Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
la Croix

Écart - la Croix, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003095
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, fournil

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1842, D, 279 ; 1982, C, 20 à 22 ; 1982, D, 390, 391, 477

Historique

En 1782, le propriétaire de la Croix, François Morin, rend aveu à la marquise de Montecler pour sa seigneurie des Pins. Le lieu est alors une ferme constituée d'un bâtiment unique : "la maison manable dudit lieu composée de salle par bas à cheminée et four, grenier dessus, étable et grange, le tout en un tenant et sous mesme fête, appenty au bout des dits bâtiments servant de toit à porcs, issues et estrages en dépendant". Une petite dépendance (porcherie ?) est édifiée entre 1782 et 1842 et, dans la deuxième moitié du XIXe siècle, le logis-étable fait place à une étable-grange. Un nouveau logis de ferme est construit en 1865 et transformé dans le 4e quart du XXe siècle. Trois logis, dont deux accolés, sont construits entre 1852 et 1883, le long du côté ouest de la route de La Chapelle. Ils ont été remaniés dans la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle
Dates : 1852 (daté par source), 1865 (daté par source), 1883 (daté par source)

Description

Le lieu-dit de la Croix est placé au carrefour formé par la route de Chapelle-Rainsouin et les chemins du Coin et de la Talbotière. Il forme un seul écart avec la ferme de la Choutellerie (étudiée en sous-dossier). L'ancienne ferme, à l'est, comprend trois bâtiments disposés sur les trois côtés d'une cour irrégulière : un logis en maçonnerie crépie, une étable-grange à comble à haut surcroît, dont les baies sont en moellons et en ciment, une petite étable. A l'est prennent place deux logis accolés au bout desquels se trouvent un fournil et un logis indépendant dont les murs ont été crépis. La Croix appartient au type I des écarts.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

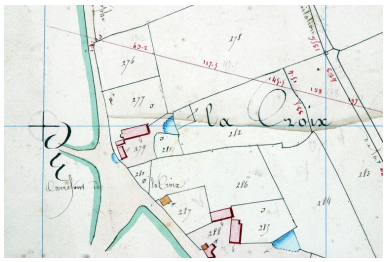
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

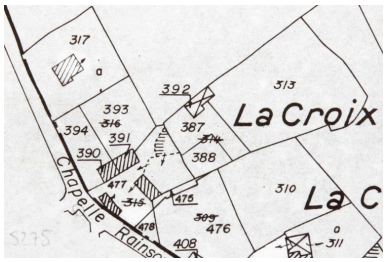
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 22. **Chartrier de Montecler. Censif du fief des Pins.** 1782.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35**. Chartrier de Montecler. Projet d'aveu de la Marquise de Montecler à Monsieur pour la partie de son marquisat relevant de la baronnie de sainte-Suzanne. Domaine et fief des Pins.** 1783.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Amendes et remembrances des pleds et assises du marquisat de Montecler tenues au château dudit lieu par le fief et seigneurie des Pins en dépendant.** 1769-1789.
- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 403. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Léger**, 1842-1911.

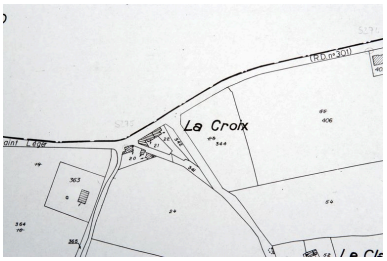
Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842,section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302854NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301235NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section C1.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301193NUCA

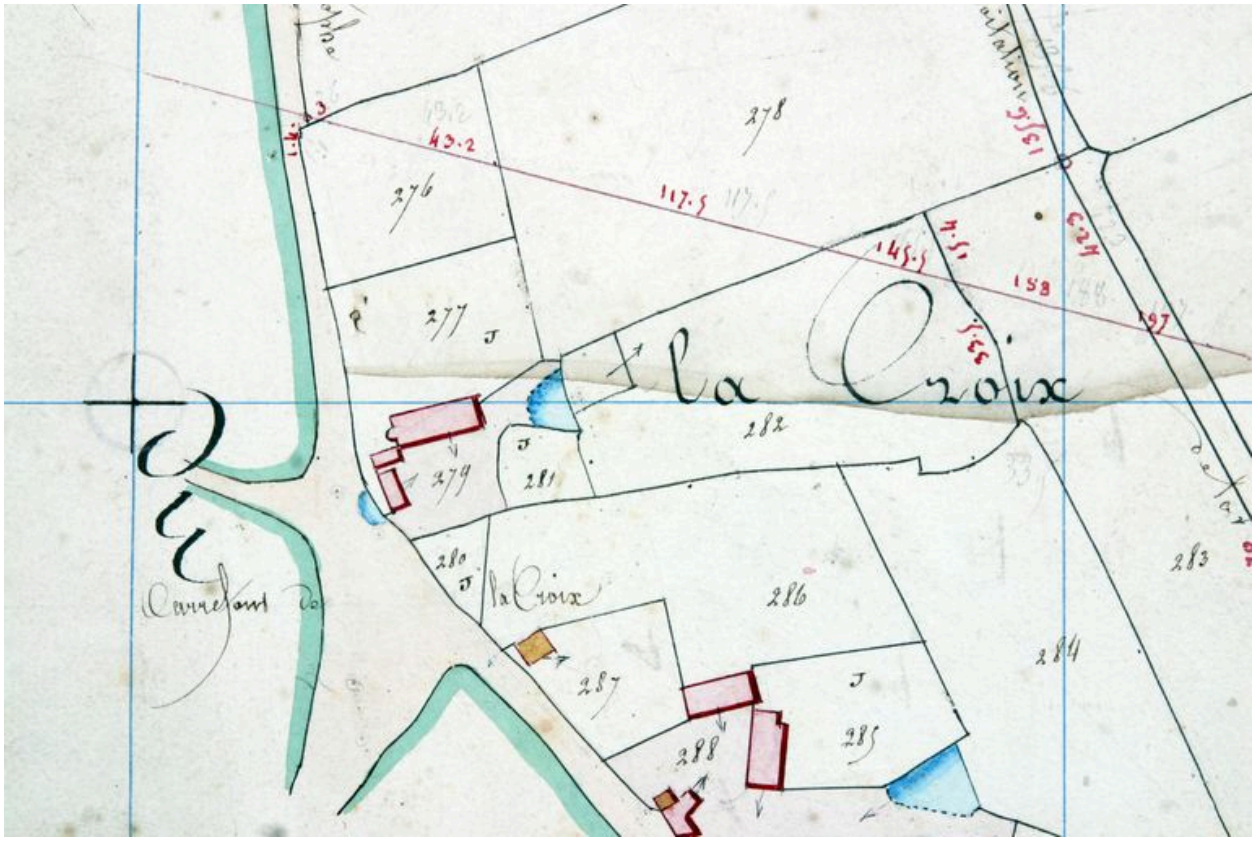
Vue d'ensemble depuis la route de la Chapelle-Rainsouin au nord : à gauche, la petite étable de l'ancienne ferme ; à droite le logis isolé ; au fond, les deux logis contigüs.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301528NUCA

L'ancienne ferme vue depuis la route de la Chapelle-Rainsouin au sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301526NUCA

Dossiers liés

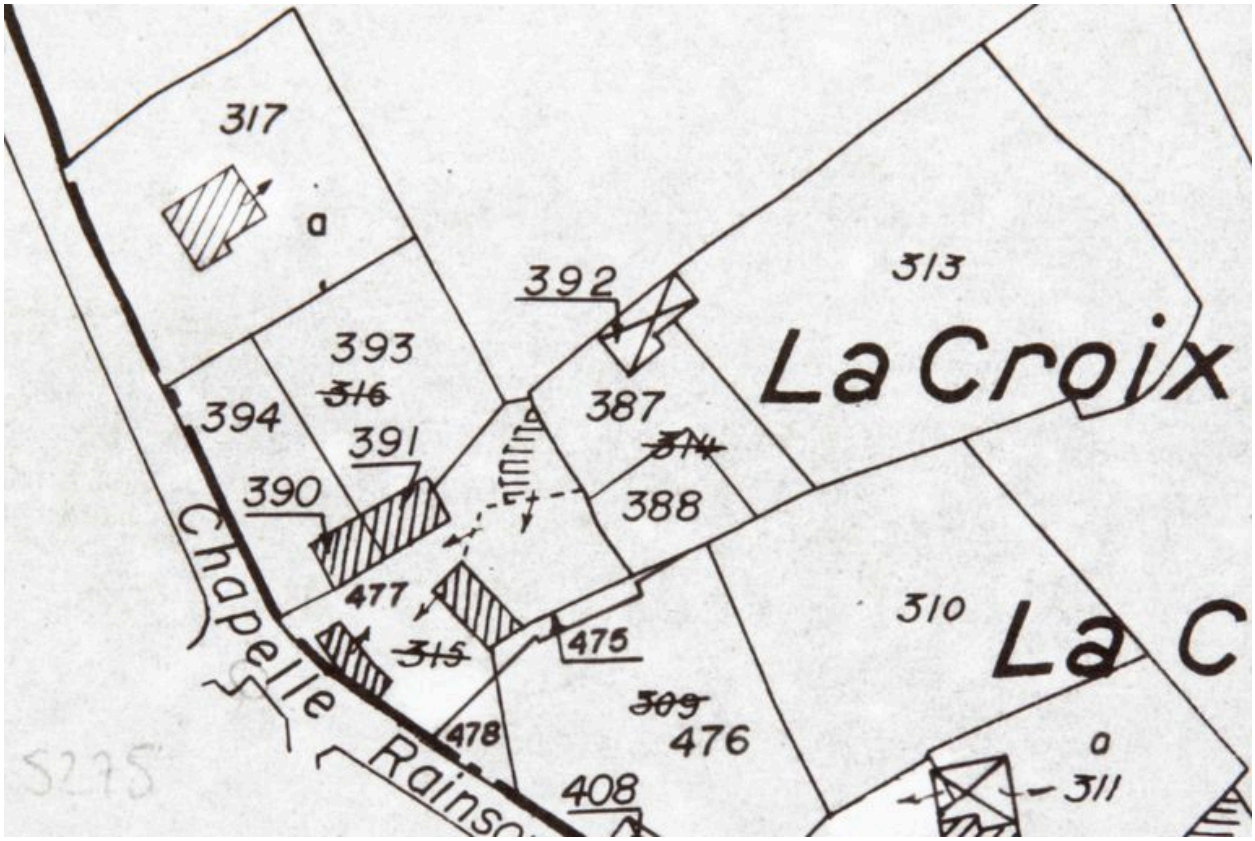
Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Ferme, actuellement maison, la Choutellerie, Saint-Léger (IA53003089) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger, la Choutellerie
Dossiers de synthèse :
Les écarts de la commune de Saint-Léger (IA53003070) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



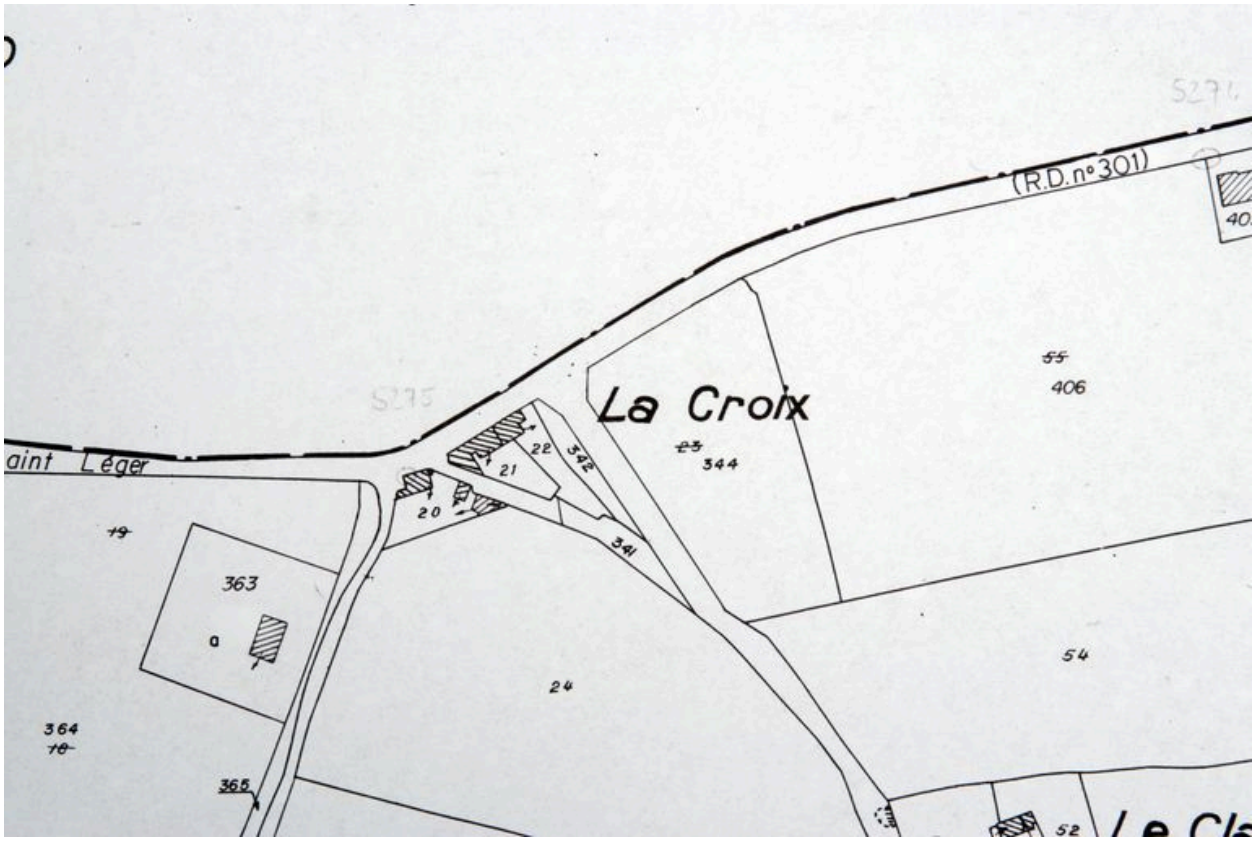
Extrait du plan cadastral de 1842,section D3.

IVR52_20045302854NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2004
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.

IVR52_20055301235NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section C1.

IVR52_20055301193NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la route de la Chapelle-Rainsouin au nord : à gauche, la petite étable de l'ancienne ferme ; à droite le logis isolé ; au fond, les deux logis contigüs.

IVR52_20055301528NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'ancienne ferme vue depuis la route de la Chapelle-Rainsouin au sud.

IVR52_20055301526NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation