

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement des Dunes d'Escoublac
19 avenue Saint-Clair

Maison dite villa balnéaire La Glorita, 19 avenue Saint-Clair

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000630
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Glorita
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BX, 73

Historique

La villa est dessinée par Adrien Grave et elle est publiée dans le recueil "Villas". Les plans sont consultables aux archives municipales : autorisation de construire n° 7 du 1er juillet 1925. La pergola du portillon de clôture a disparue.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1925 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Adrien Grave (architecte, attribution par source)

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique anglo-normande" (cf. typologie) est implantée au milieu de la parcelle bordée au nord par l'avenue de Chateaubriand n° 6. La toiture à longs pans est en tuile plate. Les murs sont en moellons en soubassement puis recouverts d'un enduit sur les trois niveaux. Sur la façade sud un faux pan-de-bois en béton est appliqué sur le premier étage et sous le pignon couvert à l'est. A l'ouest une véranda est surmontée d'un balcon terrasse. La porte-fenêtre ouvrant sur ce balcon à garde-corps en bois et protégée par un auvent. A l'est le pignon couvert protège à l'étage une loggia avec balcon à garde-corps en bois et sur lequel ouvre une porte-fenêtre au fond de la loggia. Ce balcon recouvre un bow-window percé de trois fenêtres au rez-de-chaussée. Sur la façade ouest un pignon couvert à demi-croupe protège un balcon en béton avec garde-corps en bois sur lequel ouvre une porte-fenêtre. Ce balcon sert d'auvent pour la porte d'entrée ouvrant sur un perron avec garde-corps en maçonnerie.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert ; demi-croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : anglo-normand

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales de La Baule-Escoublac. **Autorisation de construire**, n° 336, 28 août 1933.
autorisation de construire n° 7, 1er septembre 1925

Bibliographie

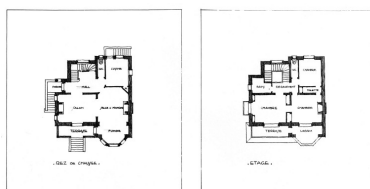
- Villas**. Paris : Vincent et Fréal, 1931.
pl. 39, 40

Illustrations



Façade sud de la villa anglo-normande de la Glorita de M. Gauthier.

Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19984400609X



Plans d'étage et de rez-de-chaussée de la villa anglo-normande La Glorita de M. Gauthier.
Autr. Adrien Grave, Phot. Denis Pillet
IVR52_19984400610X



Vue d'ensemble de la villa La Glorita.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401281NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté des Dunes d'Escoublac (IA44000836) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Façade sud de la villa anglo-normande de la Glorita de M. Gauthier.

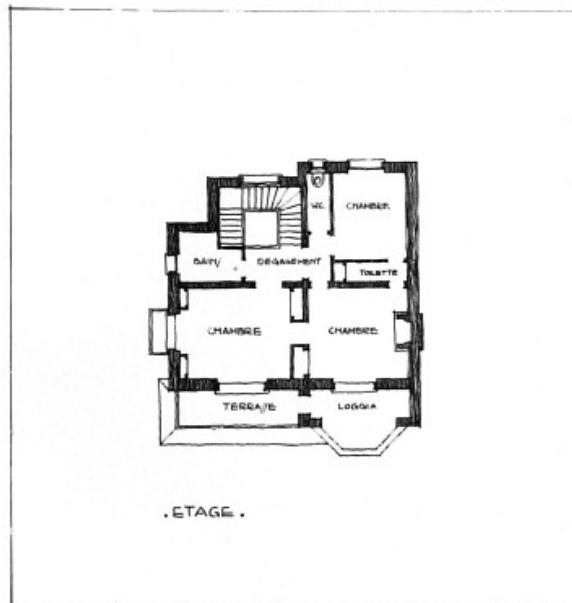
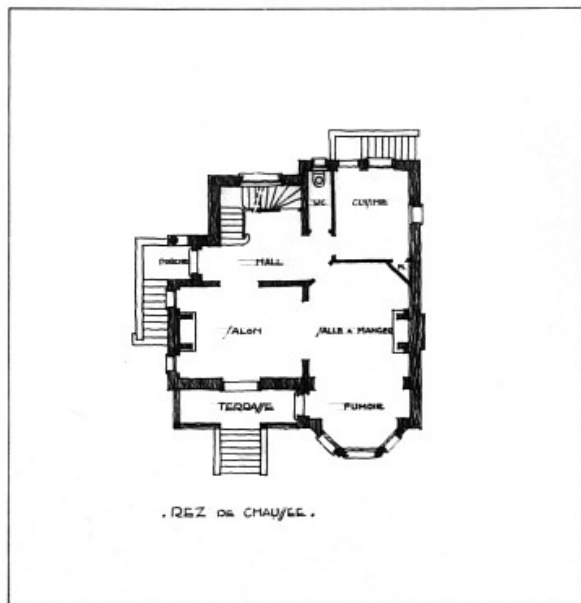
Référence du document reproduit :

- Photographie. In : *Villas*. Paris : Vincent et Fréal, 1931. (Centre de ressources du patrimoine, Conseil régional des Pays de la Loire, Nantes).

IVR52_19984400609X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans d'étage et de rez-de-chaussée de la villa anglo-normande La Glorita de M. Gauthier.

Référence du document reproduit :

- Photographie. In : *Villas*. Paris : Vincent et Fréal, 1931. (Centre de ressources du patrimoine, Conseil régional des Pays de la Loire, Nantes).

IVR52_19984400610X

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

Auteur du document reproduit : Adrien Grave

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble de la villa La Glorita.

IVR52_20044401281NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation