

Pays de la Loire, Vendée
Damvix
les Lavaudries
28 les Bourdettes

Ferme, actuellement maison ; les Lavaudries, 28 les Bourdettes

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002870
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, étable, fenil, hangar agricole, port

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 268 ; 2022, AK, 225

Historique

Aucune construction n'apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Selon le cadastre, la ferme a été construite en 1851 pour Jacques Maynard, soit à la même époque que la création du chemin de halage.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend plusieurs corps de bâtiments rassemblés dans l'angle formé par le chemin de halage et par un cours d'eau qui vient se jeter ici dans la Sèvre Niortaise. Un petit port privé, maçonné, est d'ailleurs aménagé au bord de ce cours d'eau. Le logis, en alignement sur la voie, apparaît surbaissé par rapport au chemin de halage, sans doute en raison de surélévations de celui-ci à l'occasion des travaux de curage successifs de la Sèvre Niortaise. Le logis, en alignement sur la voie, est prolongé par une petite étable que surmonte un fenil en piliers de pierre et essentage de bois. A l'arrière, se trouvent d'autres dépendances dont un hangar à piliers en pierre. La façade du logis est marquée par un bandeau d'appui. Elle présente trois travées d'ouvertures, avec appuis saillants pour les baies du rez-de-chaussée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; essentage de planches
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 873, 874, 875, 876, 878 et 3522. **1836-1950 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Damvix.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Damvix, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 78).

Illustrations



Le logis et l'étable dans son prolongement vus depuis le nord.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500337NUCA



Le logis vu depuis l'est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500339NUCA



Deux des travées d'ouvertures sur la façade du logis.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500346NUCA



La petite étable surmontée par un fenil.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500338NUCA



Le cours d'eau longeant la ferme à l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500335NUCA



Le hangar et le port au bord du canal, à l'arrière du logis, vus depuis le nord.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228500336NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Damvix : présentation de la commune (IA85002747) Pays de la Loire, Vendée, Damvix

Maisons, fermes : l'habitat à Damvix (IA85002748) Pays de la Loire, Vendée, Damvix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le logis et l'étable dans son prolongement vus depuis le nord.

IVR52_20228500337NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis l'est.

IVR52_20228500339NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Deux des travées d'ouvertures sur la façade du logis.

IVR52_20228500346NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La petite étable surmontée par un fenil.

IVR52_20228500338NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le cours d'eau longeant la ferme à l'ouest.

IVR52_20228500335NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le hangar et le port au bord du canal, à l'arrière du logis, vus depuis le nord.

IVR52_20228500336NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation