

Pays de la Loire, Vendée
Benet
Bourg
10 rue de la Cure

Ecole maternelle privée dite l'asile Sainte-Anne, actuellement maison et annexe du collège Saint-Martin, 10 rue de la Cure

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003426
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : école maternelle
Parties constituantes non étudiées : cour, mur de clôture

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, E, 567 ; 2023, AE, 16, 350, 351

Historique

Une propriété composée de quatre bâtiments autour d'une cour, apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835, ainsi que deux habitations accolées à l'ouest. La propriété appartient alors à Jean Coirier, de même que le jardin qui s'étend vers l'est jusqu'à la rue de la Quarantaine et la rue de l'Eglise. Le 16 janvier 1864, la propriété est vendue par Jean Henri Fouquet, médecin à La Mothe-Saint-Héray, et son épouse Adèle Morisson, à l'abbé Pierre François Pondevie, aumônier de la congrégation des ursulines de Jésus de Chavagnes-en-Paillers (et neveu de la supérieure de l'école privée **Sainte-Mathilde** qui a ouvert ses portes à côté quelques années plus tôt). Le 23 janvier 1869, l'abbé Pondevie cède les lieux à la congrégation des ursulines de Jésus.

En 1892-1893, la congrégation, qui tient déjà l'école primaire **Sainte-Mathilde**, fonde ici une école maternelle ou "salle d'asile". Les anciens bâtiments sont démolis pour faire place à un logement et une salle de classe. L'opération est permise par la générosité de Pascal Fradin et son épouse Alexandrine Martin, en souvenir de leur fille Anne, décédée à l'âge de 12 ans le 28 mars 1892 et dont le prénom est alors donné à l'école (la **chapelle funéraire de la famille Fradin-Martin** se trouve encore au cimetière). La nouvelle école, construite sur un terrain appartenant à la congrégation mais avec l'argent fourni par les époux Fradin, est inaugurée en mars 1893. En 1896, elle compte déjà 80 élèves.

Le 30 mars 1911, la congrégation des ursulines vend aux enchères les bâtiments de l'asile Saint-Anne ainsi que ceux de l'école Sainte-Mathilde. Les bâtiments de l'asile comprennent un logement de concierge, un hangar, un préau couvert et la salle d'asile elle-même, divisée en deux pièces. Ces bâtiments sont alors rachetés par Me Eugène Baudry, notaire à Fontenay-le-Comte, homme d'affaires des époux Fradin qui fournissent les fonds nécessaires à cette acquisition. Sur le même mode, le 12 janvier 1913, Me Baudry achète la maison voisine, appartenant aux époux Malvaud-Soulisse, pour construire à la place un nouveau logement (la maison actuelle). A la mort des époux Fradin, en 1923 et 1928, Me Baudry est chargé de continuer à financer l'entretien et le fonctionnement de l'école.

En 1955, l'école maternelle est réunie à l'école primaire Sainte-Mathilde. Les locaux sont réaménagés, accueillant notamment une nouvelle cantine, puis sont vendus en 1957 à l'Association d'Education Populaire "Etoile du Marais Vendéen" pour être incorporés au **collège Saint-Martin**. Un bâtiment de classes à l'usage de celui-ci est ensuite construit dans le jardin au sud, remplacé par un autre vers 2010. Quant au logement, il est vendu en 1961 par les héritiers Baudry à un particulier.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Dates : 1892 (daté par source), 1913 (daté par source)

Description

L'ancienne école maternelle comprend plusieurs corps de bâtiments, en particulier une habitation, à l'ouest, qui donne sur une cour fermée par un mur de clôture et un portail à piliers maçonnés. Haute d'un étage, l'habitation présente en façade quatre travées d'ouvertures, avec pleins de travées appareillés, encadrements saillants et linteaux en arc segmentaire. Une corniche couronne la façade. D'autres bâtiments se trouvent à l'est, autour d'une petite cour dont le mur de clôture est percé d'une porte piétonne couverte. L'un de ces bâtiments présente une niche surmontée d'une croix et abritant une statue représentant l'éducation de la Vierge par sainte Anne. Derrière ces bâtiments, vers le sud, s'étire un ancien bâtiment de classe éclairé par de larges ouvertures à linteau en arc segmentaire.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : Education de la Vierge

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une association

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 4 Num 26. **1908-1949 : bulletin paroissial de Benet.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.**
- Archives paroissiales de Benet ; Paroisse de Benet, carton 25, dossier 10. **1901-1970 : écoles privées de Benet.**
- Archives paroissiales de Benet. **1867-1996 : Chronique paroissiale de la paroisse de Benet.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Bibliographie

- RIBREAU, abbé Jean. **Souvenirs.** 2013, dactyl., 116 p. (Archives départementales de la Vendée ; BIB MEM 961).
p. 18, 103

Illustrations



La parcelle 567, à gauche,
sur le plan cadastral de 1835.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501501NUCA



L'ancienne école maternelle
Sainte-Anne vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501495NUCA



L'habitation et le portail
vus depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501494NUCA



La cour postérieure et les bâtiments
qui l'entourent, vus depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501492NUCA



La niche abritant une statue de
l'Education de la Vierge par
sainte Anne, au-dessus d'un
des bâtiments de la cour est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501493NUCA



L'ancienne salle de classe
vue depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501354NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Benet (IA85003397) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 567, à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Benet, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238501501NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne école maternelle Sainte-Anne vue depuis l'ouest.

IVR52_20238501495NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'habitation et le portail vus depuis le nord-ouest.

IVR52_20238501494NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La cour postérieure et les bâtiments qui l'entourent, vus depuis le nord-est.

IVR52_20238501492NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La niche abritant une statue de l'Education de la Vierge par sainte Anne, au-dessus d'un des bâtiments de la cour est.

IVR52_20238501493NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne salle de classe vue depuis le sud-est.

IVR52_20238501354NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation