

Pays de la Loire, Sarthe
Chenu
la Fosse-Beauregard

Maison de la Fosse-Beauregard

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000534
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Parties constituantes non étudiées : communs

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1812. A1 349 à 351 ; 1812, D2, 381 ; 1845, D7, 1251 ; 1845, C2, 482 ; 1947, D6, 651 ; 1947, C3, 563 ; 2008, D6, 651 ; 2008, C3, 563

Historique

La maison actuelle de la Fosse-Beauregard est une construction récente. La Fosse était une simple métairie appartenant aux chanoines de Saint-Martin de Tours, transformée en maison bourgeoise à la fin du XIXe siècle probablement par le neveu du Général Ducasse. Elle devient alors la Fosse-Beauregard en raison de son point de vue exceptionnel sur la vallée de la Fare et le viaduc de la ligne Paris-Bordeaux. Cette maison est constituée de modules agglomérés sans réelle composition d'ensemble. En 1938, la Fosse-Beauregard est vendue à M. Rajchman. Le domaine est plus célèbre par les vestiges gallo-romains découverts (cf. croquis). Le nom de la Fosse est sûrement dû à la présence de minerai de fer.

Période(s) principale(s) : Gallo-romain, 3e quart 19e siècle

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; calcaire ; enduit ; pierre de taille ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; toit en pavillon ; croupe
Escaliers : escalier demi-hors-œuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; G 453. **Chapitre collégial de Saint-Martin de Tours. Fief de la Mairie de Chenu : baux titres et rentes concernant divers lieux en la paroisse de Chenu (1455-1772).**
- Archives départementales de la Sarthe ; 5 J 82-88. **Fonds de la Borderie. Seigneurie de Meré : titres et déclarations concernant les rentes tant seigneuriales que foncières, dépendant des fiefs et seigneurie de Meré ; contrats divers (1375-1775).**

Annexe 1

Archives départementales de la Sarthe. 1 Q 374.

En 1791, vendue comme bien national de première origine, la métairie de la Fosse se composait de plusieurs corps de bâtiment, grange, écurie, cave en roc, cour, issue, le tout avec les terres, estimée 6895 livres vendue à Haudoin au Paty.

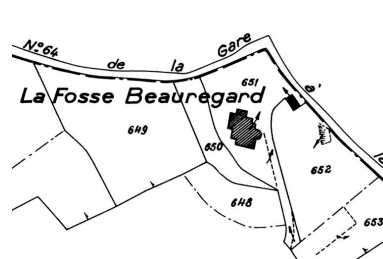
Illustrations



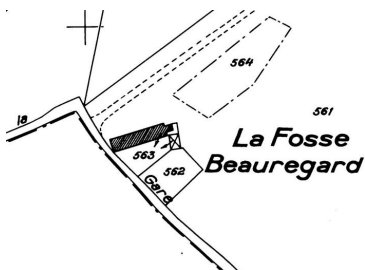
Extrait du plan cadastral de 1812.
IVR52_20087210028NUCA



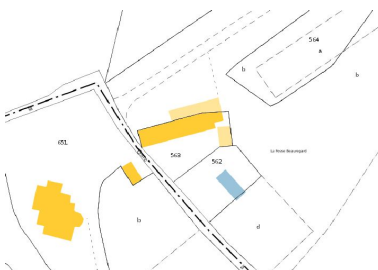
Extrait du plan cadastral de 1845.
IVR52_20087210029NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.
IVR52_20087210030NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.
IVR52_20087210031NUCA



Extrait du plan cadastral de
2008, section D6, échelle
1/2000e, mise à jour 2008.
IVR52_20087210049NUCA



Le manoir : façade antérieure.
Autr. Avenel-Lorbeau, Phot. Jean-
Baptiste (reproduction) Darrasse
IVR52_20067207221NUCA



Le manoir : façade postérieure.
Autr. Chevrier, Phot. Jean-
Baptiste (reproduction) Darrasse
IVR52_20067207224NUCA



Vue panoramique prise
de la Villa des Violettes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202138NUCA



Le manoir : façade antérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202244NUCA



Le manoir : pignon nord.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202245NUCA



Le manoir : façade nord.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202247NUCA



Le manoir : façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202241NUCA



Le manoir : vue de volume prise du sud-est.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202243NUCA



Les dépendances, vue de volume : pignon sud-est.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202242NUCA



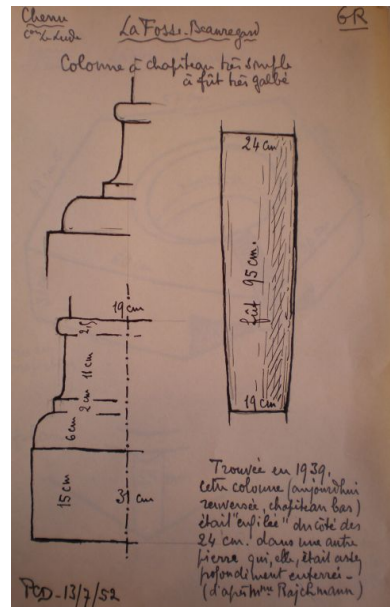
Les dépendances, vue de volume : pignon nord-ouest.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202246NUCA



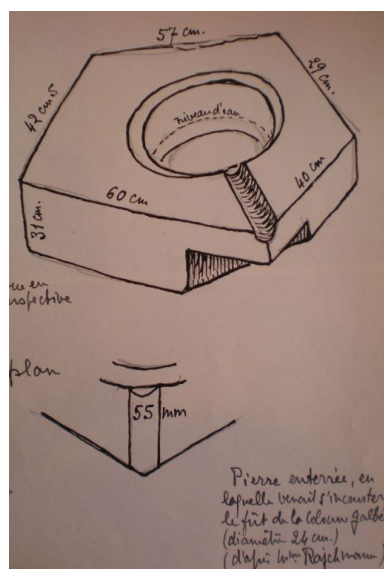
Les dépendances : façade antérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202240NUCA



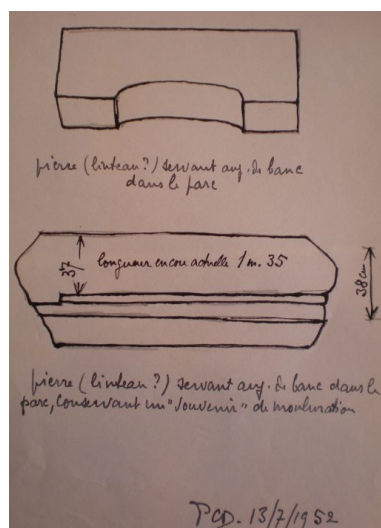
La ferme.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202239NUCA



Relevé de quelques éléments d'architecture gallo-romaine.
Autr. Paul Cordonnier-Détric
IVR52_20087210313NUCA



Relevés de quelques éléments
d'architecture gallo-romaine.
Autr. Paul Cordonnier-Détré
IVR52_20087210314NUCA



Croquis d'éléments
d'architecture gallo-romaine.
Autr. Paul Cordonnier-Détré
IVR52_20087210315NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu
Logis, manoirs et châteaux de l'aire d'étude du Lude (IA72002017)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier, Natacha Abriat

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral de 1812.

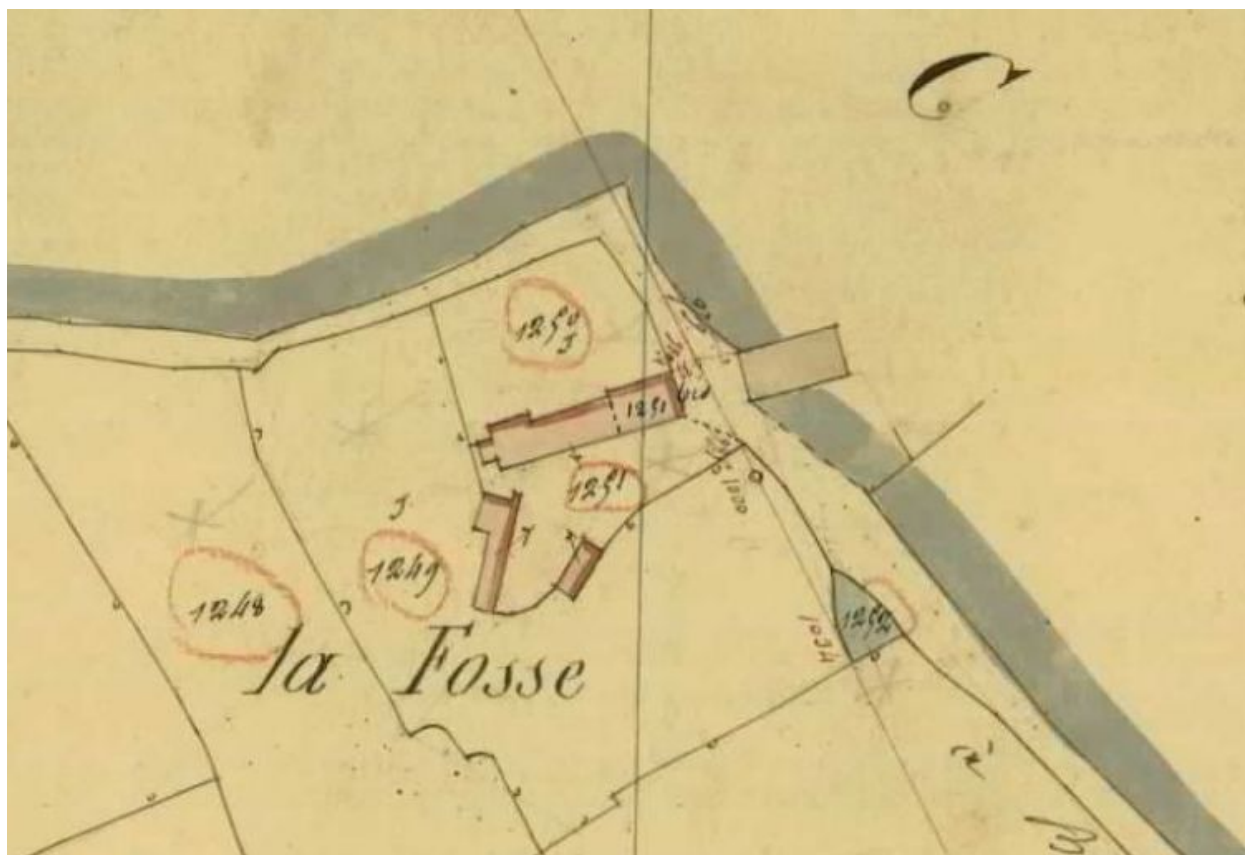
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1812, section A1, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/2).

IVR52_20087210028NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1845.

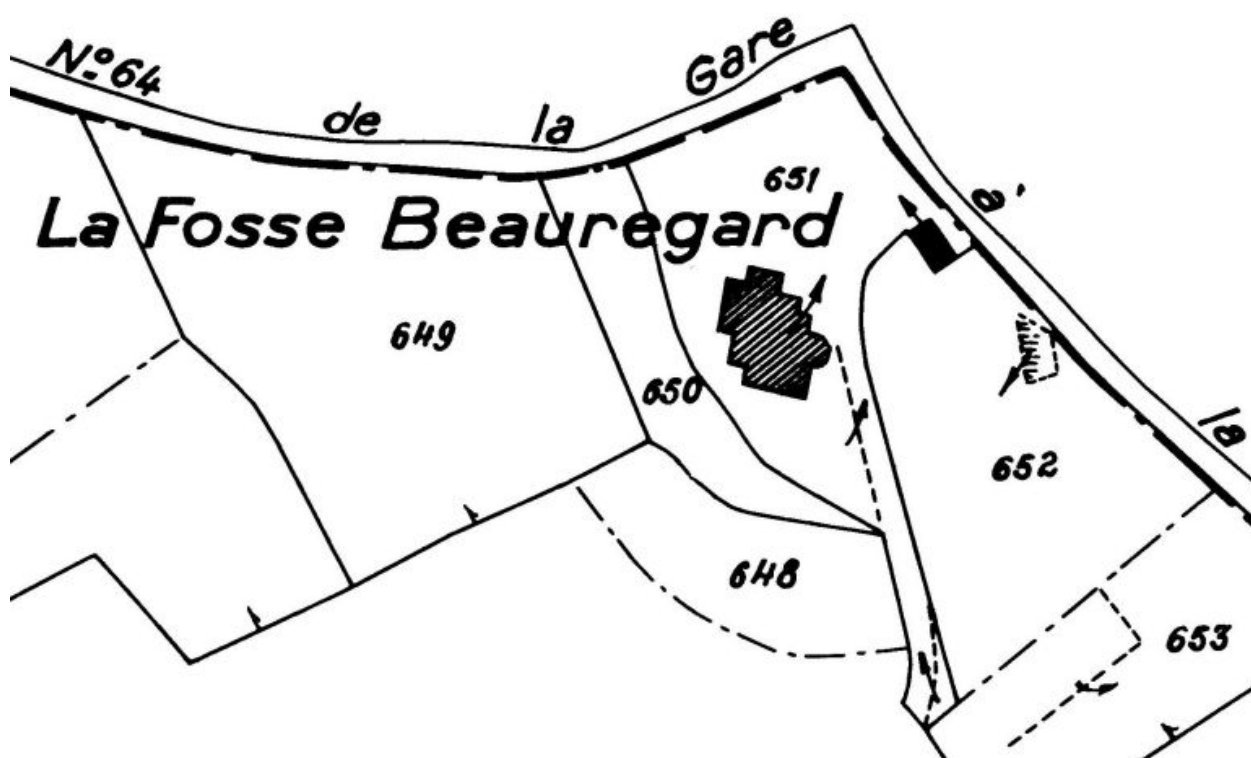
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1845, section D7, échelle 1/1000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/90).

IVR52_20087210029NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1947.

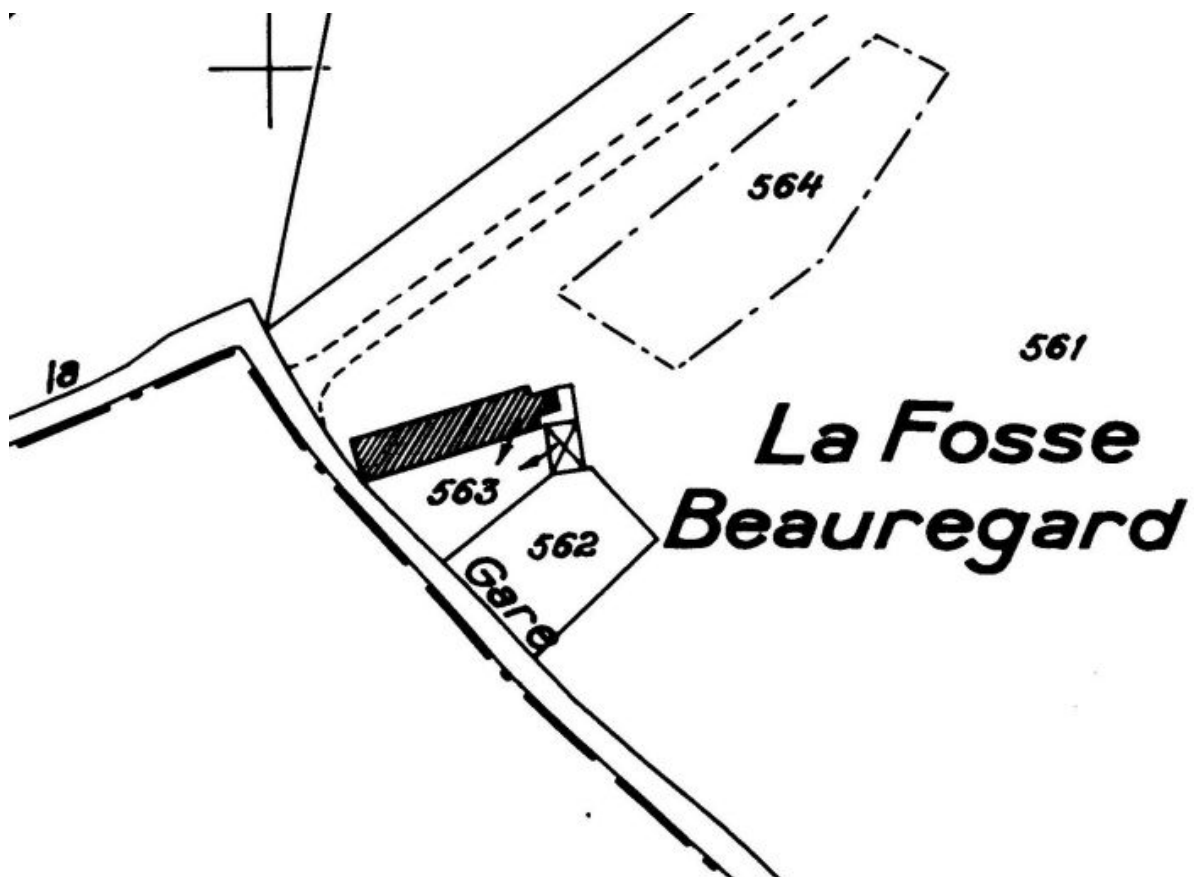
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1947, section D6, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/125).

IVR52_20087210030NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1947.

Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1947, section C3, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/119).

IVR52_20087210031NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

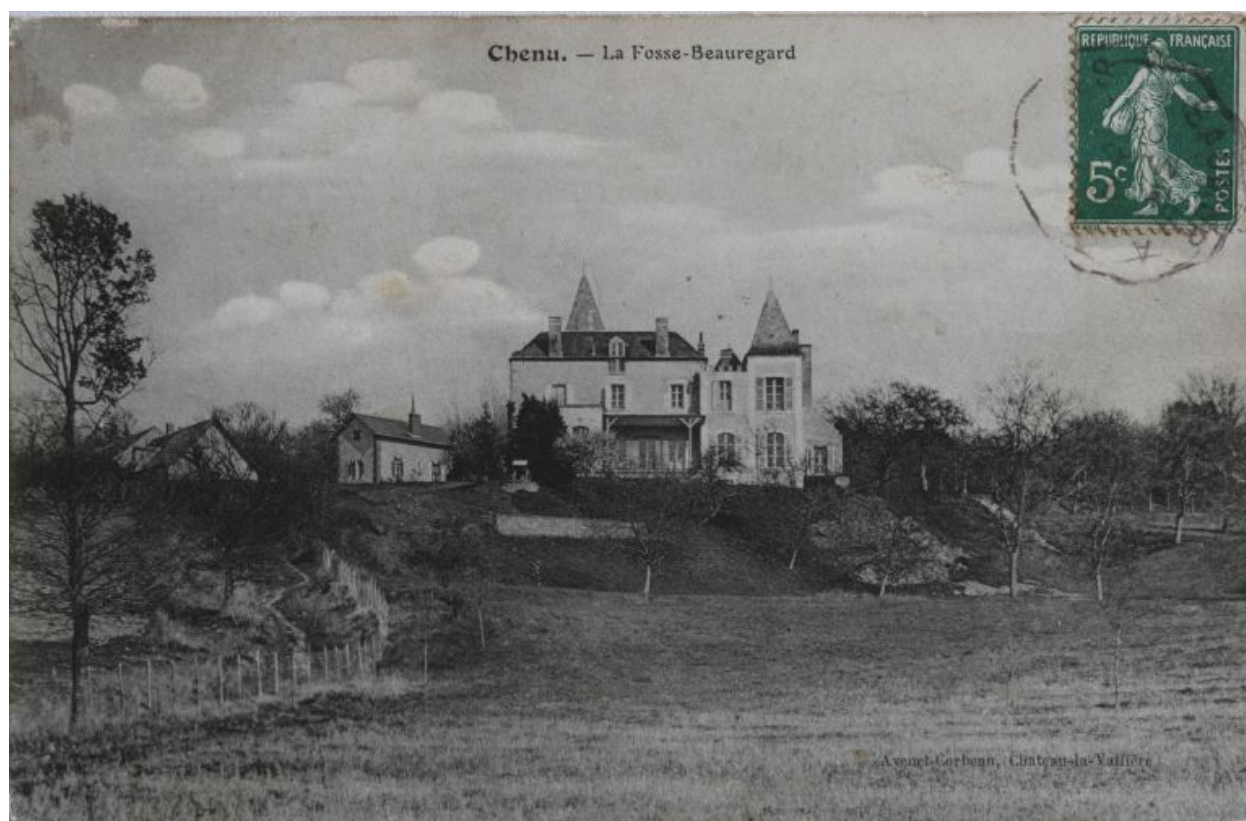
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 2008, section D6, échelle 1/2000e, mise à jour 2008.

IVR52_20087210049NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : façade antérieure.

Référence du document reproduit :

- Carte postale ancienne. (Collection particulière, Galbrun-Chouteau).

IVR52_20067207221NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

Auteur du document reproduit : Avenel-Lorbeau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : façade postérieure.

Référence du document reproduit :

- Carte postale ancienne. (Collection particulière, Galbrun-Chouteau).

IVR52_20067207224NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

Auteur du document reproduit : Chevrier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue panoramique prise de la Villa des Violettes.

IVR52_20087202138NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : façade antérieure.

IVR52_20087202244NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : pignon nord.

IVR52_20087202245NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : façade nord.

IVR52_20087202247NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : façade postérieure.

IVR52_20087202241NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le manoir : vue de volume prise du sud-est.

IVR52_20087202243NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances, vue de volume : pignon sud-est.

IVR52_20087202242NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances, vue de volume : pignon nord-ouest.

IVR52_20087202246NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances : façade antérieure.

IVR52_20087202240NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

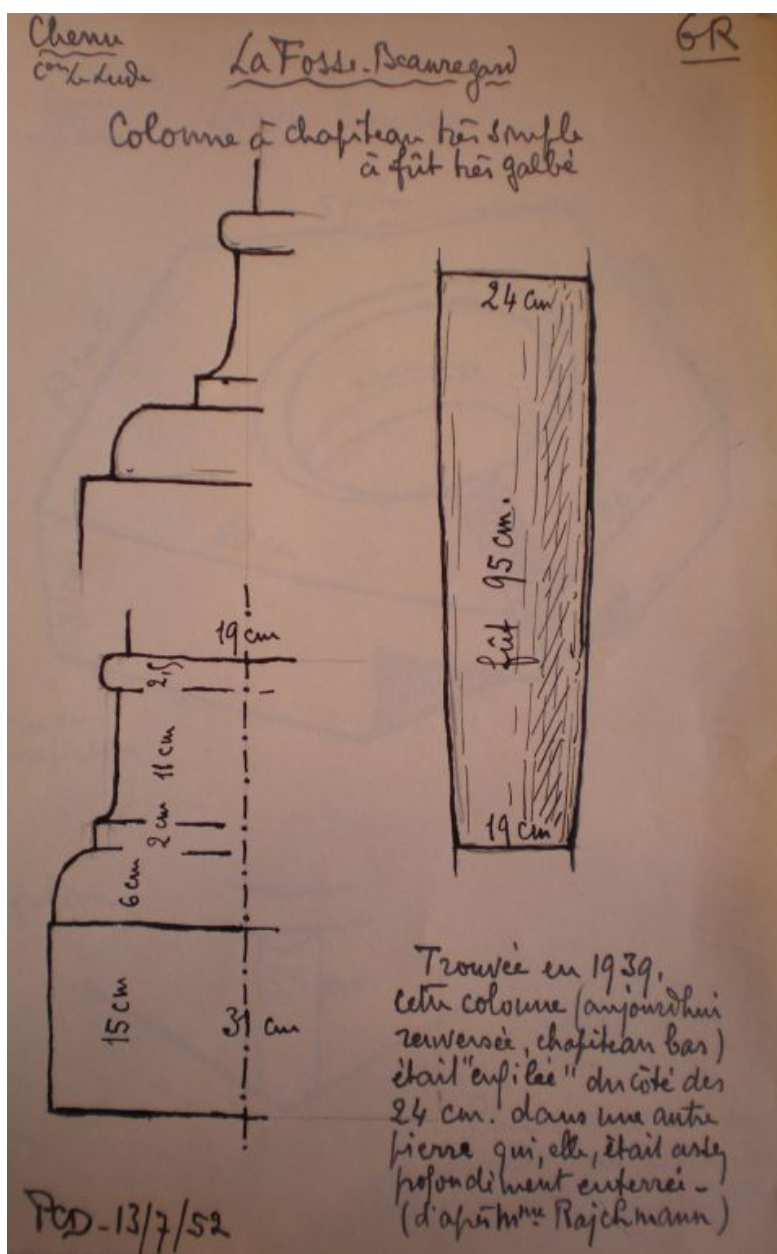


La ferme.

IVR52_20087202239NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Relevé de quelques éléments d'architecture gallo-romaine.

Référence du document reproduit :

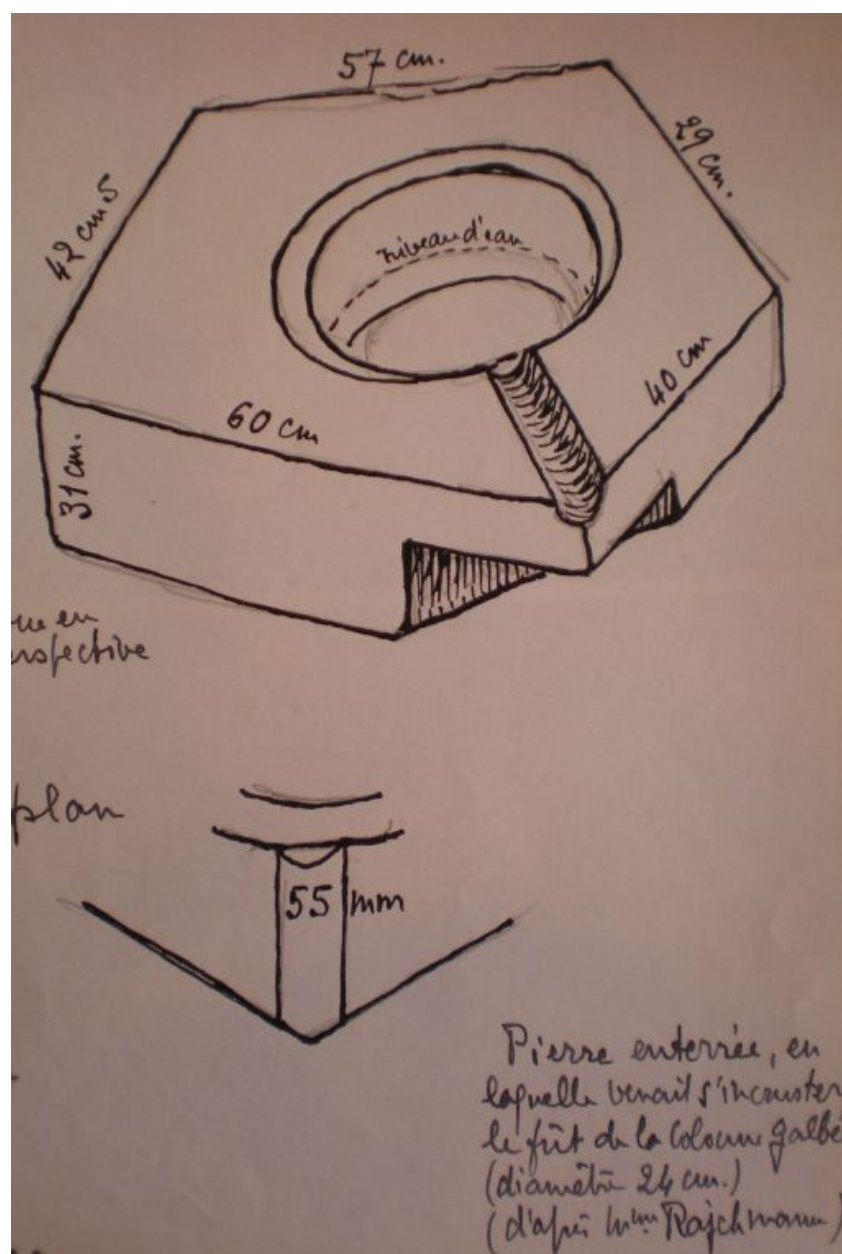
- Croquis cotés. (Archives départementales de la Sarthe ; 13 F 327).

IVR52_20087210313NUCA

Auteur du document reproduit : Paul Cordonnier-Détrie

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Relevés de quelques éléments d'architecture gallo-romaine.

Référence du document reproduit :

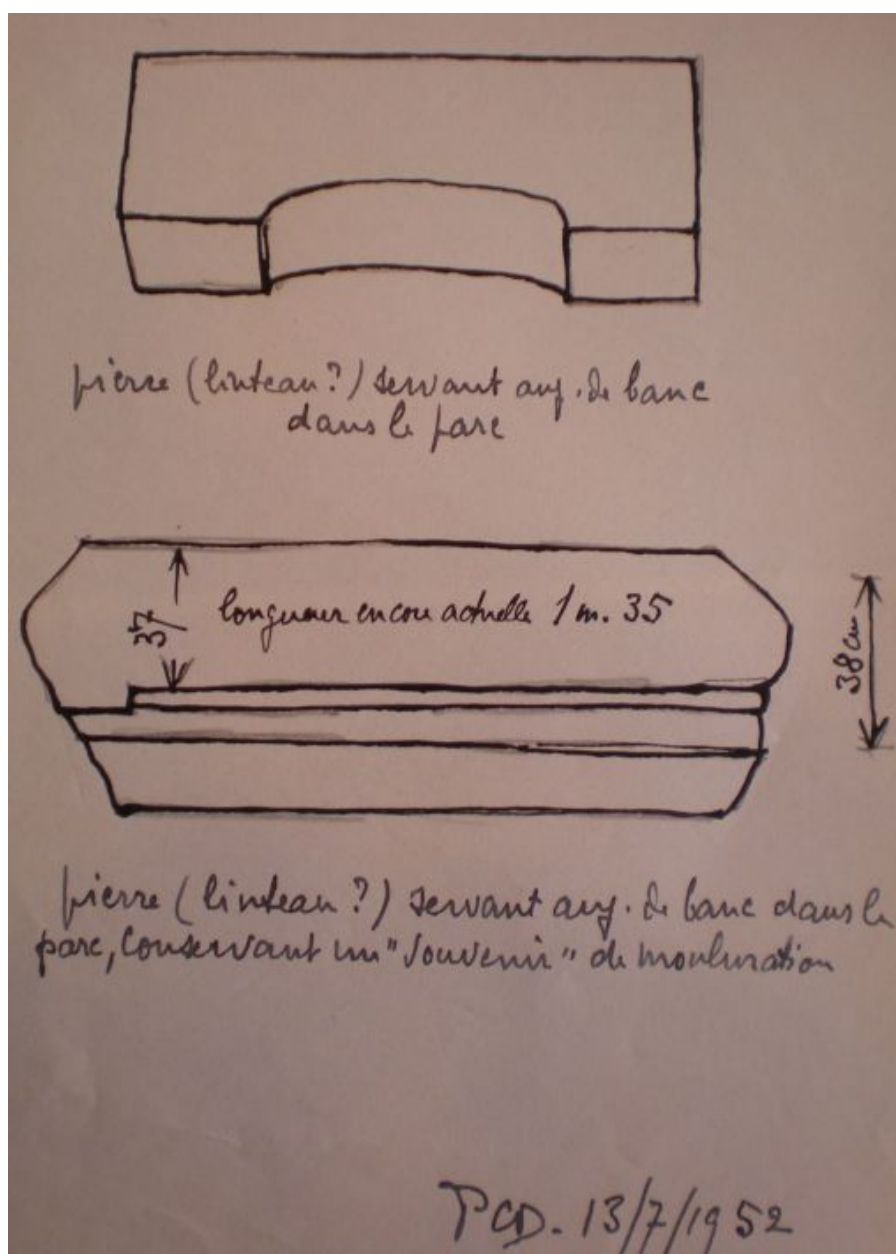
- Croquis cotés. (Archives départementales de la Sarthe ; 13 F 327).

IVR52_20087210314NUCA

Auteur du document reproduit : Paul Cordonnier-Détrie

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Croquis d'éléments d'architecture gallo-romaine.

Référence du document reproduit :

- Croquis cotés. (Archives départementales de la Sarthe ; 13 F 327).

IVR52_20087210315NUCA

Auteur du document reproduit : Paul Cordonnier-Détrie

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation