

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
place Charles-De-Gaulle

Marché couvert

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002160

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : marché

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1836, C, 729, 730, 731 ; 2019, AK, 230

Historique

Dès 1849, la municipalité émet le souhait de construire des halles pour accompagner le développement de l'activité commerciale à Vix : "On y fera ses marchés, on y attendra l'heure des offices, à l'abri de l'intempérie des saisons", explique alors le conseil municipal. Il projette pour cela d'acheter des bâtisses qui occupent alors la partie ouest de la place de l'église pour y établir les halles mais aussi une nouvelle mairie. Ce projet suscite de vives oppositions, les uns accusant le maire de malversations, les autres dénonçant le risque d'attirer des marchands étrangers à la commune, concurrents potentiels pour les commerçants vizerons. Le projet est alors abandonné (seule la **mairie** s'établit sur le côté ouest de la place), et les foires et marchés continuent à se dérouler sur la place (partiellement occupée par des bâtiments), à tous les vents. En 1869, la municipalité confie à l'architecte Victor Clair le projet de reconstruire l'église mais aussi d'établir une nouvelle mairie sur un emplacement acquis sur le côté est de la place de l'église. La guerre de 1870 et les querelles politico-religieuses annulent le projet, mais la commune reste propriétaire de cet emplacement sur lequel d'anciennes bâtisses sont déclarées en ruines en 1882.

L'idée de s'équiper d'un marché couvert revient sur le devant de la scène au début des années 1890, alors que les foires et marchés de Vix sont en plein essor et que la place manque sur le champ de foire devant l'église (la place est encore occupée par des constructions, notamment la mairie sur son côté ouest). Le 12 mai 1890, l'architecte Abel Filuzeau, de Fontenay-le-Comte (qui a déjà œuvré à Vix pour construire l'école publique des filles), remet à la municipalité le projet qu'elle lui a commandé. Il prévoit un bâtiment de plan en L, avec une façade alignée sur la place mais, à l'arrière, une construction dont le plan formera un parallélogramme, de manière à épouser la forme de la parcelle. A l'avant, un premier volume comprendra six rangées de bancs doubles et une simple, le tout réservé à la vente des œufs, du beurre et des volailles ; à l'arrière, l'aile sud-est abritera deux tables pour les charcutiers et les poissonniers, et ouvrira au nord-est sur une cour commune. La façade sur la place sera rythmée par des piles en pierre qui supporteront les fermes de charpente. Le mémoire explicatif et descriptif précise : "Les larges ouvertures comprises entre ces piles assurent une circulation facile. Ces ouvertures sont divisées dans la hauteur par un linteau de fer qui permet d'établir des vitrages mobiles dans la partie supérieure et de fermer la partie basse par des portes pleines dont les battants se replient dans l'épaisseur du mur." Le mur nord de la halle principale sera percé d'une grande baie en plein cintre. Les matériaux utilisés seront les suivants : chaux hydraulique et sable de L'Île-d'Elle, pierre de taille de la Gageonnière (Mervent), moellons du pays, charpente majoritairement en sapin, tuiles "façon Montchanin". La dépense prévue est de 11 000 francs. Les travaux de construction du marché couvert sont adjugés le 3 août 1890 à Jean Boidé, entrepreneur à Fontenay-le-Comte.

Très vite pourtant, un agrandissement du bâtiment doit être envisagée. La cour commune au nord-est s'avère inutile et l'on décide de la couvrir. Les plans de cette extension sont présentés le 15 mai 1894 par Abel Filuzeau, et les travaux sont adjugés le 9 juin 1895 (en même temps que l'aménagement de la nouvelle **mairie**) à Célestin Largeteau, entrepreneur de travaux publics à Fontenay-le-Comte. La porte qui, depuis l'aile sud-est, ouvrait sur cette cour est dès lors murée. Par la suite, d'importantes réparations sont effectuées sur le marché couvert en 1903-1905, sous la conduite de l'architecte fontenaisien Louis Brochet. L'objectif est de remédier à des problèmes de stabilité de la charpente et des piles de la façade, en recourant au béton armé, et aussi de surélever le toit de l'extension de 1895, jusqu'à présent plus basse que le reste du bâtiment. L'opération est confiée à Octave Michaud, entrepreneur rue des Loges à Fontenay-le-Comte, représentant de la maison Guillemet Lathièze, de Nantes, spécialisée dans le béton armé. Les travaux sont réceptionnés le 14 novembre 1905. Désaffecté, le marché couvert est remanié en 1967 pour être transformé en partie en caserne de pompiers.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Dates : 1890 (daté par source), 1895 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Abel Filuzeau (architecte, attribution par source), Célestin Largeteau (entrepreneur, attribution par source), Louis Brochet (architecte, attribution par source), Octave Michaud (entrepreneur, attribution par source), Jean Boidé (entrepreneur, attribution par source)

Description

L'ancien marché couvert se trouve sur le côté sud-est de la place de l'Eglise. Couvert d'un haut toit en tuiles (que surmontait à l'origine un lanterneau), son plan épouse le contour de la place. Il est en fait constitué de trois corps de bâtiments imbriqués : l'un de plan rectangulaire, parallèle à la place, deux autres accolés à l'arrière, avec toit à une croupe pour l'un, en pavillon pour l'autre (extension nord-est de 1895). Le corps de bâtiment parallèle à la place était couvert à l'origine d'un toit à lanterneau.

La façade sur la place était scandée à l'origine par quatre travées (les deux travées de droite ont été réunies en une seule) comprenant chacune au rez-de-chaussée une double porte en bois et, à l'étage, des baies jumelées, le tout avec des linteaux en métal ornés de fleurettes. Les travées sont séparées par des pilastres à décor de tables, surmontés d'amortissements ornés de fleurs sculptées. Au centre, un cartouche portant l'inscription "Marché" est surmonté d'un fronton sur lequel un disque est encadré de cornes d'abondance. Le mur pignon nord du bâtiment, qui donne sur une étroite ruelle, est percé d'une baie en plein cintre.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit en pavillon

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : fleur, fruit, corne d'abondance

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD85, 1 O 812. 1833-1897 : édifices religieux et publics de Vix (église, presbytère, mairie, cimetière, écoles), aménagements et travaux.**
Archives départementales de la Vendée, 1 O 812. **1833-1897 : édifices religieux et publics de Vix (église, presbytère, mairie, cimetière, écoles), aménagements et travaux.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.
- **AM Vix. 12 M 1 à 4. 1830-1950 : reconstruction de l'église de Vix en 1830, projet de reconstruction de l'église et de la mairie en 1869, travaux de consolidation et d'entretien.**
Archives municipales, Vix. 12 M 1 à 4. 1830-1950 : reconstruction de l'église de Vix en 1830, projet de reconstruction de l'église et de la mairie en 1869, travaux de consolidation et d'entretien de l'église.
- Archives municipales de Vix. **Registres des délibérations du conseil municipal.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



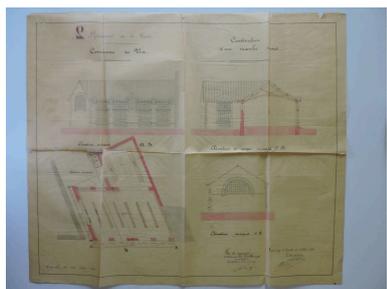
Les parcelles 729, 730 et 731, au centre, sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501646NUCA



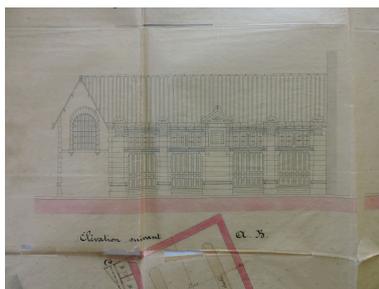
Projet de construction d'une nouvelle église et d'une nouvelle mairie, à l'est de la place, par Victor Clair, 4 septembre 1869 : plan de situation.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503974NUCA



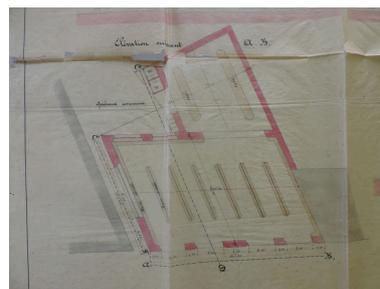
Projet de mairie par Victor Clair, 1er février 1870 : coupe et élévation.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198504031NUCA



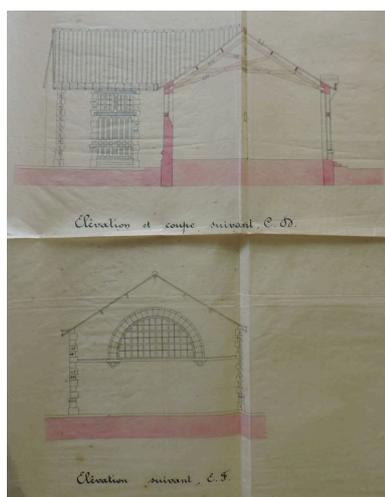
Projet de construction d'un marché couvert à Vix, par Abel Filuzeau, 12 mai 1890.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503937NUCA



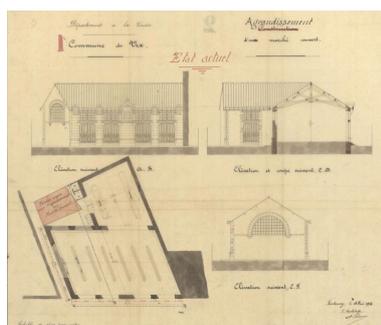
Projet par Abel Filuzeau, 12 mai 1890 : élévation principale.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503938NUCA



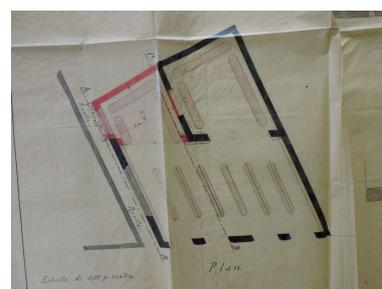
Projet par Abel Filuzeau, 12 mai 1890 : plan.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503939NUCA



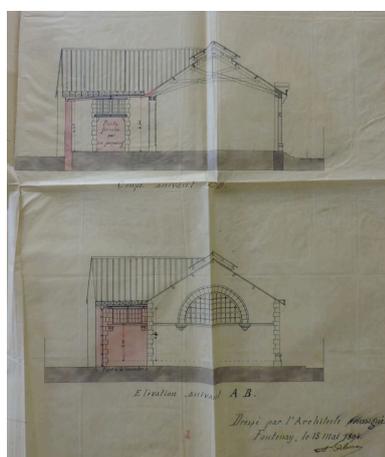
Projet par Abel Filuzeau, 12 mai 1890 : élévations latérales et coupe.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503940NUCA



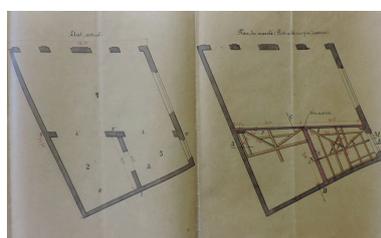
Projet d'agrandissement du marché couvert par Abel Filuzeau, 15 mai 1894.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503615NUCA



Projet d'agrandissement par Abel Filuzeau, 15 mai 1894 : plan.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503941NUCA



Projet d'agrandissement par Abel Filuzeau, 15 mai 1894 : élévations et coupe.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503942NUCA



Projet de reprise de la charpente, par Louis Brochet, 21 mars 1905.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503943NUCA



Le marché couvert, à gauche, vers 1930.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503806NUCA



Véhicules de pompiers devant l'ancien marché couvert vers 1975.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503697NUCA



Le marché couvert devenu caserne des pompiers, vu en 1984.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20208500145NUCA



L'ancien marché couvert vu depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501362NUCA



Le fronton central
et son décor sculpté.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501364NUCA



Un des amortissements
et son décor sculpté.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501365NUCA



Le cartouche et le fronton centraux.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501366NUCA



La baie en plein cintre
sur le mur pignon nord.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501367NUCA



La baie en plein cintre
sur le mur pignon nord.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501374NUCA



Baies jumelées sur le mur
nord de l'extension de 1895.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501373NUCA



L'ancien marché vu depuis
l'est. Au premier plan à
droite, l'extension de 1895.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501371NUCA



Détail de la charpente de
l'ancien marché couvert.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503463NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Balance publique (IM85000726) Pays de la Loire, Vendée, Vix, Bourg, place Charles-De-Gaulle

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 729, 730 et 731, au centre, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501646NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Projet de construction d'une nouvelle église et d'une nouvelle mairie, à l'est de la place, par Victor Clair, 4 septembre 1869 : plan de situation.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 12 M 1 à 4. 1830-1950 : reconstruction de l'église de Vix en 1830, projet de reconstruction de l'église et de la mairie en 1869, travaux de consolidation et d'entretien.**
Archives municipales, Vix. 12 M 1 à 4. 1830-1950 : reconstruction de l'église de Vix en 1830, projet de reconstruction de l'église et de la mairie en 1869, travaux de consolidation et d'entretien de l'église.

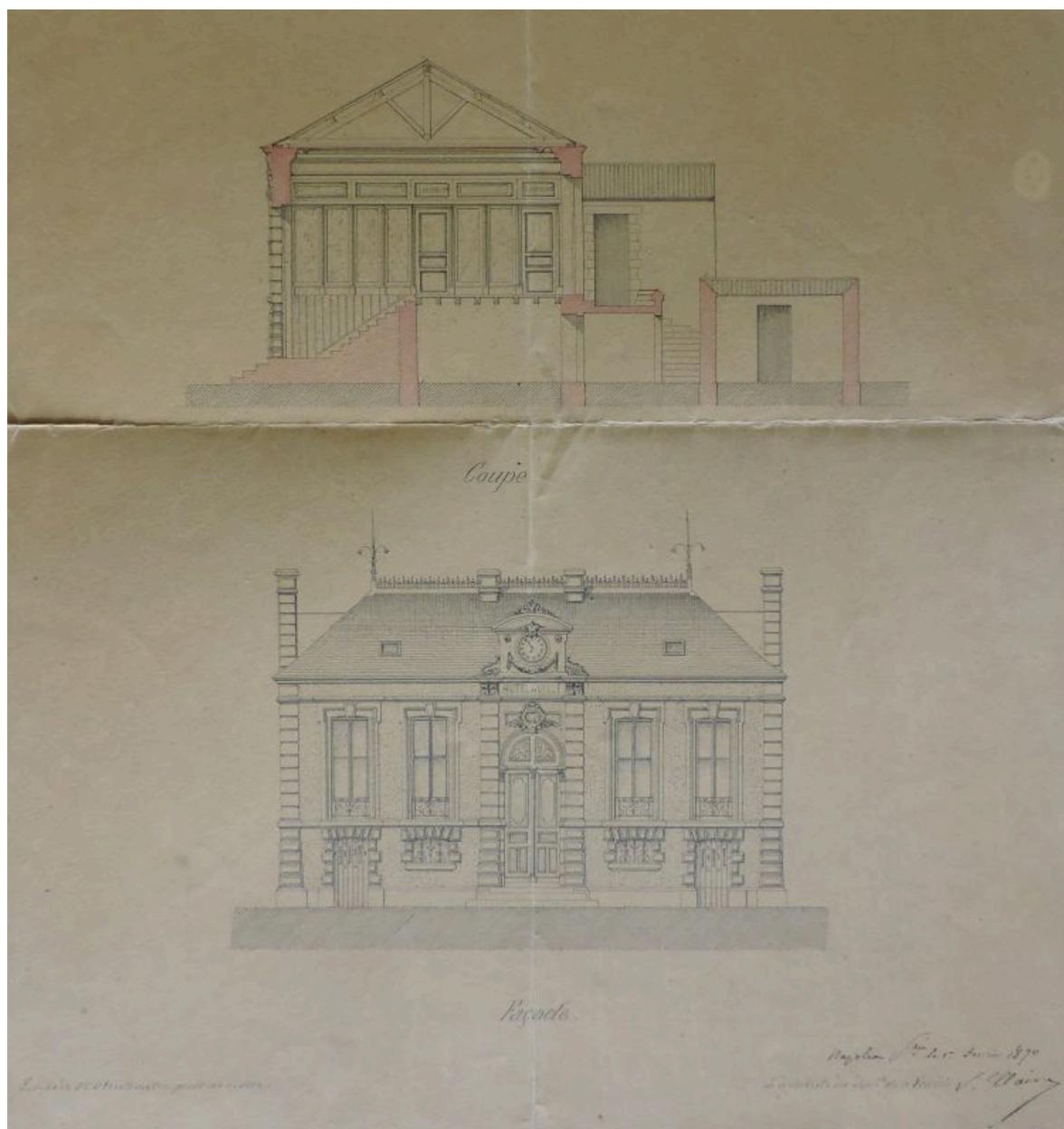
IVR52_20198503974NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet de mairie par Victor Clair, 1er février 1870 : coupe et élévation.

Référence du document reproduit :

- **AM VIx. 12 M 1 à 4. 1830-1950 : reconstruction de l'église de Vix en 1830, projet de reconstruction de l'église et de la mairie en 1869, travaux de consolidation et d'entretien.**
Archives municipales, Vix. 12 M 1 à 4. **1830-1950 : reconstruction de l'église de Vix en 1830, projet de reconstruction de l'église et de la mairie en 1869, travaux de consolidation et d'entretien de l'église.**

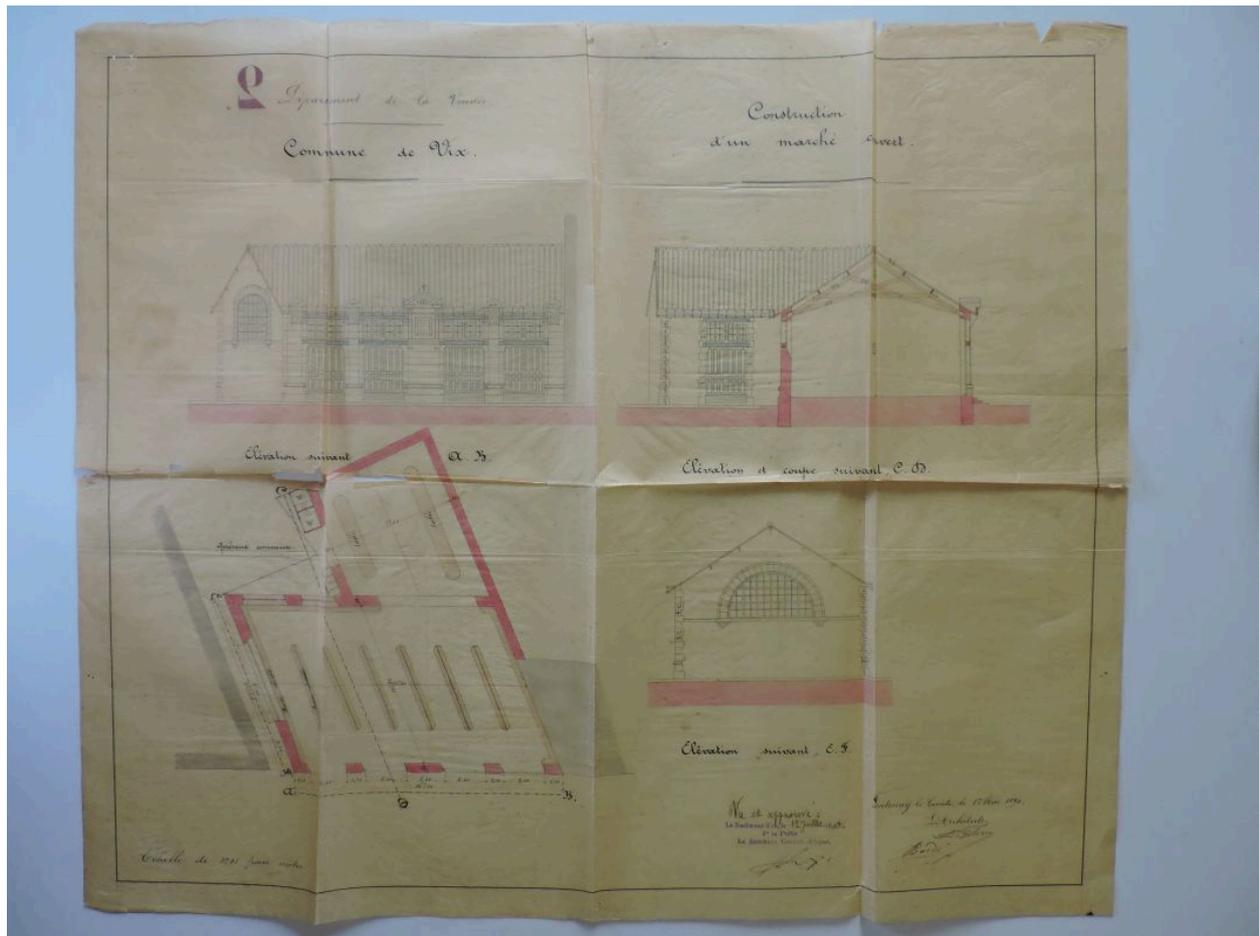
IVR52_20198504031NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet de construction d'un marché couvert à Vix, par Abel Filuzeau, 12 mai 1890.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

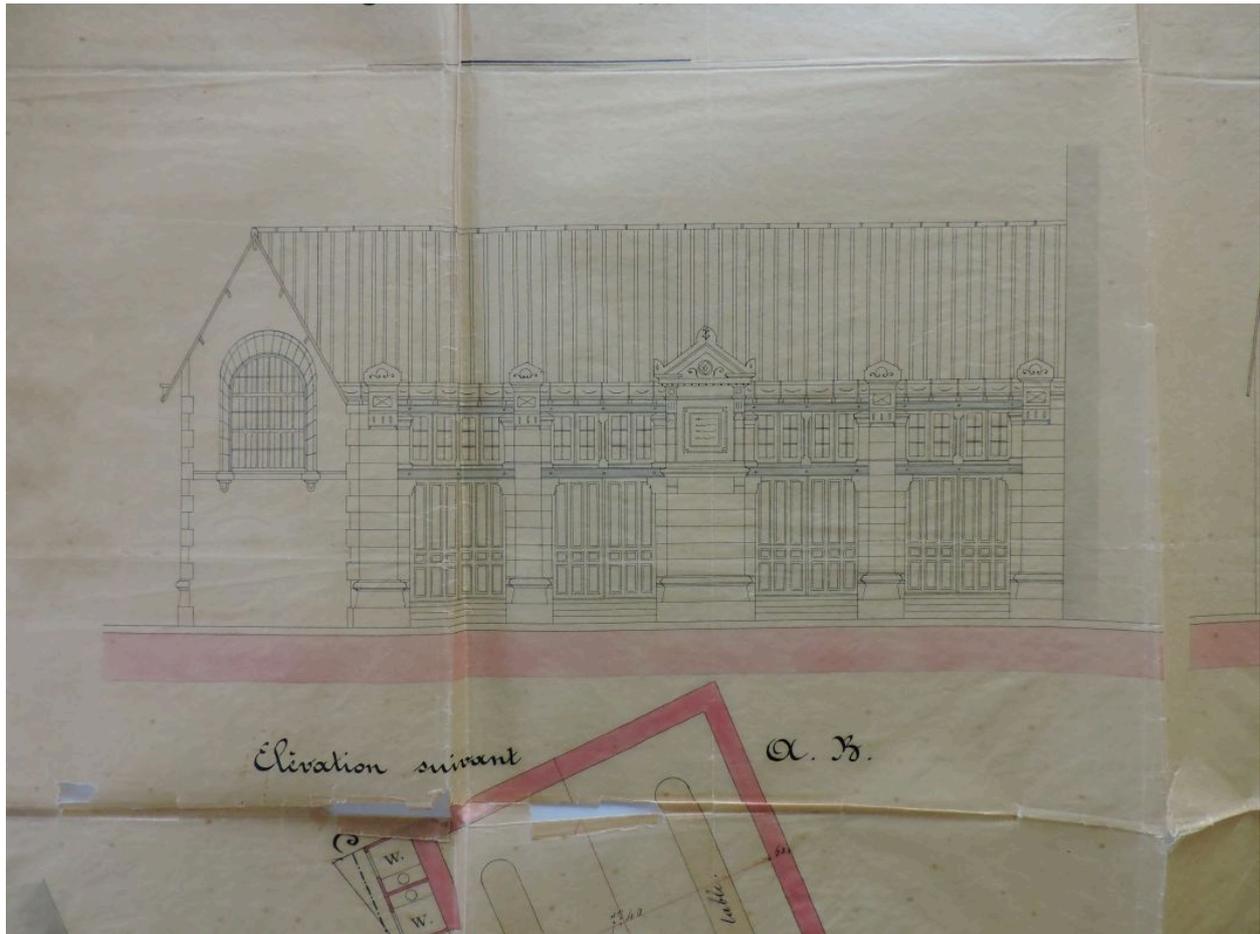
IVR52_20198503937NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet par Abel Filuzeau, 12 mai 1890 : élévation principale.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

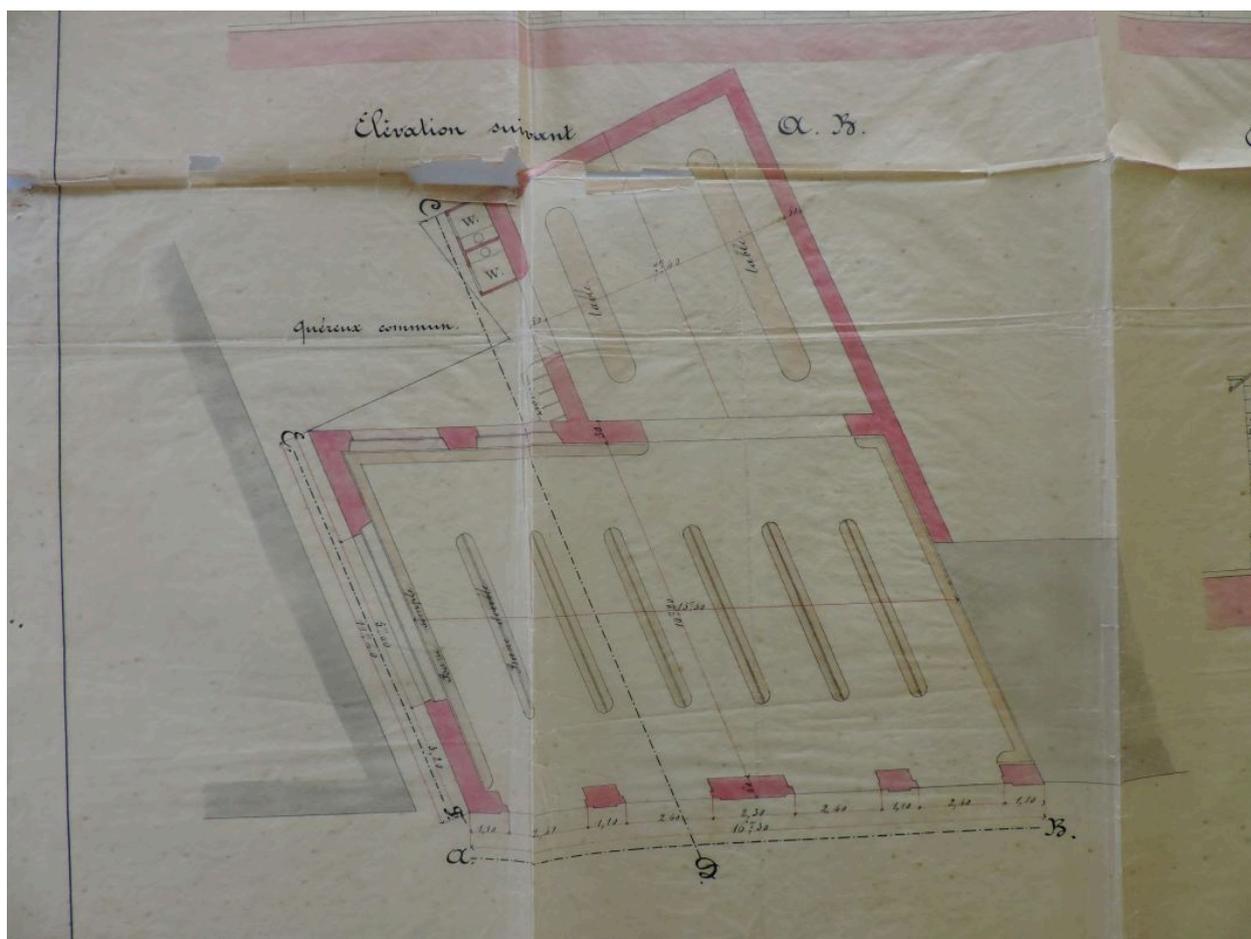
IVR52_20198503938NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet par Abel Filuzeau, 12 mai 1890 : plan.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

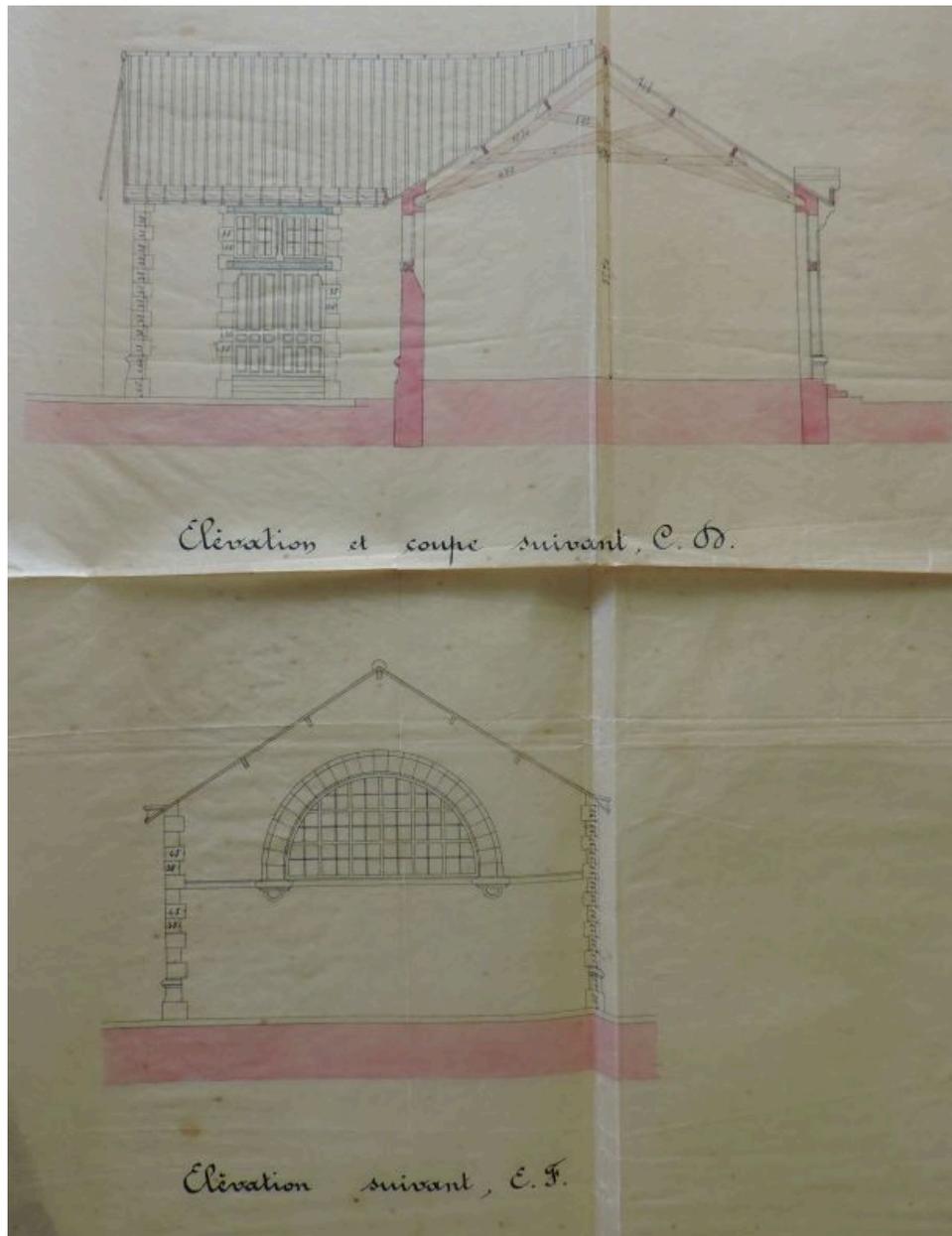
IVR52_20198503939NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet par Abel Filuzeau, 12 mai 1890 : élévations latérales et coupe.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

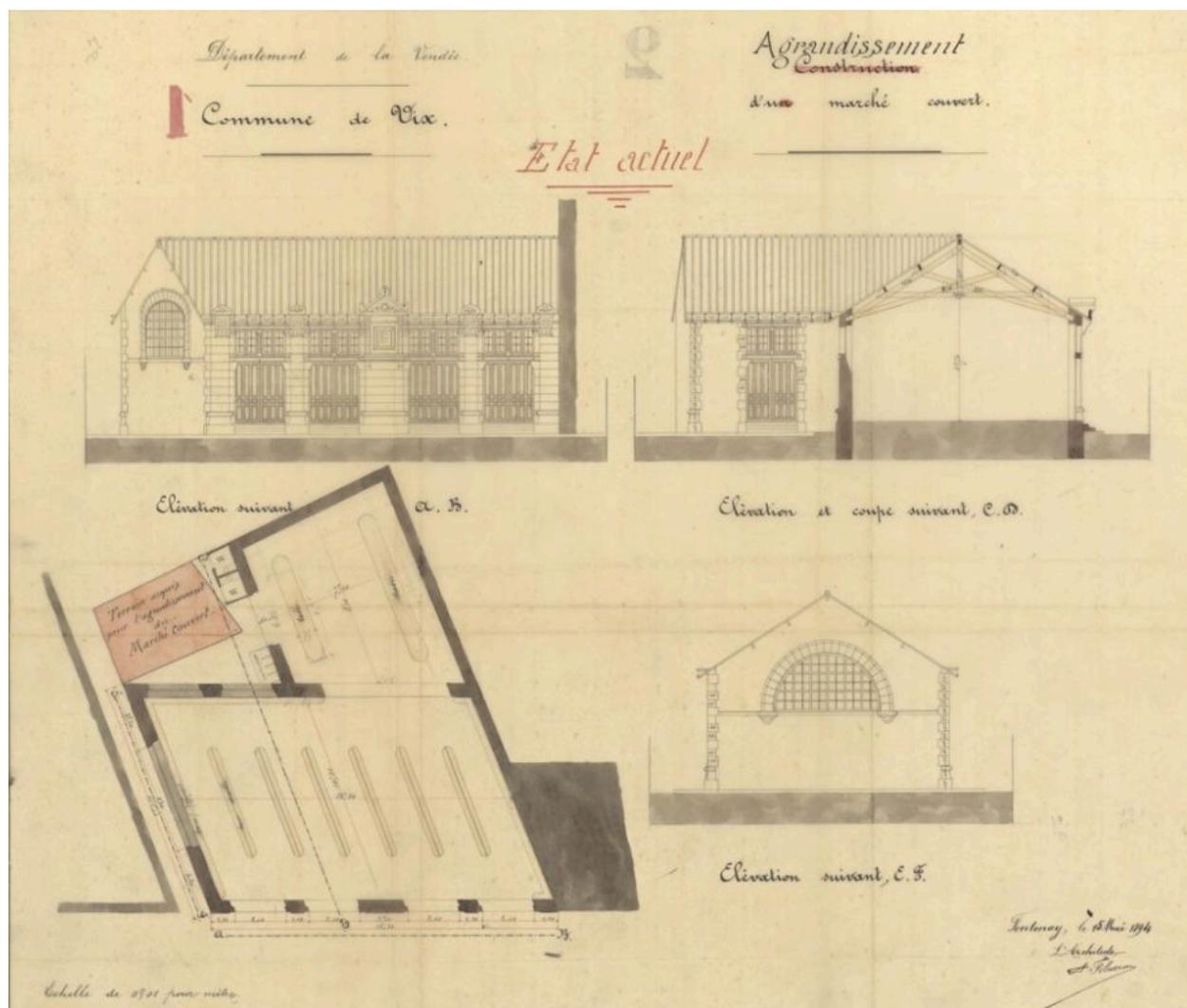
IVR52_20198503940NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet d'agrandissement du marché couvert par Abel Filuzeau, 15 mai 1894.

Référence du document reproduit :

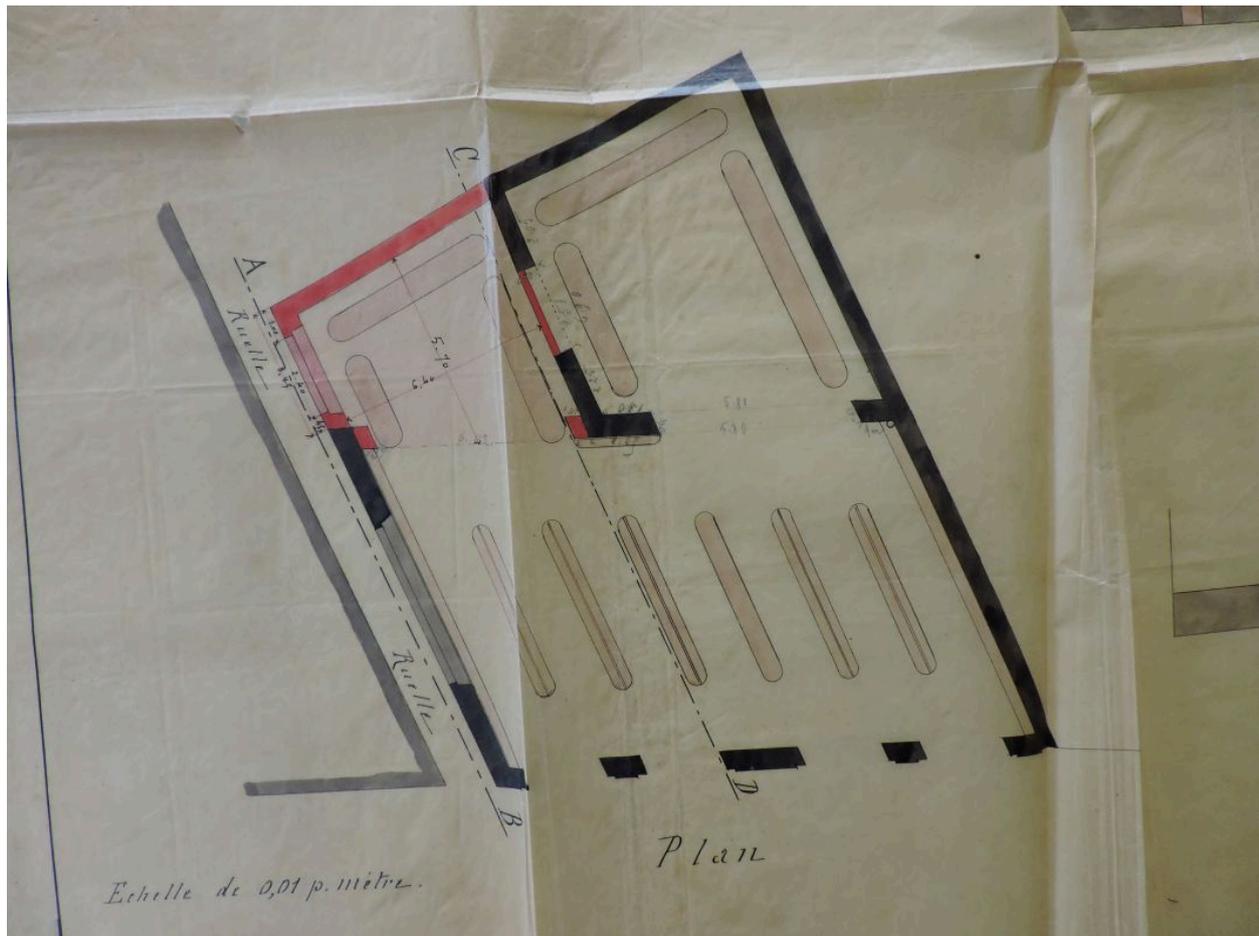
- **AD85, 1 O 812. 1833-1897 : édifices religieux et publics de Vix (église, presbytère, mairie, cimetière, écoles), aménagements et travaux.**
Archives départementales de la Vendée, 1 O 812. 1833-1897 : édifices religieux et publics de Vix (église, presbytère, mairie, cimetière, écoles), aménagements et travaux.

IVR52_20198503615NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Projet d'agrandissement par Abel Filuzeau, 15 mai 1894 : plan.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

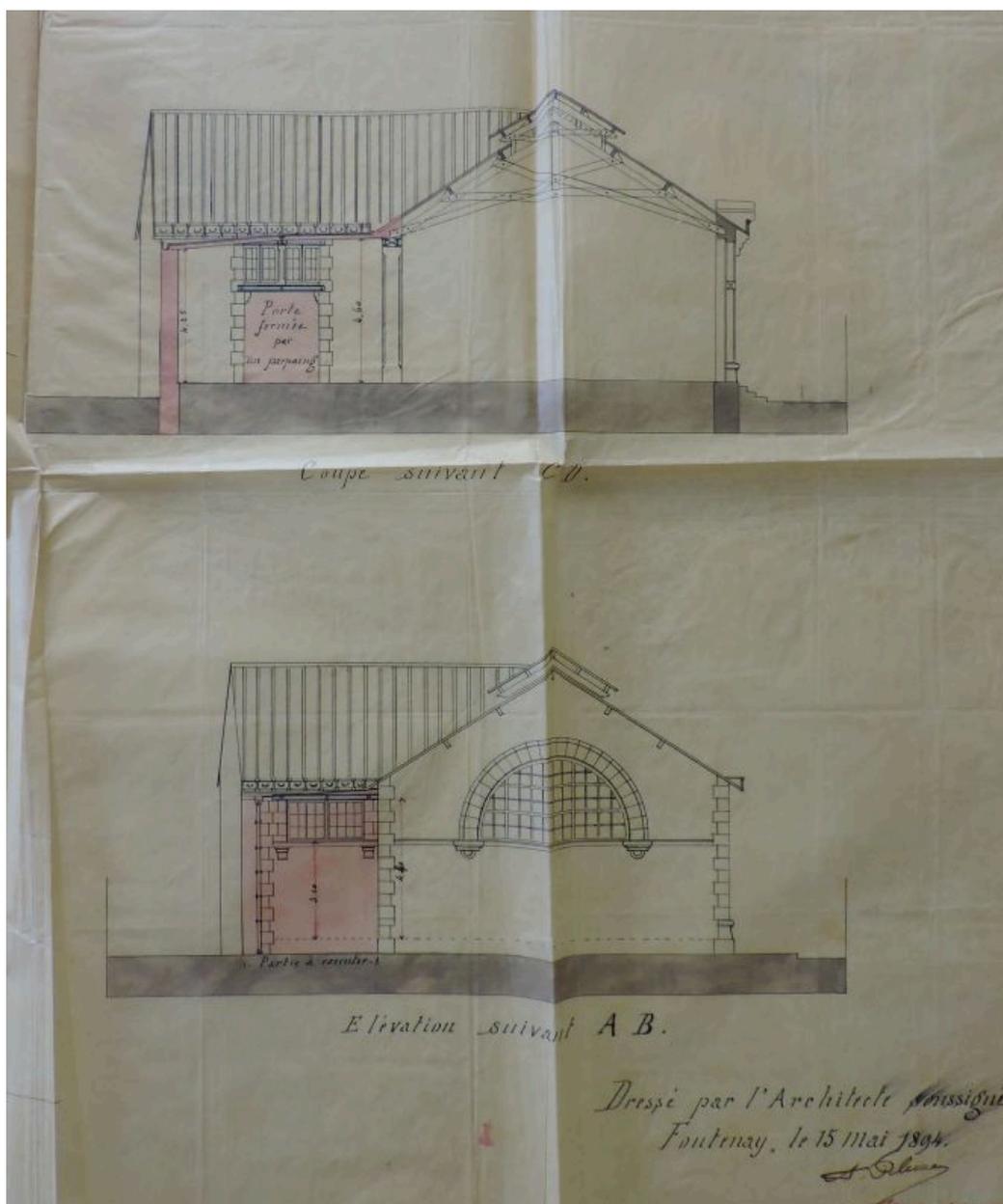
IVR52_20198503941NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet d'agrandissement par Abel Filuzeau, 15 mai 1894 : élévations et coupe.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

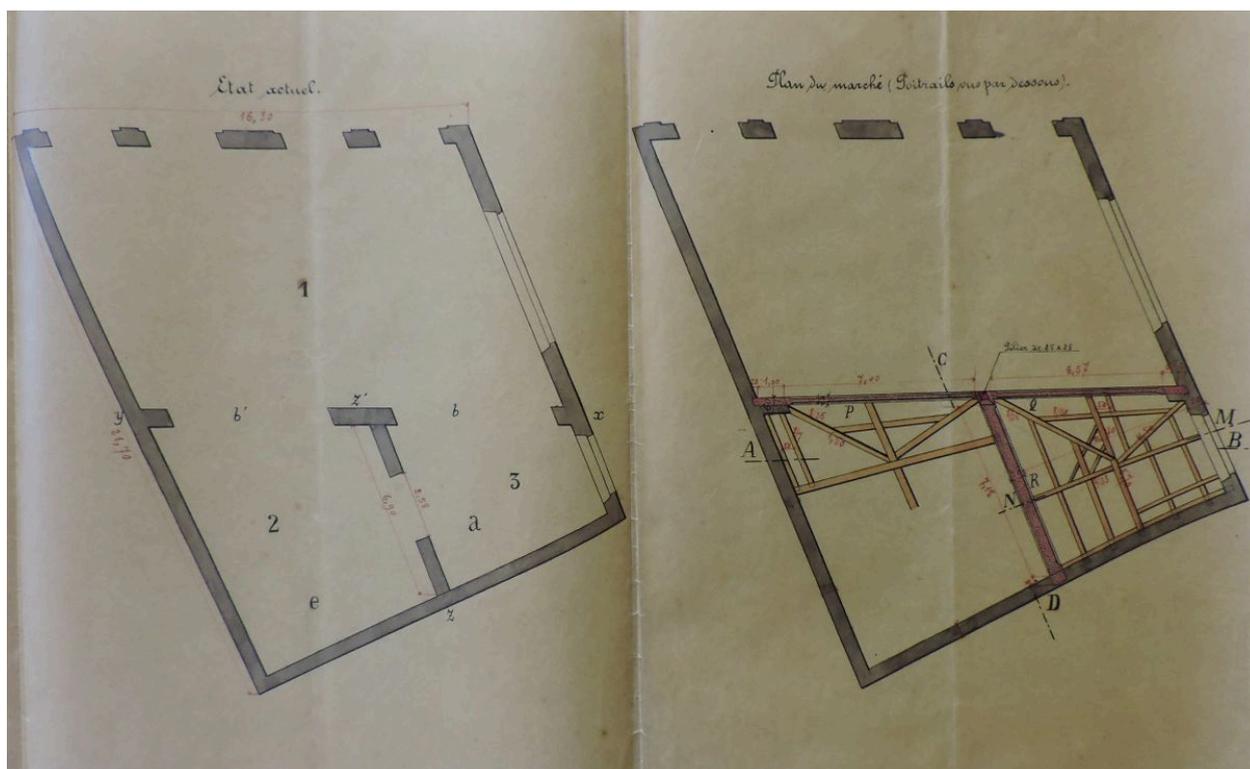
IVR52_20198503942NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Projet de reprise de la charpente, par Louis Brochet, 21 mars 1905.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.**
Archives municipales de Vix. 5 M 1 à 4. 1849-1906 : projets de construction de halles puis d'un marché couvert, travaux d'agrandissement et de réparations.

IVR52_20198503943NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Archives municipales de Vix

tous droits réservés



Le marché couvert, à gauche, vers 1930.

Référence du document reproduit :

- Groupe "Vieux Vix" sur Facebook (mise en ligne de cartes postales, photographies et documents d'archives).

IVR52_20198503806NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



Véhicules de pompiers devant l'ancien marché couvert vers 1975.

Référence du document reproduit :

- **Informations et documentation fournis par M. Pierre Barrerie, Vix, juillet 2019.**
Informations et documentation fournis par M. Pierre Barrerie, Vix, juillet 2019.

IVR52_20198503697NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



Le marché couvert devenu caserne des pompiers, vu en 1984.

Référence du document reproduit :

- **AM Vix. Documentation de Roger Martineau.**
Archives municipales, Vix. **Documentation de Roger Martineau.**

IVR52_20208500145NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2020

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Collection particulière
tous droits réservés



L'ancien marché couvert vu depuis l'ouest.

IVR52_20198501362NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Le fronton central et son décor sculpté.

IVR52_20198501364NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Un des amortissements et son décor sculpté.

IVR52_20198501365NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Le cartouche et le fronton centraux.

IVR52_20198501366NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La baie en plein cintre sur le mur pignon nord.

IVR52_20198501367NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La baie en plein cintre sur le mur pignon nord.

IVR52_20198501374NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Baies jumelées sur le mur nord de l'extension de 1895.

IVR52_20198501373NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancien marché vu depuis l'est. Au premier plan à droite, l'extension de 1895.

IVR52_20198501371NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Détail de la charpente de l'ancien marché couvert.

IVR52_20198503463NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés