Pays de la Loire, Sarthe Thoiré-sur-Dinan 6, 8 rue Gabriel-Guyon

Maison, 6 et 8 rue Gabriel-Guyon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001473 Date de l'enquête initiale : 2012 Date(s) de rédaction : 2011

Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination: maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales: 1818, C2, 27-26; 2010, AB, 186-185

Historique

La maison présente un volume du XVIe siècle, mais nulle trace d'escalier ancien (hors-œuvre ou en-œuvre). Située dans la rue principale du bourg, elle fait face à une autre maison de la même époque. En 1819 déjà, la maison était divisée en deux propriétés privées ; il pourrait s'agir d'une maison double.

Période(s) principale(s): 16e siècle

Description

La maison est construite à l'aplomb de la rue principale du bourg et bénéficie d'une partie de la cour intérieure côté nord. Elle compte un étage carré. Soit il s'agit à l'origine d'une maison double avec une pièce unique à cheminée par niveau pour chaque habitation, soit il s'agit d'une maison simple avec deux pièces à cheminée par niveau. Les pignons ne sont plus à découvert depuis longtemps.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; moellon ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Escaliers : escalier intérieur

Typologies et état de conservation

Typologies : Etage, 2 pièces à cheminée par niveau. Sans corridor.

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Annexe 1

AD Sarthe ; 4 E 109 / 496. Etude de Michel Pierre Pasteau, notaire royal à Château-du-Loir, demeurant à Thoiré, 1791-an III.

17 et 27 septembre 1791 Partage des biens immeubles provenant des successions de feu François Boulay et de feue Marie Richomme.

Le premier lot correspond à une partie de la maison des n° 6 et 8 :

Une maison à cheminée, une chambre haute dessus aussi à cheminée, une autre chambre haute à feu, joignant cette dernière, laquelle est sur la maison, et sous le grenier, de Charles Chollet, partie du grenier qui est sur lesdites chambres basse, et haute, première établies cour et issues derrière ladite maison un vieux toit à porcs à côté du pignon d'icelle maison et joignant les dites issues le tout se tenant situé au bourg dudit Thoiré joignant de côté par le devant la rue du bourg de Thoiré [= rue Gabriel Guyon], d'autre côté les issues et jardin d'André Bourgoin [parcelle 526], même du bout levant, qui est le pignon de ladite maison, et d'autre bout la maison et issues dudit Charles Chollet entre lesquels sont des cloisons communes ainsi que l'escalier qui communique tant aux hautes chambres et grenier ci-dessus qu'au grenier dudit Chollet.

Plus un autre bâtiment composé d'une grange et écurie sur étache (?) et colombage couvert de bardeaux situé au même lieu, issue devant et au bout d'à haut dudit bâtiment le tout se tenant, joignant par le devant partie la cour de Charles Chollet et partie les issues et bâtiments de la veuve Etienne Vezins [parcelles 523, 525], d'autre côté le jardin de ladite Vve Vezins, d'un bout orient sa chambre et d'autre bout ses issues et appentis. Plus un petit bâtiment servant de boulangerie, cave dessous, grenier et combles sur ledit bâtiment, issues et jardin devant et au bout midi dudit bâtiment. Tour d'échelle derrière le tout. Joignant du bout midi et du côté couchant les jardins de ladite Vve Vezins, d'autre côté le jardin d'André Bourgoin, d'autre bout le jardin ci-après et celui de la Vve Vezins et Charles Chollet.

Illustrations



Le Centre (actuelle rue Gabriel-Guyon). Carte postée en 1918. Autr. E. Huguet, Phot. Yves (reproduction) Guillotin IVR52_20127200924NUCA



Une rue (place du Bon Coin et rue Gabriel-Guyon). Carte postée en 1909. Autr. Auguste Cocu, Phot. Yves (reproduction) Guillotin IVR52_20127200925NUCA



Façade sur rue, prise depuis le sud-est. Phot. Yves Guillotin IVR52 20127200307NUCA



Façade sur rue, prise depuis le sud-ouest. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127200308NUCA



Façade sur cour. Phot. Yves Guillotin IVR52_20127201016NUCA



Face est : petite baie. Phot. Stéphanie Aquilon IVR52_20127200724NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

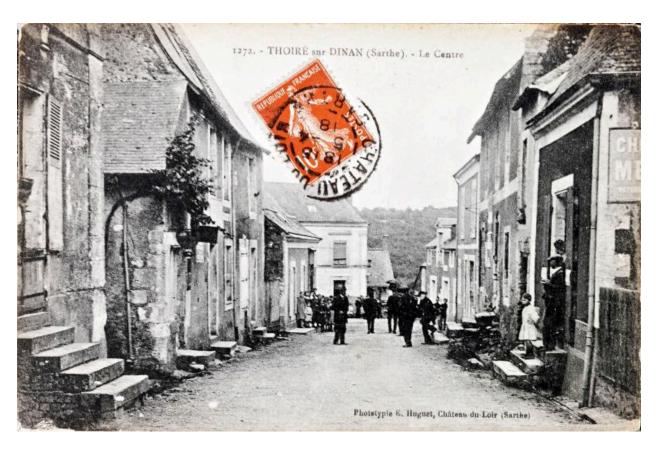
Les maisons de la commune de Thoiré-sur-Dinan (IA72001462) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Oeuvre(s) en rapport :

Présentation du village de Thoiré-sur-Dinan (IA72001461) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Le Centre (actuelle rue Gabriel-Guyon). Carte postée en 1918.

Référence du document reproduit :

• Carte postale, postée en 1918. (Collection particulière).

IVR52_20127200924NUCA

Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin

Auteur du document reproduit : E. Huguet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une rue (place du Bon Coin et rue Gabriel-Guyon). Carte postée en 1909.

Référence du document reproduit :

• Carte postale, postée en 1909. (Collection particulière).

IVR52_20127200925NUCA

Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin Auteur du document reproduit : Auguste Cocu

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur rue, prise depuis le sud-est.

IVR52_20127200307NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur rue, prise depuis le sud-ouest.

IVR52_20127200308NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade sur cour.

IVR52_20127201016NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir communication libre, reproduction soumise à autorisation



Face est: petite baie.

IVR52_20127200724NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Aquilon

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir communication libre, reproduction soumise à autorisation