

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
Guérande  
la Métairie-du-Cosquer

## Manoir (?) puis ferme dite métairie du Cosquer

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44003983  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : manoir, ferme  
Appellation : métairie du Cosquer  
Parties constituantes non étudiées : four à pain, remise, écurie, porcherie

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1819, B2, 1146 ; 2000. ZM 136, 158

### Historique

Les deux cheminées superposées sur le pignon ouest suggèrent une première campagne de construction dans la deuxième moitié du XV<sup>e</sup> siècle. Des travaux ont probablement lieu à la fin du XVII<sup>e</sup> siècle puis dans le dernier quart du XVIII<sup>e</sup> siècle, comme en témoigne la date gravée 1776 sur l'une des portes. Le logis a par la suite été entièrement remanié à la fin du XX<sup>e</sup> siècle.

La métairie appelée le *Cosquer Kerraix* avec ses maisons, rues, issus, jardins, bois ancien et de revenu apparaît pour la première fois en 1600 dans l'aveu que rend Zacharie de Sécillon au Roi pour sa seigneurie du Cosquer. En 1685, elle est signalée comme *vieille et caduque* dans un procès verbal. D'après la description, elle s'élevait à cette époque sur deux étages et prenait visiblement un plan double en profondeur, avec une partie en appentis à l'arrière. Elle mesurait 26 pieds de long sur 20 pieds de large. En 1695, la métairie du Cosquer se compose d'un *grand corps de logis couvert d'ardoises, consistant en une salle basse et chambre haute au-dessus, avec ses rues et yssus au bout et au devant, jardin au derrière avec un grand logement couvert de rotz et bourre servant de jards et taiteryes*. En 1720, elle figure dans les rôles de la capitation. À cette date, elle appartient à François Viau qui en doit 5,1 livres tournois.

La mention de bois « anciens et de revenu » associés à la métairie dans l'aveu de 1600, mais aussi la présence d'un étage carré avec une cheminée monumentale dans le logis laisse penser que le bâtiment était sans doute à l'origine un logis noble. Il aurait, en effet, pu s'agir de l'ancien manoir de la famille Kerraix ou Karrais, signalée au Cosquer avant celle de Sécillon. Le logis aurait pu être déclassé en ferme dans le courant du XVI<sup>e</sup> siècle.

Période(s) principale(s) : limite 15<sup>e</sup> siècle 16<sup>e</sup> siècle (?), 4<sup>e</sup> quart 18<sup>e</sup> siècle, 4<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle  
Dates : 1776 (porte la date)

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; essentage d'ardoise ; moellon  
Matériau(x) de couverture : roseau, ardoise  
Plan : plan rectangulaire régulier  
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert ; pignon découvert ; croupe

## Typologies et état de conservation

État de conservation : vestiges, remanié

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- Cadastre ancien, 1818-1820. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819,  
section B2, parcelle n° 1146.  
IVR52\_20104400314NUCA



La métairie avant  
remaniement. Façade sud.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402237NUCA



La métairie avant  
remaniement. Façade nord.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402238NUCA



La métairie avant  
remaniement. Pignon est.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402236NUCA



La métairie avant  
remaniement. Remise dans  
le prolongement du logis.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402239NUCA



La métairie avant remaniement.  
Remise. Intérieur.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402235NUCA



La métairie pendant le remaniement. Logis. Charpente.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402233NUCA



La métairie pendant le remaniement.  
Logis. Rez-de-chaussée.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402232NUCA



La métairie pendant le remaniement.  
Logis. Cheminée de l'étage.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20084402234NUCA



Logis. Vue de la  
façade sud, depuis l'est.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402213NUCA



Logis. Vue de la façade  
sud, depuis l'ouest.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402215NUCA



Logis. Façade sud. Porte remployée  
avec linteau sculpté d'une accolade.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402214NUCA



Logis. Façade sud. Linteau daté 1776.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402218NUCA



Logis. Façade nord.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402217NUCA



Logis. Façade nord, depuis l'ouest.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402216NUCA



Logis. Façade nord. Détail d'une baie.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402219NUCA



Logis. Remise dans le  
prologement du logis.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402220NUCA



Logis. Vue de la cheminée  
du rez-de-chaussée.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402221NUCA



Logis. Cheminée du rez-de-chaussée.  
Détail de la console de gauche.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402222NUCA



Logis. Cheminée du rez-de-chaussée.  
Détail de la console de droite.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402223NUCA



Logis. Vue de la cheminée de l'étage.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402224NUCA



Logis. Cheminée de l'étage.  
Détail du piédroit de droite.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402225NUCA



Logis. Cheminée de l'étage.  
Détail du piédroit de gauche.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402226NUCA



Logis. Cheminée de l'étage.  
Détail de la console de gauche.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402227NUCA



Logis. Cheminée de l'étage. Détail  
de la base du piédroit de gauche.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402228NUCA



Logis. Charpente. Détail de l'insertion  
de l'arbalétrier dans la maçonnerie.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402229NUCA



Écurie et porcherie. Façade nord.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402230NUCA



Écurie. Façade sud.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20084402231NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Les châteaux et manoirs de Guérande (IA44003761) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section B2, parcelle n° 1146.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, 1819. (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

IVR52\_20104400314NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie avant remaniement. Façade sud.

Référence du document reproduit :

- Photographie. Photographie.

IVR52\_20084402237NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie avant remaniement. Façade nord.

Référence du document reproduit :

- Photographie. Photographie.

IVR52\_20084402238NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie avant remaniement. Pignon est.

Référence du document reproduit :

- Photographie. Photographie.

IVR52\_20084402236NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie avant remaniement. Remise dans le prolongement du logis.

IVR52\_20084402239NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie avant remaniement. Remise. Intérieur.

IVR52\_20084402235NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie pendant le remaniement. Logis. Charpente.

IVR52\_20084402233NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie pendant le remaniement. Logis. Rez-de-chaussée.

Référence du document reproduit :

- Photographie. Photographie.

IVR52\_20084402232NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La métairie pendant le remaniement. Logis. Cheminée de l'étage.

IVR52\_20084402234NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Vue de la façade sud, depuis l'est.

IVR52\_20084402213NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Vue de la façade sud, depuis l'ouest.

IVR52\_20084402215NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Façade sud. Porte remployée avec linteau sculpté d'une accolade.

IVR52\_20084402214NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Façade sud. Linteau daté 1776.

IVR52\_20084402218NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Façade nord.

IVR52\_20084402217NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Façade nord, depuis l'ouest.

IVR52\_20084402216NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Façade nord. Détail d'une baie.

IVR52\_20084402219NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Remise dans le prologement du logis.

IVR52\_20084402220NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Vue de la cheminée du rez-de-chaussée.

IVR52\_20084402221NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



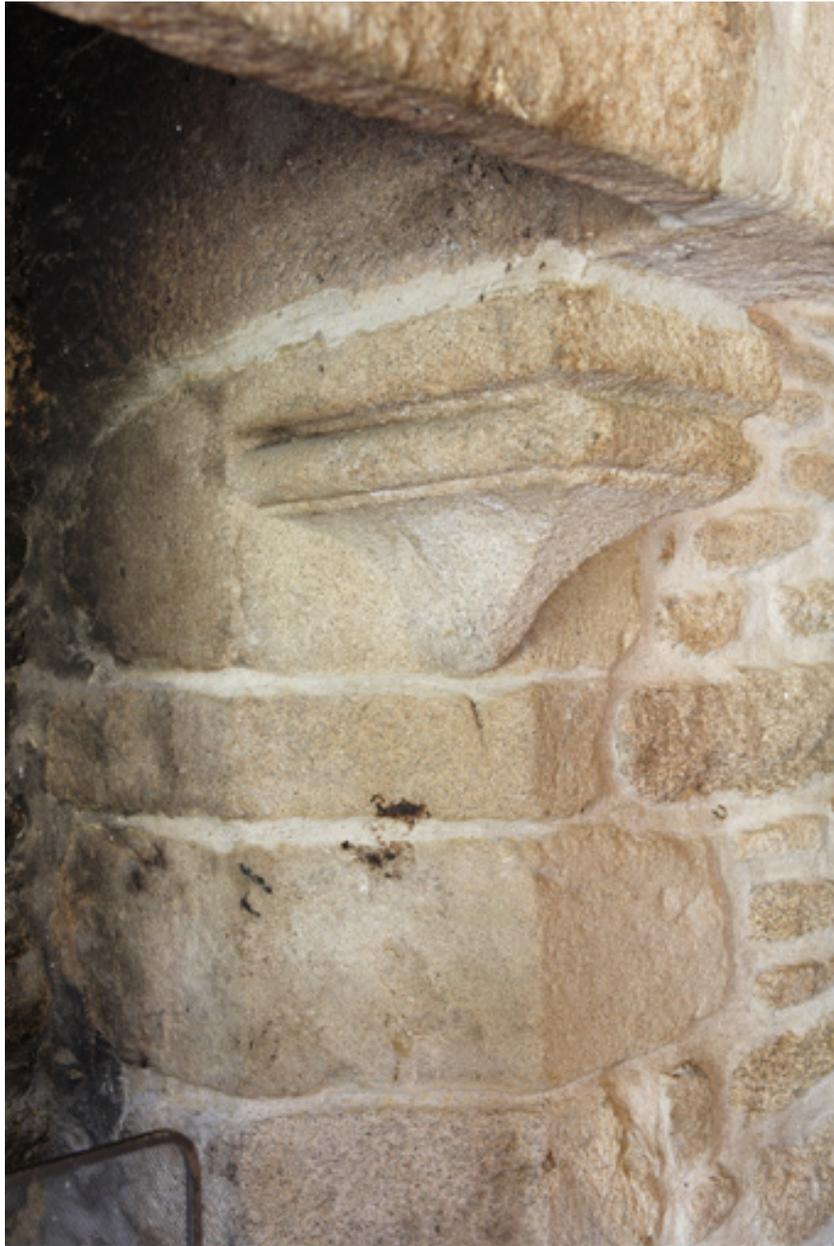
Logis. Cheminée du rez-de-chaussée. Détail de la console de gauche.

IVR52\_20084402222NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Cheminée du rez-de-chaussée. Détail de la console de droite.

IVR52\_20084402223NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Vue de la cheminée de l'étage.

IVR52\_20084402224NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Cheminée de l'étage. Détail du piédroit de droite.

IVR52\_20084402225NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Cheminée de l'étage. Détail du piedroit de gauche.

IVR52\_20084402226NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Cheminée de l'étage. Détail de la console de gauche.

IVR52\_20084402227NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Cheminée de l'étage. Détail de la base du piédroit de gauche.

IVR52\_20084402228NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis. Charpente. Détail de l'insertion de l'arbalétrier dans la maçonnerie.

IVR52\_20084402229NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Écurie et porcherie. Façade nord.

IVR52\_20084402230NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Écurie. Façade sud.

IVR52\_20084402231NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation