

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Pont aux chèvres (le)  
27 rue du Pont-aux-chèvres

## Ferme, actuellement maison ; le Pont aux chèvres, 19 rue du Pont-aux-chèvres

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002316  
Date de l'enquête initiale : 2019  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : cour, clôture, jardin, grange, étable, hangar agricole, puits, logement

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1836, B, 1305 à 1311 ; 2019, AL, 162

### Historique

Le plan cadastral de 1836 montre l'existence à cet emplacement, déjà, de plusieurs bâtiments alignés les uns avec les autres : une habitation au plus près de la rue, une autre à l'extrémité nord, plusieurs granges et dépendances entre les deux. L'ensemble est alors partagé entre les héritiers de François Sausseau (1756-1834), cultivateur, et de Marie Simonneau (1753-1817), son épouse, mentionnés dans le quartier du Pont aux chèvres en 1792. Parmi leurs enfants, François Sausseau (1787-1874), cultivateur, époux de Marie Babin (1801-1882), possède notamment l'habitation au nord (sans doute l'ancien logement qui demeure aujourd'hui à côté du hangar métallique) ; Jean Sausseau (1794-1879) et Pierre Limouzin époux de Marie-Anne Sausseau détiennent chacun une des granges au centre ; Pierre Sausseau (1781-1858) époux de Marie Pouvreau a hérité des autres granges et de l'habitation au sud. Tous se partagent aussi la petite dépendance qui se trouve alors au sud de la cour (dont il reste les vestiges aujourd'hui). Le passage qui longe les bâtiments est commun.

L'ensemble demeure divisé entre les héritiers Sausseau une grande partie du 19<sup>e</sup> siècle. Pierre Limouzin et Jean Sausseau font construire de nouvelles habitations au centre de l'ensemble en 1842. A la fin du 19<sup>e</sup> siècle, l'essentiel est repris par les héritiers de François Sausseau époux Babin : son fils, Baptiste (1826-1914), jardinier, célibataire ; et sa fille, Marie Sausseau (1830-1921), épouse de Jean-Baptiste Moinard (1828-1899) (qui habite avec lui au 53 rue du Pont aux chèvres). Le gendre de ces derniers, Armand Simonneau, cultivateur, époux de Marie Moinard, vit là au recensement de 1881, avec la grand-mère et l'oncle de son épouse, Marie Babin (qui décède l'année suivante) et Baptiste Sausseau. Armand Simonneau fait reconstruire la ferme en 1906, selon le cadastre. Sa belle-mère, Marie Sausseau, veuve Moinard, finit sa vie chez lui.

Période(s) principale(s) : 1<sup>er</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle  
Dates : 1906 (daté par source)

### Description

Cette ancienne ferme comprend pour l'essentiel un logis et des dépendances (grange, étable) placés dans l'alignement les uns des autres et sous le même toit. L'ensemble, perpendiculaire à la voie, se prolonge au nord par un ancien logement

puis par un hangar métallique. Les vestiges d'une autre dépendance prennent place au sud de la cour, traversée par un passage et en partie délimitée par un muret.

L'ancien logement (début du 19e siècle ?), devant lequel se trouve un puits, est en simple rez-de-chaussée, avec grenier. Il présente une travée d'ouvertures et deux baies au rez-de-chaussée, correspondant probablement à une seule pièce d'habitation. Sa façade est en partie ornée d'une génoise. Le logis (construit en 1906 au plus près de la rue) présente des proportions bien plus importantes. Sous un toit avec une croupe côté rue, que souligne une corniche, il possède un étage et présente en façade trois travées d'ouvertures et quatre baies au rez-de-chaussée. Les appuis sont saillants et un solin souligne la base de la façade.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; 3/4

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- **AD85, 3 E 63/210. 1897, 21 septembre : donation-partage des biens de Jean Moinard et Marie Sausseau.** Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/210. **1897, 21 septembre : donation-partage des biens de Jean Moinard et Marie Sausseau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

#### Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

### Illustrations



Les parcelles 1305 à 1311, au centre, sur le plan cadastral de 1836.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501621NUCA



L'ancienne ferme vue depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502576NUCA



Le logis construit en 1906, vu depuis le sud-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502577NUCA



Les dépendances, l'ancien logement  
et le hangar dans le prolongement  
nord du logis, vus depuis le sud.

Phot. Yannis Suire

IVR52\_20198502578NUCA



L'ancien logement (début  
du 19e siècle ?) et le hangar  
métallique vus depuis le sud.

Phot. Yannis Suire

IVR52\_20198502579NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

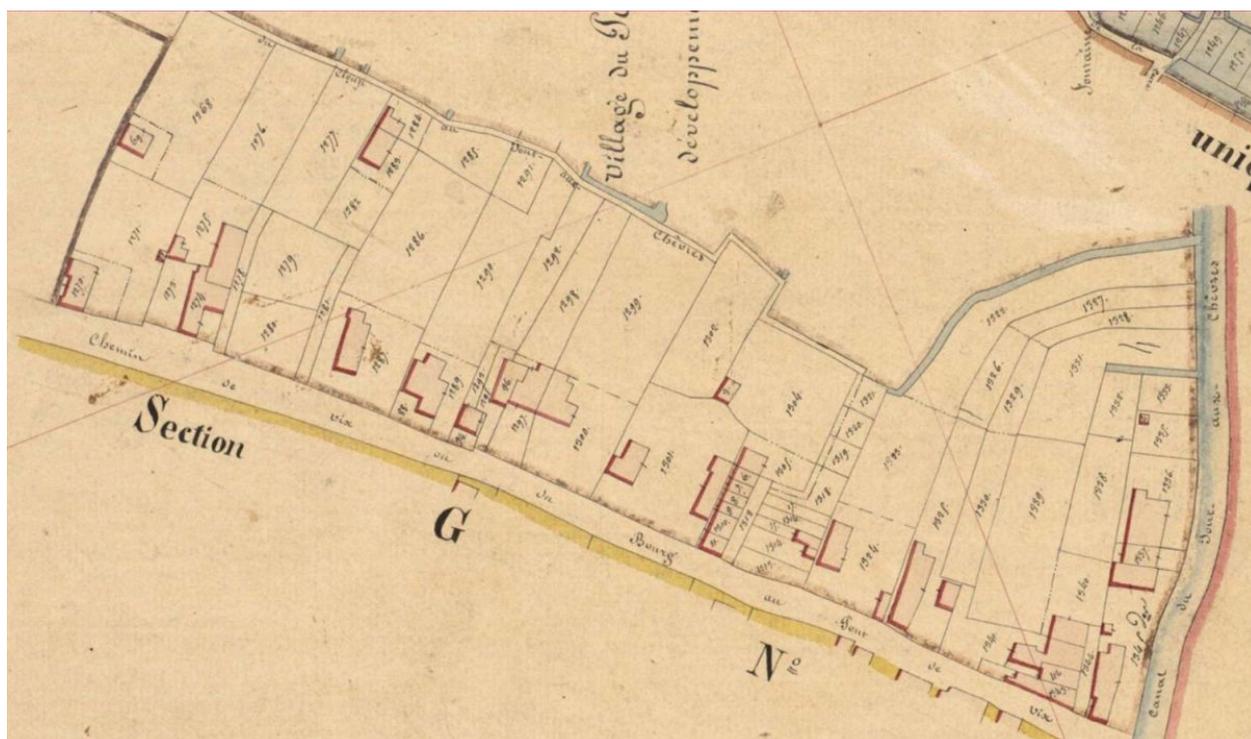
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 1305 à 1311, au centre, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501621NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



L'ancienne ferme vue depuis le sud.

IVR52\_20198502576NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis construit en 1906, vu depuis le sud-est.

IVR52\_20198502577NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Les dépendances, l'ancien logement et le hangar dans le prolongement nord du logis, vus depuis le sud.

IVR52\_20198502578NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



L'ancien logement (début du 19e siècle ?) et le hangar métallique vus depuis le sud.

IVR52\_20198502579NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés