Pays de la Loire, Sarthe
Beaumont-Pied-de-Bœuf
la Hodonnière

Ferme dite métairie de la Hodonnière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001391
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : métairie de la Hodonnière
Parties constituantes non étudiées : grange, toit à porcs, remise agricole, étable à chevaux, étable à vaches

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1819, E1, 186 ; 1982, E1, 204

Historique

La ferme de la Hodonnière était sous l'Ancien Régime une ferme du château de Beaumont-Pied-de-Bœuf. Au XIXe siècle, elle appartient toujours à la famille Guéroust de Freuville, propriétaire du domaine. La ferme a été intégralement reconstruite en 1910, comme l'atteste une date gravée sur une pierre de taille en façade postérieure de la maison. Dans le même temps, il y a eu déplacement de site car la reconstruction a été réalisée plus au sud, à proximité de la route départementale 338 Tours-Le Mans. Il s'agit de l'une des dernières fermes (re)construites à Beaumont. Les lucarnes de la maison sont de création récente.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1910 (porte la date)

Description

La ferme est en L. La maison est accolée aux dépendances agricoles : étable à chevaux, grange à portes avant et arrière, étable à vaches. Les toits à porcs sont en retour d'équerre joint. Les chaînages de ces dépendances sont en briques. En face se trouve une remise en planches de bois qui a servi de cellier. La maison est distribuée par un couloir central, avec deux chambres à cheminée au pignon côté ouest, et une chambre à cheminée côté est. La toiture déborde du pignon.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

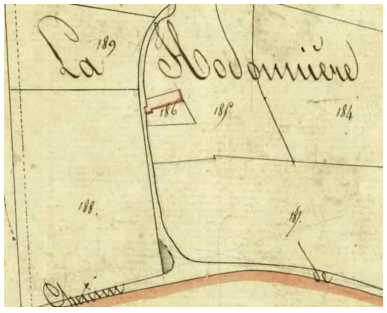
Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments. Logis: + de 2 pièces. Corridor central.
État de conservation : bon état

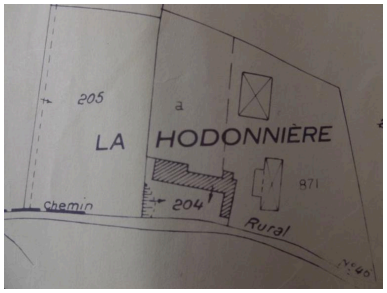
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819.
Phot. Stéphanie Aquilon, Autr. Delachauxme, Autr. Larose
IVR52_20127200748NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.
Phot. Stéphanie Aquilon
IVR52_20127200781NUCA

Maison et grange-étable dans le prolongement. Toit à porcs en retour d'équerre.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200158NUCA

Toit à porcs en retour d'équerre de la grange-étable.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200157NUCA

Façade postérieure de l'ensemble.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200159NUCA

Remise en planches.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200160NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Manoir de la Faverie (IA72001914) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-Pied-de-Bœuf, la Faverie

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Beaumont-Pied-de-Bœuf (IA72001909) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-Pied-de-Bœuf

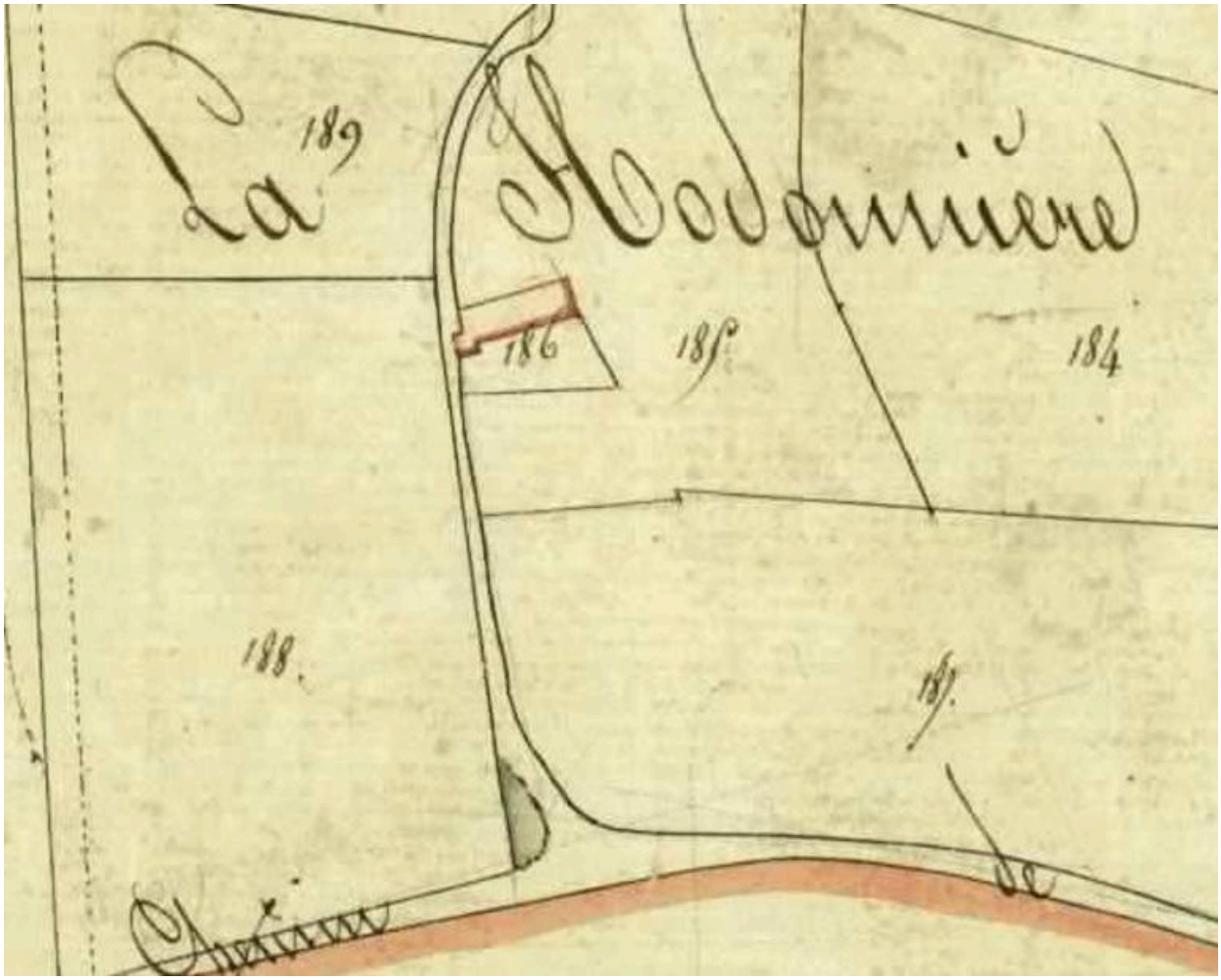
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Beaumont-Pied-de-Bœuf : présentation de la commune (IA72001906) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-Pied-de-Bœuf

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

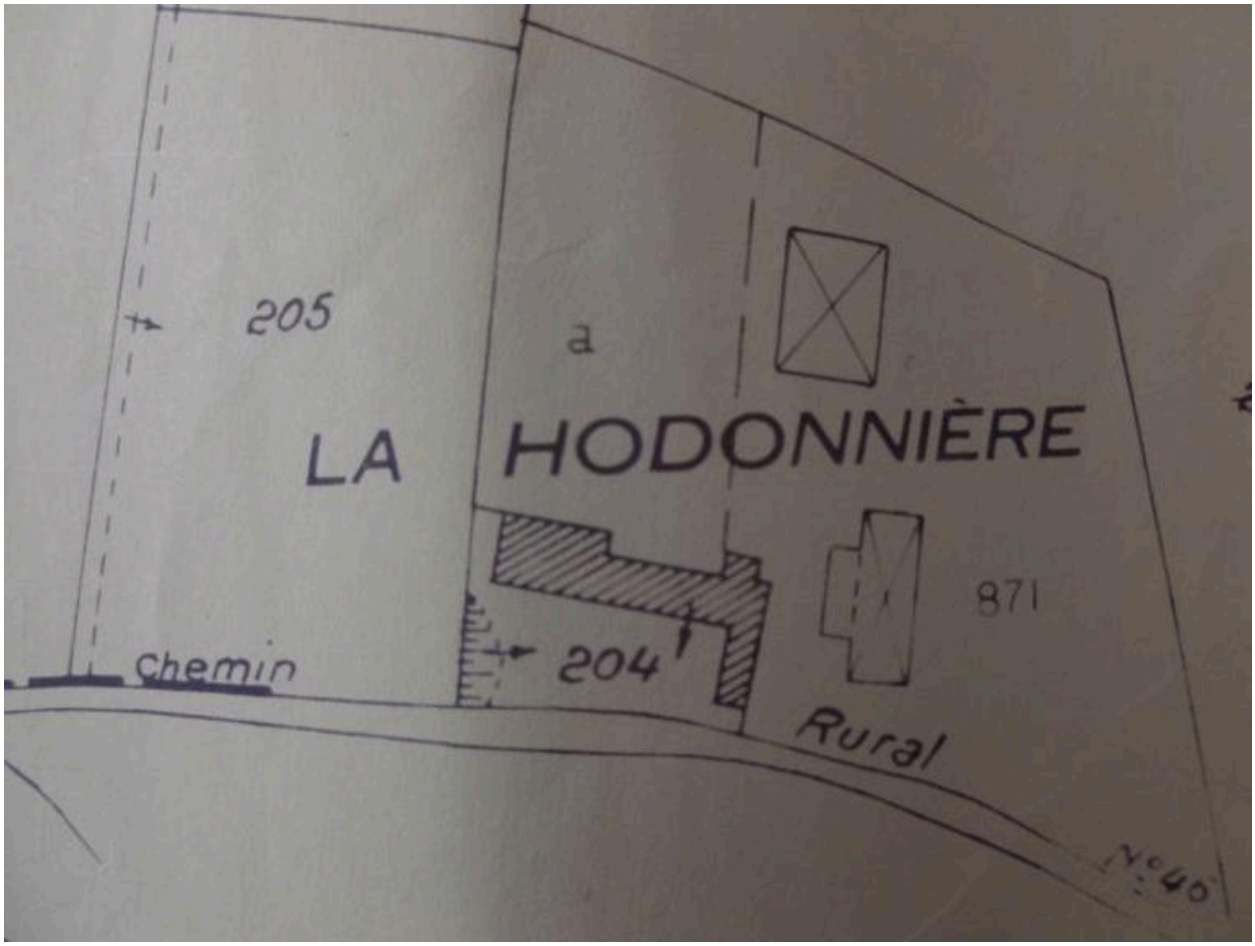


Extrait du plan cadastral de 1819.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Beaumont-Pied-de-Bœuf, 1819, section E1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 028/13).

IVR52_20127200748NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie Aquilon
Auteur du document reproduit : Delachauxme, Larose
Échelle : 1:2500e
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1982 de la commune de Beaumont-Pied-de-Bœuf, révisé en 1959, 2e édition 1982, section E1, éch. 1/2500e. (Mairie de Beaumont-Pied-de-Bœuf).

IVR52_20127200781NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie Aquilon
Échelle : 1:2500e
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison et grange-étable dans le prolongement. Toit à porcs en retour d'équerre.

IVR52_20127200158NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Toit à porcs en retour d'équerre de la grange-étable.

IVR52_20127200157NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade postérieure de l'ensemble.

IVR52_20127200159NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Remise en planches.

IVR52_20127200160NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation