

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
1 rue du Tricot

Maison, 1 rue du Tricot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004290
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819, Z, 218 ; 1989, AK, 174

Historique

Période(s) principale(s) : limite 15e siècle 16e siècle (?), 2e moitié 17e siècle, 18e siècle, 19e siècle

Description

Le bâtiment se développe parallèlement à la rue du Tricot. Il est construit en moellon de granite avec encadrements en pierre taillée sous couverture d'ardoise à deux longs pans avec coyaux. Il est accosté d'une tour d'escalier quadrangulaire contre la façade postérieure, en partie masquée par l'ajout d'une salle au Sud-Est. Au rez-de-chaussée, la porte d'entrée surélevée, accessible par un emmarchement, est couverte d'un arc en plein cintre qui semble plaqué sur une maçonnerie antérieure. L'arc de décharge qui la surmonte se retrouve également au-dessus des huit fenêtres de façade. Celles-ci présentent toutes, sauf les deux baies du rez-de-chaussée sud, un appui monolithe dont les extrémités supérieures remontent légèrement. Le comble est éclairé de lucarnes sous fronton triangulaire en calcaire.

Au rez-de-chaussée, le couloir central dessert deux pièces latérales. Au Nord, la salle réaménagée en arrière-boutique de boucherie, est entièrement enduite. On accède à la cage de l'escalier par une porte sous arc cintré chanfreiné en fond de couloir. L'escalier en vis hors œuvre au revers de la façade postérieure monte de fond et dessert une cave, le premier étage ainsi qu'un grenier. L'escalier est constitué d'un noyau circulaire en bois. Les revers des marches visibles entre rez-de-chaussée et cave sont constitués d'une planchette verticale portant sur un dessous de marche à l'extrémité chanfreinée. L'intérieur de la cage d'escalier a été récemment enduit.

Au pied de l'escalier, la porte d'accès à la cave conserve des montants chanfreinés. Le linteau a disparu. Cet espace est également accessible côté rue par une porte semi-enterrée à arc en plein cintre chanfreiné vers l'extérieur. La cave est aérée par trois soupiraux. Sur les pignons nord et sud, deux repos saillants d'environ 20 cm supportaient autrefois les cheminées du rez-de-chaussée. Les poutres de plancher, dissimulées au Sud par des éléments isolants, ont été remplacées dans la moitié nord par un sol en béton.

L'organisation générale de la demeure présente des caractéristiques anciennes : soupiraux et accès côté rue à la cave, repos des cheminées du rez-de-chaussée, couloir central ouvrant sur un escalier en vis hors œuvre, arcs cintrés chanfreinés des portes.

Plusieurs phases de remaniements modifient le parti initial.

Le soupirail sud-est ménagé dans le mur postérieur est condamné par l'extension d'une pièce au sud-est construite au XVIIIe siècle. Le percement des baies de façade est également moderne, comme le suggère le type d'appui rencontré

plutôt vers la fin du 17^{ème} siècle. L'arc en plein cintre de la porte d'entrée se retrouve souvent dans l'habitat du XVII^e et XVIII^e siècle.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; calcaire ; moellon ; pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

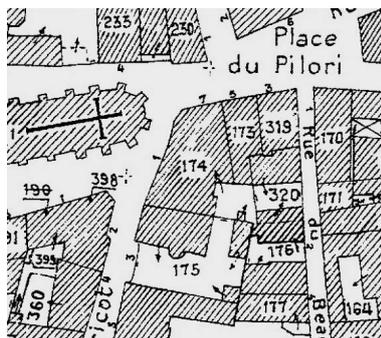
Le premier étage et le comble n'ont pu être visités.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1819, section Z 218.
IVR52_20074405094NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1989, section AK 174.
Phot. Frédéric
(reproduction) Dufrière
IVR52_20074405095NUCA



Vue de la façade sur rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401093NUCA



Détail des ouvertures
de la façade sur rue.
Phot. Frédéric Dufrière
IVR52_20074401094NUCA



Façade sur rue, détail
de la porte de la cave.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401095NUCA



Façade sur rue, détail
du soubirail de la cave.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401096NUCA



Vue de la façade postérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400830NUCA



Vue de la façade postérieure.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400829NUCA



Vue des marches de l'escalier
entre la cave et le rez-de-chaussée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400833NUCA



Soubassement de
cheminée dans la cave.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074400832NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

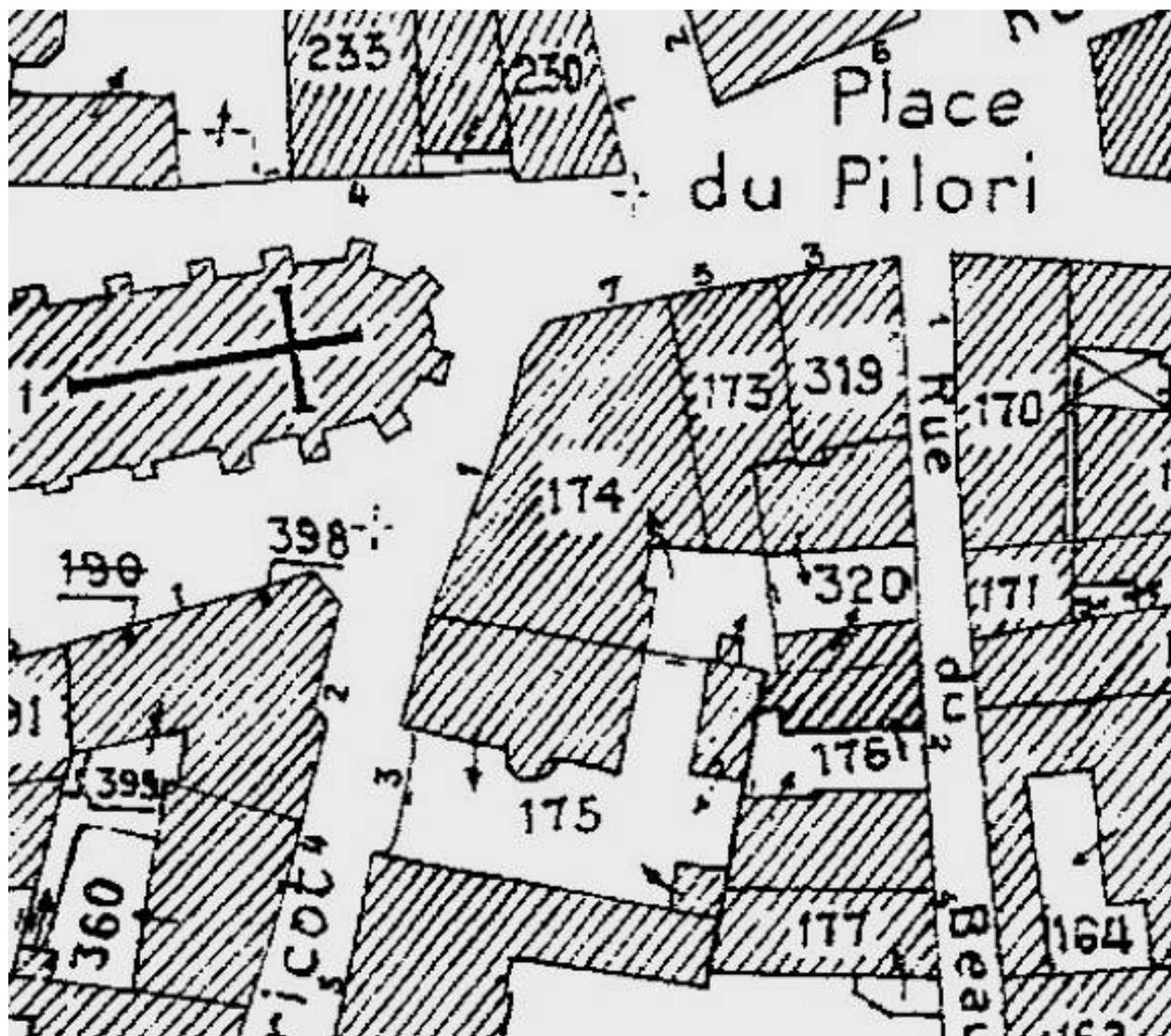
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1989, section AK 174.

Référence du document reproduit :

- **Guérande, plan cadastral, 1989**
Ville de Guérande, service de l'urbanisme

IVR52_20074405095NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service urbanisme
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade sur rue.

IVR52_20074401093NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des ouvertures de la façade sur rue.

IVR52_20074401094NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Dufrêche

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue, détail de la porte de la cave.

IVR52_20074401095NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue, détail du sopirail de la cave.

IVR52_20074401096NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade postérieure.

IVR52_20074400830NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade postérieure.

IVR52_20074400829NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des marches de l'escalier entre la cave et le rez-de-chaussée.

IVR52_20074400833NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Soubassement de cheminée dans la cave.

IVR52_20074400832NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation