

Pays de la Loire, Vendée
Maillé
Bazoin
8 chemin de Bazoin

Ferme, actuellement maison ; Bazoin, 8 chemin de Bazoin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002635
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, clôture, grange, étable, four

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 1486, 1488 ; 2020, OD, 1338

Historique

Aucune construction ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Selon le cadastre, la ferme a été construite en 1873 pour Pierre Bouchet.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est située au bord de la Sèvre Niortaise, dont elle est séparée par le chemin de halage. Elle est placée sur un terrain surélevé, délimité à l'est par un fossé. L'ancienne ferme comprend le logis et des dépendances (grange, étable...), en partie remaniées, dans son prolongement vers l'est et à l'arrière. Un fournil est accolé au logis à l'ouest. Le logis, en retrait par rapport à la voie, est précédé d'un petit jardin délimité par un muret surmonté d'une grille et interrompu par une porte piétonne. Le logis comprend un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un étage. Sa façade est encadrée par des pilastres, couronnée par une corniche à denticules, marquée par un bandeau d'appui mouluré, et soulignée par un solin. Les trois travées d'ouvertures sont réparties autour de la porte centrale. Les encadrements des baies sont saillants.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Marais mouillés ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

Illustrations



L'ancienne ferme
vue depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500777NUCA



Anciennes dépendances et
fossé vus depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500778NUCA



Le logis vu depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500779NUCA



Le logis vu depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500780NUCA



Le fournil accolé à l'angle
nord-ouest du logis.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20218500781NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Hameau et site d'écluse de Bazoin (IA85002644) Pays de la Loire, Vendée, Maillé, Bazoin, chemin de Bazoin

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52_20218500777NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Anciennes dépendances et fossé vus depuis le sud-est.

IVR52_20218500778NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud-est.

IVR52_20218500779NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud-ouest.

IVR52_20218500780NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le fournil accolé à l'angle nord-ouest du logis.

IVR52_20218500781NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation