

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
Toussichet

Écart, actuellement maison - Toussichet, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003367
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, F10, 25 à 35. ; 1982, F, 393

Historique

Toussichet, anciennement la Touche Richet, relevait de la Châtellenie de Thévalles depuis au moins 1461. Il figure sur la carte de Cassini. En 1773, il constituait un écart formé d'un alignement continu de logis et de dépendances. Quatre propriétaires rendaient alors aveu au seigneur de Thévalles : le comte de la Rochelambert lui-même pour "une closerie composée de maison, grange, étable, toit à porcs avec un petit jardin contenant une journée de beicheur" et comprenant 16,5 journaux et 4 hommées de terre ; Bourdon pour une closerie composée "d'une maison manable à cheminée, une chambre froide à côté un appenty servant de boullangerie, un appenty derrière ladite maison et étable avec une portion de jardin" et d'"une grange [indépendante] située devant lesd bâtiments" et contenant 13,5 journaux et 2,75 hommées ; Bodereau pour une closerie composée "d'une maison manable à four et cheminée, une chambre à tissier, grenier dessus, avec les issues, étrages et foulage qui en dépendent" et d'"une autre maison manable à cheminée servant actuellement d'étable, cour issues étrages et foulage en dépendant" et contenant 5,75 journaux et deux tiers d'hommées ; les enfants Fautrat pour "une petite closerie" ou "une petite maison", "grenier sur lad maison, avec un petit cabinet par le bas seulement étant au bour de lad maison de largeur d'environ six pieds" avec "une portion de jardin d'un quart de journée de beicheur" mais sans terre. L'état de section du cadastre de 1838 mentionne cinq maisons. En 1846, cinq ménages, réunissant au total 13 habitants, sont recensés : trois chefs de famille sont journaliers et deux sont cultivateurs. Les corps de bâtiment constituant l'alignement principal ont été démolis avant 1926, à l'exception de deux, complètement remaniés dans le dernier quart du XXe siècle. Deux petites porcheries ou bergeries indépendantes subsistent aussi : l'une postérieure à 1838 est ruinée ; l'autre figure sur le plan cadastral de 1838.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4e quart 20e siècle

Description

Les deux corps contigus subsistant de l'ancien alignement sont en rez-de-chaussée. Leurs ouvertures ont été refaites. Leur couverture est désormais en tuile plate mécanique. Toussichet appartient au type II des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1838. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 6 M 435. **Recensement de la population de Saulges**, 1846.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges**. 1841-1911.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges**. 1883-1911.
- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 1153. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges**. 1912-1986.
- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Terrier des fiefs et châtelainies de Thévalles et Saulges**. 1772-1776. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 32 162). art. 20, 4 janv. 1773, art. 35, 12 janv. 1773, art. 102, 1er déc. 1773
- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Censifs ou livre de recette des fiefs des châtelainies de Sauge, Thévalles réunies ensemble du fief du Plessis aussi réuni, lesquelles ... s'étendent es paroisses de Sauge, Cheméré-le-Roi et Ballée**. [1772-1775]. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 33 163). art. 82, fol. 87 et 341

Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtelainie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre**. 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière). pl. 8

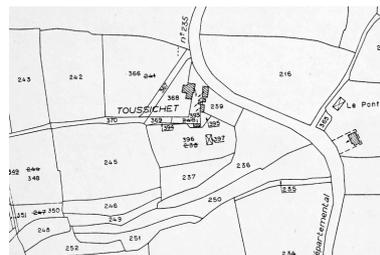
Illustrations



Extrait du plan terrier des châtelainies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 8.



Extrait du plan cadastral de 1838, section F3.
Phot. François Lasa



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et 2017.

Phot. François Lasa
IVR52_20025301549NUCA

IVR52_20065302305NUCA

régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section F3.

Phot. François Lasa
IVR52_20065302435NUCA



Vue d'ensemble depuis l'est.

Phot. François Lasa
IVR52_20065302826NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les écarts de la commune de Saulges (IA53003272) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

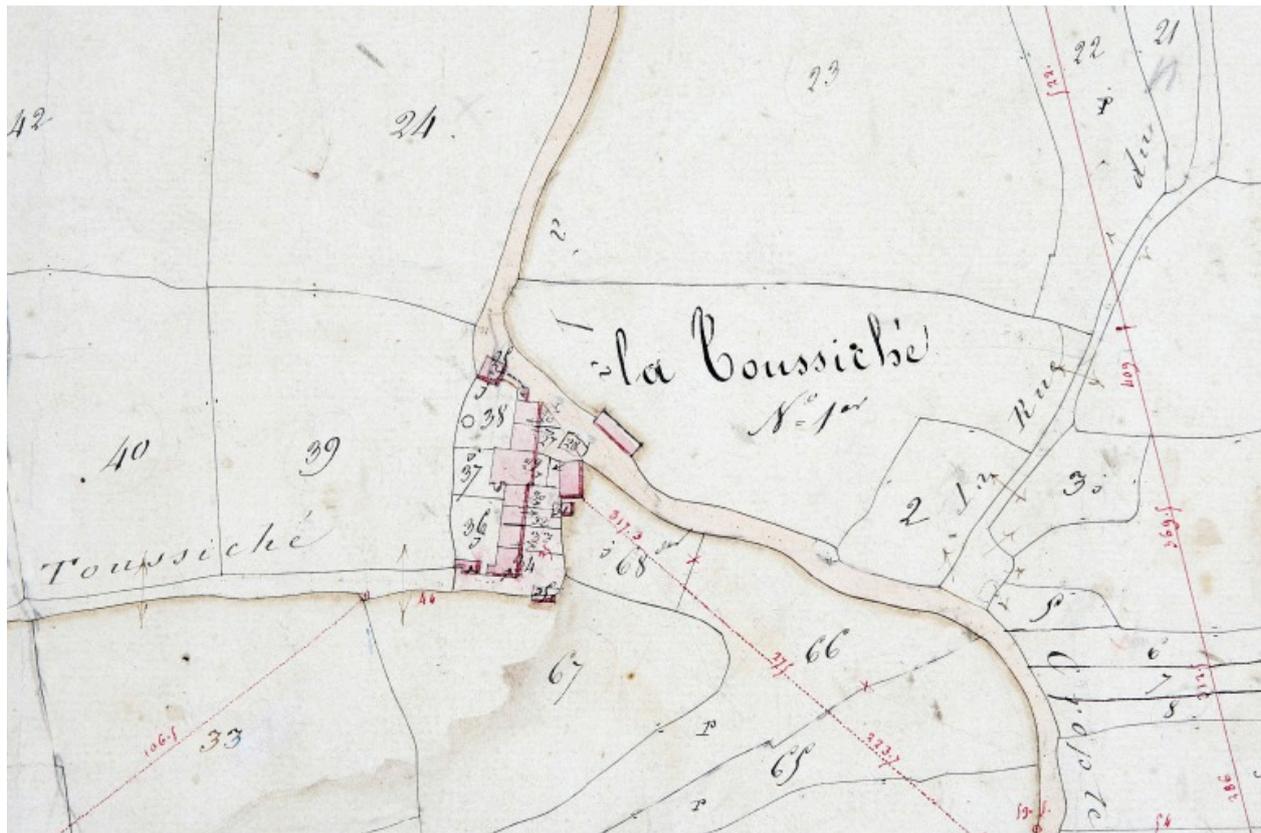
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



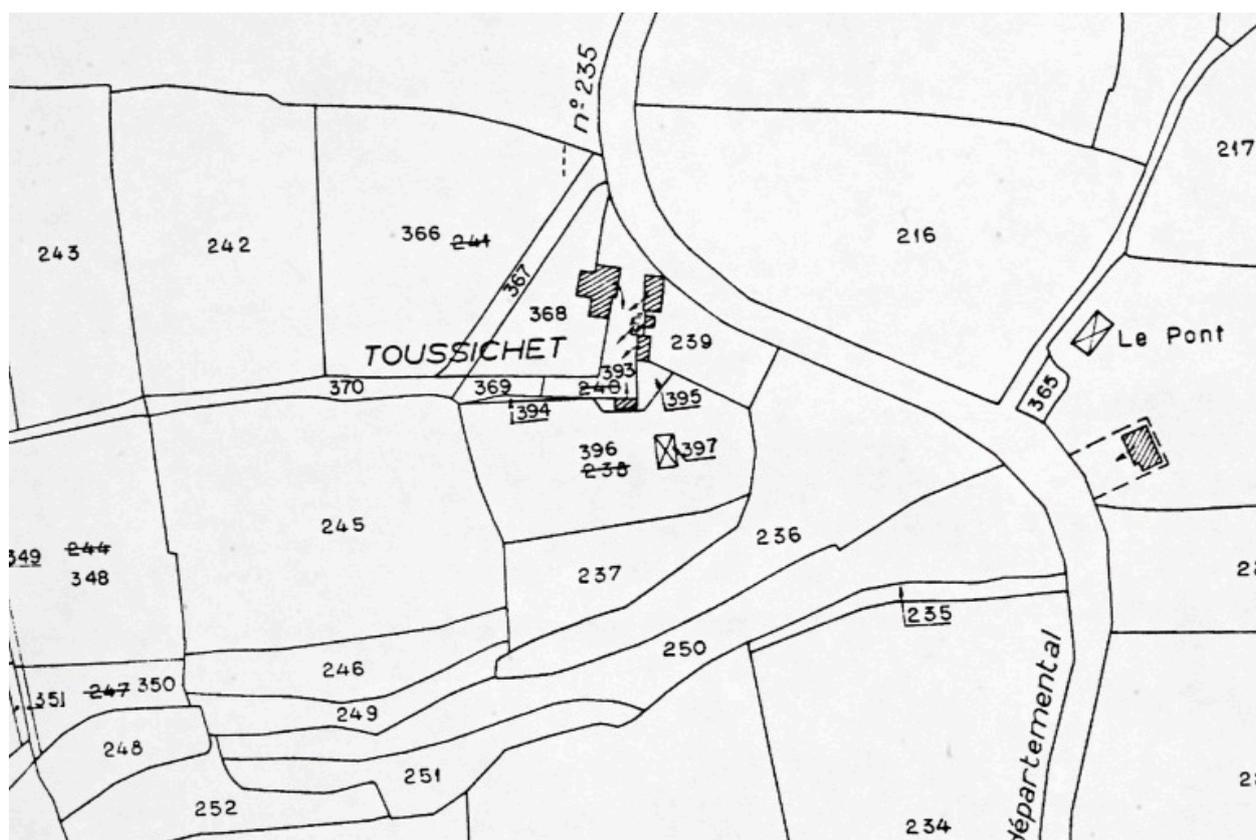
Extrait du plan cadastral de 1838, section F3.

IVR52_20065302305NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section F3.

IVR52_20065302435NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'est.

IVR52_20065302826NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation