

Pays de la Loire, Sarthe
Terrehault

Terrehault : présentation de la commune

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001094
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique

Désignation

Aires d'études : Canton de Bonnétable
Milieu d'implantation :

Historique

Le territoire communal est traversé du nord-ouest au sud par la voie antique joignant Le Mans à Évreux, bien identifiée surtout dans son tracé rectiligne, toujours utilisé, entre Le Gué aux Cenaux et Ruperroux-le-Coquet. Au milieu du Moyen Age au moins, le chemin médiéval du Mans à Montagne lui a substitué un parcours par Bonnétable qui évite Terrehault. Perpendiculairement à cette voie ancienne, le chemin de Bonnétable à Courcival du plan cadastral de 1835 est largement repris par le Chemin de Grande Communication n° 7 d'Alençon à Vouvray-sur-Huisne (actuelle RD 19) ouvert vers 1840. Ce territoire reprend globalement celui de l'ancienne paroisse *sancti Herraudi* ou *sancti Petri de Sancto Herraudo*, devenue Saint Errehault. Celle-ci est mentionnée à partir du début du XIII^e siècle, mais l'église ne l'est qu'en 1508. Elle est présentée par le doyen de Saint-Denis de Nogent-le-Rotrou, ce qui peut suggérer une fondation par la famille de Rotrou, seigneurs de Bonnétable jusqu'au 3^e quart du XIII^e siècle.

La seigneurie de Terrehault relève en effet de la baronnie de Bonnétable. Elle semble avoir été de longue date entre les mains de familles seigneuriales implantées dans le Saosnois, avant d'être intégrée dans la seconde moitié du XVII^e siècle à la seigneurie de la Davière à Courcemont, à laquelle sont également rattachées successivement les fiefs de Fay, la Hanterie puis l'Angellerie. Il est précisé en 1765 que la seigneurie de paroisse échoit en dernier lieu au seigneur de la Davière.

Les paroisses de Terrehault et de Ruperroux-le-Coquet forment sous l'Ancien Régime une même communauté taillable de 109 feux en 1689, 150 en 1764. Terrehault compte en l'an XIII 340 habitants, maximum de population. En 1806, 17 habitants sont propriétaires de leur bien, 24 sont journaliers, 25 domestiques, 25 servantes et 20 mendiants. 7 feux soit 275 habitants sont comptés en 1836 (10 au bourg, 30 au hameau de la Petite Rivière, et une vingtaine dans les hameaux de l'Angellerie et du Charme), 325 en 1846, mais seulement 220 en 1906. 106 habitants sont recensés en 2007.

La production agricole en 1836 consiste en céréales, surtout orge et méteil, prairies artificielles en trèfles, pommes de terre et chanvre. 12 charrues sont mentionnées. L'élevage est principalement bovin et porcin, mais aussi ovin et caprin. 9 exploitations agricoles sont recensées en 2000, 4 orientées vers l'élevage bovin et 5 vers la volaille.

En 1836 le Tripoulin fait tourner les 2 moulins à blé de Fay et du Petit Moulin. Une scierie mécanique est créée en 1854 pour René Cohin, armurier à Bonnétable, à la Petite Heyère le long du Tripoulin. Transformée pour René Bacle, marchand de bois de Bonnétable, en 1861, elle est définitivement détruite en 1907. La scierie de Bel Air, spécialisée dans la fabrication de palettes, est peut-être créée au milieu du XX^e siècle.

Dates portées repérées :

1854 (étables de la Hanterie).

Architectes :

Ernest Pieau, architecte d'arrondissement (construction de l'école, 1861, restauration de l'église et du presbytère, 1868).
Legendre, agent-voyer cantonal (projet non exécuté à l'école, 1906).

Description

La commune de 573 ha est traversée du sud au nord par la rivière du Tripoulin. À l'ouest et au nord-ouest du cours d'eau se retrouvent les terrains marneux du dôme jurassique de Jauzé, au nord-est les terrains à glauconie du Crétacé, sur la frange sud-est les sables du Perche. L'ensemble variant autour de 75 m d'altitude, est ponctué par les moyennes terrasses du Tripoulin, atteignant 84 m au nord-est (bois du Mortier Noir), près de 94 m au sud-est (La Mustière) et sud-ouest près de l'Angellerie. Les bois du Mortier Noir limitent au nord les communes de Terrehault et Roupperoux-le-Coquet, les bois de Guélaridon occupent le centre de la commune près du bourg. La moitié nord de la commune est largement occupée par les prairies, la moitié sud, plus accidentée, reste bocagère.

Le repérage a porté sur 51 édifices présents sur le plan cadastral actuel. 10 ont été écartés car trop remaniés, et 3 sont détruits. Les 38 édifices finalement repérés se répartissent comme suit : 12 maisons et 21 fermes (dont 4 groupées dans 1 écart), 1 moulin, 1 église paroissiale, 1 presbytère, 1 école, 1 café. 7 édifices ont été étudiés.

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe. 18 J 472. **Fonds Paul Cordonnier : Courcemont.**
- Archives départementales de la Sarthe. 18 J 477. **Fonds Paul Cordonnier : Terrehault.**
- Archives départementales de la Sarthe. 6 M 477. **Topographie, population, état des citoyens, agriculture et industrie. Tableaux par commune. Canton de Bonnétable.** An X (fragments), an XII-an XIII.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 359/8. **État des sections du cadastre de Jauzé.** 1836.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 359/12. **Matrice des propriétés bâties.** 1911-1932.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 359/11. **Matrice des propriétés bâties.** 1882-1911.
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 359/9. **Matrice des propriétés foncières.** 1838-1913.

Documents figurés

- **Carte de Cassini et le plan de la route royale du Mans à Mortagne de 1747**, carte historique de la commune d'après les plans cadastraux de 1835 et 1988 (Archives départementales de la Sarthe ; C add 142).
- **Plan de la route du Mans à Mortagne, depuis Le Mans jusqu'à Saint-Cosme**, levé en 1747 et 1748 par Oudry et envoyé le 22 septembre 1748 à Paris pour copie au net (extrait). Portion du territoire communal de Terrehault (Archives départementales de la Sarthe ; C add. 142).
- **Plan des lieux de la Rivière et autres objets paroisse de Terrehault**, 1773 (Archives départementales de la Sarthe ; E 323/17).
- **Plan cadastral de la commune de Terrehault.** 1835. (Archives départementales de la Sarthe. PC/359).
- **Carte de la paroisse de Terrehault**, dessin à la plume, rehauts de couleur, Notice historique sur la paroisse de Jauzé, manuscrit commencé en 1841 par Savinien Ferdinand Charles Guyard, curé de Jauzé, et complété par ses successeurs, vers 1846. (Archives municipales de Jauzé).

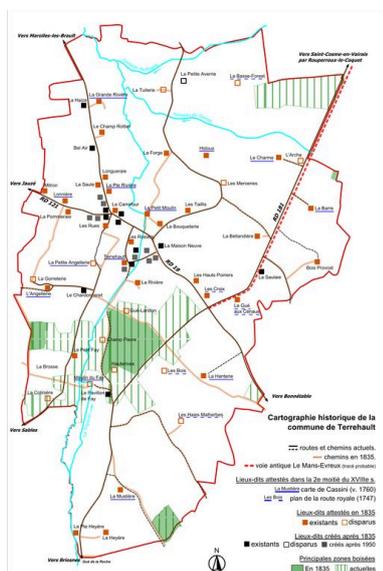
Bibliographie

-

BOUVET, Jean-Philippe. Et al. **Carte archéologique de la Gaule. 72.** Paris : Académie des inscriptions et belles-lettres : Ministère de l'éducation nationale : Ministère de la recherche [etc.], 2001. 519 p.

- BUREAU DE RECHERCHES GÉOLOGIQUES ET MINIÈRES. **Carte géologique de la France à 1/50000. La Ferté-Bernard. Notice explicative.** Réd. P. JUIGNET et A. LEBERT. Orléans : éditions du BRGM, 1987.
- GUY, Auguste. **Étude historique sur Bonnétable depuis son origine jusqu'à nos jours.** Bonnétable : Impr. de Prévost-Guillemain, 1895.
p. 2, 10 et 116.
- INSEE. **Statistiques locales. Commune de Terrehault. Dossier thématique.**
Accès internet : <URL http://www.statistiques-locales.insee.fr/FICHES%5CDL%5CDEP%5C72%5CCOM%5CDL_COM72352.pdf> (consulté le 5 août 2010)
- PESCHE, Julien-Rémy. **Dictionnaire topographique, historique et statistique de la Sarthe, suivi d'une biographie et d'une bibliographie.** 6 tomes. Le Mans : Monnoyer ; Paris : Bachelier, 1829-1842.
- PLESSIX, René. **Paroisses et communes de France. Dictionnaire d'histoire administrative et démographique. Sarthe.** Sous la direction de J.-P. Baret. Paris, éditions du CNRS, 1983.
- VALLÉE, Eugène. **Dictionnaire topographique du département de la Sarthe, comprenant les noms de lieux anciens et modernes,** revu et publié par R. LATOUCHE. Paris, Imprimerie nationale, 1952.

Illustrations



Cartographie historique
de la commune.
Dess. Julien Hardy
IVR52_20107200011NUDA



Plan de la paroisse de
Terrehault vers 1841.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200694NUCA



Plan de la route royale de Paris à
Nantes, vers 1747-1748 : plan des
fermes de La Barre, la Basse Forêt,
le Charme, Hidoux à Terrehault.
Autr. Jacques Oudry,
Phot. François Lasa
IVR52_20087201295NUCA



Plan de la route royale de Paris à Nantes, vers 1747-1748 : plan des fermes du Gué aux Cenaux, Les Croix, la Hanterie, Les Bois et les Haies malherbes à Terrehault.
Autr. Jacques Oudry,
Phot. François Lasa
IVR52_20087201290NUCA



Plan des lieux de la Rivière et autres lieux (la Petite Rivière le Carrefour, Champ Rottier, le bourg et partie de l'Angellerie) en 1773.
IVR52_20107200016NUCA



L'église paroissiale vue depuis le hameau de l'Angellerie.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20107202363NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

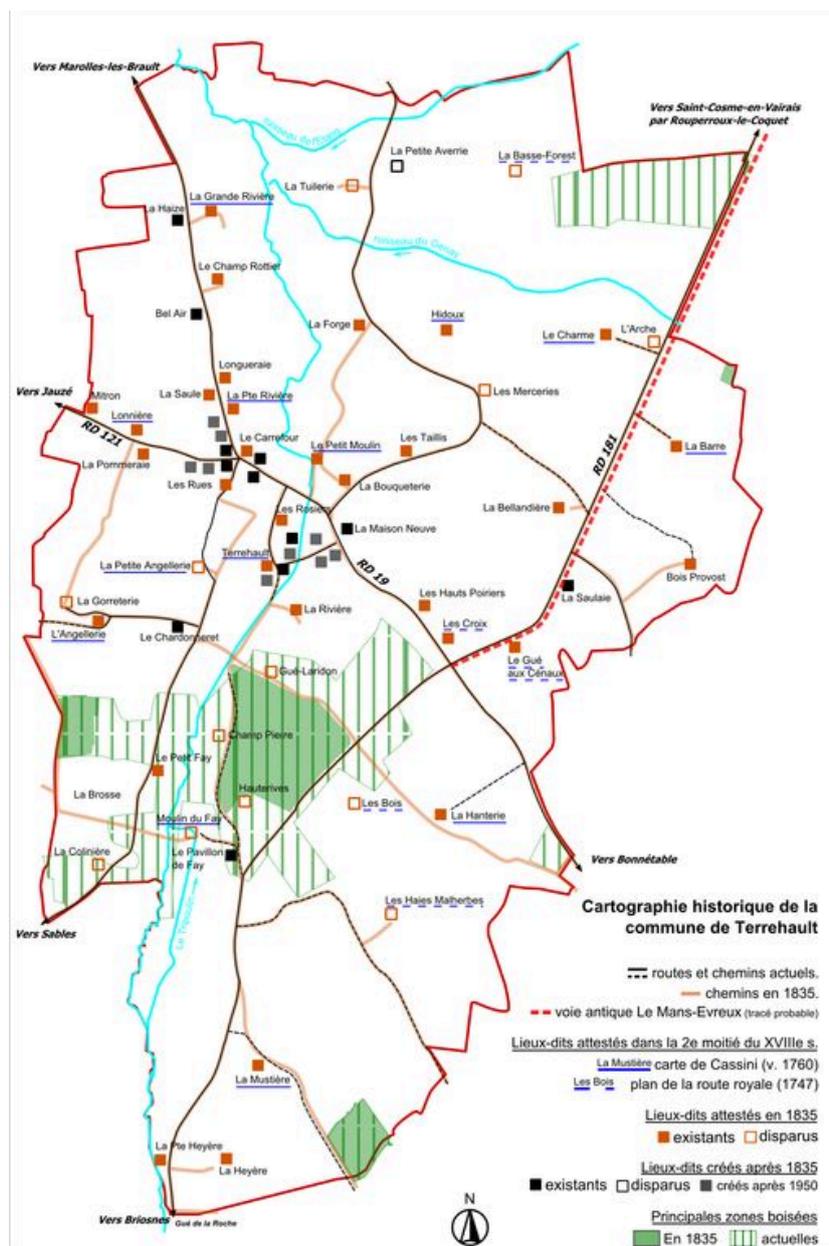
Maine 301 : présentation de la communauté de communes (IA72001308)
Les fermes de Terrehault (IA72001106) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault
Les maisons de Terrehault (IA72001107) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault

Oeuvres en rapport :

Cimetière (IA72001105) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, V.C.3
École de la Clé des Champs, actuellement maison (IA72001096) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, la Clé des Champs, V.C.3
Église de Terrehault (IA72001097) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, V.C.3
Ferme de Hidoux (IA72001099) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, Hidoux
Ferme de l'Angellerie, actuellement maison (IA72001101) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, l' Angellerie
Ferme de la Hanterie, actuellement maison (IA72001098) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, la Hanterie
Ferme du Petit Fay, actuellement maison (IA72001103) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, le Petit Fay
Logement du Pavillon de Fay (IA72001102) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, le Pavillon de Fay
Presbytère, actuellement mairie (IA72001095) Pays de la Loire, Sarthe, Terrehault, V.C.3

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Cartographie historique de la commune.

Référence du document reproduit :

- **Carte de Cassini et le plan de la route royale du Mans à Mortagne de 1747**, carte historique de la commune d'après les plans cadastraux de 1835 et 1988 (Archives départementales de la Sarthe ; C add 142).

IVR52_20107200011NUDA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la paroisse de Terrehault vers 1841.

Référence du document reproduit :

- **Carte de la paroisse de Terrehault**, dessin à la plume, rehauts de couleur, Notice historique sur la paroisse de Jauzé, manuscrit commencé en 1841 par Savinien Ferdinand Charles Guyard, curé de Jauzé, et complété par ses successeurs, vers 1846. (Archives municipales de Jauzé).

IVR52_20077200694NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de Jauzé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la route royale de Paris à Nantes, vers 1747-1748 : plan des fermes de La Barre, la Basse Forêt, le Charme, Hidoux à Terrehault.

Référence du document reproduit :

- **Plan de la route du Mans à Mortagne, depuis Le Mans jusqu'à Saint-Cosme**, levé en 1747 et 1748 par Oudry et envoyé le 22 septembre 1748 à Paris pour copie au net (extrait). Portion du territoire communal de Terrehault (Archives départementales de la Sarthe ; C add. 142).

IVR52_20087201295NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Jacques Oudry

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la route royale de Paris à Nantes, vers 1747-1748 : plan des fermes du Gué aux Cenaus, Les Croix, la Hanterie, Les Bois et les Haies malherbes à Terrehault.

Référence du document reproduit :

- **Plan de la route du Mans à Mortagne, depuis Le Mans jusqu'à Saint-Cosme**, levé en 1747 et 1748 par Oudry et envoyé le 22 septembre 1748 à Paris pour copie au net (extrait). Portion du territoire communal de Terrehault (Archives départementales de la Sarthe ; C add. 142).

IVR52_20087201290NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Jacques Oudry

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des lieux de la Rivière et autres lieux (la Petite Rivière le Carrefour, Champ Rottier, le bourg et partie de l'Angellerie) en 1773.

Référence du document reproduit :

- **Plan des lieux de la Rivière et autres objets paroisse de Terrehault**, 1773 (Archives départementales de la Sarthe ; E 323/17).

IVR52_20107200016NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'église paroissiale vue depuis le hameau de l'Angellerie.

IVR52_20107202363NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation