Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Pornic
la Noëveillard
3 avenue de la Noëveillard

Maison de villégiature balnéaire dite la Malouine, 3 avenue de la Noëveillard

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004899
Date de l'enquête initiale : 1994
Date(s) de rédaction : 1997
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature balnéaire
Appellation : dite la Malouine
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2011, CV, 26

Historique

Cette villa est construite vers 1840 pour René-Marie Luminais, député de la Loire-Inférieure. En 1850, les enfants de R.-M. Luminais, Evariste, Aseln et Angélique, héritent de la maison qui est acquise par Auguste Jousset en 1854. Ce dernier cède, à sa mort, la Malouine à sa fille ainée, Adèle, qui a épousé M. Lemercier de la Clémencière, et sa fille cadette, Marie, qui a épousé Charles de Servoz d'Hauteville, hérite de la petite Malouine.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1840 (daté par source)

Description

La villa est située à l'entrée du port de Pornic, en face du château, et bénéficie d'un large panorama sur la mer. Construite sur les rochers, la terrasse de la façade sud est à l'aplomb de la mer. La maison est composée de deux corps de bâtiment ; le plus à l'ouest vient prolonger le rez-de-chaussée de l'autre corps et est couvert d'une large terrasse à laquelle on accède depuis le premier étage du corps principal. Ce dernier présente sur chacune de ses façades trois travées et s'élève sur deux niveaux. Il est couvert d'un toit à deux pans dissimulé par un garde-corps en claustra de tuiles identique à celui qui délimite les terrasses. Un porche à colonnes, supportant un balcon, encore visible sur des cartes postales du début du siècle, était accolé à la façade sud. Il a aujourd'hui disparu. On peut accéder à la villa par la terrasse qui mène à l'étage ou par un escalier extérieur en maçonnerie qui atteint le rez-de-chaussée de la maison depuis la promenade qui longe la propriété. Les angles et les ouvertures sont appareillés en brique ; les baies du rez-de-chaussée et de façade latérale sont en plein cintre.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à deux pans

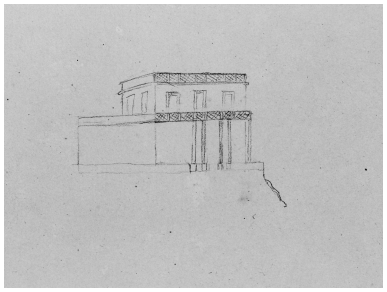
Typologies et état de conservation

Typologies : italianisant

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Villa La Malouine, dessin
de son élévation sud.
Repro. Bernard Emmanuelli
IVR52_19884400008X

Villa La Malouine, élévation
antérieure, début 20e siècle.
Autr. V. Porcher, Phot.
L.M., Repro. Denis Pillet
IVR52_19944400436X

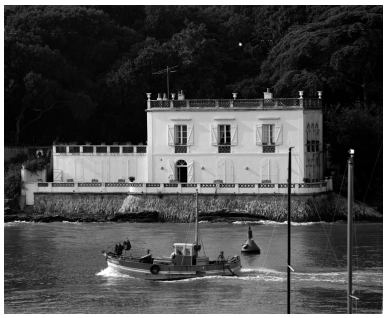
Vue d'ensemble de
la villa La Malouine.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19944400574XA

Elévation latérale est de
la villa La Malouine.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19944400585XA

Elévations est et nord de la villa.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20104400986NUCA

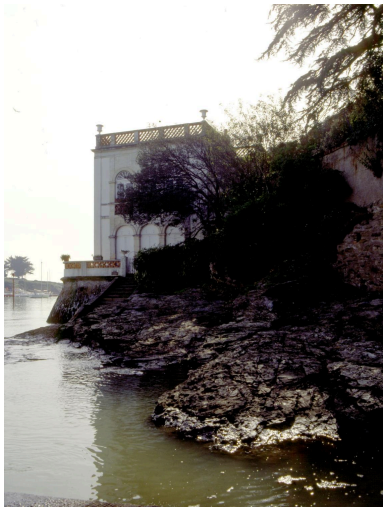
Vue d'ensemble de la
villa prise du nord-est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20104400989NUCA

La Malouine, vue
d'ensemble de la villa.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20094401295NUCA



Elévation sud de la villa.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19834402153X

Villa La Malouine, élévation sud.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19944400601XA

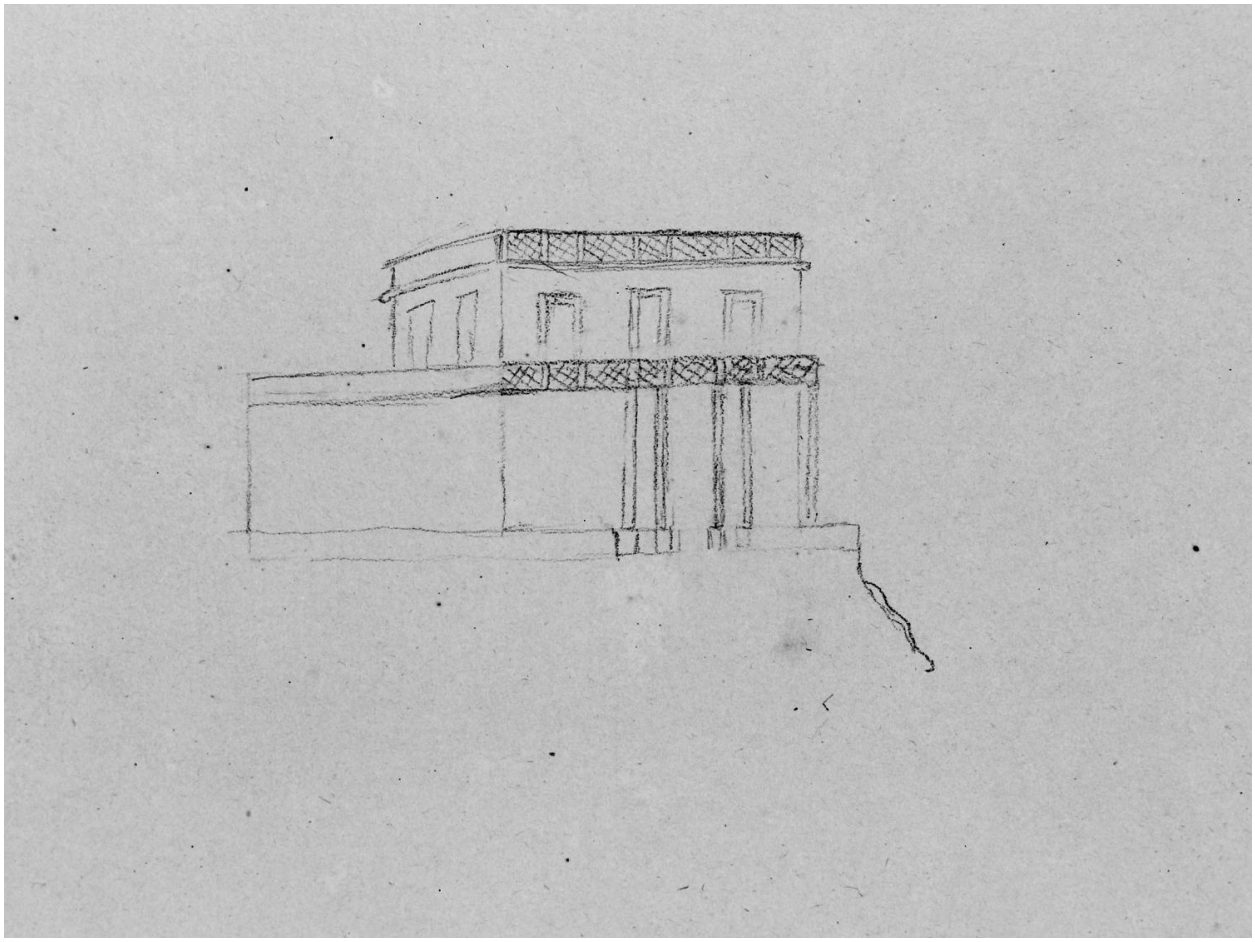


Villa La Malouine,
élévation latérale est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19834402152XA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons de villégiature balnéaire de la Côte de Jade (IA44004963)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Station balnéaire de Pornic (IA44004930) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Pornic

Auteur(s) du dossier : Anne Duflos, Agathe Aoustin
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Villa La Malouine, dessin de son élévation sud.

IVR52_19884400008X
Auteur de l'illustration (reproduction) : Bernard Emmanuelli
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Villa La Malouine, élévation antérieure, début 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Pornic. Plage du Château. Carte postale, début 20e siècle. Cliché L.M. (Collection particulière).

IVR52_19944400436X
Auteur de l'illustration : L.M., Auteur de l'illustration (reproduction) : Denis Pillet
Auteur du document reproduit : V. Porcher
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la villa La Malouine.

IVR52_19944400574XA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation latérale est de la villa La Malouine.

IVR52_19944400585XA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévations est et nord de la villa.

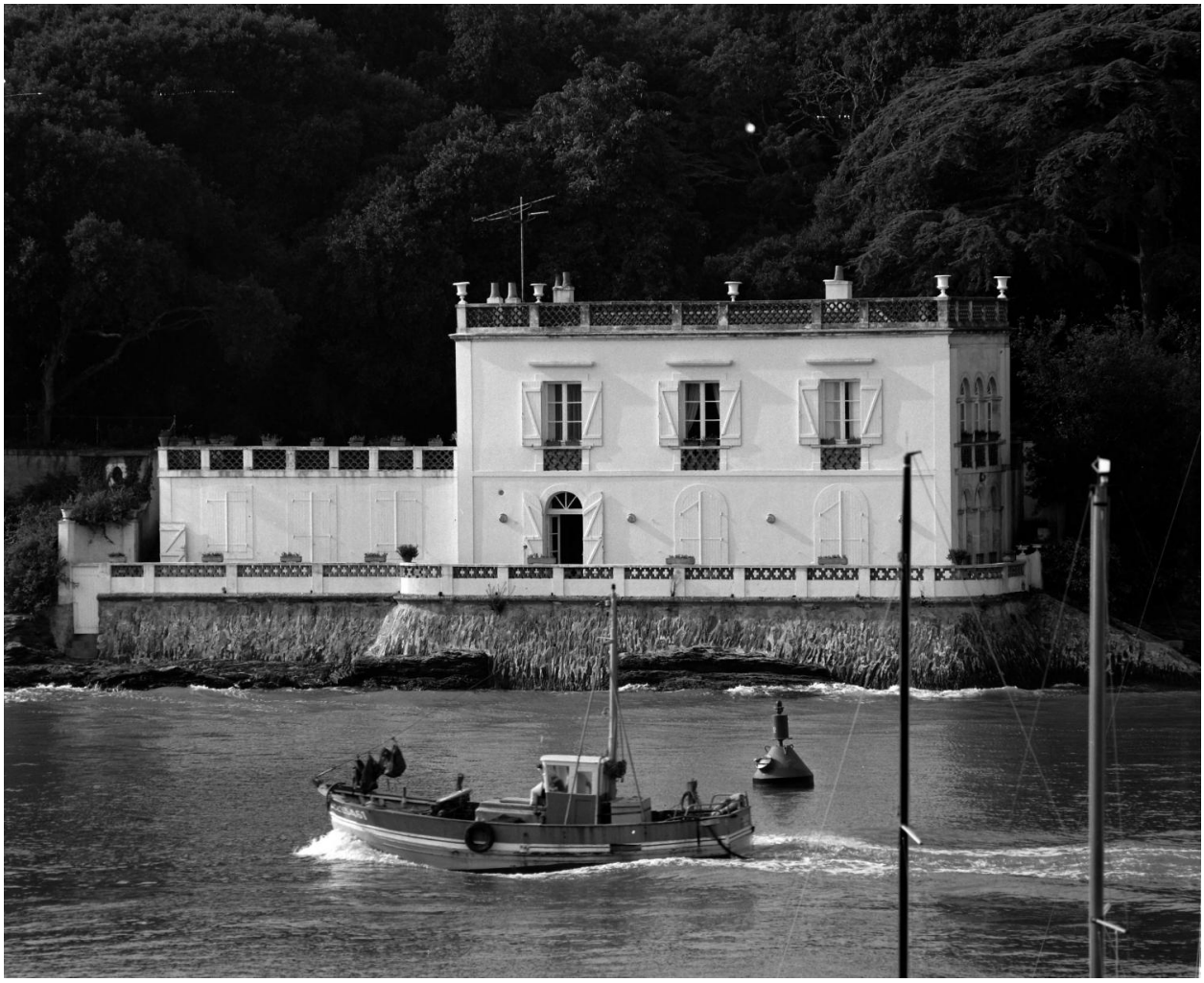
IVR52_20104400986NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble de la villa prise du nord-est.

IVR52_20104400989NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La Malouine, vue d'ensemble de la villa.

IVR52_20094401295NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

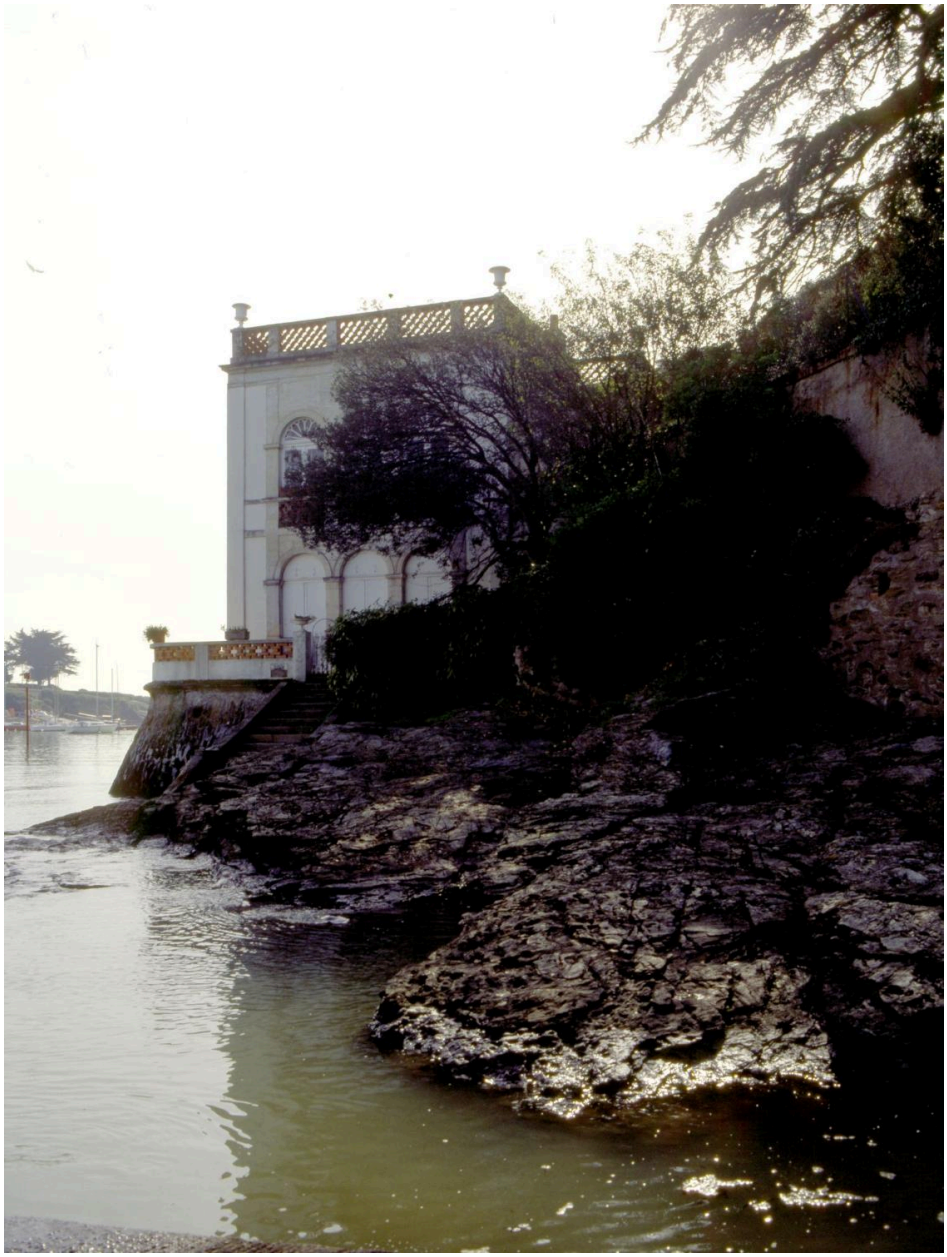


Elévation sud de la villa.

IVR52_19834402153X
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Villa La Malouine, élévation sud.

IVR52_19944400601XA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Villa La Malouine, élévation latérale est.

IVR52_19834402152XA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
Date de prise de vue : 1983
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation