

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
le Bois-aux-Moines

Écart, puis ferme, le Bois-aux-Moines

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003870
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart, ferme
Parties constituantes non étudiées : étable, four à pain, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, I, 187, 188, 190, 191 ; 1982, ZP, 12

Historique

Le Bois-aux-Moines faisait partie à la fin du XVIII^e siècle de la seigneurie de Sourches, annexé à la seigneurie d'Aubigné. C'était alors un petit écart composé trois logis dotés chacun d'une seule pièce à cheminée et d'une étable. L'un, qui faisait partie en 1747 de la succession de Gervaise Dagoreau était couvert de bardeaux. Le Bois-aux-Moines a été converti en ferme dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. Un nouveau logis a été construit en 1884. Sa partie sud réutilise les fondations et une partie des murs d'une construction antérieure. L'étable dont la façade nord trahit quatre campagnes de construction est dotée d'une charpente qui peut être datée du XVI^e siècle ou du XVII^e siècle. Sa partie ouest date de la deuxième moitié du XIX^e siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4^e quart 19^e siècle
Dates : 1884 (daté par source)

Description

La ferme du Bois-aux-Moines, actuellement désaffectée, est constituée de deux bâtiments construits en moellons de calcaire marbrier et couverts d'ardoises. Le logis prend le jour au sud-est grâce à des baies en calcaire marbrier taillé. Il est doté d'un comble à surcroît. Il contient une pièce à cheminée au centre, un fournil au nord et une petite étable au sud. L'appentis arrière contient le foyer du four à pain et la cave. L'étable est en simple rez-de-chaussée. Sa partie ancienne comporte une charpente du type à ferme et à panne sous chevron porteur. La ferme est a cependant été modifiée par la suppression de l'entrait et l'ajout de jambes-de-forces. Le Bois-aux-Moines appartient au type I des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

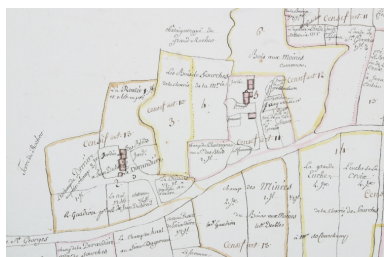
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 E 66 64. **Étude de Maître Pierre Bordin, notaire à Vaiges. Montrée des biens faisant partie de la succession de Gervaise Dagoreau.** 27 octobre 1747.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 739. **Matrices des propriétés foncières bâties de Vaiges,** 1883-1911.
- Archives privées. **Chartrier de Thévalles. Terrier des fiefs et seigneuries de Sourches, Launay, Ecorcé, la Rossardière et Torlaye dans les paroisses de Vaiges et la Bazouge.** (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R41 243).
feuilles 85, 86, 1er et 2 décembre 1773
- Archives privées. **Chartrier de Thévalles. Censif des fiefs de Sourches, de Launay et des Coutures relevant du comté de Laval par la châtellenie de Vaiges ; lesquels fiefs, réunis, s'étendent dans la paroisse de Vaiges et pour partie dans celle la Bazouge ; des fiefs d'Ecorcé, la Rossardière et Torlaye relevant du fief du Châtelier, lesquels fiefs s'étendent dans la dite paroisse de Vaiges.** (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 244).
article 11, vers 1773

Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245).
(Collection particulière).
pl. 25

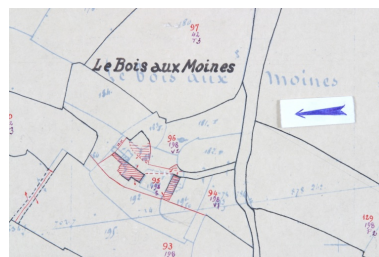
Illustrations



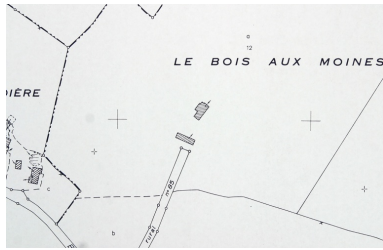
Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 25.
Repro. François Lasa
IVR52_20025301491NUCA



Extrait du plan cadastral de 1842, section I2.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301194NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section I2.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301363NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZP.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302427NUCA



La façade principale du logis vue depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301814NUCA



La façade postérieure du logis vue depuis l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301815NUCA



La fenêtre de la pièce centrale du logis et son évier vus de l'intérieur.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301818NUCA



Le four à pain.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301819NUCA



L'étable vue depuis le nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301817NUCA



La charpente de la partie est de l'étable vue depuis l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301820NUCA



La charpente de la partie ouest de l'étable vue depuis l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301821NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

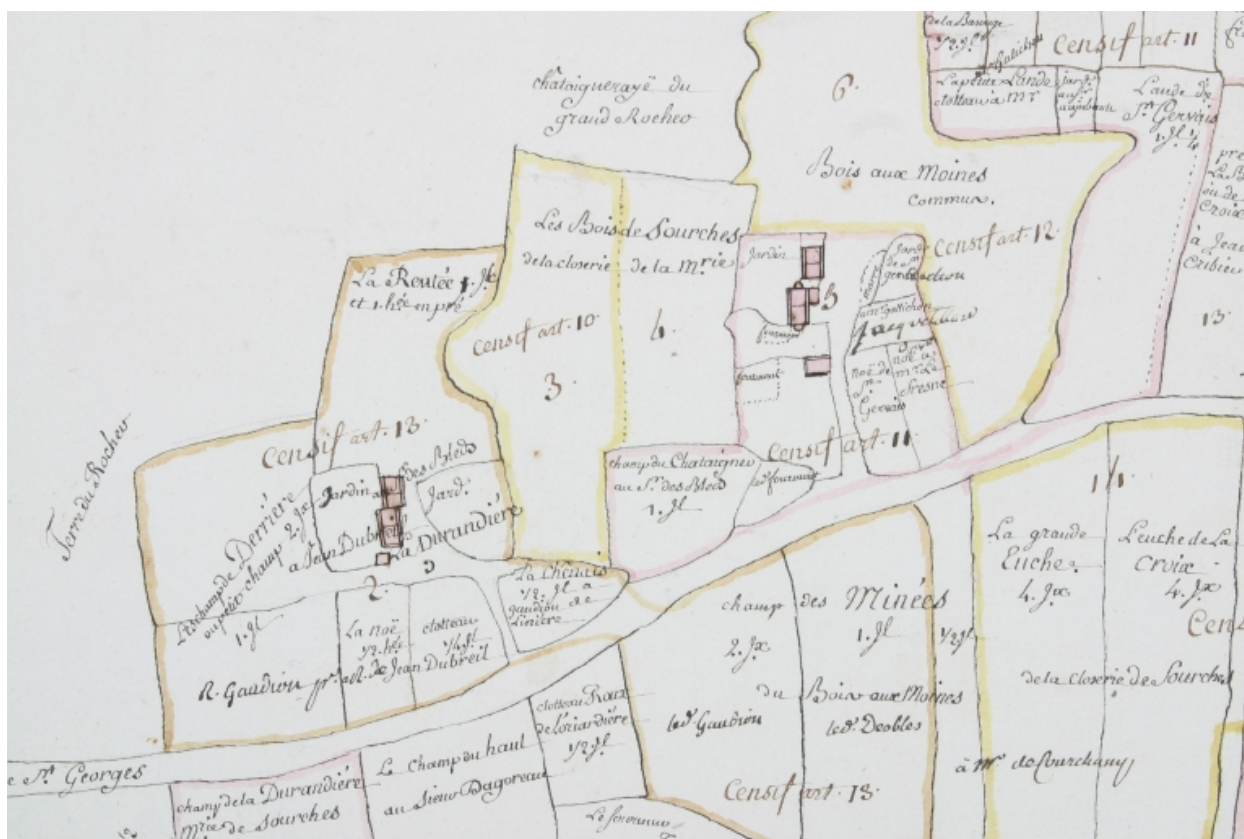
Les écarts de la commune de Vaiges (IA53004122) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 25.

Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).

IVR52_20025301491NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Collection particulière

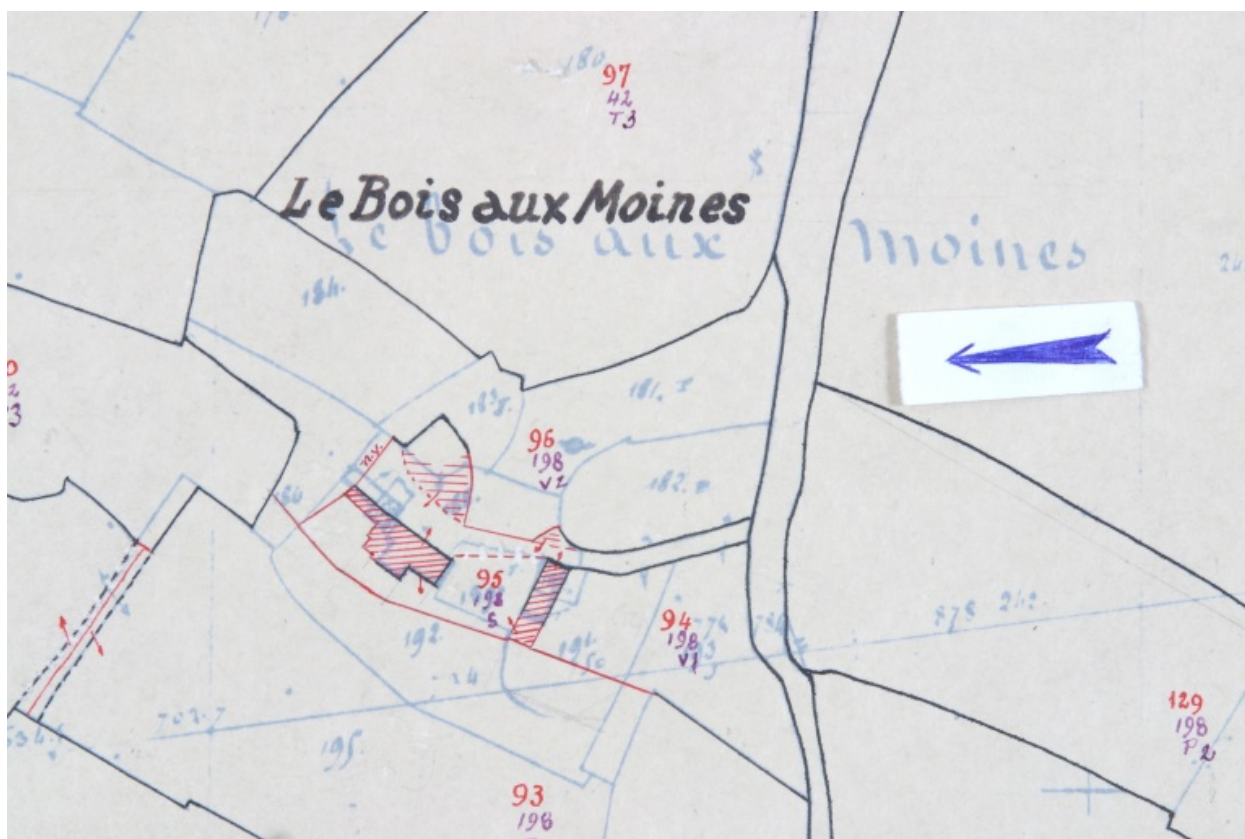
communication libre, reproduction soumise à autorisation



IVR52_20045301194NUCA

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



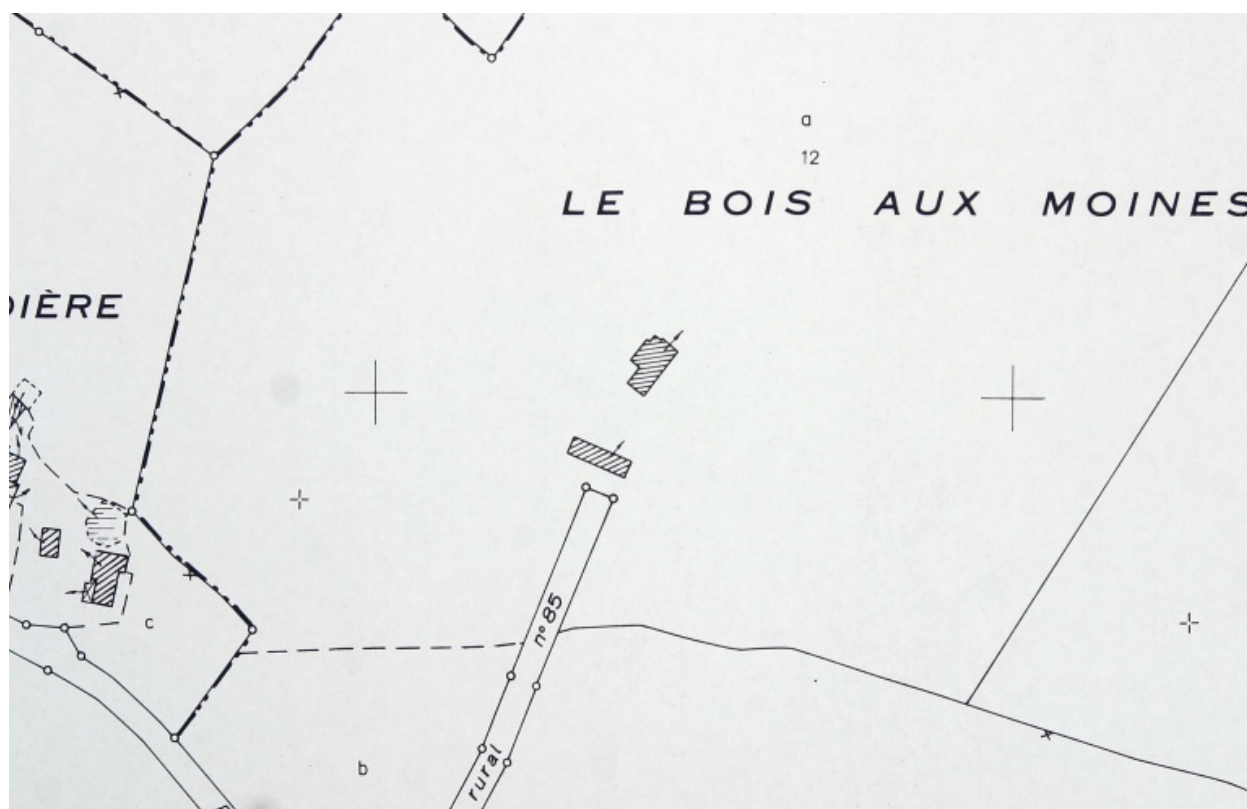
Extrait du plan cadastral de 1936, section I2.

IVR52_20045301363NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZP.

IVR52_20045302427NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade principale du logis vue depuis le sud-est.

IVR52_20045301814NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade postérieure du logis vue depuis l'ouest.

IVR52_20045301815NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La fenêtre de la pièce centrale du logis et son évier vus de l'intérieur.

IVR52_20045301818NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le four à pain.

IVR52_20045301819NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable vue depuis le nord.

IVR52_20045301817NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La charpente de la partie est de l'étable vue depuis l'ouest.

IVR52_20045301820NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La charpente de la partie ouest de l'étable vue depuis l'est.

IVR52_20045301821NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation