

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Béhuard
le Merdreau

Maison de villégiature dite Le Reposoir, le Merdreau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010664
Date de l'enquête initiale : 2016
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude :
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : de villégiature
Appellation : Le Reposoir

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Réseau hydrographique : La Loire
Références cadastrales : 1835, A2, 1053 ; 2014, AO, 668

Historique

Maison de villégiature construite en 1899 (première imposition en 1902) pour Valentin Gazeau, grainetier, installé 23 boulevard Carnot à Angers. La première demande de défense de rive date du 29 décembre 1897. Elle est complétée par une demande d'autorisation de construction approuvée par le service des Ponts et chaussées le 23 février 1898. Une autre demande de défense de rives est effectuée le 18 septembre 1909 (voir plan). La maison est augmentée d'un garage et d'une chambre en 1915. En 1932, elle est acquise par Auguste Drouet, directeur des verreries mécaniques de Bretagne à Vertou (44).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Dates : 1899 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Valentin Gazeau

Description

La villa *Le Reposoir* présente une harmonieuse façade alternant assises de brique et de tuffeau à laquelle est associé un décor de bois découpé amortissant la ferme débordante centrale et les lucarnes latérales. A l'arrière, la maison fut augmentée d'un garage et d'une chambre en 1915.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique, brique et pierre ; tuffeau
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, étage de comble
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; noue
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : site classé, site patrimonial remarquable

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5/28/4. **Matrices cadastrales, Béhuard.**

Documents figurés

- Les chalets sur la Loire. Carte postale. 1er quart du 20e siècle.** (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 1573).

Bibliographie

- DURANDIÈRE, Ronan. **La confluence Maine-Loire. Territoire de villégiature.** Images Patrimoines en région, Nantes, Éditions 303, 2021, 136 p.
- DURANDIÈRE, Ronan. **Confluence Maine-Loire. Diagnostic du patrimoine.** Département de Maine-et-Loire, 2016, 65 p.

Liens web

- Plan cadastral napoléonien, 1835, section A2, parcelle 1053 (Arch. dép. Maine-et-Loire : 3 P 4/28/3). : <https://recherche-archives.maine-et-loire.fr/v2/ad49/visualiseur/cadastre.html?id=490029088>

Illustrations



Les chalets sur la Loire. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. Repro. Bruno Rousseau, Autr. A.B. IVR52_20174900078NUCA



Vue depuis la rive sud de la Loire. Phot. Bruno Rousseau IVR52_20134901597NUCA



Détail des lucarnes de la façade sur Loire. Phot. Bruno Rousseau IVR52_20134901611NUCA



Détail de la lucarne centrale
de la façade sur Loire.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20134901610NUCA



Détail des fermes débordantes.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20134901609NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Béhuard : présentation de la commune (IA49010831) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Béhuard

Les maisons de villégiature de la confluence Maine-Loire (IA49010812) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Béhuard

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière, Chloé Le Corre

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Les chalets sur la Loire. Carte postale. 1er quart du 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- **Les chalets sur la Loire. Carte postale. 1er quart du 20e siècle.** (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 1573).

IVR52_20174900078NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : A.B.

Date de prise de vue : 2017

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la rive sud de la Loire.

IVR52_20134901597NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire
- Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail des lucarnes de la façade sur Loire.

IVR52_20134901611NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire
- Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la lucarne centrale de la façade sur Loire.

IVR52_20134901610NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire
- Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail des fermes débordantes.

IVR52_20134901609NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Date de prise de vue : 2013

(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire
- Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation