Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
route de Saint-Jean-sur-Erve

Maison, puis ferme, actuellement maison, dite de la Butte - route de Saint-Jean-sur-Erve, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002278
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, ferme
Appellation : de la Butte
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : cellier, four à pain, remise, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, C, 368 ; 1982, C, 363

Historique

La maison de la Butte peut être datée du XVe siècle ou du XVIe siècle, du fait de la présence d'une tour hors-œuvre. Le plancher de l'étage a sans doute été inséré postérieurement. La charpente a sans doute été remaniée au XIXe siècle et les baies au XIXe siècle et dans le troisième quart du XXe siècle. A partir de 1850, la maison a constitué une ferme avec le bâtiment situé dans la cour (ancien logis converti en étable, étudié en sous-dossier) et la remise construite dans la deuxième moitié du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 15e siècle (?), Temps modernes, 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

L'ancienne ferme de la Butte est située à l'entrée du bourg de Blandouet. Son logis prend place perpendiculairement à la rue. Il est doté d'un étage carré qui a servi de grenier et d'une toiture à croupes. Ses murs sont actuellement crépis et ses baies encadrées de ciment. Un escalier en vis construit en bois occupe la tour ronde accolée au pignon est. Avant l'installation de cloisons modernes, le rez-de-chaussée du corps principal était divisé en deux pièces occupant environ un tiers et deux tiers de la surface. L'étage était probablement un étage de comble sous charpente, mais sans fonction d'habitation (il n'y a pas de trace de cheminée). La charpente est apparentée au type à ferme et à panne sous chevron porteur : cependant le poinçon ne se prolonge pas au-dessous du faux entrait. Le corps de bâtiment secondaire disposé perpendiculairement au premier abritait notamment le four à pain. L'appentis arrière servait de cave. La remise est située à l'est du chemin (section D3). Un puits prend place dans la cour. La maison de la Butte appartient au type III.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; appentis

Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier en vis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

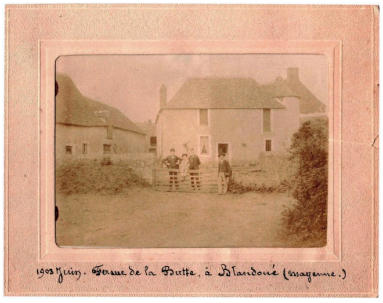
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Ferme de la Butte, à Blandouet (Mayenne).** Juin 1908. 1 phot. pos.
  Collection particulière

Illustrations



Photographie, 1908. Vue d'ensemble depuis l'ouest : à gauche l'étable, à droite le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20055302209NUCA

Vue d'ensemble depuis la route : à gauche l'étable, à droite le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20055302071NUCA

Vue d'ensemble depuis le jardin au nord : à gauche le logis, à droite l'étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20055302072NUCA

Vue d'ensemble de l'ancienne ferme et de la maison voisine depuis le jardin au nord-est. Le logis et l'étable sont à droite.
Phot. François Lasa
IVR52_20055302096NUCA

Vue intérieure, 1er étage : l'escalier situé dans la tour.
Autr. Nicolas Foisneau,
Phot. François Lasa
IVR52_20055302261NUCA

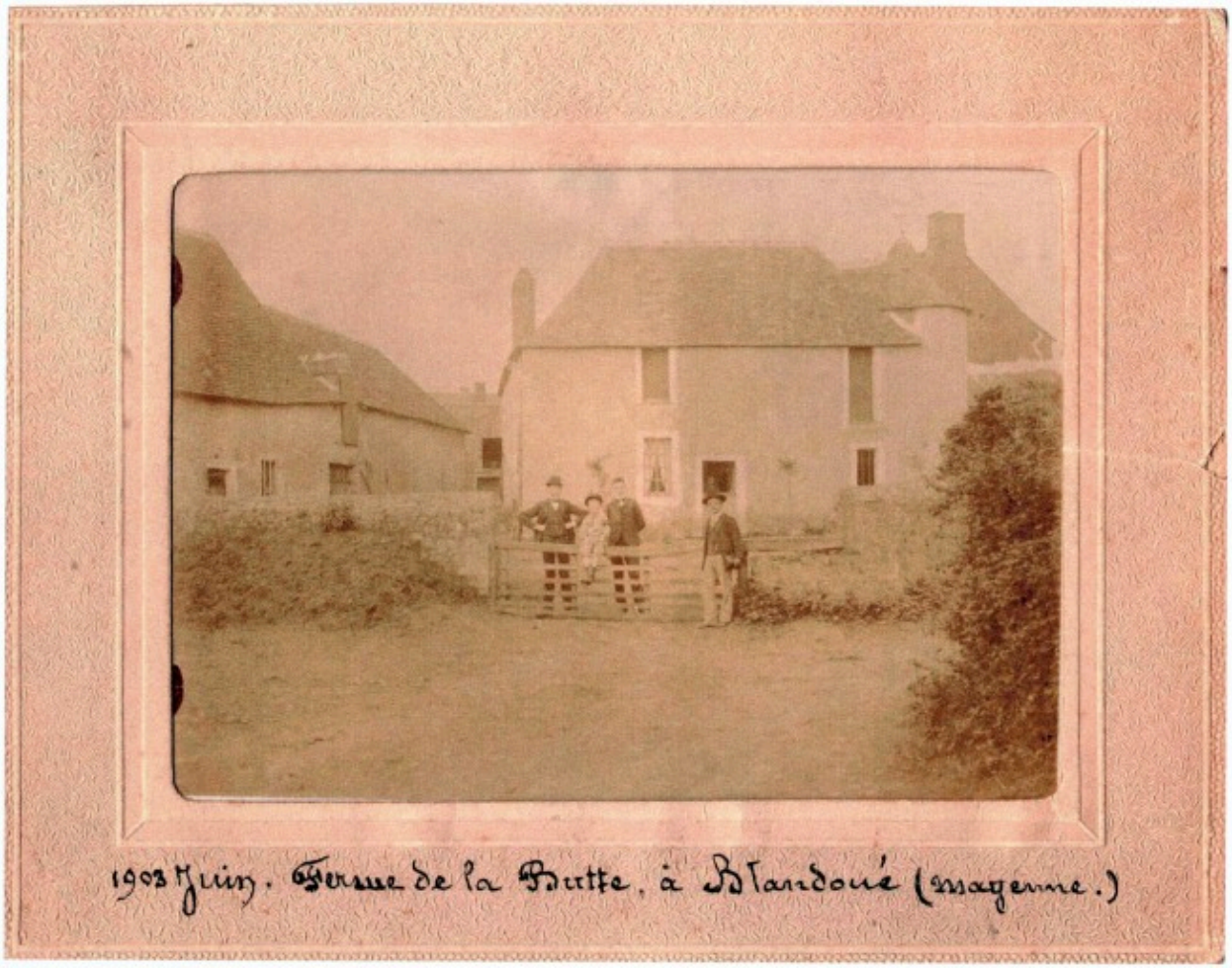
Vue intérieure, corps principal du logis : la charpente vue depuis l'est.
Autr. Nicolas Foisneau,
Phot. François Lasa
IVR52_20055302265NUCA

Vue intérieure, corps secondaire du logis : la charpente vue depuis le sud.
Phot. Nicolas Foisneau,
Phot. François Lasa
IVR52_20055302264NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, puis étable, dite de la Butte - route de Saint-Jean-sur-Erve, Blandouet (IA53002297) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet, la Butte, route de Saint-Jean-sur-Erve
Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet
Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet
Les maisons de la commune de Blandouet (IA53002216) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Photographie, 1908. Vue d'ensemble depuis l'ouest : à gauche l'étable, à droite le logis.

Référence du document reproduit :

- **Ferme de la Butte, à Blandouet (Mayenne).** Juin 1908. 1 phot. pos.
  Collection particulière

IVR52_20055302209NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la route : à gauche l'étable, à droite le logis.

IVR52_20055302071NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le jardin au nord : à gauche le logis, à droite l'étable.

IVR52_20055302072NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de l'ancienne ferme et de la maison voisine depuis le jardin au nord-est. Le logis et l'étable sont à droite.

IVR52_20055302096NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure, 1er étage : l'escalier situé dans la tour.

IVR52_20055302261NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Auteur du document reproduit : Nicolas Foisneau
Date de prise de vue : 2005
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure, corps principal du logis : la charpente vue depuis l'est.

IVR52_20055302265NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Auteur du document reproduit : Nicolas Foisneau
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure, corps secondaire du logis : la charpente vue depuis le sud.

IVR52_20055302264NUCA
Auteur de l'illustration : Nicolas Foisneau, Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation