Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement La Baule-les-Pins
51 avenue Louis-Lajarrige

Hôtel de voyageurs des Palmiers actuellement immeuble à logements, 51 avenue Louis-Lajarrige

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000608
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs
Précision sur la dénomination : hôtel de voyageurs
Appellation : Hôtel des Palmiers
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour, garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BP, 179

Historique

Le deuxième hôtel de La Baule-les-Pins est dessiné par les architectes parisiens Charles Lemaresquier et Fernand Colin et comportait un grand café "art déco" (cf. typologie) avec terrasse sur la place. Des boutiques le remplace actuellement. Sur la place des Palmiers, il fait le pendant de l'hôtel des Sylphes en descendant l'avenue Lajarrige vers la mer. Les plans sont consultables aux archives municipales mais ne comportent pas de numéro d'autorisation de construire.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1926 (daté par travaux historiques)
Auteur(s) de l'oeuvre : Charles Lemaresquier (architecte, attribution par travaux historiques), Fernand Colin (architecte, attribution par travaux historiques)

Description

Plan pentagonal avec rez-de-chaussée et trois étages. Ce bâtiment "symétrique hollandais" (cf. typologie) est implanté à l'angle de deux voies dont l'avenue d'Armorique n° 26 à l'ouest et sur la place des Palmiers. La toiture est en tuile plate avec brisis et terrasson. Les murs sont en moellons de granite. La façade nord-est est concave en suivant la place. Un pignon couvert en avant-corps est centré et est orné d'un faux pan de bois en béton. deux fenêtres avec auvent de toiture au niveau du brisis l'encadrent au troisième étage ou une loggia avec garde-corps en bois est accessible par une porte-fenêtre encadrée de deux hautes portes vitrées. Au premier et au deuxième étages, la loggia a disparue mais une même disposition distribue les ouvertures sur l'avant-corps et sur ses côtés qui sont ornés de faux pan-de-bois en béton. Sur les façades est et nord-ouest la disposition des ouvertures par niveau est la suivante : partant de la place, deux fenêtres puis deux avant-corps gémellés puis une fenêtre. Les avant-corps gémellés sont identiques à celui sur la place. Au rez-de-chaussée de la façade nord-ouest un auvent en tuile plate abrite l'entrée de l'hôtel.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; pignon couvert ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : hollandais
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

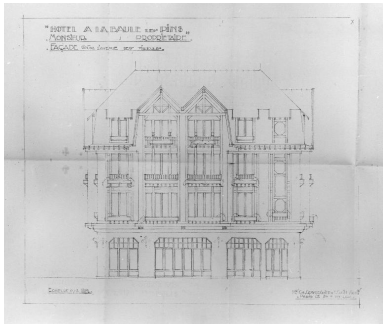
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

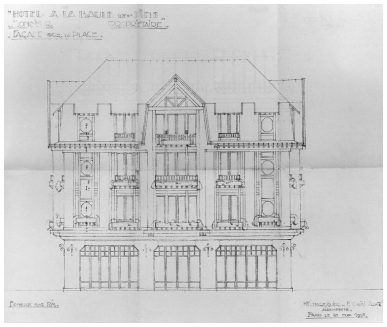
Façade nord de l'Hôtel des Palmiers vers 1927. Phot. Gaston, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984402672X

Façades nord des Hôtels des Sylphes et des Palmiers vers 1930. Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_19984402671X

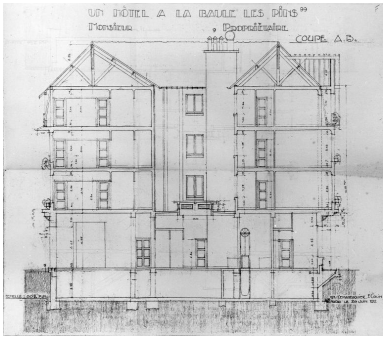
Façade au 1/50e sur l'Avenue d'Armorique de l'Hôtel des Palmiers. Autr. Charles Lemaresquier, Autr. Fernand Colin, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401347X



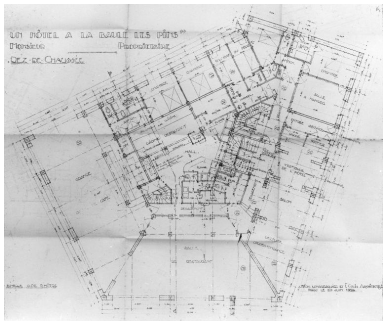
Façade au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers. Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401350X



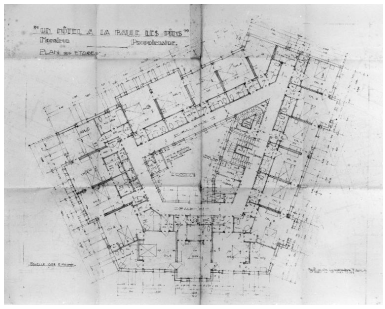
Façade au 1/50e sur la place des Palmiers de l'Hôtel des Palmiers. Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401349X



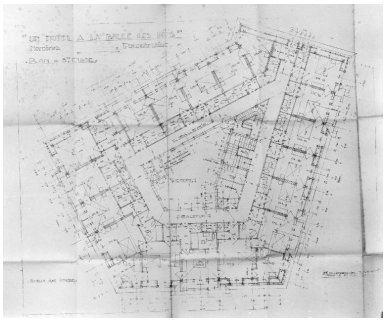
Coupe au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers. Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20004401354X



Plan du rez-de-chaussée au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401351X



Plan des étages au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401352X



Plan du 3e étage au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401353X

Plan du sous-sol au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401348X

Vue d'ensemble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044402080NUCA

Façade place des Palmiers
et avenue Lajarrige.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19964401490XA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Hôtels de voyageurs de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000831) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté La Baule-les-Pins (IA44000837) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Façade nord de l'Hôtel des Palmiers vers 1927.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière Falconnet).

IVR52_19984402672X
Auteur de l'illustration : Gaston, Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façades nord des Hôtels des Sylphes et des Palmiers vers 1930.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière Falconnet).

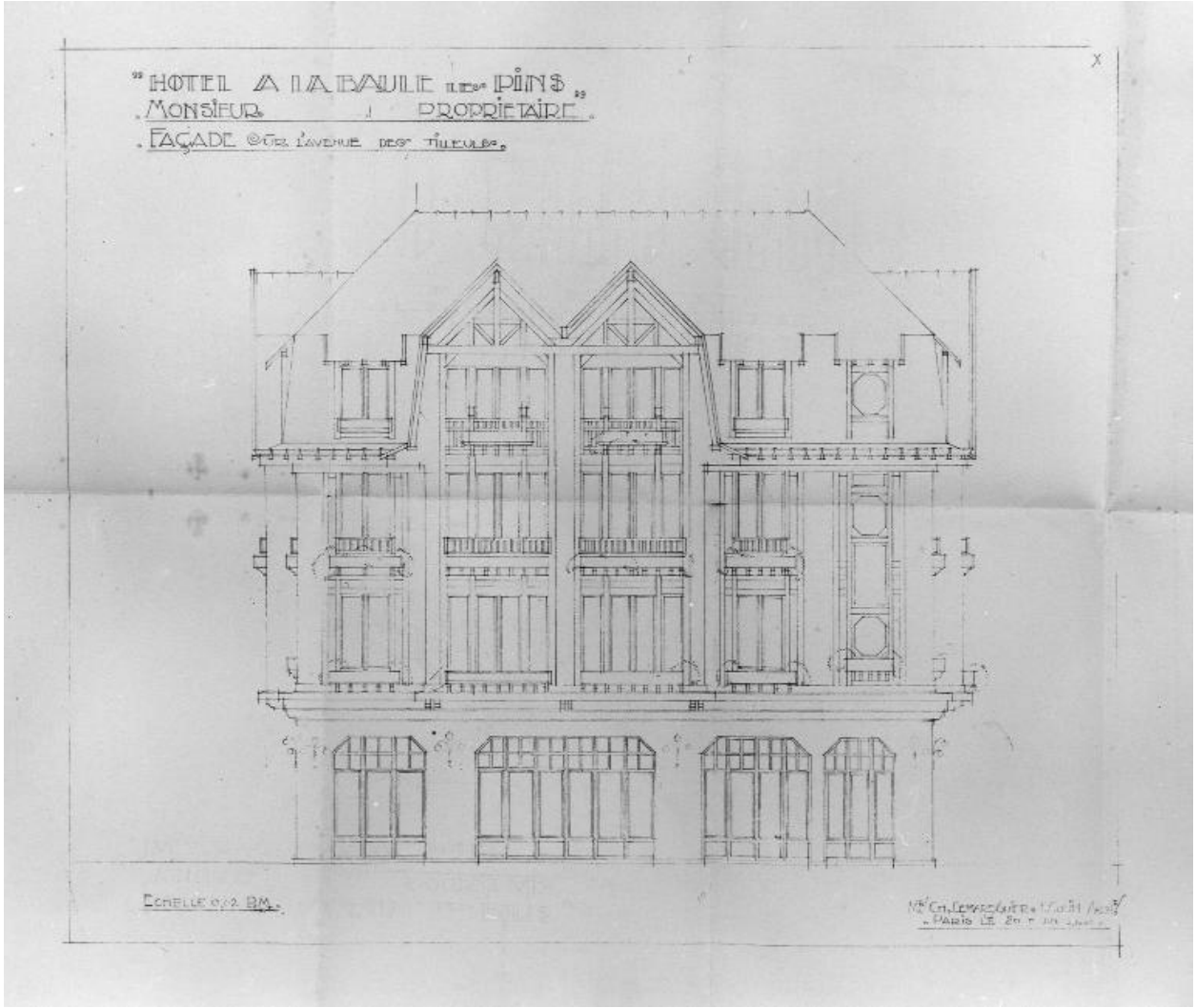
IVR52_19984402671X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade au 1/50e sur l'Avenue d'Armorique de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401347X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : Charles Lemaresquier, Fernand Colin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

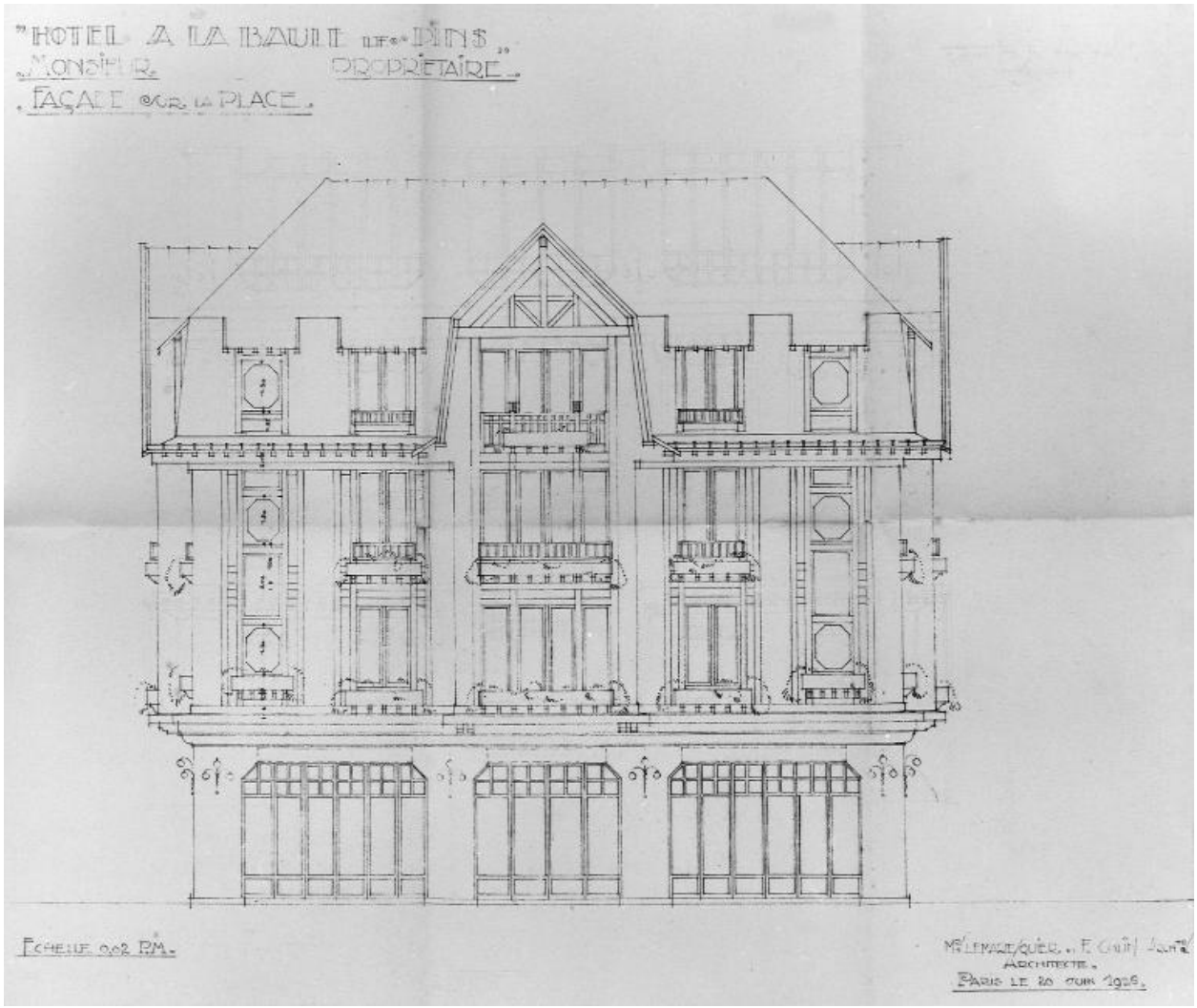


Façade au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401350X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

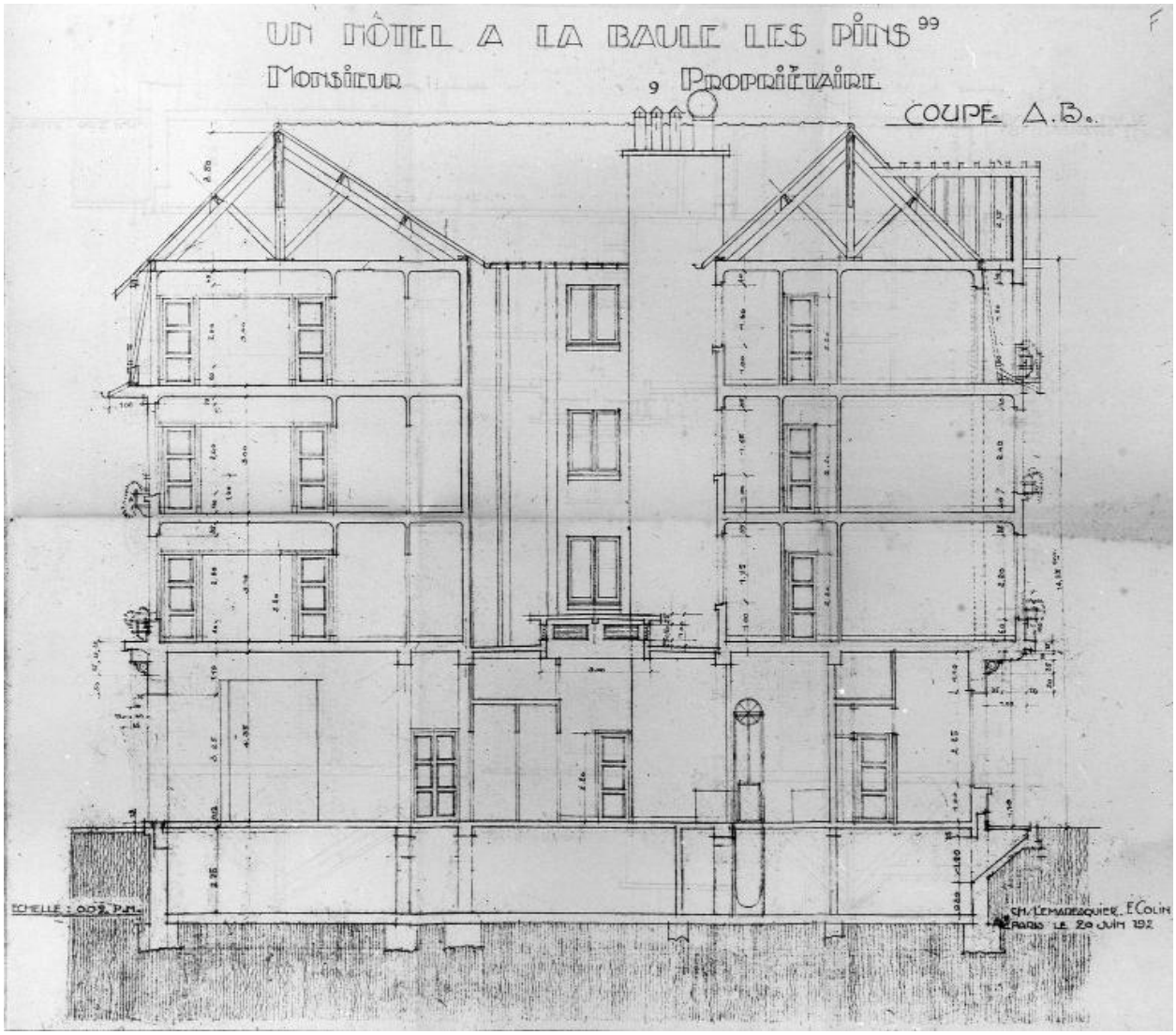


Façade au 1/50e sur la place des Palmiers de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401349X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

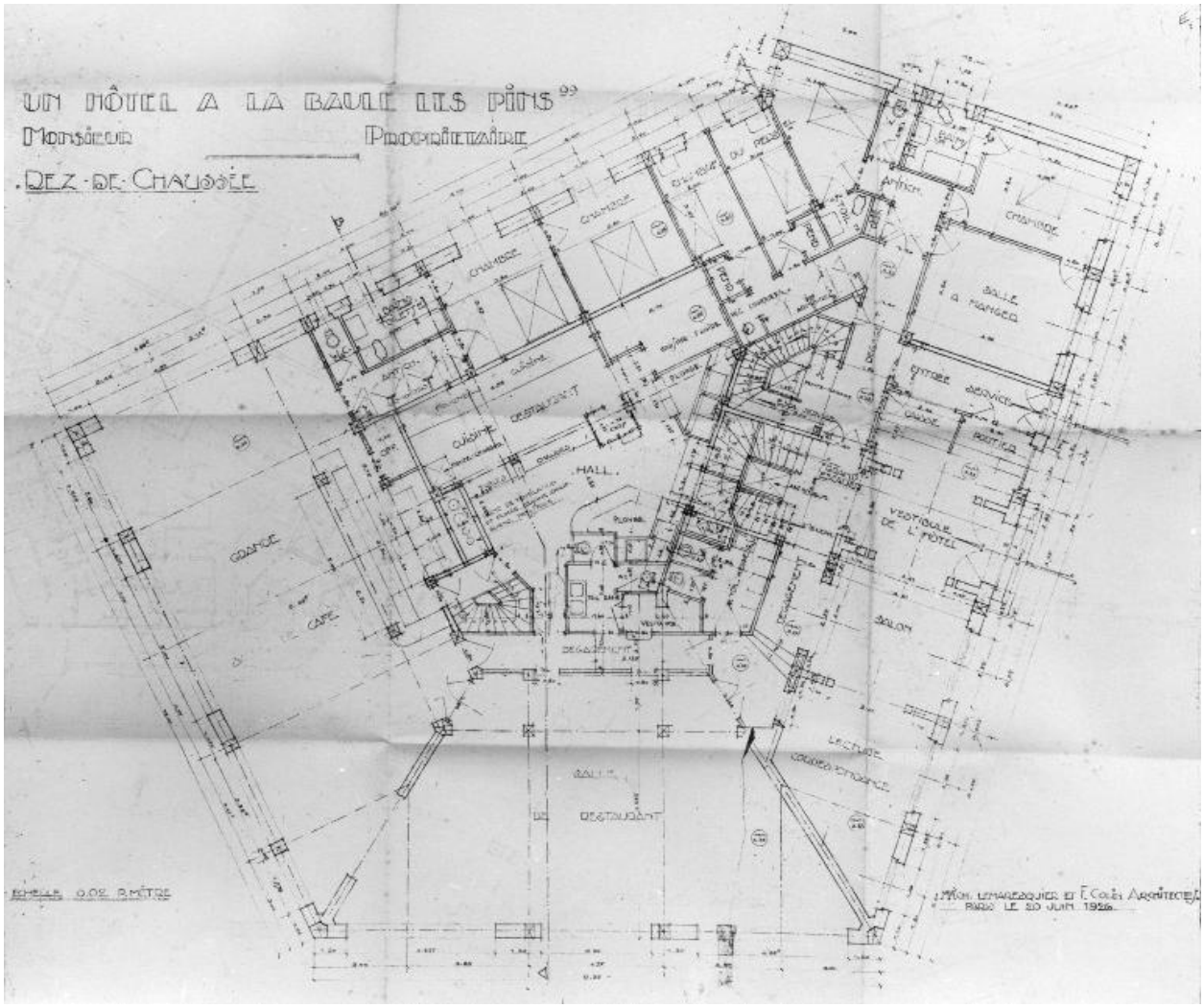


Coupe au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401354X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

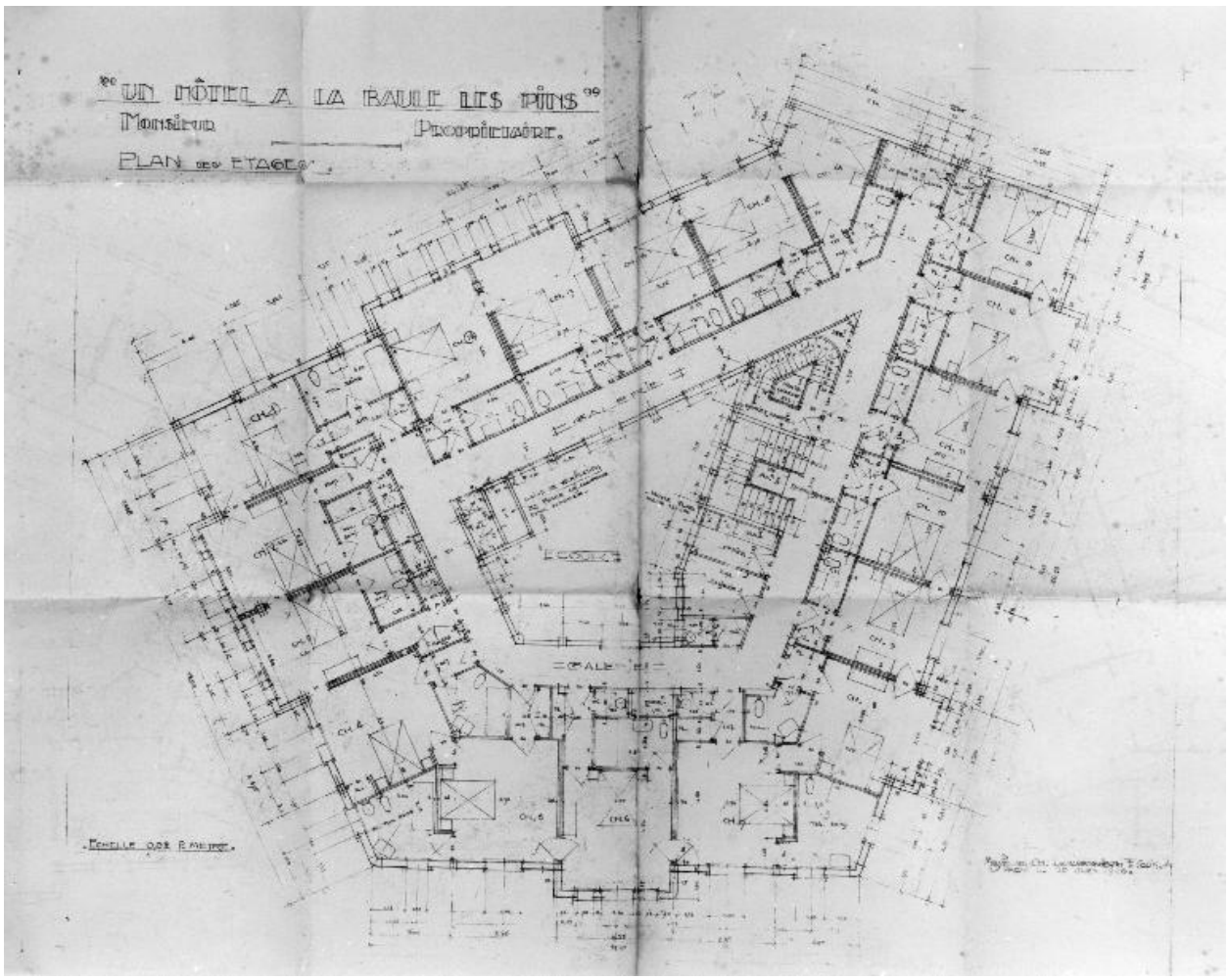


Plan du rez-de-chaussée au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401351X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

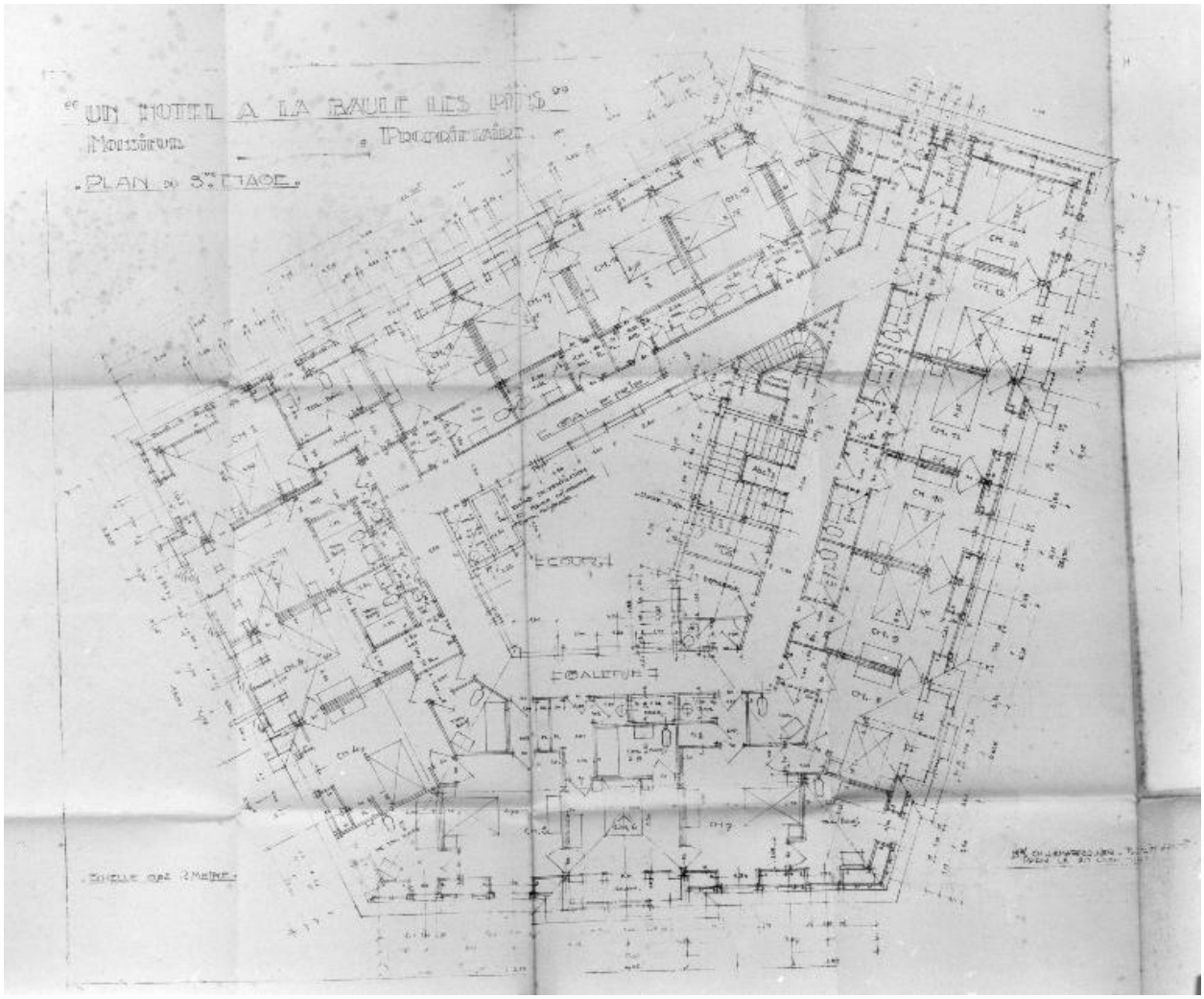


Plan des étages au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401352X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan du 3e étage au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401353X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Plan du sous-sol au 1/50e sur l'avenue Lajarrige (ancienne avenue des Tilleuls) de l'Hôtel des Palmiers.

Référence du document reproduit :

- Dessin, 1926, par les architectes parisiens C. Lemaresquier et F. Colin. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401348X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble.

IVR52_20044402080NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade place des Palmiers et avenue Lajarrige.

IVR52_19964401490XA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation