

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
Kerconan

Ferme dite métairie de Kerconan

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44003944
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : métairie de Kerconan
Parties constituantes non étudiées : four à pain, étable, remise, porcherie, puits, aire à battre

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1819, E2, 1472 ; 2000, YC, 68

Historique

Ancienne métairie dépendant du manoir de Coëtsal. Elle est signalée dans l'aveu de 1582 mais pas dans celui de 1540, ce qui suggère une création entre ces deux dates. En 1694, l'aveu de Coëtsal signale *la métairie noble de Querconan avec ses granges et taitteries, rue à battre et à fouller, deux petits jardins*. Le logis a visiblement été reconstruit dans la seconde moitié du XIXe siècle sur un bâtiment plus ancien. Le four à pain est signalé sur le cadastre de 1819. Les parties agricoles sont postérieures à cette date. Une aire à battre est signalée dans les matrices cadastrales (E2, parcelle n° 1470).

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Loire-Atlantique. B 1457. **Aveux rendus au Roi pour le manoir de Coëssal et ses dépendances possédés par Michel Le Boteuc (1540), Jean Le Boteuc (1582), Michel Le Boteuc (1694), Antoinette du Bouëxic, sa veuve (1734), Michel et Antoinette Le Boteuc (1753).** 1540-1753.

Documents figurés

- Cadastre ancien**, 1818-1820 (Archives départementales de Loire-Atlantique ; 7 P 2492).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1819,
section E2, parcelle n° 1472.
IVR52_20084404185NUCA



Vue d'ensemble de la rangée.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084401740NUCA



Vue du four à pain.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20084401741NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

L'habitat rural de Guérande (IA44003751) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande



Extrait du plan cadastral de 1819, section E2, parcelle n° 1472.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral. (Archives départementales de Loire-Atlantique, 7 P 2492).

IVR52_20084404185NUCA

(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la rangée.

IVR52_20084401740NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du four à pain.

IVR52_20084401741NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation