Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Vincent-du-Lorouër
la Grande Fosse

Ferme, actuellement maison, la Grande Fosse

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001149
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1961, C4, 809 ; 1987, C4, 1479

Historique

Proche de la forêt de Bercé, cette ferme a été construite ex nihilo en 1844 à proximité d'une grande mare. Elle se compose d'une maison et d'une grange-étable en retour d'équerre disjoint. La maison a été prolongée à l'ouest. A l'est a été accolée une dépendance qui sert aujourd'hui de garage.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Dates : 1844 (daté par source)

Description

La maison rassemble les caractéristiques de la maison de bourg sans étage du XIXe siècle. Elle se compose de deux pièces à feu séparées par le couloir central qui loge au fond un escalier tournant en charpente menant au comble à surcroît. Le toit est à croupes. La grange-étable se caractérise par un très haut surcroît auquel on accède par la façade antérieure. Elle a été décorée d'une corniche moulurée de même type que celle de la maison. Elle disposait d'une issue (aujourd'hui murée) sur la façade postérieure.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant, en charpente

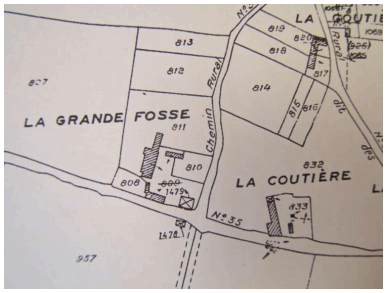
Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à 2 bâtiments. Logis: 2 pièces à cheminée. Corridor central.
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1987.
IVR52_20097201347NUCA

Maison : façade antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200683NUCA

Maison, pièce ouest : cheminée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200685NUCA

Maison, comble :
charpente côté ouest.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200686NUCA

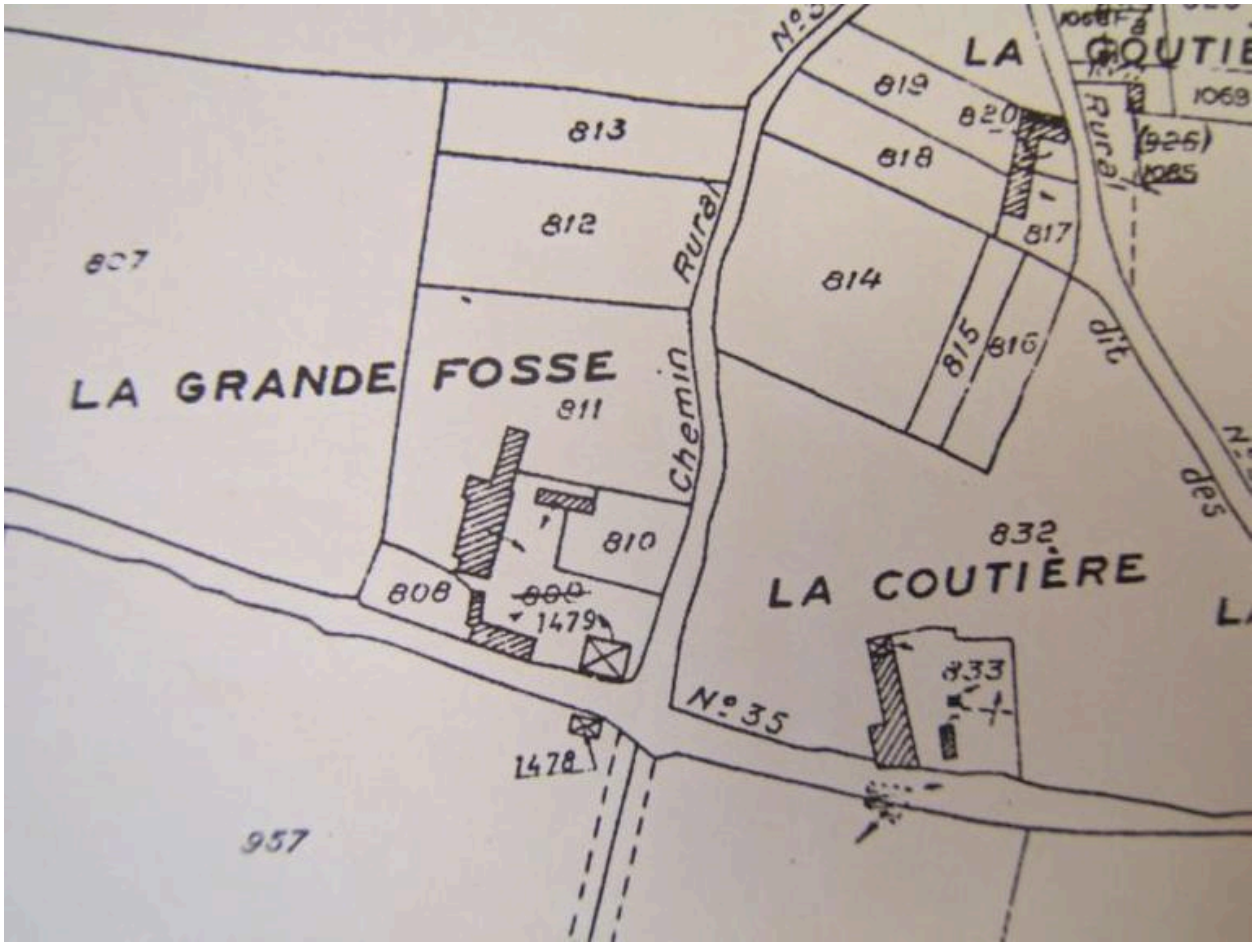
Grange-étable.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200684NUCA

Grange-étable : charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200687NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les fermes de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001182) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Les fermes de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001182) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër
Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001108) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1987.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1987, C4, extrait, échelle 1/2500e. (Mairie de Saint-Vincent-du-Lorouër).

IVR52_20097201347NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison : façade antérieure sur cour.

IVR52_20107200683NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, pièce ouest : cheminée.

IVR52_20107200685NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, comble : charpente côté ouest.

IVR52_20107200686NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable.

IVR52_20107200684NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable : charpente.

IVR52_20107200687NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation