

Pays de la Loire, Sarthe
Beaumont-Pied-de-Bœuf
Rochemiette

Écart, Rochemiette

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001380
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique : ruisseau de Jardrun
Références cadastrales : 1819, D2, 681-682 ; 1982, D2, 296

Historique

L'écart de Rochemiette présentait en 1819 un moulin (meunerie + logis), une maison et une cave, tous appartenant à des propriétaires différents. Le moulin a probablement été reconstruit au XIX^e siècle. La maison à sous-sol (parcelle 682 de l'ancien cadastre) a été construite en 1908, après destruction du précédent bâti attestée en 1890. La maison a probablement été agrandie d'une travée (ouest) par la suite.

Période(s) principale(s) : 19^e siècle, 1^{er} quart 20^e siècle
Dates : 1908 (daté par source)

Description

A l'extrémité ouest de Beaumont, jouxtant la commune de Luceau, le site de Rochemiette se déploie dans une petite vallée au pied d'un coteau. Le moulin fonctionnait grâce à un petit bief de dérivation de la rivière de Jardrun. La meunerie était associée à une maison. La seconde maison, qui est proche du coteau, a été construite en utilisant le dénivelé. Cinq celliers semi-enterrés, qui ont pu servir de soue ou d'étable, sont accessibles de plain-pied en façade sud, tandis que la partie habitation en rez-de-chaussée est accessible par le nord. Il n'y a pas d'escalier intérieur entre les deux niveaux. La maison compte actuellement quatre pièces en enfilade. Il y a deux lucarnes gerbières : l'une en façade nord, l'autre à l'ouest.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille ; brique et pierre à assises alternées
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe
Énergies : énergie hydraulique

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

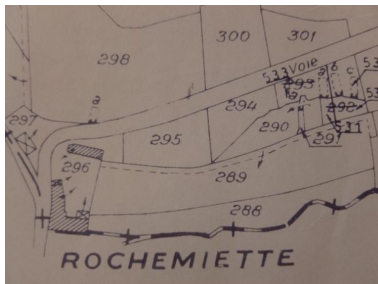
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819.
Autr. Delachauxme, Autr.
Larose, Phot. Stéphanie
(reproduction) Aquilon
IVR52_20127200754NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.
IVR52_20127200791NUCA



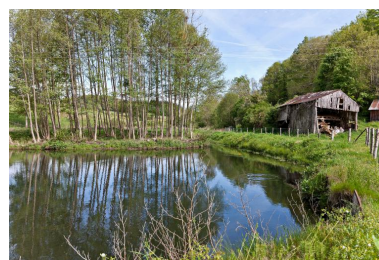
Vue d'ensemble : meunerie, partie
gauche ; maison, partie droite.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200962NUCA



Ancienne meunerie.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200963NUCA



Maison construite à la
naissance du coteau, façade sud.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200965NUCA



Ruisseau de Jardrun, frontière
naturelle entre Luceau (à gauche) et
Beaumont-Pied-de-Bœuf (à droite).
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200964NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les moulins de la commune de Beaumont-Pied-de-Bœuf (IA72001910) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-Pied-de-Bœuf

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Beaumont-Pied-de-Bœuf : présentation de la commune (IA72001906) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-Pied-de-Bœuf

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1819.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Beaumont-Pied-de-Bœuf, 1819, section D2, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 028/11).

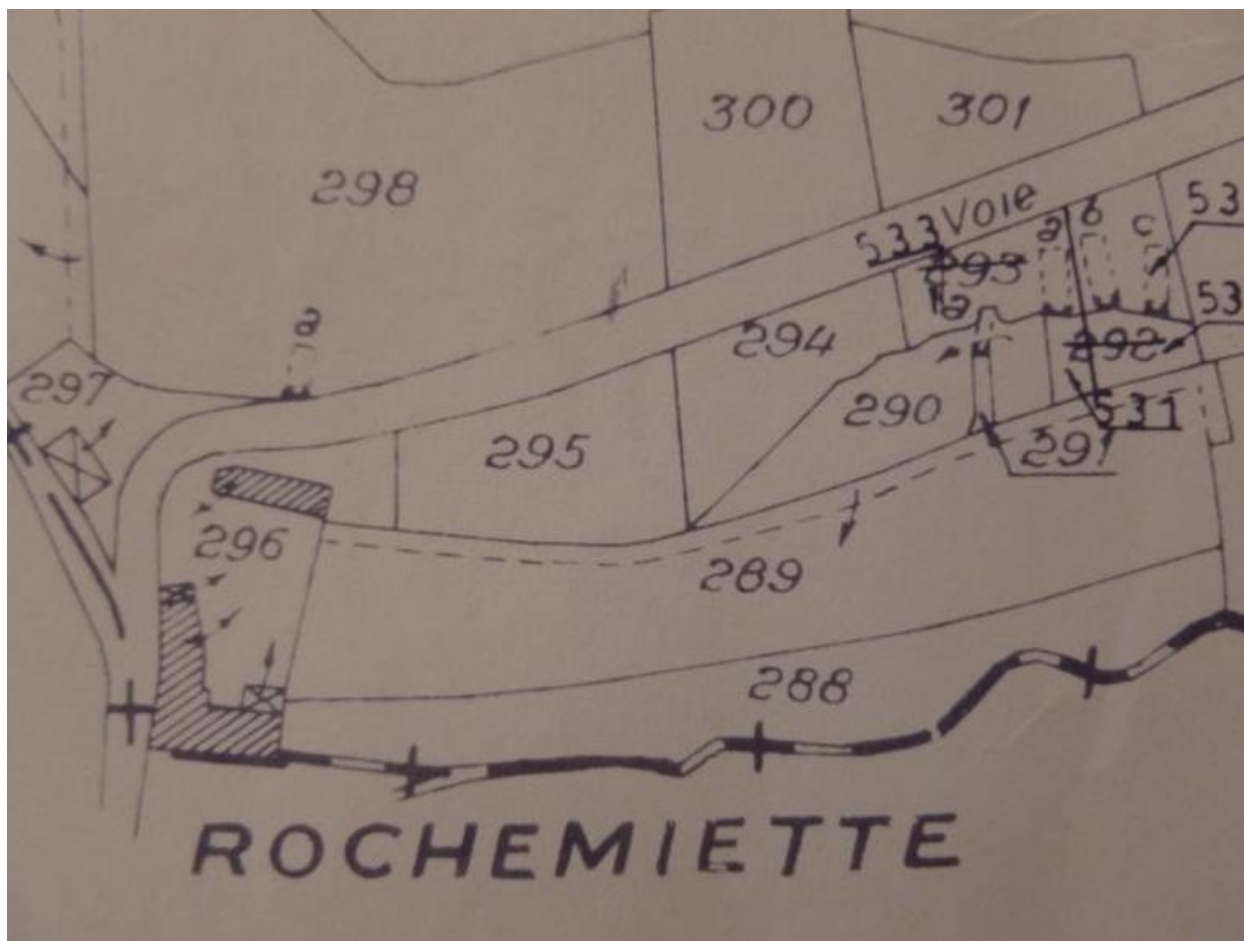
IVR52_20127200754NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon

Auteur du document reproduit : Delachauxme, Larose

Échelle : 1:2500e

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Beaumont-Pied-de-Bœuf, révisé en 1959, 2e édition 1982, section D2, éch. 1/2500e. (Mairie de Beaumont-Pied-de-Bœuf).

IVR52_20127200791NUCA

Échelle : 1:2500e

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble : meunerie, partie gauche ; maison, partie droite.

IVR52_20127200962NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne meunerie.

IVR52_20127200963NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison construite à la naissance du coteau, façade sud.

IVR52_20127200965NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ruisseau de Jardrun, frontière naturelle entre Luceau (à gauche) et Beaumont-Pied-de-Bœuf (à droite).

IVR52_20127200964NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation