

Pays de la Loire, Vendée
L'Île-d'Elle
Gros Aubier (le)

Ferme dite le Gros Aubier, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002054
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, écurie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1834, F, 655 ; 2017, AS, 82

Historique

Une petite habitation apparaît à cet endroit sur la carte de la Sèvre Niortaise par Mesnager en 1818, puis sur le plan cadastral de 1834. Déjà appelée le Gros Aubier, elle prend place alors au milieu de nombreuses petites parcelles entourées de fossés et exploitées en bois ou en prés. Elle se situe aussi à proximité d'un réseau de cours d'eau plus important que les autres, formant une route d'eau qui relie le Contrebot de Vix, au niveau de Touvent, au nord-est du Gros Aubier, à la Vieille Sèvre Niortaise, au sud-ouest. Cette ancienne route d'eau existe encore en partie de nos jours au nord de la maison actuelle. En 1834, le Gros Aubier appartient à Jean Vigneron père, cultivateur et pêcheur, époux de Marie Suire. Exemple de ferme qui s'est développée au 19^e siècle à la faveur de l'aménagement des marais mouillés et, en l'occurrence, du creusement du canal de Pomère, le Gros Aubier est reconstruit en 1870, selon le cadastre, pour Jean Vigneron, cultivateur, et Marie Hurtaud son épouse. Elle prend alors probablement pour l'essentiel son aspect actuel. La verrière à l'avant et les bâtiments à l'arrière du logis sont plus récents (2^e moitié 20^e siècle).

Période(s) principale(s) : 3^e quart 19^e siècle
Dates : 1870 (daté par source)

Description

Représentative des fermes qui existaient dans les marais mouillés avant leur aménagement au 19^e siècle et qui se sont développées grâce à eux, le Gros Aubier est constitué pour l'essentiel d'un logis et de dépendances alignés. Le tout est construit sur un terrain surélevé pour mieux résister à la montée des eaux en cas d'inondation. Le logis est encadré par différentes dépendances, dont une ancienne grange-étable-écurie à droite, reconnaissable à sa large porte et ses deux petites ouvertures à linteaux en arc segmentaire et encadrement en brique. La façade du logis, couronnée par une corniche, présente deux travées d'ouvertures.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 2 ; Marais mouillés

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Île-d'Elle, 1835-1958.**

Documents figurés

- 1818, 30 septembre : carte itinéraire de la Sèvre Niortaise pour l'intelligence du projet général qui a pour but le perfectionnement de la navigation, la conservation des marais desséchés et le dessèchement des marais mouillés**, par l'ingénieur en chef des Ponts et chaussées François-Philippe Mesnager. (Archives départementales des Deux-Sèvres ; 3 S 17).
- AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**
Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834. (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

Illustrations



Le Gros Aubier, en haut, sur le plan cadastral de 1834, le nord à gauche.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20188501183NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198500127NUCA



L'ancienne grange-étable-écurie dans le prolongement du logis à droite.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198500124NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

L'Île-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le Gros Aubier, en haut, sur le plan cadastral de 1834, le nord à gauche.

Référence du document reproduit :

- **AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**
Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834. (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

IVR52_20188501183NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancienne ferme vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20198500127NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



L'ancienne grange-étable-écurie dans le prolongement du logis à droite.

IVR52_20198500124NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2018

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés