

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
48 rue du Général-De-Gaulle

Maison, 48 rue du Général-De-Gaulle, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004590
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 195 ; 1999. A 2ème feuille 1175

Historique

La maison actuelle a remplacé dans le 1er quart du XIXe siècle deux petites maisons construites sur le modèle des deux maisons mitoyennes à l'ouest (n° 50, 52). La première, en aval, propriété de François Thomas David, capitaine de navire et Jeanne Claude Picou (sa femme) était décrite en 1786 comme une petite maison louée à un cordonnier, composée d'une chambre basse, une chambre haute, une galerie et une cave. La seconde, en amont, est mentionnée dans l'aveu fait au marquis de Bruc en 1779 par le capitaine de navire Pierre Leray Rochaudière et Renée Daviaud (sa femme) résidant à Pornic ; il s'agissait d'une maison d'un peu plus de trois mètres de large sur un peu moins de neuf mètres de profondeur, consistant en un embas servant de boutique, une arrière-boutique, une galerie longeant la façade vers la rivière, une chambre au-dessus et une cave ayant une sortie sur le rivage. Le dessin des deux balconnets du premier étage visible sur la carte postale (remplacés depuis par un balcon filant datant du milieu du XIXe siècle) renvoie davantage à la fin du XVIIIe siècle. Le terrain faisait à l'origine partie de l'ensemble des terrains situés à l'ouest de l'îlot arrentés par la duchesse de Lesdiguières en 1691.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle

Description

La maison est traversée depuis la rue par un couloir latéral (à l'est) depuis lequel un escalier en granite descend au niveau de la cour et des caves. Elle est composée de deux pièces en profondeur, un escalier en charpente centré situé parallèlement au mur de refend (parallèle à la rue) desservant les trois pièces à l'étage. Au niveau du comble, des cloisons en charpente faites de remplois prolongent le mur de cage jusque sous la couverture. En façade sur la rue les deux balconnets du premier étage visibles sur la carte postale ont été remplacés par un balcon filant.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : pierre ; granite, moellon, enduit ; tuffeau, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Etude de Me Trastour. Aveu rendu au marquis de Bruc par Pierre Leray Rochaudière capitaine de navires et Renée Daviaud, sa femme. 13 mars 1779.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/41
- Etude de Me Trastour. Location d'une petite maison, contrat passé entre François Thomas David, capitaine de navire et Jeanne Claude Picou, sa femme et René Barbedette, cordonnier. 25 février 1786.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/44

Illustrations



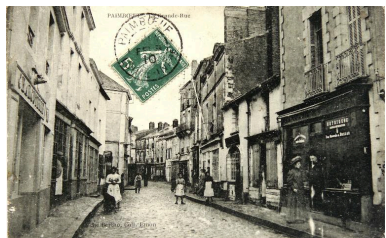
Situation sur données cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400464NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400463NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400109NUCA



La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle à partir du n° 48 (à droite) vers la rue Pasteur.
Autr. Bertho, Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401833NUCA



Situation sur la vue aérienne, 1998.
Dess. Élodie Rama, Autr. Christophe Yvernogeu
IVR52_19984404590NUDA



La façade antérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400504NUCA



Au centre, vue de la
couverture et du pignon ouest.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400508NUCA



La façade postérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400541NUCA



L'escalier d'accès à la cour.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400542NUCA



La pièce sur la rue
au rez-de-chaussée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400527NUCA



Le départ de l'escalier.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400529NUCA



L'escalier, détail des balustres.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400530NUCA



La cheminée d'une
chambre au premier étage.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400531NUCA



L'escalier, la volée d'accès au grenier.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400533NUCA



La cloison isolant l'arrivée de
l'escalier du niveau de comble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400536NUCA



La porte d'accès au
niveau de comble, détail.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400537NUCA



Le comble vu vers la rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400538NUCA



Le comble, détail de
l'ouverture située à l'est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400535NUCA



Le comble, détail de
l'ouverture située à l'ouest.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400534NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 5, rue du Général-De-Gaulle ; rue Pasteur ; quai Sadi-Carnot ; rue Eugène-Durand, Paimbœuf (IA44004572) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, rue du Général-De-Gaulle , rue Pasteur , quai Sadi-Carnot , rue Eugène-Durand

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400464NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400463NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

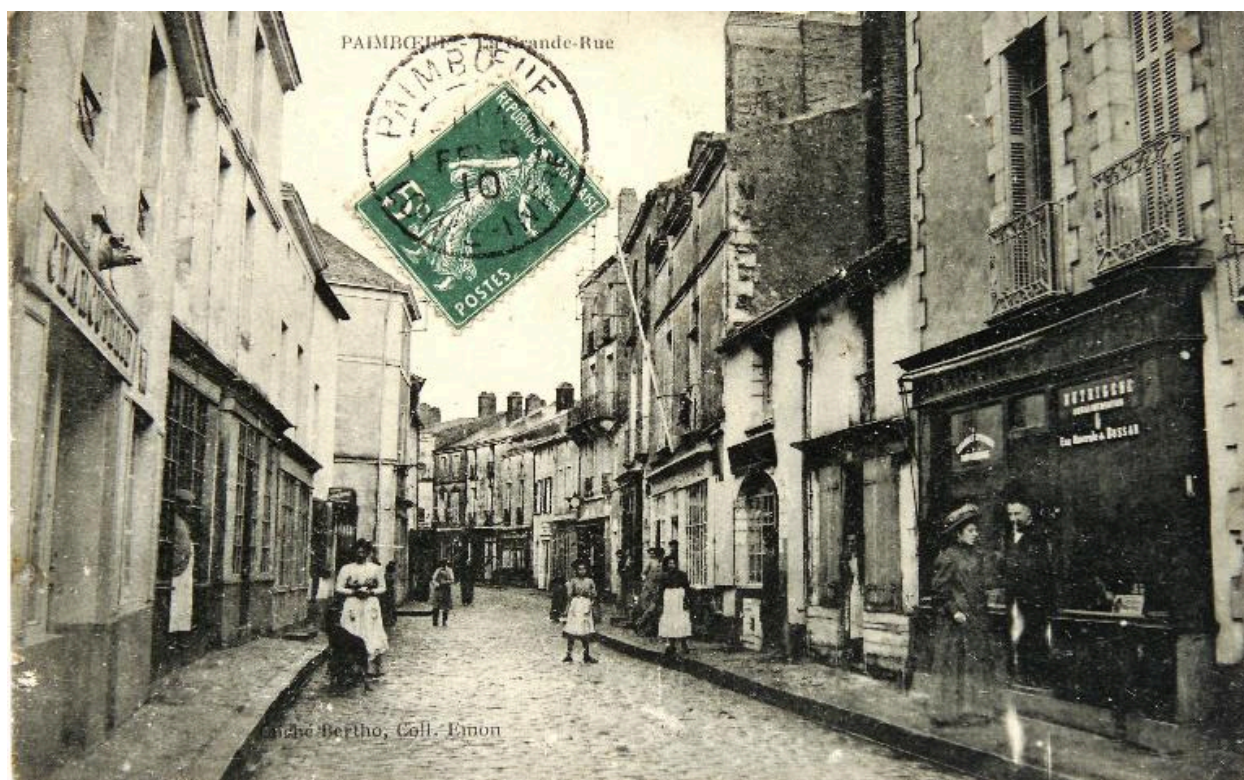
- Plan cadastral, section A, 2e feuille, validé en 1999.
Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20034400109NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle à partir du n° 48 (à droite) vers la rue Pasteur.

Référence du document reproduit :

- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401833NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Bertho

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 1998.

Référence du document reproduit :

- Vue aérienne. Prise de vue argentique, extrait du cliché n° IVr52_19984401169XA.
Région Pays de la Loire - Centre de ressources, Nantes

IVR52_19984404590NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

Auteur du document reproduit : Christophe Yvernogeu

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade antérieure.

IVR52_20034400504NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Au centre, vue de la couverture et du pignon ouest.

IVR52_20034400508NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade postérieure.

IVR52_20034400541NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'escalier d'accès à la cour.

IVR52_20034400542NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La pièce sur la rue au rez-de-chaussée.

IVR52_20034400527NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le départ de l'escalier.

IVR52_20034400529NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'escalier, détail des balustres.

IVR52_20034400530NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La cheminée d'une chambre au premier étage.

IVR52_20034400531NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'escalier, la volée d'accès au grenier.

IVR52_20034400533NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La cloison isolant l'arrivée de l'escalier du niveau de comble.

IVR52_20034400536NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La porte d'accès au niveau de comble, détail.

IVR52_20034400537NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le comble vu vers la rue.

IVR52_20034400538NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le comble, détail de l'ouverture située à l'est.

IVR52_20034400535NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le comble, détail de l'ouverture située à l'ouest.

IVR52_20034400534NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation