

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Bourgneuf-en-Mauges
13 rue de la Loire

Maison, 13 rue de la Loire

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011477
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2024, D, 124

Historique

La maison a vraisemblablement été bâtie à la limite des XIXe et XXe siècles, probablement dans le premier quart du XXe siècle. Elle est caractéristique des maisons de ville ou de bourg de cette époque, logis en rez-de-chaussé surélevé à élévation ordonnancée, séparée de la rue par un mur bas surmonté d'une grille en fer forgé et fermé par un portillon également en fer forgé encadré de piliers à vasque.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle ()

Description

La maison se situe en bord de route en direction de La Pommeraye. La façade principale est orientée à l'est, on y accède par une porte piétonne intégrée dans un mur-bahut avec grille en fer forgé, dans l'alignement de la porte d'entrée. Elle est complétée par deux petites extensions, une sur le pignon sud et une à l'ouest, ainsi que de communs au nord. De plan rectangulaire, elle se développe sur trois travées et niveaux : un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, et comble à surcroît. Elle est bâtie en moellons enduits avec une couverture en ardoise. Le sous-sol est marqué par un bandeau en appareillage de pierre. Les façades (et les piliers du bahut) sont décorées par des ouvertures et des chaînes d'angles en alternance de brique industrielle et de pierre de taille de tuffeau. La corniche est en tuffeau. Un escalier droit sur le pignon nord permet l'accès à l'étage de comble. On retrouve aussi l'importance du travail des ferronneries de ce type de construction sur les rampes d'appui de l'escalier menant à la porte d'entrée et les garde-corps fenêtres. Le tout reprend un décor de chaînes en alternance de pierre de taille de tuffeau et de brique, avec un soubassement marqué par un bandeau.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert ; appentis
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : inégal suivant les parties

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations



Vue générale depuis la rue.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900610NUCA



Façade principale.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900613NUCA



Détail du portillon et
de la porte d'entrée.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900615NUCA



Détail d'une fenêtre.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900616NUCA



Détail de la porte piétonne latérale.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900617NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Bourgneuf-en-Mauges : présentation de la commune (IA49011001) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

Les maisons et les fermes de Bourgneuf-en-Mauges (IA49011388) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le bourg de Bourgneuf-en-Mauges (IA49011387) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Bourgneuf-en-Mauges

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Vue générale depuis la rue.

IVR52_20254900610NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade principale.

IVR52_20254900613NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du portillon et de la porte d'entrée.

IVR52_20254900615NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail d'une fenêtre.

IVR52_20254900616NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la porte piétonne latérale.

IVR52_20254900617NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation