Pays de la Loire, Sarthe
Beaumont-sur-Dême
la Janverie

Ferme, actuellement maison, la Janverie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058759
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, toit à porcs, hangar agricole, laiterie, écurie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1814, B1, 146 ; 2018, ZI, 76

Historique

La Janverie était la métairie du château du Fresne. L'ensemble constitué du logis et des dépendances agricoles dans le prolongement résulte d'agrandissements successifs. Le bâtiment agricole faisant face au logis en 1814 a été détruit, tandis que l'écurie puis les toits à porcs ont été mis en place par la suite. Le hangar agricole à structures métalliques date du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, 19e siècle, 20e siècle

Description

L'ensemble réunit un logis en rez-et-chaussée et des dépendances agricoles dans le prolongement, sous différents faîtes (étables, grange à portes traversantes, étable et hangar agricole dans le prolongement), un hangar agricole à structures métalliques (Mabille ?), une écurie à laquelle est accolé un toits à porcs. A l'arrière du logis subsiste une petite laiterie en appentis, tandis qu'au pignon se trouve un four à pain au-dessus d'une entrée de cave. Les bâtiments sont en moellons de silex et de calcaire enduits. La brique vient chaîner les bâtiments les moins anciens : toit à porcs et laiterie. Le pignon du hangar agricole est en bardage vertical.

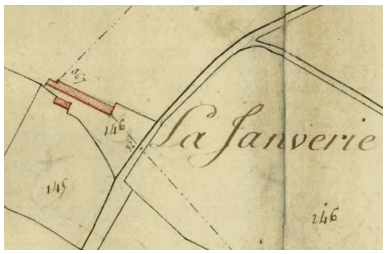
Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex, moellon, enduit ; calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile, tuile mécanique, matériau synthétique en couverture, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; appentis

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1814, section B1.
Autr. L Guittet
IVR52_20187201707NUCA

Le logis et les dépendances
agricoles dans le prolongement.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201807NUCA

Entrée de cave sous le four
à pain au pignon du logis.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201808NUCA

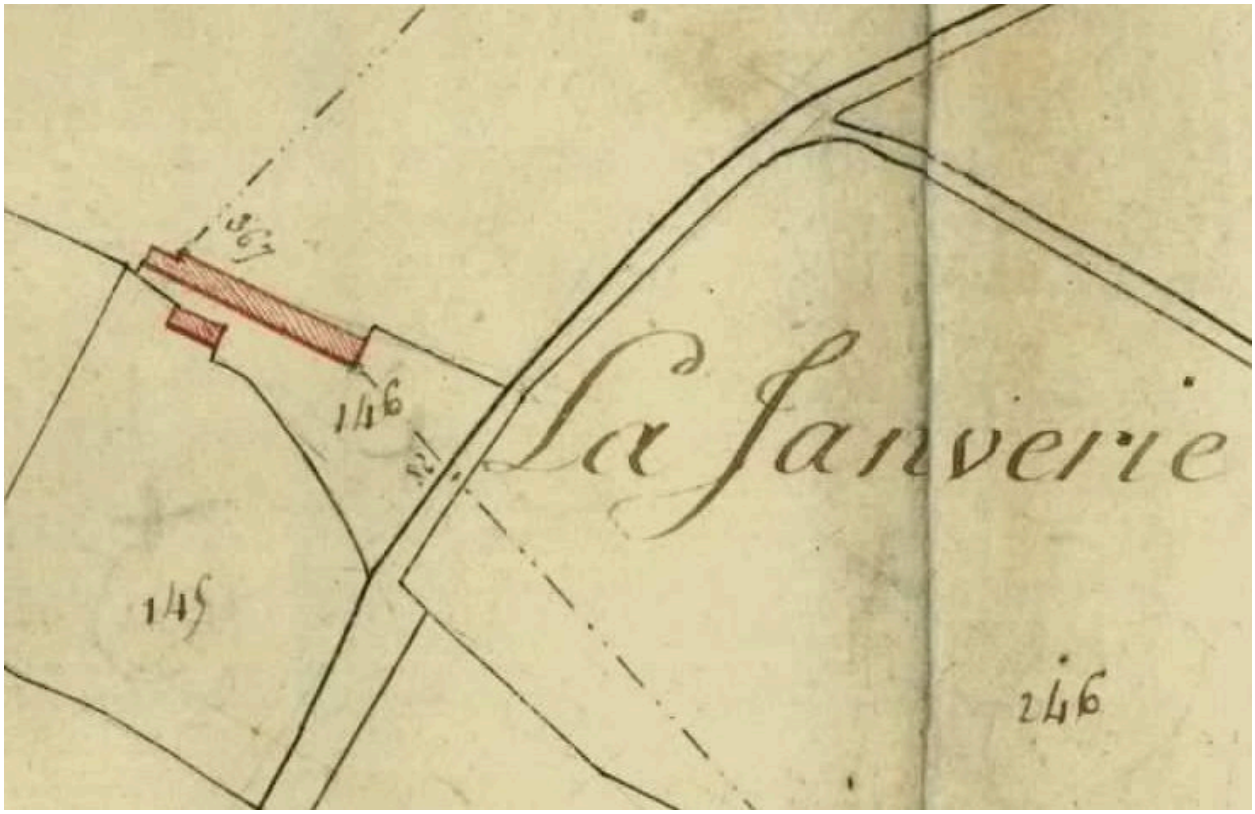
Petite écurie et toit à porcs (en retrait).
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201809NUCA

Hangar agricole à
structures métalliques.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20187201806NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Beaumont-sur-Dême : présentation de la commune (IA72058703) Pays de la Loire, Sarthe, Beaumont-sur-Dême, ,
Fermes de l'aire d'étude Val du Loir (IA72001554)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral de 1814, section B1.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de Beaumont-la-Chartre, 1814. 1/10000e (tableau d'assemblage), 1/2500e (002 à 010). (Archives départementales de la Sarthe ; PC/029/001 à 010).

IVR52_20187201707NUCA
Auteur du document reproduit : L Guittet
(c) Archives départementales de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis et les dépendances agricoles dans le prolongement.

IVR52_20187201807NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Entrée de cave sous le four à pain au pignon du logis.

IVR52_20187201808NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Petite écurie et toit à porcs (en retrait).

IVR52_20187201809NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Hangar agricole à structures métalliques.

IVR52_20187201806NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation