Pays de la Loire, Vendée
Damvix
les Cabanes
91 rue des Petites Cabanes

Ferme, actuellement maison ; les Cabanes, 91 rue des Petites Cabanes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002856
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, port

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, C, 945 ; 2022, AI, 141

Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. On n'y observe qu'un enchevêtrement de petites parcelles délimitées par des fossés aboutissant à la Sèvre Niortaise d'une part, à la Vieille Sèvre d'autre part. La ferme fait partie de celles construites le long de la Sèvre Niortaise, curée et élargie, à partir du milieu du 19e siècle. Le cadastre mentionne ici la construction d'une nouvelle habitation en 1881 pour le compte de François Gelot (1833-1913), cultivateur, époux de Marie Rouet. Son beau-frère, Jean Laniaud habitait la ferme voisine.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est construite sur la surélévation de terrain formée par le chemin de halage et qui la met à l'abri de l'inondation. Elle dispose d'un port aménagé, avec mur de soutènement, au bord de la Sèvre Niortaise. Le logis, en alignement sur la voie, est prolongé par une ancienne grange-étable, avec d'autres dépendances en appentis à l'arrière.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Dépendances en appentis à l'arrière ; 2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 873, 874, 875, 876, 878 et 3522. **1836-1950 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Damvix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

Illustrations

Les lieux, en bas à droite,
sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20228500018NUCA

L'ancienne ferme et son
port vus depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500323NUCA

L'ancienne ferme et son
port vus depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500299NUCA

La grange-étable dans le
prolongement est du logis,
vue depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500300NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Damvix : présentation de la commune (IA85002747) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Maisons, fermes : l'habitat à Damvix (IA85002748) Pays de la Loire, Vendée, Damvix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

Les lieux, en bas à droite, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Damvix, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

IVR52_20228500018NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme et son port vus depuis le sud.

IVR52_20228500323NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme et son port vus depuis l'ouest.

IVR52_20228500299NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La grange-étable dans le prolongement est du logis, vue depuis le sud-est.

IVR52_20228500300NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation