Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Mauges-sur-Loire
Les Gourbillonnières
place de l' Abbé Méfray

Ferme, place de l'Abbé-Méfray

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49059678
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

anciennement commune de Le Marillais
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1827, A1, 24 à 28 ; 2019, AA, 134 à 137

Historique

Cette intéressante rangée de maisons figure sur le cadastre de 1827. Elle composait une partie de l'écart de la Gourbillonnière avant qu'il ne soit choisi pour devenir le nouveau bourg du Marillais en 1850. Le logis le plus au nord, flanqué d'une écurie, est sans doute le plus ancien, comme en témoignent la porte et la fenêtre de sa façade occidentale, toutes deux couvertes d'un arc segmentaire. Il pourrait dater du XVIIIe siècle. Le logis suivant, au sud, a été reconstruit en 1838 d'après les matrices cadastrales (1827 A1 25). La rangée s'est accrue encore vers le sud d'une autre maison, actuellement très remaniée, en 1864.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e quart 19e siècle, 3e quart 19e siècle, 2e moitié 20e siècle
Dates : 1838 (daté par source), 1864 (daté par source)

Description

Le premier logis est l'un des rares témoignages de l'architecture rurale de la commune du Marillais antérieure au XIXe siècle. Formé d'une seule pièce carrée surmontée d'un comble à surcroît, le bâtiment est construit en moellons de schiste d’extraction locale recouverts d'un enduit partiel à la chaux et au sable. La pièce du rez-de-chaussée, chauffée par une cheminée sur le pignon sud, est percée à l'ouest d'une porte et d'une petite fenêtre couvertes d'arcs segmentaires. Le jour du niveau de comble est couvert d'un linteau de bois. En partie ruiné, le toit a perdu une grande partie de sa charpente. Celle-ci était couverte d'une toiture en tuile creuse dépourvue de génoise. L'écurie au nord est venue se greffer à ce logis dans un second temps. Le second logis, au sud, présentait visiblement deux pièces au rez-de-chaussée. Ses murs, construits de manière traditionnelle en moellons de schiste enduits, sont percés de baies en tuffeau, très remaniées. Plus haut que celui du logis précédent, le comble à surcroît présente des jours couverts de linteaux de bois. Une génoise, typique des premières décennies du XIXe siècle, couronne le tout, sous un toit de tuile creuse.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit partiel
Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit après inventaire

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 / 198. **Matrices cadastrales. Le Marillais.** 1828.

Documents figurés

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 / 198. **Plans cadastraux napoléoniens. Le Marillais. 1827.**

Illustrations

Ferme, place de l'Abbé Méfray. Extrait du plan cadastral de 1827, section A1. (AD Maine-et-Loire, 3 P 4 / 198 / 2). Dess. Ronan Durandière
IVR52_20264901192NUDA

Vue d'ensemble depuis le nord-ouest. Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900807NUCA

Vue du premier logis. Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900809NUCA

Détail de la fenêtre de comble du premier logis. Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900816NUCA

Détail de la toiture du premier logis. Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900815NUCA

Détail de la génoise du deuxième logis. Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900813NUCA

Détail de la fenêtre de comble du deuxième logis.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900812NUCA

Détail de la toiture et de la souche de cheminée du premier logis.
Phot. Armelle Maugin
IVR52_20254900817NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Le Marillais : présentation de la commune (IA49011003) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Mauges-sur-Loire, Anciennement commune du Marillais
Les maisons et les fermes de la commune du Marillais (IA49011394) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Mauges-sur-Loire, Anciennement commune du Marillais
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Ancien écart de la Gourbillonnière puis bourg Saint-Jean-Baptiste du Marillais (IA49011441) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Mauges-sur-Loire, bourg Saint-Jean-Baptiste du Marillais Gourbillonnière (la)

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire

Ferme, place de l'Abbé Méfray. Extrait du plan cadastral de 1827, section A1. (AD Maine-et-Loire, 3 P 4 / 198 / 2).

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 / 198. **Plans cadastraux napoléoniens. Le Marillais. 1827.**

IVR52_20264901192NUDA
Auteur de l'illustration : Ronan Durandière
Date de prise de vue : 2026
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble depuis le nord-ouest.

IVR52_20254900807NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue du premier logis.

IVR52_20254900809NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la fenêtre de comble du premier logis.

IVR52_20254900816NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la toiture du premier logis.

IVR52_20254900815NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la génoise du deuxième logis.

IVR52_20254900813NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la fenêtre de comble du deuxième logis.

IVR52_20254900812NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la toiture et de la souche de cheminée du premier logis.

IVR52_20254900817NUCA
Auteur de l'illustration : Armelle Maugin
Date de prise de vue : 2025
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation