

Pays de la Loire, Mayenne
L'Huisserie
Bonne

Maison de maître, actuellement ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004488
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de maître
Destinations successives : ferme
Parties constituantes non étudiées : logement, portail, mur de clôture, cour, dépendance, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1810, C2, 6-7 ; 2022, C, 209, 890-891

Historique

En 1613 déjà, la Mancellière, "composée des closeries anciennes de la Mancellière et de la Monnerie jointes et réunies en un seul lieu aujourd'hui nommé la Mancellière composé de maison, grange, estables, estrages, rues et issues", apparaît dans un aveu de la seigneurie de Bonne ; le prieur de Port-Rhingear y prélevait 50 sols tournois de rente. Trois corps de bâtiments donnant sur la cour principale figurent sur le plan cadastral napoléonien de 1810. A cette époque encore, le lieu appartenait à la famille Morin de la Blottais, également propriétaire de Bonne. La petite maison de maître - elle est désignée comme tel sur l'état de section du cadastre - est sans doute édifiée au cours du XVIIIe siècle. Les autres bâtiments ont été largement remaniés, ou construits, dans la 2e moitié du XIXe siècle (constructions en moellons) ou dans la 2e moitié du XXe siècle (constructions en parpaings, hangars, appentis de la maison de maître, etc).

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e moitié 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

La propriété est établie dans le petit vallon pentu creusé par un ruisseau affluent de la Mayenne, distante de seulement 300 mètres. Les bâtiments sont dispersés sans ordre autour d'une cour. Le logis du maître, orienté au sud-est en direction de la Mayenne, se distingue par son rez-de-chaussée surélevé, accessible par un perron symétrique, et sa toiture à longs pans et à croupes. Les ouvertures sont en tufeau et pourvues de linteaux en bois délardés, tandis que les lucarnes en arc segmentaire sont en bois. Le logement du colon se tenait vraisemblablement dans le bâtiment en rez-de-chaussée accolé, remanié depuis. Le bâtiment en parpaings placé en face est construit sur les fondations d'anciennes étables ; un vaste hangar y est adossé. Une grange ou remise occupe le fond de la cour. Un élégant portillon à piliers en pierre, avec sphères en amortissement, sépare l'ancien jardin du maître du reste de la cour. D'autres bâtiments agricoles disséminés autour de la propriété complètent l'ensemble.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, étage de comble

Couvrements : charpente en bois apparente

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier symétrique, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 14 J 287. **Aveu et déclaration de la seigneurie de Bonne en L'Huisserie, 1613.**

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.** Laval : Goupil, 1902.

Illustrations



Une vue d'ensemble.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20225301208NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les résidences de plaisance de l'aire d'étude "rivière Mayenne" (IA53004256)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Une vue d'ensemble.

IVR52_20225301208NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation