

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
3 rue de Saillé , rue Vieux-Marché-aux-Grains

Maison, 3 rue de Saillé, rue Vieux-Marché-aux-Grains

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004316
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819. Z 199, 200 ; 1989, AK, 129

Historique

Période(s) principale(s) : 16e siècle, 18e siècle, 19e siècle

Description

Cette ensemble se compose de deux maisons aujourd'hui réunies : lune donnant dans la rue du Vieux Marché aux Grains, l'autre dans la rue de Saillé.

La maison donnant dans la rue du Vieux marché aux Grains comporte trois niveaux. Un petit escalier droit en bois lie le rez-de-chaussée et le premier étage. Autrefois, l'étage était accessible par un escalier extérieur conduisant à une porte rectangulaire aux arrêtes abattues actuellement murée. À l'intérieur, le premier étage était initialement constitué de deux salles chauffées de cheminées monumentales. La cheminée de la première salle possède un linteau de bois. Cette cheminée non accessible, n'a pu être étudiée. La cheminée de la seconde salle a été remplacée au XIXe siècle par une petite cheminée en bois. Seuls les piédroit chanfreinés de l'ancien foyer sont conservés.

La maison donnant dans la rue de Saillé présente trois niveaux. Le rez-de-chaussée constitue aujourd'hui une salle unique. Un foyer de cheminée monumentale est visible sur le mur nord. Au premier étage, accessible par un escalier contemporain, on observe une cheminée en pierre (calcaire ou granite). Les piédroits droits s'élargissent en partie haute pour former une console portant la tablette moulurée. Le plafond est constitué de larges planches portées par un solivage. L'organisation interne est bouleversée par la disparition des cloisons et le remplacement au XIXe siècle de l'escalier. On ne peut déterminer l'emplacement de l'escalier ancien.

Cette ensemble réuni au XIXe siècle présente plusieurs campagnes de construction entre le XVIe et le XIXe siècle. La partie donnant dans la rue du Vieux Marché aux Grains est édifiée au XVIe siècle puis modifiée à une époque indéterminée (XVIIIe siècle ?) avec le remplacement de l'escalier extérieur par un escalier en bois en œuvre. À la fin du XIXe siècle ou peut-être au début du XXe siècle, le premier étage est modifié avec une nouvelle partition de l'espace et le remplacement d'une cheminée.

L'époque de construction de la partie donnant dans la rue de Saillé ne peut être déterminée. Au XVIIIe siècle, le bâtiment est remanié avec la reprise de la façade et des éléments internes. C'est à cette époque que la cheminée du premier étage est installée. Au XIXe siècle, le bâtiment est de nouveau remanié avec le remplacement de l'escalier. C'est au XXe siècle que toutes les cloisons ont été supprimées pour dégager une vaste pièce unique au premier étage.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à un pan ; croupe ; pignon découvert

Statut, intérêt et protection

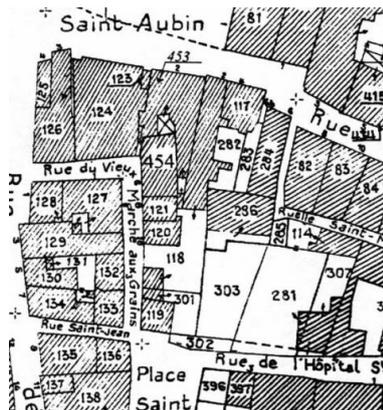
Il s'agit du seul exemple de maison du XVII^e siècle avec escalier extérieur. La cheminée XVIII^e siècle est un modèle rare sur le territoire.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819, section Z, parcelles 199, 200.
IVR52_20074405168NUCA



Extrait du plan cadastral de 1899, section AK, parcelle 129.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405099NUCA



Vue de la façade sur la rue de Saillé.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400745NUCA



Vue de la façade sur la rue
du Vieux Marché aux Grains.
Phot. Frédéric Dufrêche
IVR52_20074405165NUCA



Cheminée au premier
étage de la partie ouest.
Phot. Frédéric Dufrêche
IVR52_20074405163NUCA



Détail de la cheminée au
premier étage de la partie ouest.
Phot. Frédéric Dufrêche
IVR52_20074405164NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrière

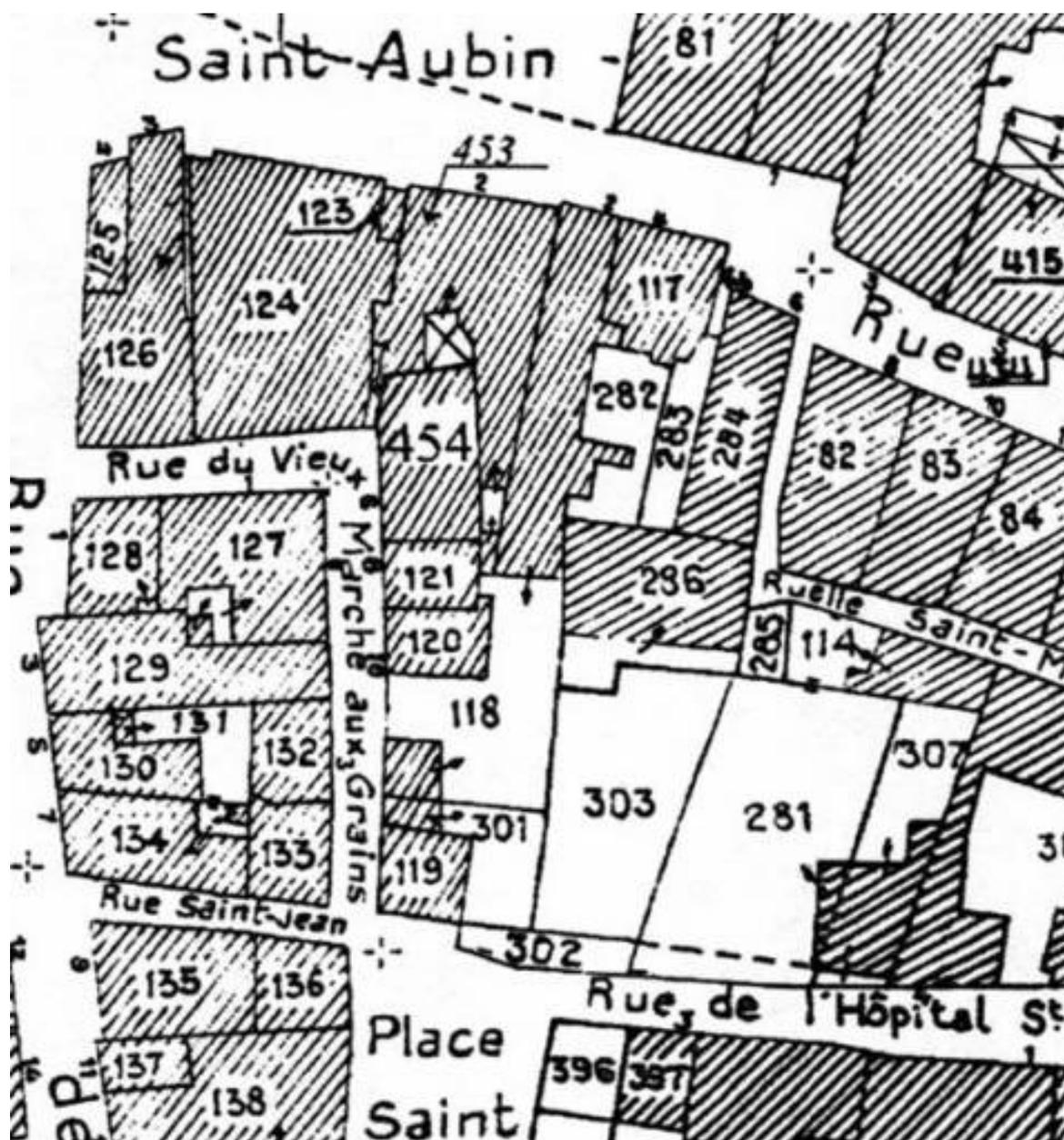
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section Z, parcelles 199, 200.

IVR52_20074405168NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 129.

Référence du document reproduit :

- **Guérande, plan cadastral, 1989**
Ville de Guérande, service de l'urbanisme

IVR52_20074405099NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service urbanisme
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sur la rue de Saillé.

IVR52_20074400745NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sur la rue du Vieux Marché aux Grains.

IVR52_20074405165NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée au premier étage de la partie ouest.

IVR52_20074405163NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la cheminée au premier étage de la partie ouest.

IVR52_20074405164NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation