

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
La Baule-Escoublac  
lotissement Benoit  
2 avenue Bettine

## Maison dite villa balnéaire l'Atlantide, 2 avenue Bettine

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000789  
Date de l'enquête initiale : 1990  
Date(s) de rédaction : 1998  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : villa balnéaire  
Appellation : L'Atlantide  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2004, CH, 220

### Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte baulois Pierre Bourineau vers 1950. Elle est publiée dans "Petites maisons et villas d'aujourd'hui".

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Bourineau (architecte, attribution par travaux historiques)

### Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique paquebot" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin bordé par l'avenue de la Mésange. La toiture est en tuile mécanique et les murs sont recouverts d'enduit. Sur la façade ouest un auvent abrite un balcon avec garde-corps en ciment en tube d'acier au-dessus d'une terrasse avec garde-corps en claustra. Ces trois éléments sont dessinés en courbe avec un retour en trois-quarts de cercle dans l'angle nord-ouest. Une large porte-fenêtre au nord et une porte-fenêtre au sud ouvrent sur la terrasse et sur le balcon. A l'est de la façade nord une porte d'entrée est protégée par un auvent plat se prolongeant en corniche sur la façade qui est percée de deux fenêtres au rez-de-chaussée et d'une à l'étage. Une corniche ceinture la villa au niveau de l'auvent au-dessus du balcon.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Plan : plan massé  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : paquebot

État de conservation : restauré

## Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Bibliographie

- **Petites maisons et villas d'aujourd'hui.** Paris : Charles Moreau, 1960.  
pl. 12

## Illustrations



Vue d'ensemble depuis la  
rue de la villa l'Atlantide.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20044400417NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'ensemble depuis la rue de la villa l'Atlantide.

IVR52\_20044400417NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation