

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
14 quai Gautreau

Maison, 14 quai Gautreau, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004665
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 146 ; 1999. A 2ème feuille 521

Historique

Nous ne connaissons pas la date du premier arrentement du lot, mais la première décennie du XVIIIe siècle parait probable. Nous ne connaissons pas davantage le commanditaire de cette maison à pignon sur la rue sans équivalent architectural dans la commune. La référence à une architecture du nord de l'Europe pourrait nous rapprocher d'une famille très présente sur les quais à Paimbœuf au cours du XIXe siècle, la famille Vandersluys, mais, sans preuve. La maison a remplacé dans la seconde moitié du XIXe siècle un ensemble de six petites maisons dont cinq sur la cour selon la déclaration du propriétaire Julien Claude, en 1811. Cette déclaration renvoie à celle contenue dans le registre des propriétés bâties dressé en 1791, un ensemble de sept pièces hautes et sept pièces basses, anciennement propriété de la veuve d'un capitaine de navires, Pierre Viau, acquis en 1792 par un juge du nom de Jean Claude. Elle renvoie plus loin encore aux déclarations de 1749 et 1750 : une pièce servant de boutique et une pièce à l'étage associées à une grande longère de plusieurs pièces.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

La contrainte parcellaire (une façade d'environ 6 mètres de large sur le quai) a conduit à doubler le corps de la nouvelle maison en profondeur ; l'escalier dans œuvre auquel on accède depuis la rue par un couloir central a été reporté dans l'angle sud-ouest. Le rez-de-chaussée a pu être destiné à l'origine à l'habitation ; en témoigne la présence d'une cheminée en tuffeau élevée à l'ouest contre le mur gouttereau.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : gneiss ; brique ; enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente, suspendu

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

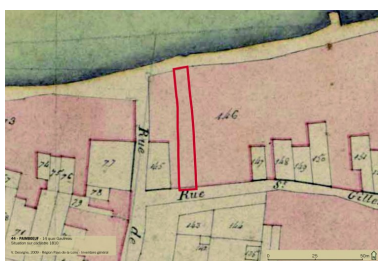
Documents d'archive

- Etude de Me Baullin. Contrat de location passé entre les héritiers Despouge dont Marie Despouge Delage l'épouse de Pierre Viau, capitaine de navire et un forgeron Vincent Creubot sur une maison faisant face à la Loire et consistant en une boutique, chambre au-dessus et une grande longère de plusieurs chambres derrière. 8/01/1749.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 2/109
- Registre de la contribution foncière. Section du bas Paimbœuf. Art. 151. Propriétaire : Veuve Viaud demeurant à Frossay Nature de la propriété : 7 chambres basses, 7 hautes, 2 celliers et une cour. 19 mai 1791.
Archives communales, Paimbœuf

Illustrations



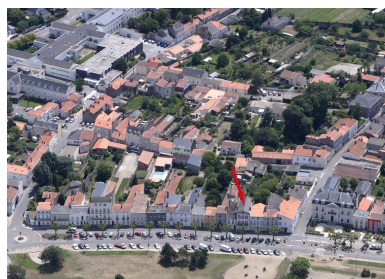
Situation sur données
cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400402NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400401NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034400111NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402631NUDA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402632NUDA



La façade vue depuis la rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401311NUCA



La façade postérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401650NUCA



Le départ de l'escalier.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401647NUCA



L'escalier vu depuis le premier palier.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401649NUCA



Niveau de soubassement, le
pignon ouest, la cheminée
de la première maison.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401648NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 13, quai Mathurin-Gautreau ; rue de l' Hôpital ; rue Saint-Gilles ; rue de l' Eglise, Paimbœuf (IA44004599) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Mathurin-Gautreau , rue de l' Hôpital , rue Saint-Gilles , rue de l' Eglise

Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



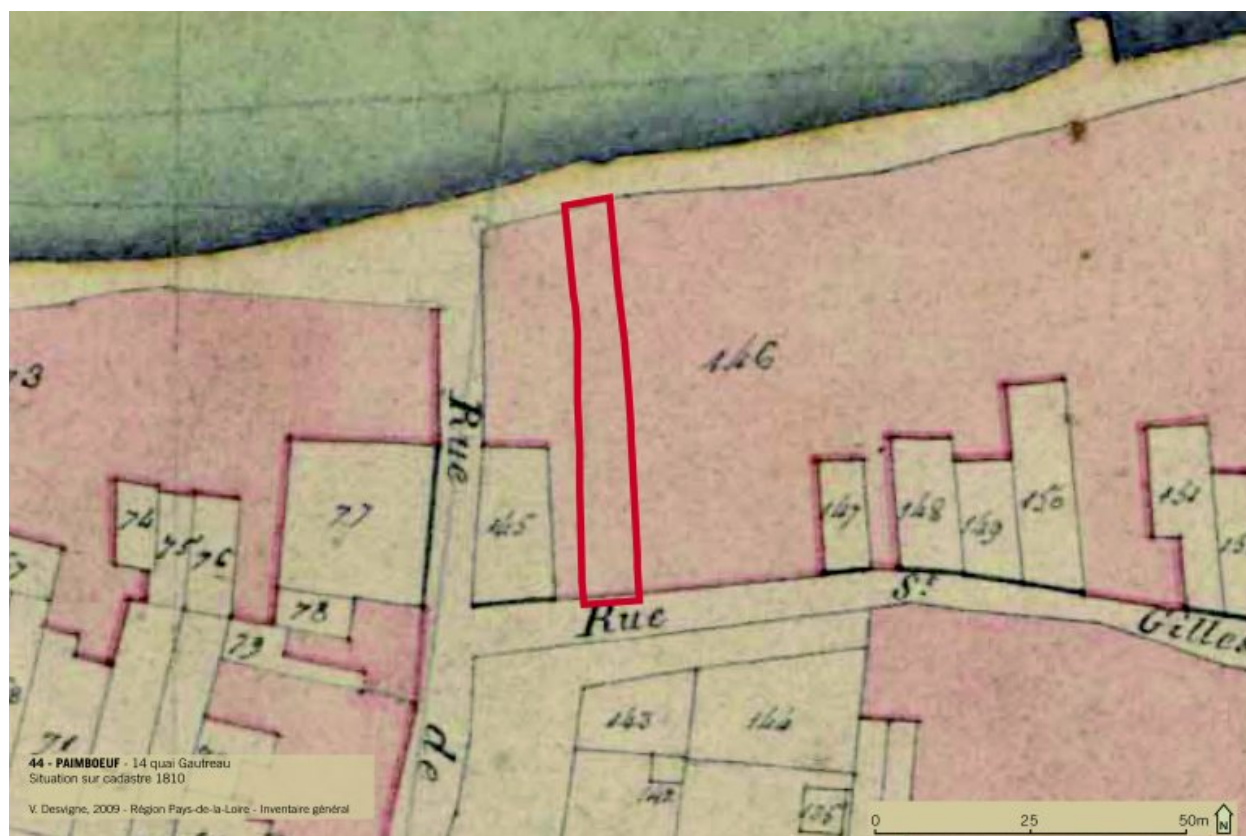
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400402NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



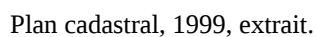
Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400401NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

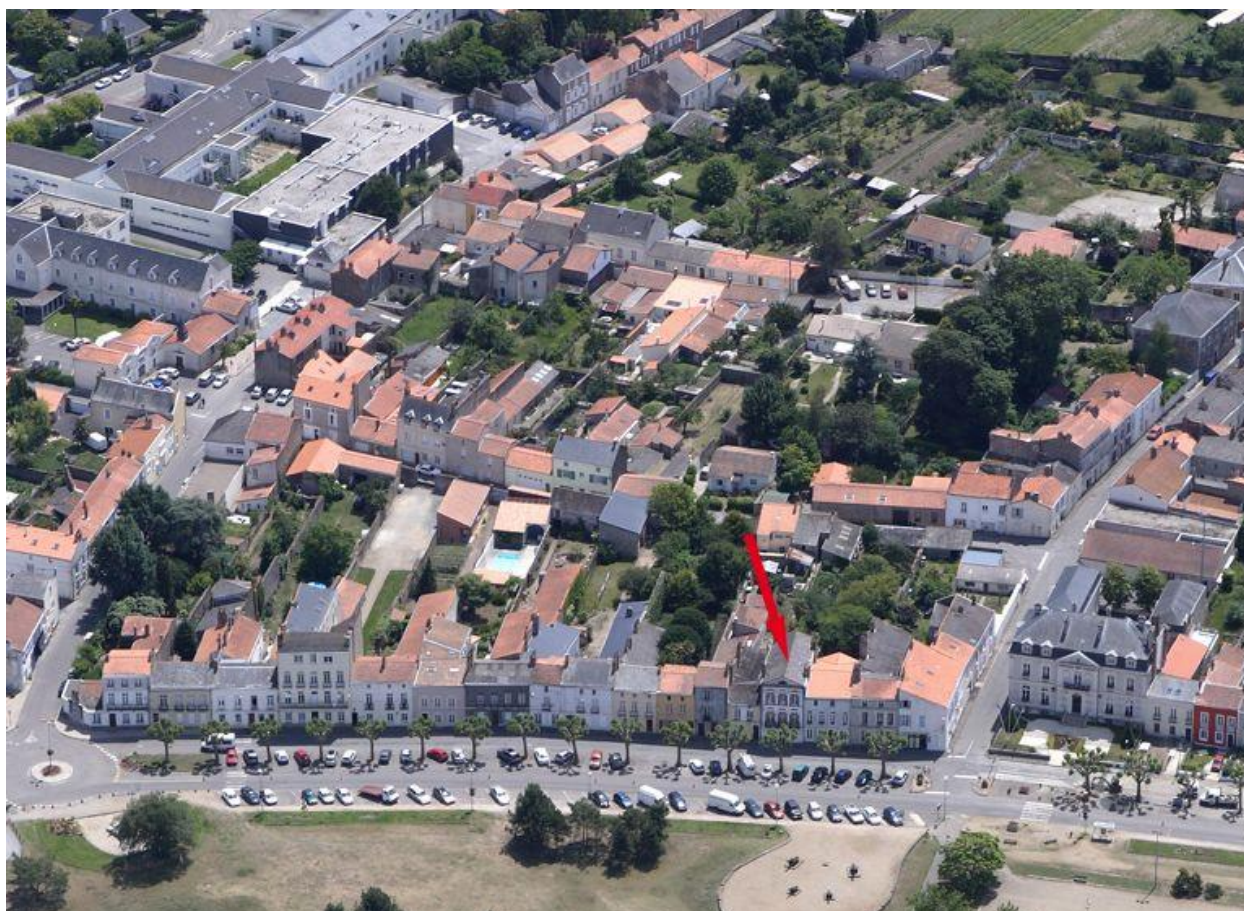
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



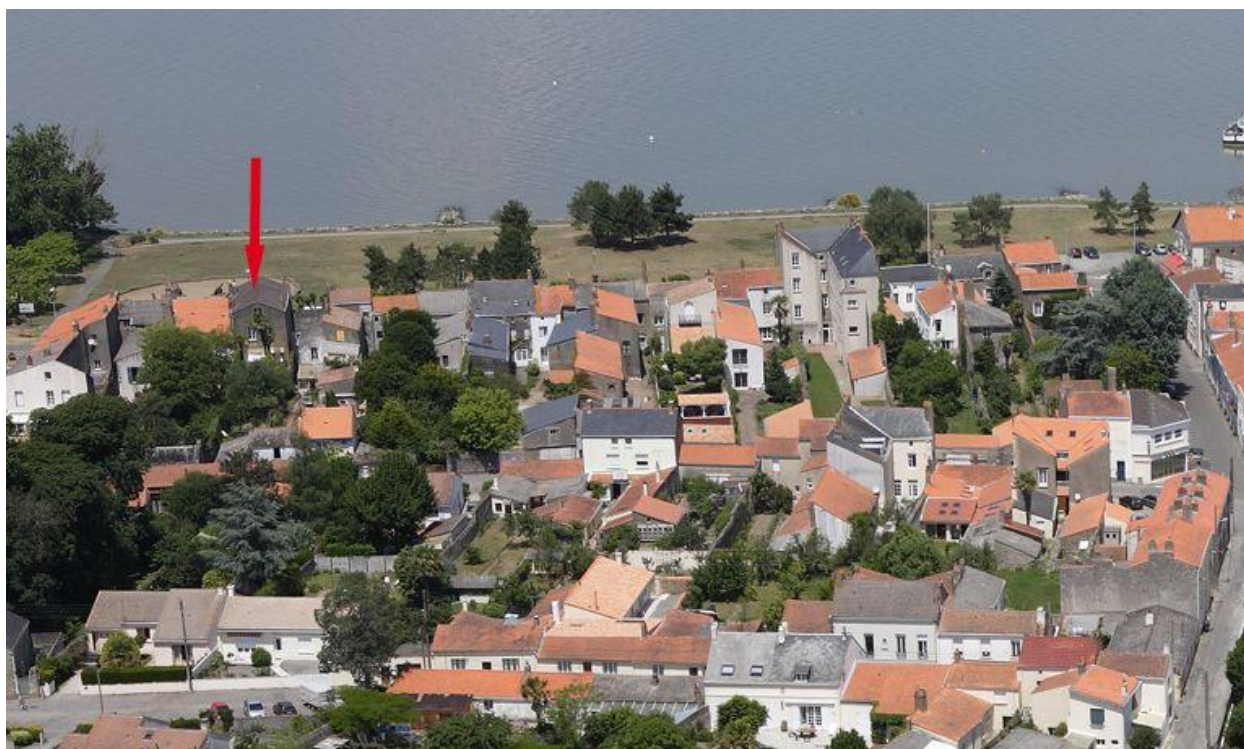
Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402631NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402632NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade vue depuis la rue.

IVR52_20034401311NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade postérieure.

IVR52_20034401650NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le départ de l'escalier.

IVR52_20034401647NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'escalier vu depuis le premier palier.

IVR52_20034401649NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Niveau de soubassement, le pignon ouest, la cheminée de la première maison.

IVR52_20034401648NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation