

Pays de la Loire, Mayenne  
Blandouet  
la Flardière

## Ferme - la Flardière, Blandouet

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002239  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2005  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, étable à chevaux, remise

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1842, A, 41 ; 1982, A, 49, 50

### Historique

La métairie de la Flardière faisait partie au XVIIIe siècle du domaine de la seigneurie de la Vallée. Le propriétaire de la Vallée, Alexandre Bourdon-Durocher, la possédait à sa mort en 1852. En 1842, elle était constituée d'un bâtiment unique servant de logis et d'étable. Celui-ci a été remanié dans la deuxième moitié du XIXe siècle, puis fortement transformé dans la deuxième moitié du XXe siècle. L'étable à chevaux et la remise ont été construites durant la deuxième moitié du XIXe siècle. La première a été transformée en logis au cours de la deuxième moitié du XXe siècle. Les fermes de la Chotardière et de la Vrillerie, détruites en 1861 et au XXe siècle, et celle de la Pansuère, ruinée, ont été rattachées à celle de la Flardière qui s'étendait en 1965 sur 55 hectares.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 2e moitié 20e siècle

### Description

La ferme de la Flardière comprend trois bâtiments construits majoritairement en moellons de grès et disposés irrégulièrement à l'est de l'ancien chemin. Le bâtiment principal comprend deux parties : l'ancien logis, à comble à surcroît, couvert d'ardoise, au sud, l'étable, surélevée au moyen de parpaings et couverte de tôle, au nord. Leurs baies sont en ciment et en moellon et bois. Un appentis s'appuie contre leur mur-gouttereau postérieur. L'actuel logis abritait dans sa partie est, à comble à haut surcroît, l'étable à chevaux. Sa couverture est en ardoise et ses murs ont été crépis. La remise prend place au nord de la cour. Elle est également couverte d'ardoises.

La Flardière appartient au type IIB.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi  
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

## Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AD Mayenne : 3 E 50 404. **Étude de Maître Julien-Pierre Ollivier, notaire à Sainte-Suzanne. Inventaire après décès des meubles et objets mobiliers d'Alexandre Bourdon-Durocher, maître des grosses forges de Chemiré-en-Charnie (Sarthe) et Moncor, commune de Chammes (Mayenne).** Juillet 1852.
- AD Sarthe : 13 F 2734. **Seigneurie et domaine de la Vallée Blandouet. Compte que rend Louis Ollivier, ...tuteur des enfants mineurs de Julien-François Ollivier, vivant notaire à Sainte-Suzanne, au citoyen Augustin de Lespinasse, de la régie et administration qu'a eu le dit feu Julien-François Ollivier de la terre de la Vallée de Blandouet et autres immeubles appartenant à Mlle d'Hautefort.** 1er nivôse, an VIII de la République - 22 décembre 1799.

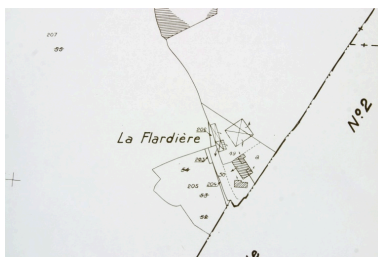
### Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.** Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910. t. 2, p. 170

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section A1.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045302736NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A1.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045303383NUCA



L'ancien logis-étable et la remise vus depuis le sud-ouest.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301872NUCA



L'étable et l'ancienne étable à chevaux (actuel logis) vus depuis le nord-ouest.  
Phot. François Lasa

IVR52\_20055301873NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



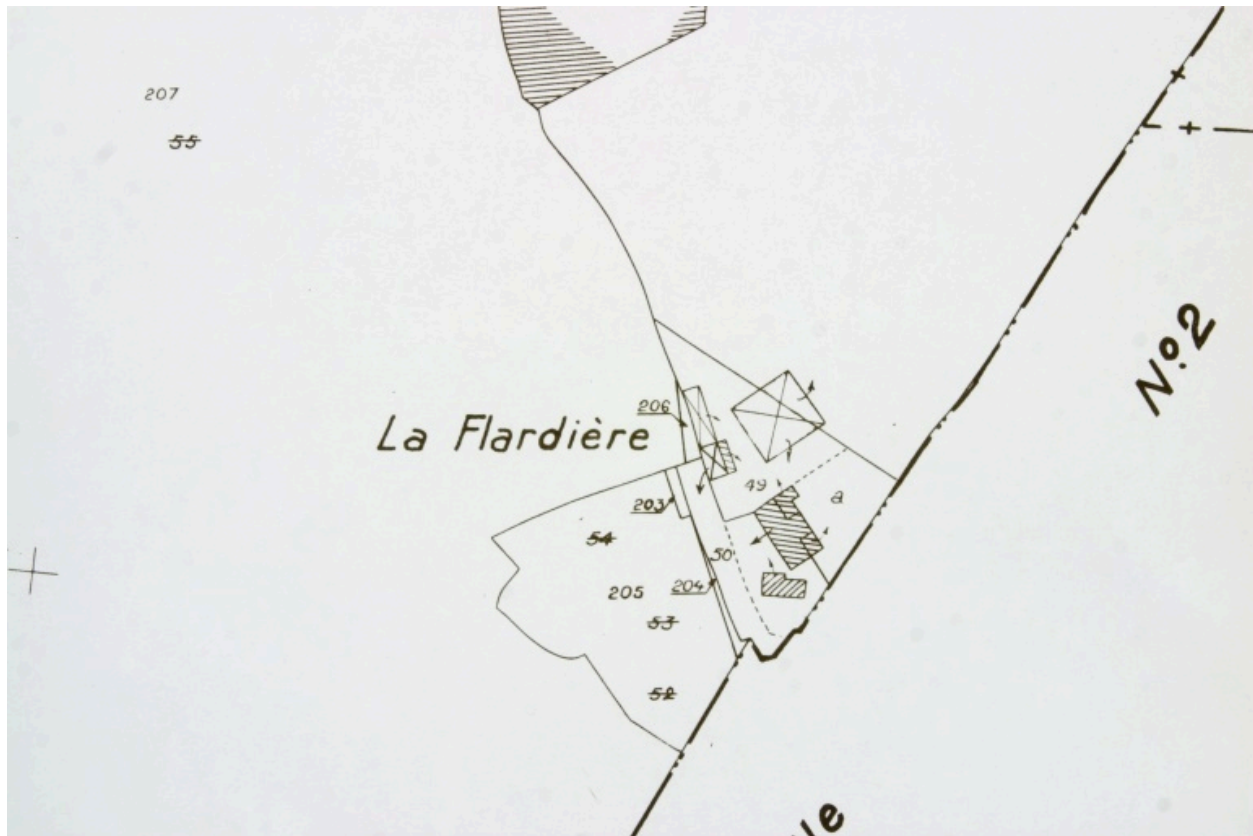
Extrait du plan cadastral de 1842, section A1.

IVR52\_20045302736NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A1.

IVR52\_20045303383NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





L'ancien logis-étable et la remise vus depuis le sud-ouest.

IVR52\_20055301872NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable et l'ancienne étable à chevaux (actuel logis) vus depuis le nord-ouest.

IVR52\_20055301873NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation