

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Saint-Laurent-du-Mottay
la Ménardière

Ferme, dite la Ménardière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011462
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : la Ménardière
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, toit à porcs

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 2023, D, 865, 867

Historique

Bâtie dans la deuxième moitié du XIXe siècle, la ferme est figurée pour la première fois sur le plan communal de 1884. Elle est probablement édifée par la famille Menard du **manoir de la Visonnière**, situé quelques centaines de mètres au sud, d'où son toponyme de "la Ménardière". Selon le registre de recensement de la population sur la commune de 1886, la ferme était exploitée par la famille de cultivateurs "David", comptant un seul ménage de sept personnes (dont une domestique).
Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle ()

Description

La ferme se situe à l'extrême sud-ouest de la commune, en retrait de la route de Botz-en-Mauges et en amont du carrefour de la Vinsonnière et de la Hardière. Cette dernière se compose de deux bâtiments parallèles rectangulaires, l'un correspondant aux logis au sud et l'autre à une grange-étable au nord. Elle est bâtie en moellons et enduite, avec une couverture en ardoise pour les logis et tuiles creuses pour les parties agricoles. La grange-étable est à nef centrale flanquée de deux ailes complétée de toits à porcs à l'ouest. Les logis s'élèvent sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un étage de comble à surcroît. Ils possèdent des ouvertures en pierre de taille de tuffeau ou briques. Actuellement à l'abandon, la couverture du logis à l'est est partiellement effondrée, l'ensemble des bâtis est en mauvais état sauf le logis central qui possède une couverture neuve.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse, ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : menacé, mauvais état, envahi par la végétation

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations



Vue d'ensemble de la
ferme de la Ménardière,
Saint-Laurent-du-Mottay.
Phot. Mathilde Vozza
IVR52_20244901221NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Laurent-du-Mottay : présentation de la commune (IA49011008) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Saint-Laurent-du-Mottay

Les maisons et les fermes de Saint-Laurent-du-Mottay (IA49011400) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Saint-Laurent-du-Mottay

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Vue d'ensemble de la ferme de la Ménardière, Saint-Laurent-du-Mottay.

IVR52_20244901221NUCA

Auteur de l'illustration : Mathilde Vozza

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation