Pays de la Loire, Sarthe
Bonnétable
Rue Saint-Nicolas, place D'Armes, Rue Félicité Gallois, Carrefour Saint-Nicolas, Rue du Plat d'Etain, Rue Alexandre Rigot

Le quartier de la place d'Armes et de la rue Saint-Nicolas, site de l'ancien château-fort de Bonnétable.

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058596
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2016
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : quartier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales :

Historique

Mentionné au milieu du XIIe siècle, le château de *Malestable* occupait le secteur aujourd'hui circonscrit par la place d'Armes, la rue Saint-Nicolas, le Carrefour Saint-Nicolas et les rues du Plat d'Etain et Alexandre Rigot. En 1406, Philippe d'Harcourt avouait *tenir à foy et hommage lige du comte du Maine son chastel de Bonnéstable et le donjon d'iceluy, o les murs et douves d'environ.* Quelques mentions peu précises datant du début du XIXe siècle laissent supposer l'existante d'une motte à l'emplacement de la place d'Armes, nivelée au milieu du XIXe siècle pour la reconstruction de la halle. La basse-cour aurait alors occupé l'ilot grossièrement circulaire délimité par les rues susmentionnées et l'entrée peut-être située près du Carrefour Saint-Nicolas. Occupé par les troupes anglaises de Richard Halsham vers 1420-22, le château fut délaissé au profit de l'actuel à la fin du XVe siècle. AU XVIe et XVIIe siècles, les terrains de l'ancien château auraient été concédés en plusieurs fois par le seigneur de Bonnétable à divers particuliers en vue de lotissement. Il n'en subsiste aujourd'hui, outre le tracé de l'ilot, que l'ancienne chapelle Saint-Nicolas.
Les éléments les plus remarquables de la constitution du quartier aux XVIe et XVIIe siècles après lotissement du site du château sont d'une part les trois maisons jumelles, 14 à 18 Place d'Armes, et d'autre part le tracé de la rue Saint-Nicolas. Cette rue est en effet la plus large de la ville ancienne, en particulier dans sa partie comprise entre le Carrefour Saint-Nicolas et la place d'Armes, à l'emplacement probable du fossé du front ouest du château. Elle atteint environ 16 m de largeur en son milieu, et 11, 50 m dans sa partie la plus étroite à l'entrée de la place. A titre de comparaison, la largeur de la traverse de la ville ancienne par la route royale de Paris au Mans n'est que de 9 à 10 m. Cette largeur est peut-être celle de l'ancien fossé défensif, à moins qu'il n'y ait volonté de créer un mail ou d'y accueillir le marché, comme peut le laisser supposer l'établissement d'une halle sur l'actuelle Place d'Armes dès la fin du XVIe siècle. Quoi qu'il en soit, la rue fut bordée dès la limite des XVe et XVIe siècle et surtout à partir du milieu du XVIe siècle par les maisons de la bourgeoisie marchande de Bonnétable, maisons dont les façades furent remises au goût du jour aux XVIIIe puis XIXe siècles.
Dans le 3e quart du XIXe siècle, la reconstruction de la halle place d'Armes, désormais seule halle de la ville, renforce la vocation marchande du quartier où s'établissent quelques hôtels et plusieurs épiceries de gros. Dans le même temps, l'urbanisation du quartier fut achevé avec le lotissement du flanc est de la rue Félicité Ragois, prolongement de la rue Saint-Nicolas vers le marché au porcs établi sur l'actuelle place de la Libération. Avec la disparition des différents marchés et la désaffection de la halle, le quartier n'a plus aujourd'hui qu'une fonction résidentielle.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, Epoque contemporaine

Description

Le quartier comprend les rues Saint-Nicolas, Félicité Ragois, Le carrefour Saint-Nicolas et la Place d'Armes occupée par l'ancienne halle. Les maisons mitoyennes bordant les rues sont pour construites sur un étage de soubassement ou un sous-sol, et compte généralement un étage carré, exceptionnellement deux. Elles sont pour l'essentiel construites en maçonnerie enduite, plus rarement en briques ou en pan-de-bois (augmentations). Les maisons bordant l'est de la rue Félicité Ragois se distinguent par l'utilisation exclusive de l'ardoise en couverture, les autres bâtiments étant couverts de tuiles plates ou d'ardoises.

Eléments descriptifs

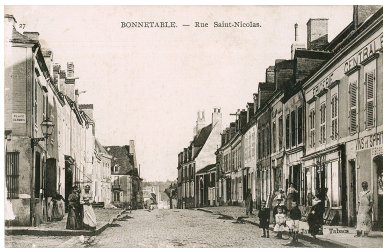
Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : maçonnerie ; brique ; bois, pan de bois
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, sous-sol, 1 étage carré, 2 étages carrés

Statut, intérêt et protection

Protections :
Statut de la propriété :

Illustrations

La place d'Armes dans la 1ere moitié du XXe siècle. Autr. H. Jarrier IVR52_20177200022NUCA



La rue Saint-Nicolas vue depuis la Place d'Armes avant 1917. Phot. Julien (reproduction) Hardy, Autr. H. Jarrier IVR52_20177200027NUCA

Vue aérienne depuis le sud-ouest. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201194NUCA

Vue aérienne depuis l'ouest. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201182NUCA

Vue aérienne depuis le sud. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201169NUCA

Vue aérienne depuis le nord-est de l'ilot de l'ancien château. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201198NUCA

Vue aérienne depuis le nord de l'ilot de l'ancien château. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201189NUCA

Vue aérienne depuis le nord de l'ilot de l'ancien château et la rue Saint-Nicolas. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201174NUCA

Vue aérienne depuis l'ouest des fonds de parcelles en jardins des maisons du flanc ouest de la rue Saint-Nicolas. Phot. Yves Guillotin IVR52_20137201176NUCA

Vue aérienne de la place d'Armes.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201199NUCA

La rue Saint-Nicolas
vue depuis le nord.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201925NUCA

Maison 1, carrefour Saint-Nicolas. Corps principal de la limite des XVe et XVIe siècle, remanié au XVIIIe siècle (élévation sur rue), aile en retour de l'époque moderne, surélévé au XIXe siècle.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201921NUCA

Maison 22, rue Saint-Nicolas, édifiée au plus tard au XVIIIe siècle, remaniée sur la rue au milieu du XIXe siècle.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20177200761NUCA

La Place d'Armes vue depuis l'est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201941NUCA

Maisons 7 et 11, place d'Armes, la première de la limite des XVIIIe et XIXe siècles ou de la 1ere moitié du XIXe siècle, la seconde de la 2e moitié du XIXe siècle avec sa devanture de boutique.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201968NUCA

Le bord est de la rue Félicité Gallois, loti dans le 3e quart du XIXe siècle.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201930NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Bonnétable, présentation de la commune (IA72001903) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :

La ville de Bonnétable (IA72058462) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, ,
Chapelle castrale Saint-Nicolas puis hôtel de ville et salle de spectacle de Bonnétable. (IA72058470) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, , 5 rue Saint-Nicolas,
Ensemble de deux maisons, 22-24 rue Saint-Nicolas, Bonnétable. (IA72058584) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, , 22 rue Saint-Nicolas, 24 rue Saint-Nicolas
Halle au blé puis halle et justice de paix puis salle des fêtes de Bonnétable (IA72058471) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, place d'Armes ,
Maison 7-9, place d'armes, Bonnétable. (IA72058586) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, , 7-9 place d'Armes
Maison puis école communale de filles puis Collège d'Enseignement Général, actuellement groupe scolaire. (IA72058577) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, , 18-22 place d'Armes
Maison puis école primaire publique, actuellement centre de loisirs et espace associatif, 13, rue Saint-Nicolas, Bonnétable. (IA72058585) Pays de la Loire, Sarthe, Bonnétable, , 13 rue Saint-Nicolas

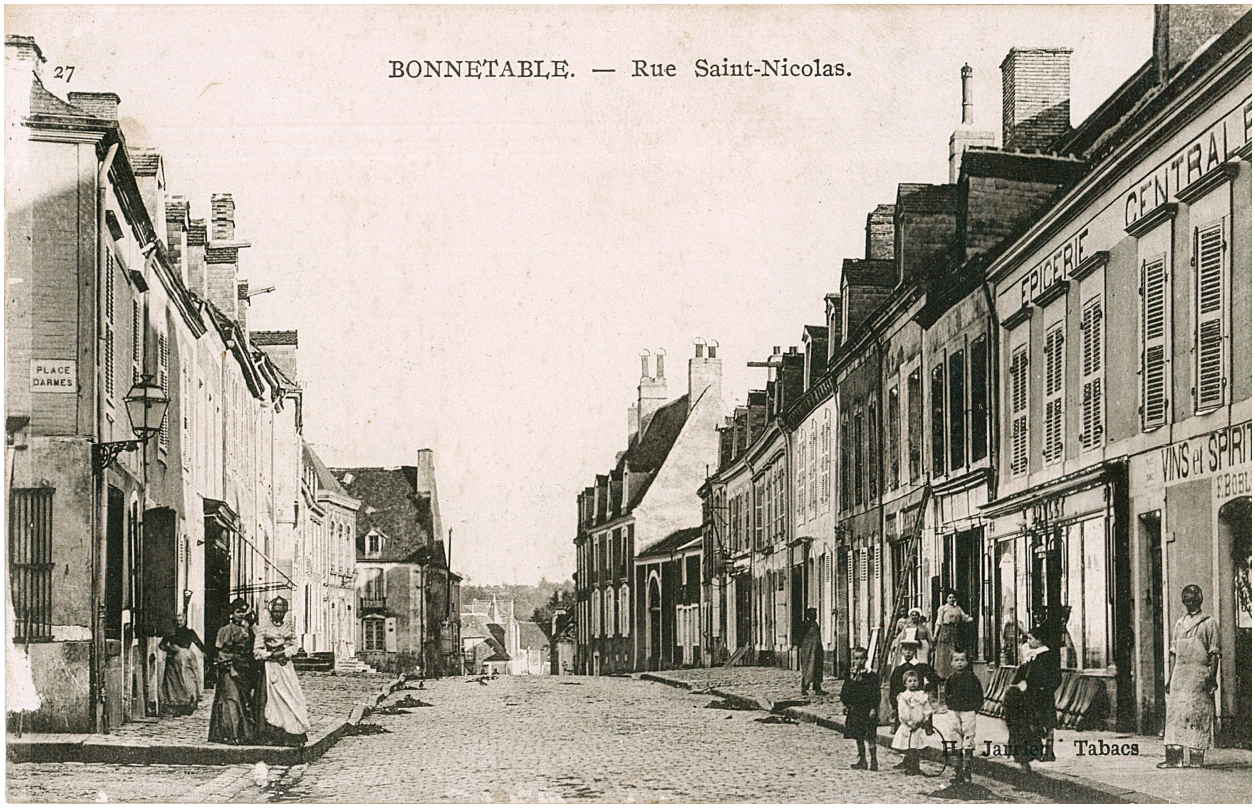
Auteur(s) du dossier : Julien Hardy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

La place d'Armes dans la 1ere moitié du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- **Bonnétable. Ecole communale de filles. carte postale, 1ere moitié du XXe siècle.**
  A.D. Sarthe : 2 Fi 2393. **Bonnétable. Ecole communale de filles**. carte postale, ed. Jarrier H. tabacs,s.d. (1ere moitié du XXe siècle).
  Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : 2 Fi 2393

IVR52_20177200022NUCA
Auteur du document reproduit : H. Jarrier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue Saint-Nicolas vue depuis la Place d'Armes avant 1917.

Référence du document reproduit :

- [**Vues anciennes de la commune de Bonnétable. Sélection de photographies et cartes postales anciennes issues d'une collection particulière**]. [Photographes : J. Bouveret ; L. Vivien, peintre à Bonnétable ; Pichonneau]. [Editeurs : A.B. et Cie, Nancy ; ARTAUD père et fils, éditeurs, avenue de la Close, Nantes (Editions GABY) ; J. Bouveret, Le Mans - Châteaudun ; Bruyas ; Combier, imprimeur à Macon ; Comptoirs photographiques de l'Ouest ; Ernest Le Deley, Paris ; A. Dolbeaux, Le Mans ; Dumont, Bonnétable ; IMPR. REUNIES DE NANCY ; Jarrier H., tabacs ; Editions Jipé ; J.B. Prévost] ; Houdayer buraliste. [XXe siècle]. Cartes postales en noir et blanc, colorisées ou en couleurs. (Collection particulière).

IVR52_20177200027NUCA
Auteur de l'illustration : Julien (reproduction) Hardy
Auteur du document reproduit : H. Jarrier
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis le sud-ouest.

IVR52_20137201194NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis l'ouest.

IVR52_20137201182NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis le sud.

IVR52_20137201169NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis le nord-est de l'ilot de l'ancien château.

IVR52_20137201198NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis le nord de l'ilot de l'ancien château.

IVR52_20137201189NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis le nord de l'ilot de l'ancien château et la rue Saint-Nicolas.

IVR52_20137201174NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne depuis l'ouest des fonds de parcelles en jardins des maisons du flanc ouest de la rue Saint-Nicolas.

IVR52_20137201176NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue aérienne de la place d'Armes.

IVR52_20137201199NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La rue Saint-Nicolas vue depuis le nord.

IVR52_20147201925NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 1, carrefour Saint-Nicolas. Corps principal de la limite des XVe et XVIe siècle, remanié au XVIIIe siècle (élévation sur rue), aile en retour de l'époque moderne, surélévé au XIXe siècle.

IVR52_20147201921NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 22, rue Saint-Nicolas, édifiée au plus tard au XVIIIe siècle, remaniée sur la rue au milieu du XIXe siècle.

IVR52_20177200761NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La Place d'Armes vue depuis l'est.

IVR52_20147201941NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maisons 7 et 11, place d'Armes, la première de la limite des XVIIIe et XIXe siècles ou de la 1ere moitié du XIXe siècle, la seconde de la 2e moitié du XIXe siècle avec sa devanture de boutique.

IVR52_20147201968NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le bord est de la rue Félicité Gallois, loti dans le 3e quart du XIXe siècle.

IVR52_20147201930NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation