

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Georges-de-la-Couée
13 rue de la Boule d'Or

Hôtel de voyageurs, actuellement maison, 13 rue de la Boule d'Or

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059688
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1834, A, 269-270 ; 2025, A, 327

Historique

En 1834, la parcelle est occupée par une ferme (maison, bâtiment et cour). La partie agricole arrière a disparu (il ne reste que le vestige d'un mur) ; le logis à quant a lui été augmenté à l'arrière et sans doute reconstruit (étage ?) et rhabillé en façade dans la deuxième moitié du XIXe siècle, probablement au moment de sa conversion en hôtel de voyageurs. Un témoignage oral mentionne la date portée de 1876 sur la façade, non repérée in situ, date qui correspond à un changement de propriétaire enregistré dans le cadastre. En 1897, l'édifice change à nouveau de propriétaire ; ce dernier est alors qualifié "d'aubergiste au bourg, cabaretier ayant billard".

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle
Dates : 1876 (daté par tradition orale)

Description

L'édifice est composé d'un bâtiment à étage, prolongé à l'arrière par un appentis à usage d'étable et de cellier, ainsi que d'un puits, situé dans la cour arrière. La façade sur rue du bâtiment et le puits sont construits en pierres de taille calcaires ; le reste du gros œuvre est en moellons et chaînes en pierres de taille calcaires. La façade principale, rythmée par quatre travées régulières, possède un décor de pilastres, chambranles en saillie, bandeau et corniche à denticules. Certaines baies du rez-de-chaussée ont été modifiées, notamment une devanture de boutique transformée en porte puis en fenêtre (à gauche). Sur le pignon oriental, on lit encore en lettres majuscules : "HOTEL DE FRAN[CE]". La toiture à longs pans du bâtiment ainsi que celle en bâtière du puits sont couvertes en ardoises.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en bâtière

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 282/12. Cadastre de Saint-Georges-de-la-Couée. État de section (tableau indicatif des propriétés foncières, de leurs contenances et de leurs revenus). 1835.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 282/13. Cadastre de Saint-Georges-de-la-Couée. Matrice des propriétés foncières. 1837-1913.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 282/17. Cadastre de Saint-Georges-de-la-Couée. Matrice des propriétés bâties. 1882-1911.

Illustrations



Vue de la façade depuis
la rue de la Boule d'Or.
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200315NUCA



Élévation est.
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200316NUCA



Pignon est, détail de l'inscription :
"HOTEL DE FRAN[CE]".
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200317NUCA



Puits.
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200318NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Georges-de-la-Couée : présentation de la commune (IA72059631) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Georges-de-la-Couée

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Georges-de-la-Couée : présentation du village (IA72059717) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Georges-de-la-Couée

Auteur(s) du dossier : Charles Robin

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Vue de la façade depuis la rue de la Boule d'Or.

IVR52_20257200315NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Élévation est.

IVR52_20257200316NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pignon est, détail de l'inscription : "HOTEL DE FRAN[CE]".

IVR52_20257200317NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Puits.

IVR52_20257200318NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation