Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Benoit
27 esplanade Benoit , 60 avenue des Lilas

Maison dite villa balnéaire Les Lutins, 27 esplanade Benoit

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000616
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Les Lutins
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CH, 351

Historique

La villa du docteur Funck-Brentano est voisine de "La Korrigane" et a été dessinée vers 1890 par l'architecte nantais François Bougoüin et publiée dans le recueil "Villas et cottages des bords de l'océan". Elle est attribuée aux fils de François : Joseph et Paul Bougoüin. Elle a été détruite en 1990 pour l'immeuble "Georges V".

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages et sous-sol cette "villa dissymétrique gothique-renaissance" (cf. typologie) est implantée au milieu du jardin bordé au nord par l'avenue des Lilas n° 60. La toiture est couverte en ardoise et les murs sont en moellons de granite. A l'est de la façade sud un avant-corps est coiffé par un toit en pavillon avec deux épis de faîtage en bois. Et à l'ouest un autre avant-corps est coiffé par un pignon couvert avec demi-croupe et épi en bois. Les baies rectangulaires sont en pierre de taille. Les angles des murs sont en pierre de taille à bossage un sur deux. Les pans de toiture se terminent par des coyaux dont ceux de l'avant-corps à l'est sont soutenus par des consoles en bois sculpté. Des bandeaux moulurés en pierre de taille ceinturent le bâti au niveau des planchers et des linteaux. Sous la demi-croupe et au-dessus de la fenêtre d'étage un fronton cintré surhaussé est brisé par une pierre où s'inscrit le nom de la villa. Cette pierre est surmontée d'un fronton triangulaire. Au rez-de-chaussée du pignon est, un large auvent protège une grande baie et ce dernier est surmonté à l'étage d'un balcon recouvert par un auvent soutenu par des poteaux en bois sculpté et tourné. Au rez-de-chaussée ces deux avant-corps sont reliés au centre par une véranda loggia.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon ; noue ; demi-croupe ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval ; classique
État de conservation : détruit

Décor

Techniques : menuiserie

Statut, intérêt et protection

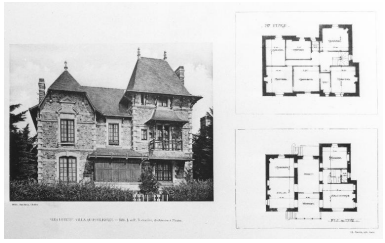
Éléments remarquables : véranda, loggia, balcon
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- *Villas et cottages des bords de l'océan,* Paris, Massin, 1911, pl. 26.
  pl. 9

Illustrations

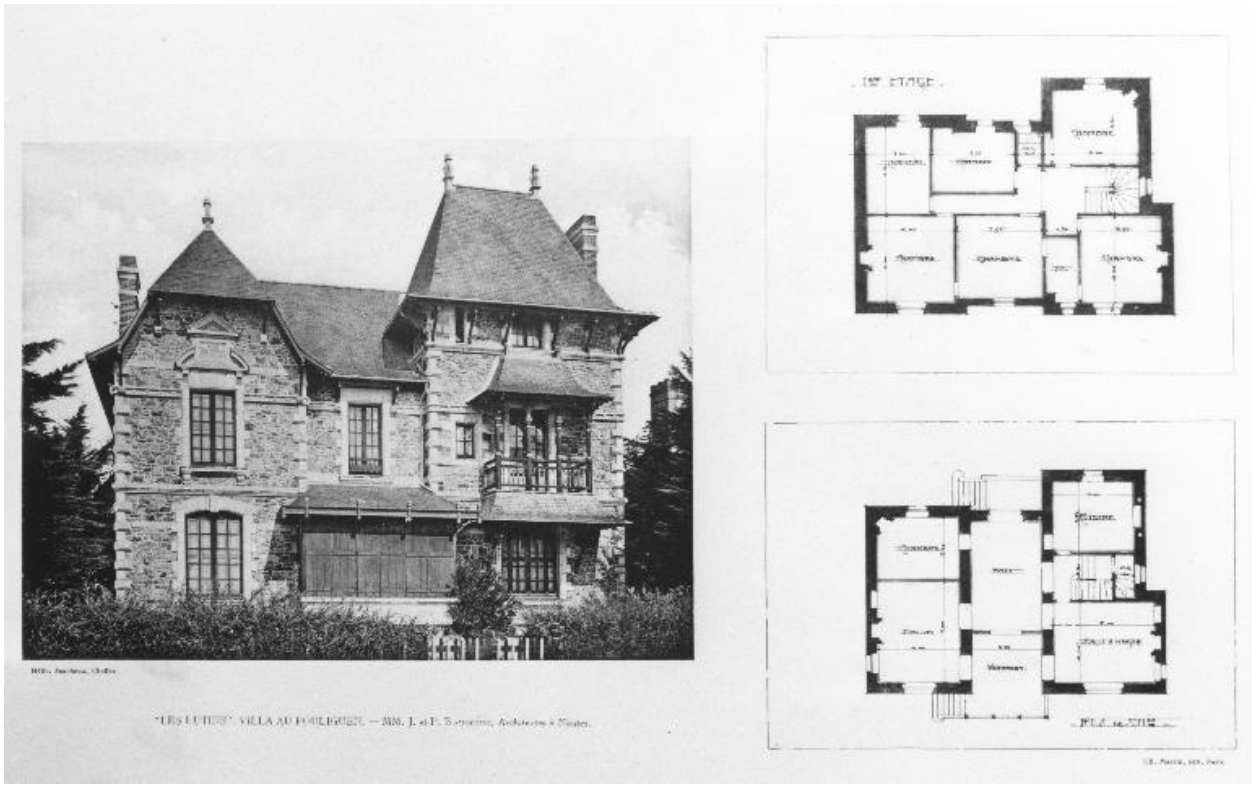


Vue de la façade sud et plans du rez-de-chaussée et du premier étage de la villa Les Lutins.
Autr. P. Bougoüin, Autr. J. Bougoüin, Autr. Hélio Faucheux, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_19834401009X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue de la façade sud et plans du rez-de-chaussée et du premier étage de la villa Les Lutins.

IVR52_19834401009X
Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet
Auteur du document reproduit : P. Bougoüin, J. Bougoüin, Hélio Faucheux
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation