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002240
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 112 ; 1982, D, 56, 86

Historique

La ferme de la Foucaudière faisait partie au XVIII^e siècle du domaine de la seigneurie de la Vallée. En 1842, elle comprenait un bâtiment unique servant de logis et d'étable. Il a été surélevé durant la deuxième moitié du XIX^e siècle et fortement remanié dans les années 1960 ou 1970. La seconde étable et la remise datent de la deuxième moitié du XIX^e siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2^e moitié 19^e siècle, 3^e quart 20^e siècle

Description

L'ancienne ferme de la Foucaudière est constituée d'un bâtiment principal qui servait de logis et d'étable, d'une seconde étable disposée perpendiculairement et d'une remise édifiée au sud de la route. Ils sont construits en moellons de grès et sont couverts en tuile plate et tuile mécanique pour le premier, en tuile plate pour le second et en ardoise pour le troisième. Ils sont dotés d'un comble à surcroît à l'exception de la remise. La charpente du logis-étable est du type à potence. Les baies de la partie logis ont été refaites en ciment, celles de la partie étable en moellon et ciment (sauf ses jours en brique). La seconde étable est percée d'ouvertures en brique. La Foucaudière appartient au type IIB.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate, tuile mécanique, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

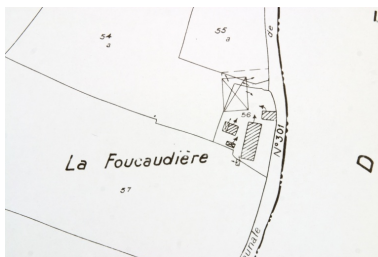
Documents d'archive

- AD Sarthe : 13 F 2734. **Seigneurie et domaine de la Vallée Blandouet. Compte que rend Louis Ollivier, ...tuteur des enfants mineurs de Julien-François Ollivier, vivant notaire à Sainte-Suzanne, au citoyen Augustin de Lespinasse, de la régie et administration qu'a eu le dit feu Julien-François Ollivier de la terre de la Vallée de Blandouet et autres immeubles appartenant à Mlle d'Hautefort. 1er nivôse, an VIII de la République - 22 décembre 1799.**

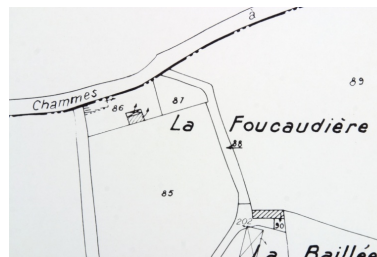
Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section D1.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302772NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303417NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303419NUCA



La mare et la remise vues depuis la route au nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301937NUCA



Le logis-étable et la seconde étable vues depuis la route au sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301936NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

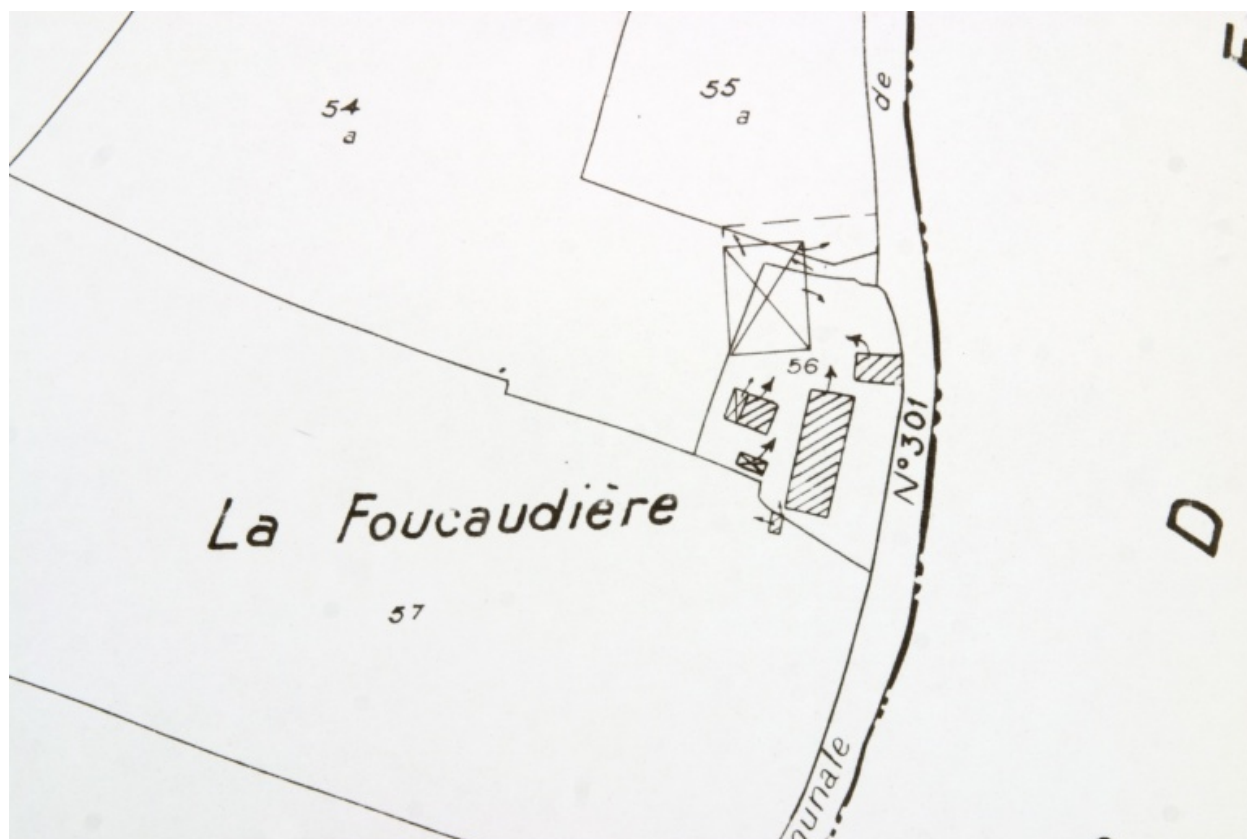


Extrait du plan cadastral de 1842, section D1.

IVR52_20045302772NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

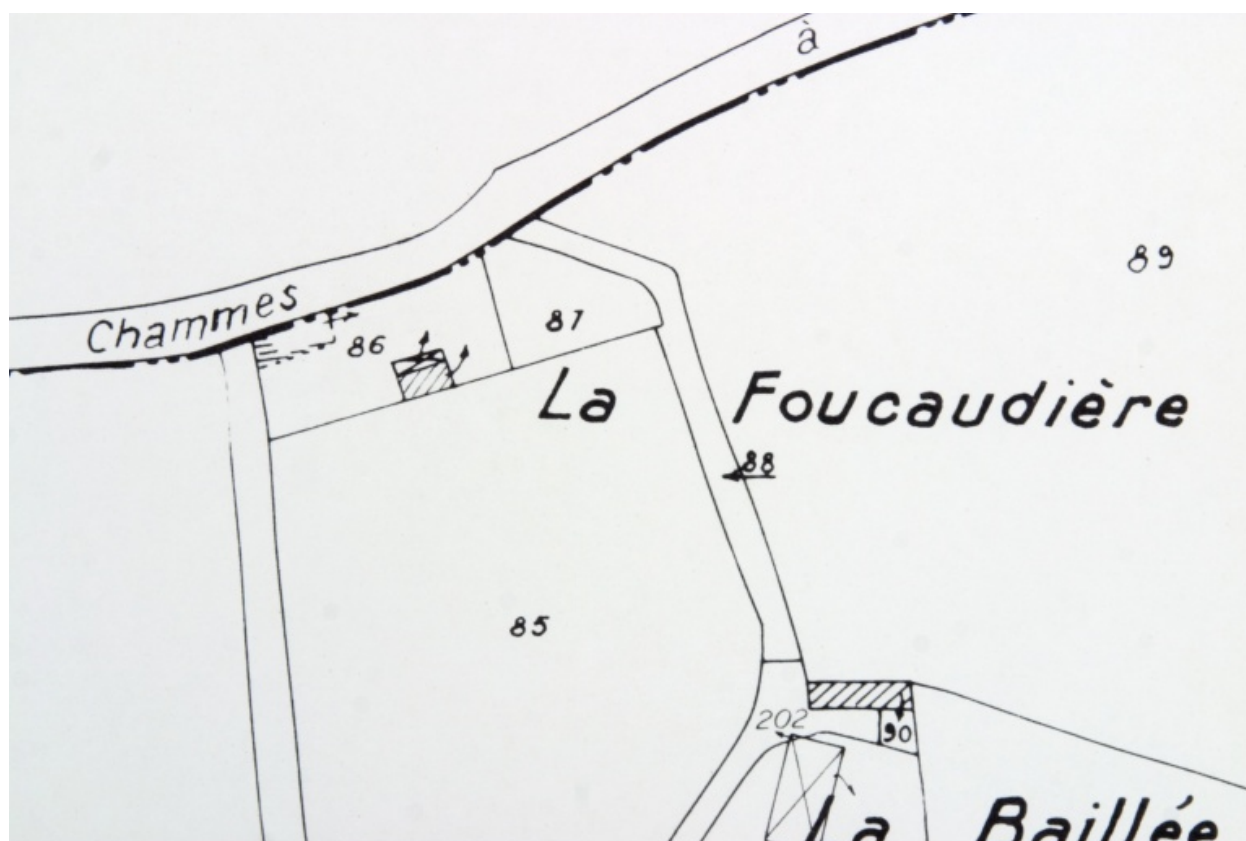


Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.

IVR52_20045303417NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.

IVR52_20045303419NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La mare et la remise vues depuis la route au nord-ouest.

IVR52_20055301937NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable et la seconde étable vues depuis la route au sud-ouest.

IVR52_20055301936NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation