Pays de la Loire, Sarthe
La Bosse
5 rue de la Mairie

# Maison, 5 rue de la Mairie

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059471
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

## Désignation

Dénomination : maison

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2021, A, 569

## Historique

La maison apparaît dans la liste des biens du seigneur de Mondragon dressée en 1743 sous la description suivante : « une chambre à four et cheminée, une autre chambre à côté, deux chambres hautes, un grand jardin et la boutique du maréchal ». Sur le plan-terrier de 1788, la maison est située en bordure d('une grande parcelle délimité au sud et l'ouest par la douve. Elle est alors signalée comme la propriété de M. de Villepail. La maison a certainement connu des modifications, notamment d'alignement à la fin du 18e siècle, car elle perd le décrochement figuré sur le plan-terrier. A l'exception d'une boutique aménagée en 1870 par M. de Mailly, et qui correspond à la partie nord (porte et fenêtre encadrement bois), la maison ne connaît pas de modification de son bâti.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle

## Description

La maison est implantée légèrement en retrait de la rue. Elle présente des encadrements en pierre de taille et des murs enduits. La toiture est à deux pans et couverte de tuile plate. Elle est percée de deux lucarnes aux jouées de bois.
La maison se développe en rez-de-chaussée avec un étage de comble. Le rez-de-chaussée est surélevé et la porte d'entrée est précédée d'un escalier en pierre. La porte est encadrée de deux fenêtres. Une une seconde porte d'entrée et deux fenêtres aux encadrements de bois sont percées au nord de la façade principale.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon, crépi
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à deux pans

### Typologies et état de conservation

Typologies :

### Décor

Techniques :
Représentations :

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune, propriété privée (?)

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; B 621. Procédures de dettes dans la succession de François Lunel, seigneur de Mondragon, 1742-1743.

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 41 9 à 15. Etat des sections de la matrice de la commune de La Bosse, 1832-1974.

### Documents figurés

- Plan terrier de la Châtellenie de La Bosse, 1788. (Archives départementales de la Sarthe ; E 313 38/39).

- Plan cadastral napoléonien de La Bosse, 1831. (Archives départementales de la Sarthe ; PC\041).

## Illustrations

La rue de la Mairie avec la maisons en fond de perspective.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20217201262NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Maisons du bourg de La Bosse (IA72059225) Pays de la Loire, Sarthe, La Bosse
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Sylvie Lemercier, Marie Ferey
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La rue de la Mairie avec la maisons en fond de perspective.

IVR52_20217201262NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation