

Pays de la Loire, Sarthe
Le Lude
les Tourelles

Ferme des Tourelles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72002007
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison d'habitation
Parties constituantes non étudiées : grange, remise, porcherie, étable à vaches

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1971, D1, 16-17-18-20

Historique

Cette ferme des Tourelles fut construite dans la deuxième moitié du XIXe siècle devant la porte du parc du château qui porte le même nom. Elle se substitue à la métairie des Places (aveu de 1703) qui était située devant le mur du Parc, près de la rivière. Elle existait encore en 1863.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Talhouët (commanditaire, attribution par source)

Description

Cette ferme répond à un programme précis diffusé à travers des traités d'architecture rurale comme l'ouvrage de Bouchard-Huzard en 1855. La composition des bâtiments est rigoureuse et répond à des règles hygiénistes. Le portail de la ferme est placé dans l'axe de la maison et s'ouvre en hémicycle sur l'ancienne route du Lude à Château-la-Vallière qui passait par le hameau du Raillon. La maison est placée au centre de la cour quadrangulaire bordée, à gauche et à droite, par deux bâtiments similaires abritant, des étables et ateliers d'un côté, et une remise et une grange de l'autre. Les bâtiments ne se joignent pas et les angles de la cour sont largement ouverts. Derrière la maison et parallèle à cette dernière, sont les toits à porcs.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme moderne
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Nous observons un plan semblable à la métairie de la Vacherie située quelques centaines de mètres vers le sud.
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives privées. **Aveu de la châtellenie du Lude, 1703.**

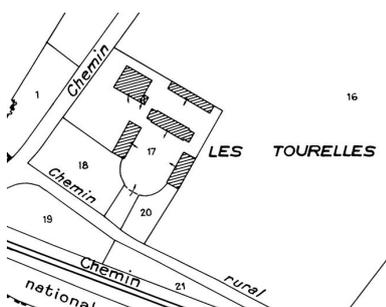
Annexe 1

Aveu de la châtellenie du Lude, 1703 (Archives privées).

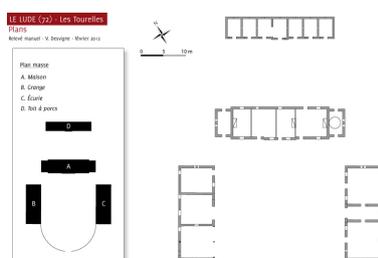
[transcription Christine Toulhier]

Premier en la paroisse du Lude, ma mestairye des Places scituée au bout de mon parc composée de maison, grange, cour, jardin, cheneuvreau avec une pasture au bout, contenant le tout, deux arpents et demy ou environ, joignant d'un costé à la muraille de mon parc, d'autre costé au chemin tendant de mes Tourelles au d lieu des Places, d'un bout à une place qui est au devant de mes Tourelles, d'autre bout à la pièce cy après.

Illustrations



Plan, extrait du cadastre de 1971, section D1.
IVR52_20147201105NUC



Plan schématique de la maison et des communs.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20127200867NUDA



Vue d'ensemble prise de l'ancienne route de Château-la-Vallière.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201569NUCA



La maison d'habitation :
façade antérieure sur la cour.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201560NUCA



Pignon sud-est de la maison.
Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201564NUCA



Pignon de la buanderie.
Phot. Christine Toulhier

IVR52_20147201565NUCA



La maison d'habitation : façade postérieure sur la cour de la porcherie.

Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201568NUCA



Les toits à porcs : façade sur la cour postérieure de la maison.

Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201566NUCA



Les toits à porcs : façade postérieure sur la pâture.

Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201567NUCA



Bâtiment en retour d'équerre sur la cour, façade sud-est : les remises et écuries.

Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201561NUCA



Bâtiment en retour d'équerre dans la cour, façade sud-est sur les pâtures : étables aux vaches.

Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201563NUCA



Bâtiment des étables aux vaches : pignon sud.

Phot. Christine Toulhier
IVR52_20147201562NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

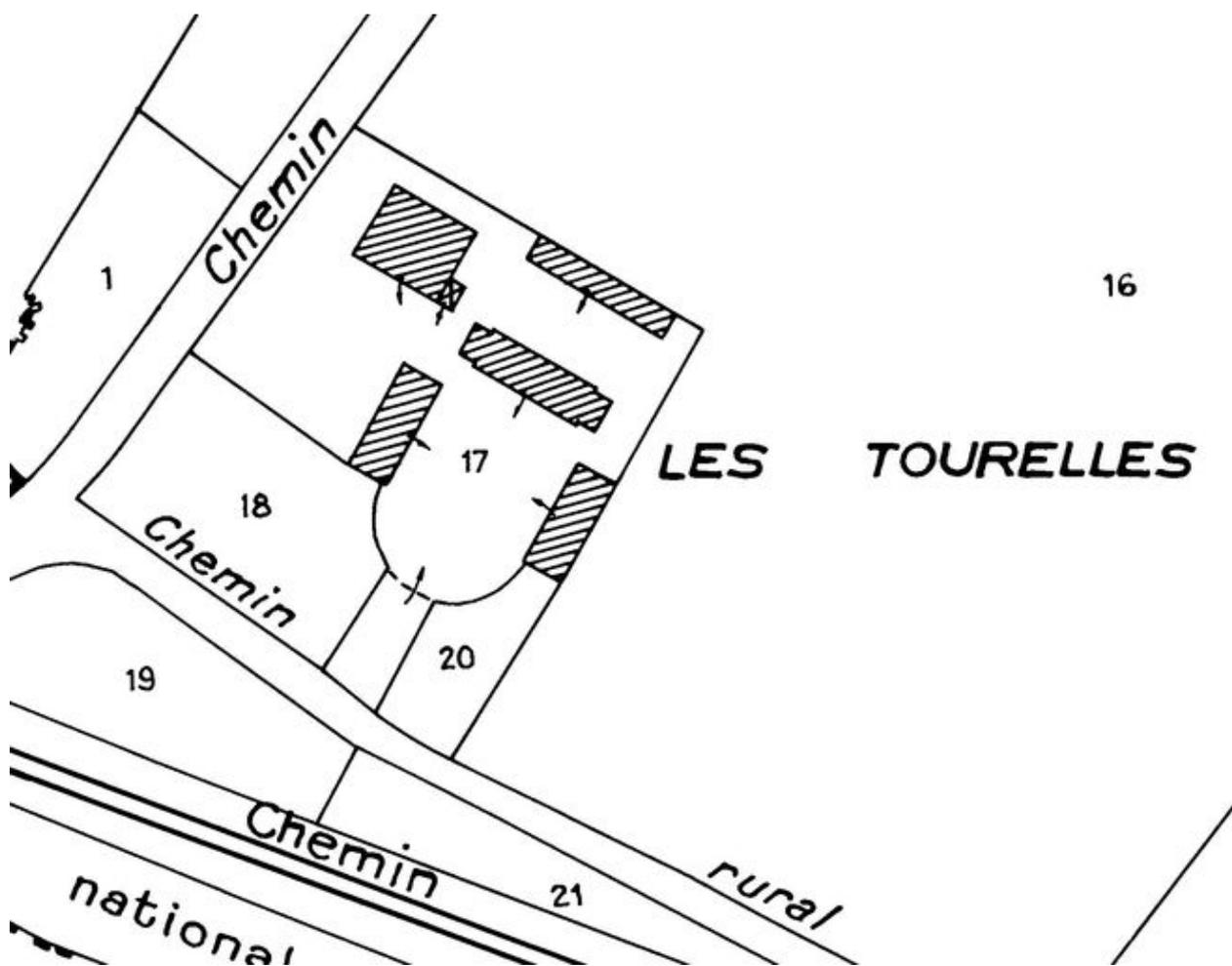
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan, extrait du cadastre de 1971, section D1.

Référence du document reproduit :

- .cadastre 1971, D1
Archives communales, Le Lude

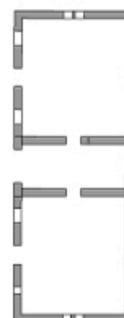
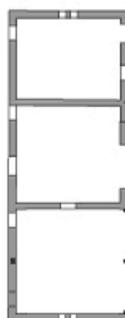
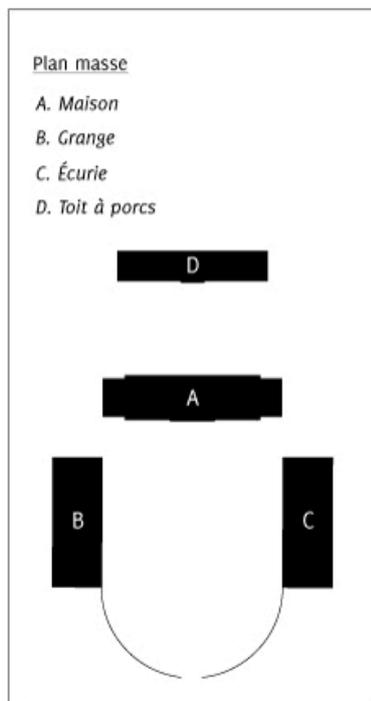
IVR52_20147201105NUC

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales du Lude
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

LE LUDE (72) - Les Tourelles

Plans

Relevé manuel - V. Desvigne - février 2012



Plan schématique de la maison et des communs.

IVR52_20127200867NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble prise de l'ancienne route de Château-la-Vallière.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201569NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison d'habitation : façade antérieure sur la cour.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201560NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon sud-est de la maison.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201564NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon de la buanderie.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201565NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison d'habitation : façade postérieure sur la cour de la porcherie.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201568NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs : façade sur la cour postérieure de la maison.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201566NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les toits à porcs : façade postérieure sur la pâture.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201567NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment en retour d'équerre sur la cour, façade sud-est : les remises et écuries.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201561NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment en retour d'équerre dans la cour, façade sud-est sur les pâtures : étables aux vaches.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201563NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment des étables aux vaches : pignon sud.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20147201562NUCA

Auteur de l'illustration : Christine Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation