

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Sainte-Gemmes-sur-Loire
1 rue de la Rive

Maison de villégiature dite la Rive puis la Chêneraie, 1 rue de la Rive

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010873
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Confluence Maine-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature
Appellation : la Rive ; la Chêneraie
Parties constituantes non étudiées : communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1811, B2, 1584 ; 2022, AM, 1152

Historique

Un dessin de Jean-Jacques Delusse datant de 1819 figure la maison La Rive dans son état initial. De plan rectangulaire, elle formait un haut bâtiment à trois niveaux, composé de cinq travées ordonnancées surmontées de lucarnes à fronton rectangulaire. Un temps propriété de François-Joseph Grille, père de l'historien angevin François Grille (1782-1853), la maison est acquise en 1853 par Charles de Brossard, ancien capitaine de cavalerie, résidant à Neuilly-sur-Seine. C'est à lui que l'on doit la construction, de part et d'autre du bâtiment, des deux pavillons de style néogothique dont l'un porte la date de 1860. Construits en brique et en tuffeau, ils sont ouverts d'une baie géminée au rez-de-chaussée et d'une fenêtre avec balcon à l'étage. Dans les angles, les amortissements sont ornés d'un bestiaire médiéval (pélicans, dragon), d'une lyre et des initiales des propriétaires. Pour harmoniser les pavillons avec l'ancienne façade, celle-ci a été recouverte d'un faux appareil peint. La villa fut rebaptisée La Chêneraie en raison de la présence d'un chêne centenaire au centre de son magnifique jardin faisant face à la Loire.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, 3e quart 19e siècle,

Dates : 1860 (porte la date)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Charles Bossard de (commanditaire, attribution par source), François-Joseph Grille (propriétaire, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon ; schiste, moellon ; tuffeau, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, noue

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : dragon, pélican, lyre, monogramme

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : site classé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; série 3 P 5 / 341. **Sainte-Gemmes-sur-Loire. Matrices cadastrales.**

Documents figurés

- "**Vue du Village + Château de St gemmes sur les bords de la Loire**" (titre inscrit), 1819. (Musée de la marine de Loire, Châteauneuf-sur-Loire ; M 2781 A 26).

Bibliographie

- DURANDIÈRE, Ronan. **Confluence Maine-Loire. Diagnostic du patrimoine.** Département de Maine-et-Loire, 2016, 65 p.
- DURANDIÈRE, Ronan. **La confluence Maine-Loire. Territoire de villégiature.** Images Patrimoines en région, Nantes, Éditions 303, 2021, 136 p.

Liens web

- Plan cadastral napoléonien, 1811, section B2, parcelles 1580 à 1587 (Arch. dép. Maine-et-Loire : 3 P 4/341/7). : <https://recherche-archives.maine-et-loire.fr/v2/ad49/visualiseur/cadastre.html?id=490033299>

Illustrations



Vue du village de Sainte-Gemmes-sur-Loire par Jean-Jacques Delusse. 1819. A droite, la maison La Rive. (Musée de la marine de Loire, Châteauneuf-sur-Loire).
Repro. Jean-Jacques Delusse
IVR52_19924901578XA



La villa La Rive. Carte postale. 1er quart XXe siècle.
Repro. Armelle Maugin
IVR52_20194900468NUCA



Vue de la façade postérieure en brique et tuffeau.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900212NUCA



Vue de la façade
postérieure depuis le jardin.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900218NUCA



Façade postérieure et ses deux
pavillons ouverts d'une baie
gémée au rez-de-chaussée et
d'une fenêtre avec balcon à l'étage.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900214NUCA



Pavillon. Amortissement ornée
des initiales des propriétaires.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900224NUCA



Pavillon de style néogothique
en brique et tuffeau.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900228NUCA



Amortissement ornée d'un
bestiaire médiéval dans les
angles des pavillons. Dragon.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900222NUCA



Amortissement ornée d'un
bestiaire médiéval dans les
angles des pavillons. Pélicans.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900219NUCA



Amortissement ornée d'une lyre.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900221NUCA



Escaliers donnant sur le jardin.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900215NUCA



Communs en moellons de schiste.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900232NUCA



Vue depuis les jardins sur la Loire.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900216NUCA



Façade latérale d'un pavillon
qui porte la date de 1860.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900227NUCA



Communs en moellons de schiste.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900230NUCA



Communs en moellons de schiste.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20194900231NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Sainte-Gemmes-sur-Loire : présentation de la commune (IA49010834) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Sainte-Gemmes-sur-Loire

Les maisons de villégiature de la confluence Maine-Loire (IA49010812) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Béhuard

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Vue du village de Sainte-Gemmes-sur-Loire par Jean-Jacques Delusse. 1819. A droite, la maison La Rive. (Musée de la marine de Loire, Châteauneuf-sur-Loire).

Référence du document reproduit :

- "**Vue du Village + Chateau de St gemmes sur les bords de la Loire**" (titre inscrit), 1819. (Musée de la marine de Loire, Châteauneuf-sur-Loire ; M 2781 A 26).

IVR52_19924901578XA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jean-Jacques Delusse

Date de prise de vue : 2011

(c) Musée de la Marine de Loire - Châteauneuf-sur-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La villa La Rive. Carte postale. 1er quart XXe siècle.

IVR52_20194900468NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Collection particulière communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade postérieure en brique et tuffeau.

IVR52_20194900212NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade postérieure depuis le jardin.

IVR52_20194900218NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade postérieure et ses deux pavillons ouverts d'une baie géminée au rez-de-chaussée et d'une fenêtre avec balcon à l'étage.

IVR52_20194900214NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pavillon. Amortissement ornée des initiales des propriétaires.

IVR52_20194900224NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pavillon de style néogothique en brique et tuffeau.

IVR52_20194900228NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Amortissement ornée d'un bestiaire médiéval dans les angles des pavillons. Dragon.

IVR52_20194900222NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Amortissement ornée d'un bestiaire médiéval dans les angles des pavillons. Pélicans.

IVR52_20194900219NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Amortissement ornée d'une lyre.

IVR52_20194900221NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Escaliers donnant sur le jardin.

IVR52_20194900215NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Communs en moellons de schiste.

IVR52_20194900232NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis les jardins sur la Loire.

IVR52_20194900216NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade latérale d'un pavillon qui porte la date de 1860.

IVR52_20194900227NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Communs en moellons de schiste.

IVR52_20194900230NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Communs en moellons de schiste.

IVR52_20194900231NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation