

Pays de la Loire, Mayenne  
Saulges  
la Bluterie

## Ferme - la Bluterie, Saulges

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003292  
Date de l'enquête initiale : 2006  
Date(s) de rédaction : 2006  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable, porcherie, fournil

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1838, H4, 37 ; 1982, H, 6

### Historique

La Bluterie figure sur la carte de Cassini et sur le plan terrier de la châtellenie de Thévalles. Le logis-étable est antérieur à 1772. Il a été allongé durant la deuxième moitié du XIXe siècle. Sa partie logis a été complètement remaniée probablement au cours des années 1970. La porcherie est au moins antérieure à 1838. Elle a été partiellement convertie en garage dans le dernier quart du XXe siècle. La petite dépendance figurant aussi sur le plan cadastral de 1838 a été augmentée d'un fournil vers 1860.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle  
Dates : 1860 (daté par source)

### Description

La ferme de la Bluterie comprend trois bâtiments maçonnés, un bâtiment principal servant de logis-étable et deux secondaires, la porcherie et le fournil. Le logis-étable est couvert d'ardoises. Sa partie logis est crépie. Sa partie étable est construite en moellons de grès et de calcaire marbrier et, pour l'extension, uniquement en calcaire marbrier. Ses baies sont encadrées de moellons ou, sur l'extension, de grosses briques, et surmontées de linteaux de bois. La porcherie et le fournil sont construits en moellons de grès. Leurs couvertures ont été refaites en tôle. Leurs ouvertures sont en moellons et à linteau de bois. La Bluterie appartient au type IIB des fermes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; moellon, crépi  
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle nervurée  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges.** 1883-1911.

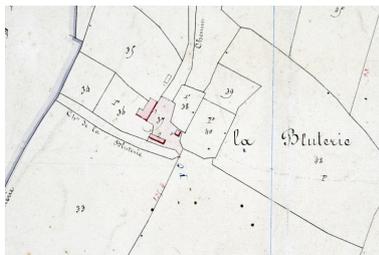
### Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière). pl. 10

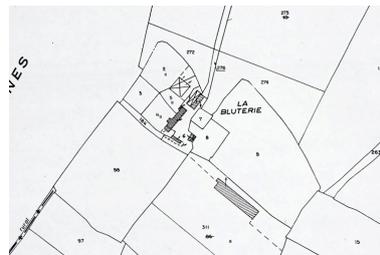
## Illustrations



Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 10.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20065302574NUCA



Extrait du plan cadastral de 1838, section H1.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20065302326NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section H1.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20065302449NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud : la porcherie et le logis-étable.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20075301302NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

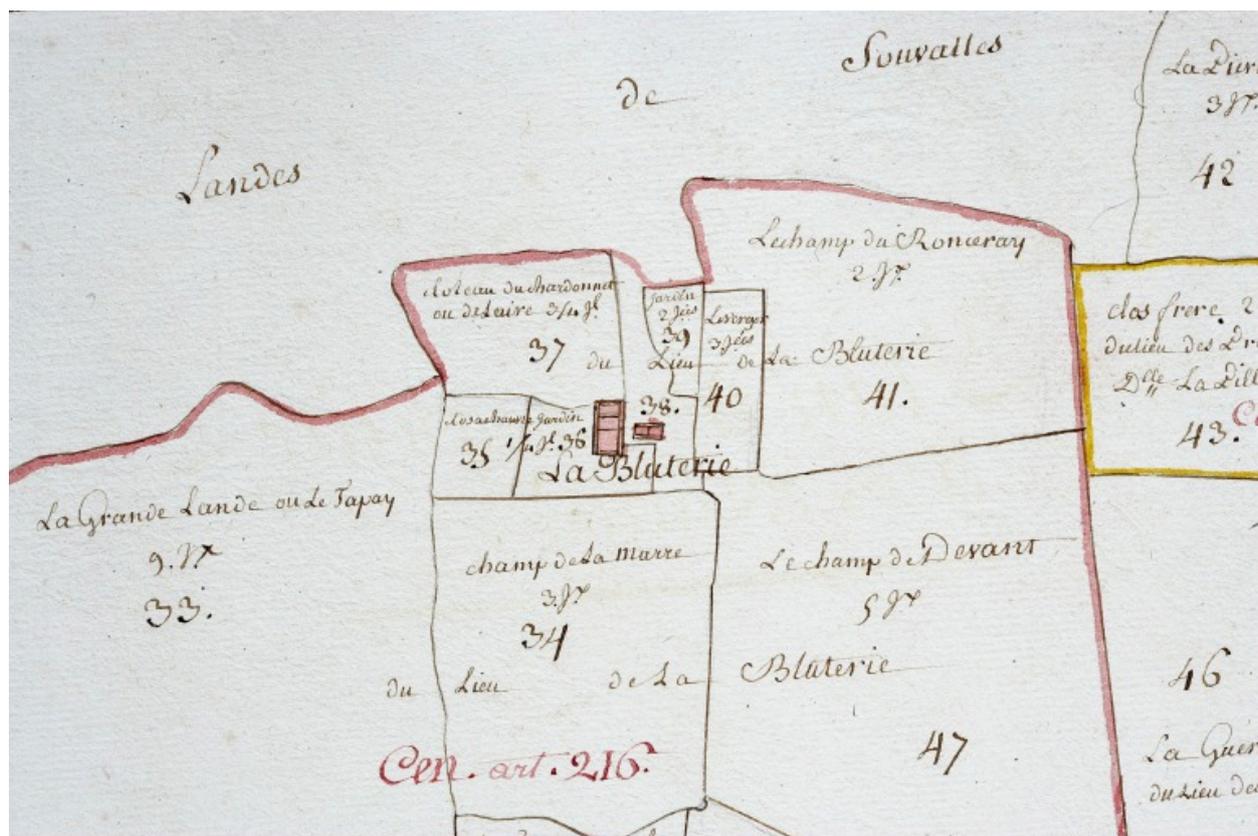
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier des châtelainies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 10.

Référence du document reproduit :

- Dessin à l'encre et au lavis, vers 1772. Collection particulière, fonds microfilmé par les Archives départementales de la Mayenne. (Archives départementales de la Mayenne ; 1 Mi 351, R 34 166).

IVR52\_20065302574NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

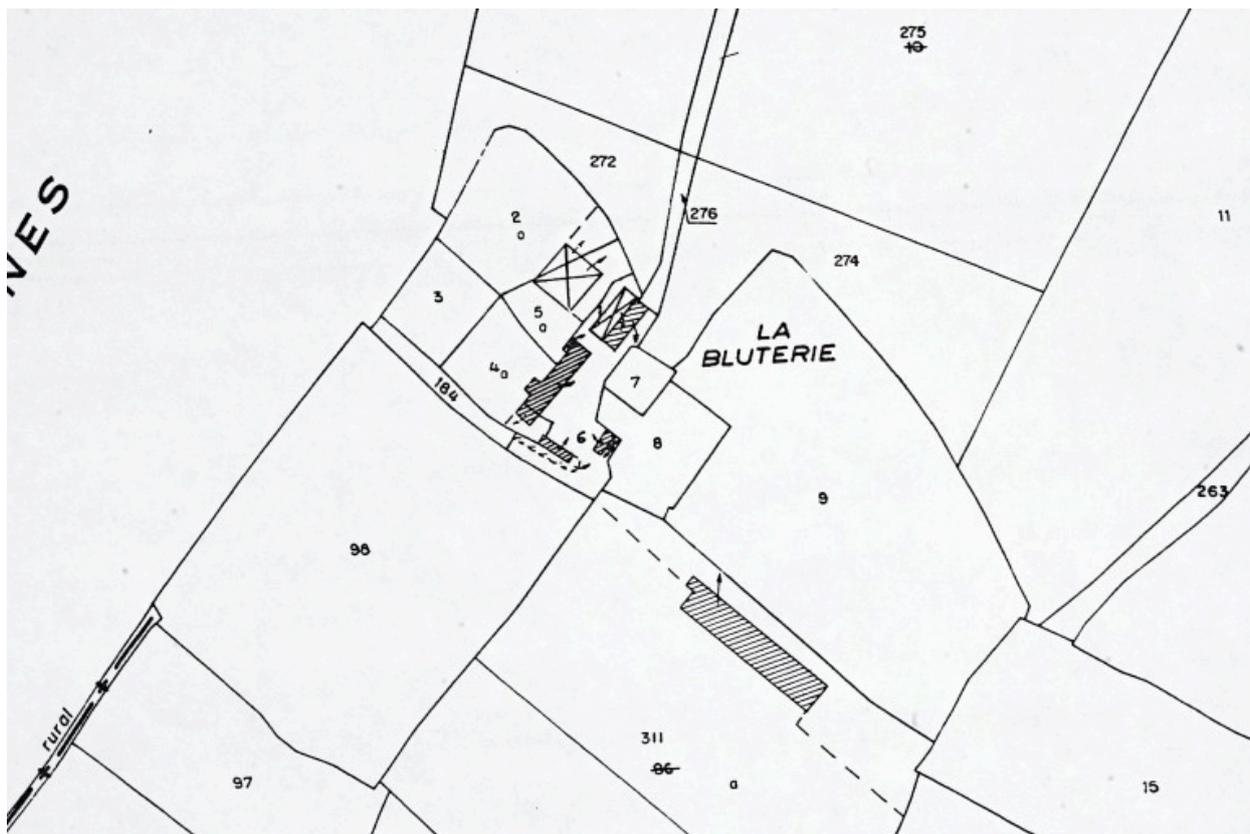


Extrait du plan cadastral de 1838, section H1.

IVR52\_20065302326NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section H1.

IVR52\_20065302449NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud : la porcherie et le logis-étable.

IVR52\_20075301302NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation